

6. NAPIREND

Ikt.szám: 5653-6/2021.

ELŐTERJESZTÉS

**Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. július 28-án 17⁰⁰ órai kezdettel tartandó nyilvános ülésére**

- Tárgy:** **Döntés a Hóvirág utcai önkormányzati tulajdonú lakótelkeket érintő ELMŰ középvezettségű hálózat kiváltásáról**
- Előterjesztő:** dr. Gál Imre polgármester
- Előterjesztés készítője:** dr. Göndör Ákos jegyző
- Előterjesztés tartalma:** Határozati javaslat
- Szavazás módja:** egyszerű többség
- Megtárgyalja:** Integrált Hatáskörű Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság


dr. Göndör Ákos
jegyző


Tisztelt Képviselő-testület!

A Hóvirág utca környezetében található önkormányzati tulajdonú lakóövezet víz-szennyvízhálózatának bővítésére vonatkozó vízjogi engedélyezési eljárás folyamatban van. A gázhálózat bővítést és a villamos kiefeszültségű szabadvezetékes hálózat bővítését megrendeltük az elosztóhálózat üzemeltetőktől. Utóbbi két hálózatbővítés díjmentes az önkormányzat részére.

Terveink szerint szeptember végéig a vízjogi engedélyt megszerezünk, ezt követően szeretnénk a kivitelezésre és műszaki ellenőrzésre vonatkozó beszerzési eljárásokat megindítani, és hasonló ütemezésben, mint a Hársfa utcánál, idén a kivitelezői szerződést megkötni és jövő tavasszal, amint az időjárás engedi, megkezdeni a kivitelezést.

A 16 db önkormányzati telekből 8 db-ot érint az ELMŰ Hálózati Kft. által üzemeltetett közepesfeszültségű hálózat, amely korlátozza az ingatlanok használatát, avagy legalábbis csökkenti azok forgalmi értékét, ezért kezdeményeztük az ELMŰ-nél ennek a hálózatnak a kiváltását. A kiváltásnak műszaki akadálya nincs, az ELMŰ-től mellékelt választ kaptuk, a hálózat áthelyezésére vonatkozó megállapodás tervezettel.

A kiváltás közvetlenül az önkormányzati beruházásában valósulhat csak meg, amelynek előzetes becsült bekerülési költsége 9.000.000 Ft + Áfa lesz.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Inárcs, 2021. július 21.


dr. Gál Imre
polgármester



HATÁROZATI JAVASLAT

Inárcs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a tulajdonában lévő Inárcs 1903/4, 1903/5, 1903/8, 1903/10, 1903/11, 1903/14, 1903/15, 1903/16 helyrajzi számú ingatlanokat érintő, az ELMŰ Hálózati Kft. üzemeltetésében lévő villamos közcélú középvezetési hálózat áthelyezését az önkormányzat költségén, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a TMÁ/IF-8474/2021. számú, közcélú hálózat áthelyezéséről, átalakításról szóló megállapodás tervezetének aláírására.

From: Medve Gábor

Sent: Friday, April 16, 2021 12:42 PM

To: titkarsag@inarcs.hu

Subject: IF-8474 - Inárcs, Hóvirág u. hrsz. 1903_4-5-8-10-11-14-15-16 KöF szabadvezeték kiváltása

Tisztelt Önkormányzat!

Arról szeretnénk tájékoztatni Önöket, hogy az érintett és kiváltandó közcélú villamos hálózat vezetékjoga a nyilvántartásunk szerint 2000-ben alapult, amelyet a VMB-145/2009. számú vezetékjogi határozat rögzít. A villamos energiáról szóló törvény (2007. LXXXVI.) a jogszerűen a helyükön lévő közcélú hálózati elemek esetében úgy rendelkezik, hogy bárki, akinek azok elhelyezkedése a jogát vagy a jogos érdekét érinti, a saját költségviselésében helyeztetheti, alakíttathatja át az alábbi főbb feltételekkel:

- a) az áthelyezés, vagy az átalakítás más rendszerhasználó jogos érdekeit nem sérti,
- b) a közcélú hálózat üzemeltetésében jelentős hátrányt nem okoz,
- c) műszaki feltételei adottak és
- d) a rendszerhasználó - vagy az egyéb érdekelt által kért áthelyezés, vagy átalakítás esetén az egyéb érdekelt - vállalja az átalakítással vagy az áthelyezéssel kapcsolatban felmerülő költségek viselését.

