

# 1. NAPIREND

Ikt.szám: 5653/2021.

## ELŐTERJESZTÉS

**Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2021. július 28-án 17<sup>00</sup> órai kezdettel tartandó zárt ülésére**

- Tárgy:** **Döntés Inárcs nagyközség új településrendezési eszközeinek tervezetével kapcsolatban a partnerségi és államigazgatási egyeztetés kezdeményezéséről és a szakmai véleményezési szakasz megindításáról**
- Előterjesztő:** dr. Gál Imre polgármester
- Előterjesztés készítője:** dr. Göndör Ákos jegyző
- Előterjesztés tartalma:** Határozati javaslat
- Szavazás módja:** egyszerű többség
- Megtárgyalja:** Integrált Hatáskörű Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

  
dr. Göndör Ákos  
jegyző



The stamp contains the text: INÁRC S NÁGYKÖZSÉG JEGYZŐJE

Tisztelt Képviselő-testület!

Hosszú tervezési folyamatot követően elkészült Inárcs új településrendezési eszközeinek tervezete (TRE), amelynek teljes dokumentációja, azaz alapvetően: az új településfejlesztési koncepció, településszerkezeti terv, helyi építési szabályzatról szóló rendelettervezet, annak mellékletét képező szabályozási terv, valamint mindezek alátámasztó szöveges és rajzi munkarészeinek tervezete 2021. június 1-je óta a község honlapján is letölthető.

A képviselő-testület a jelen előterjesztés szerinti közbenső, a tervezetet jóváhagyó döntését követően fogjuk megindítani a formális településrendezési eljárást a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján, valamint lefolytatjuk a partnerségi egyeztetési eljárást a településfejlesztéssel, településrendezéssel és a településkép alakításával összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 5/2017. (III. 30.) önkormányzati rendelet szabályainak megfelelően, a jogszabályok által meghatározott kötött eljárásrend szabályai szerint (államigazgatási szervekkel történő egyeztetés, helyi partnerségi egyeztetés, lakossági fórum, stb.).

Elmondhatjuk, hogy a formális településrendezési eljárást megelőzően hosszabb időt biztosítva lehetővé tettük, hogy az érintettek a tervezetet megismerhessék. Lehetőség lesz arra is – a Képviselő-testület ilyen irányú döntése nyomán -, hogy az írásban érkezett véleményeket mérlegelve a tervezet módosuljon a településrendezési eljárás, az államigazgatási és partnerségi egyeztetés folyamán.

A tervezet jóváhagyandó munkarészei előzetesen Inárcs Főépítészével, és általa a Kormányhivatal építésügyi ügyintézőjével is megismertetésre kerültek.

A dokumentáció az alábbi linken folyamatosan elérhető: <https://inarcspolgar.hu/inarcspolgar-uj-telepulesrendezesi-eszkozeinek-tervezete-elkeszult>

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozati javaslatot fogadja el!

Inárcs, 2021. július 21.

  
dr. Gál Imre  
polgármester



## HATÁROZATI JAVASLAT

**Inárcs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Inárcs új településrendezési eszközeinek tervezetét alkalmasnak tartja a partnerségi és államigazgatási egyeztetés lefolytatására és kezdeményezi a véleményezési szakasz megindítását a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet által előírt szabályoknak megfelelően.**