(2) Az (1) bekezdés szerinti átalakítás vagy áthelyezés esetén a közcélú hálózatra vonatkozó építési engedélyezési eljárásokat kell alkalmazni.

(3) A hálózati engedélyes tulajdonában álló hálózati eszközöknek az (1) bekezdés szerinti átalakítása vagy áthelyezése esetén a rendszerhasználó vagy egyéb érdekelt költségviselése mellett létesülő, a korábbi hálózati eszköz helyébe lépő hálózati eszköz - a (4) bekezdésben foglalt eltéréssel - külön térítés nélkül marad a hálózati engedélyes tulajdonában lévő közcélú hálózat része.

Az átalakítást ennek megfelelően Önök, közvetlenül és saját beruházásban végeztethetik el, bármely arra az ELMŰ-nél minősítéssel rendelkező vállalkozással, amelyek listája az alábbi elérhetőségen található meg:

<https://elmuhalozat.hu/szolgalattasok/partnereinknek/altalanos-szerzodesi-feltetelek>
(a lap alsó részén)

A tervezés, engedélyeztetés és kivitelezés feladatainak az elvégeztethetőségéhez egy **megállapodást** szükséges kötni az ELMŰ-vel, amely azt jogi keretbe foglalja és tartalmazza annak részletfeltételeit. Ezt levelünkhöz csatoltan küldjük.

Amennyiben ezen információk alapján kezdeményezni kívánják a hálózatkiváltást kérjük, szíveskedjenek azt átnézni és a releváns részeket pontosítani, kiegészíteni (1.2 – 3.1 – 3.4), majd szerkeszthető formátumban, elektronikusan visszaküldeni, amelyet ezt követően két példányban nyomtatva és aláírva postázunk az Önök részére.

Szintén szerepeltetünk a megállapodásban egy becsült költséget, amelyet az ELMŰ fajlagok alapján állapítunk meg, de ez az Önök és a kiválasztott vállalkozó közötti megállapodott árra vonatkozólag természetesen nem rendelkezik relevanciával. Ez kizárólag az ELMŰ tulajdonú hálózati elemekkel kapcsolatban elvégzendő munkákra vonatkozik.

A megállapodásban szerepel a megtervezendő munka előzetes elvi műszaki tartalma, amelyet az alábbiak szerint látunk megvalósíthatónak.

Kérjük tájékoztatásunk elfogadását.

Üdvözlettel,

Medve Gábor
senior hálózatkiváltási mérnök

ELMŰ Hálózati Kft.
Hálózat csatlakozási osztály
1132 Budapest, Váci út 72-74.
Tel.: (+36) 1/238-1688
Fax.: (+36) 1/238-2815
e-mail: gabor.medve@elmu.hu
web: <https://elmuhalozat.hu>

Cégnév: ELMŰ Hálózati Elosztó Korlátolt Felelősségű Társaság
Rövid cégnév: ELMŰ Hálózati Kft
Székhely: 1132 Budapest, Váci út 72-74.
Bejegyezte: Fővárosi Bíróság mint Cégbíróság
Cégjegyzékszám: 01-09-874142







Inárcs Nagyközség Önkormányzata

2365 Inárcs, Rákóczi út 4. Telefon/Fax: (29) 370-021

www.inarcs.hu e-mail: titkarsag@inarcs.hu

Iktatószám: 481-3/2021.

Ügyintéző: Perényi Kata

Tárgy: Középfeszültségű hálózat kiváltása

ELMŰ Hálózati Kft.

eloszto@elmu.hu

Budapest

Váci út 72-74.

1132

ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Kft. Hálózat csatlakozási osztály		
Érk:	2021 FEBR 03.	Érk.sz.:
Ügyintéző:		

Tisztelt Címzett!

Inárcs Nagyközség Önkormányzata a tulajdonában lévő, természetben a Hóvirág utcában található építési telkek közművesítését és értékesítését tervezi. Az Inárcs 1903/4, 1903/5, 1903/8, 1903/10, 1903/11, 1903/14, 1903/15, 1903/16 helyrajzi számú ingatlanokat jelenleg keresztezi a középfeszültségű hálózat, amelynek kiváltását kívánjuk megvalósítani. A későbbiekben a 1903/1 valamint a 1905 helyrajzi számú, kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő földutak mentén javasoljuk a KÖF hálózat új nyomvonalának kialakítását.

Kérjük Önöket, hogy a középfeszültségi hálózat kiváltás lehetőségeiről szóló műszaki gazdasági tájékoztatót részünkre megküldeni szíveskedjenek.

Inárcs, 2021. január 27.

Tisztelettel:





MEGÁLLAPODÁS KÖZCÉLÚ HÁLÓZAT ÁTHELYEZÉSÉRŐL, ÁTALAKÍTÁSÁRÓL

1. Átvevő - Átadó adatai:

1.1. Átvevő adatai:

Elosztói engedélyes neve:	ELMŰ Hálózati Kft. (a továbbiakban ELMŰ, vagy Átvevő)		
Címe:	1132 Budapest, Váci út 72-74.		
Kapcsolattartó személy neve:	Medve Gábor	Tel. szám	06-1/238-1688
Kapcsolattartó e-mail:	gabor.medve@elmu.hu	Fax szám:	06-1/238-2815
Számlavezető pénzüstézet neve:	MKB Bank Zrt.		
Pénzüstézeti számlaszáma:	10300002-10295614-49020018		
Cégjegyzék száma:	01-09-874142		
Adószáma:	13804983-2-44		
Képvisei:	Magyar Lajos, Farkas Dávid		

Továbbiakban Átvevő vagy ELMŰ

1.2. Átadó adatai:

Beruházó neve:	Inárcs Nagyközség Önkormányzata		
Címe:	2365 Inárcs, Rákóczi út 4.		
Cégjegyzékszám:			
Adószáma:			
Számlavezető pénzüstézet neve:			
Pénzüstézet számlaszáma:			
Kapcsolattartó neve:	Perényi Kata		
Kapcsolattartó címe:		Telefon:	29/ 370-021
Kapcsolattartó e-mail címe:	titkarsag@inarcs.hu		
Képvisei:	dr. Gál Imre László, polgármester		

Továbbiakban Átadó külön-külön Fél együttesen Felek.

2. A megállapodás tárgya:

Az Inárcs, Szőlő u. és Akácfa u. között haladó 22 kV-os közcélú szabadvezeték-szakasz kiváltása.

2.1. A munka megnevezése:

Felek rögzítik, hogy az Átadó finanszírozásában valósul meg az „**Inárcs, Szőlő u. és Akácfa u. között haladó 22 kV-os közcélú szabadvezeték-szakasz kiváltása**” elnevezésű projekt (továbbiakban: **projekt**). A **projekt** megvalósításához a közműszolgáltató külön nyilatkozata alapján szükséges az ELMŰ Hálózati Kft. által üzemeltetett közcélú 22 kV-os szabadvezetékes hálózatszakasz (továbbiakban: **közcélú hálózat**) áthelyezése, átalakítása (a továbbiakban: **Munka**), amely csak a villamos energiáról szóló 2007. LXXXVI. törvény (továbbiakban VET), valamint a villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról szóló 382/2007. (XII. 23.) Kormányrendelet (továbbiakban Korm. rendelet) alapján a

villamosipari építésügyi hatóság által kiadott végleges építési engedély birtokában vagy a VET 116.§. (3) szerinti esetekben az Átadó által jóváhagyott, a VET és a Korm. rendelet előírásai szerint elkészített kivitelei tervdokumentáció alapján kezdhető meg.

2.2. Átadó vállalja:

hogy a 3. pontban részletezett közcélú hálózatot, mint létesítményt a saját költségén, ezen megállapodás 4. pontjában foglalt általános feltételek szerint valósítja meg. Felek rögzítik, hogy a létesülő, a korábbi hálózati eszköz helyébe lépő hálózati eszköz a VET 119.§ (3) bekezdésének megfelelően külön térítés nélkül marad az ELMŰ tulajdonában lévő közcélú hálózat része, ezért annak elkészülte után az Átadó átadja, az ELMŰ átveszi azt - a jelen megállapodás 1. számú mellékletét képező átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján - a vagyonelem nyilvántartásba vétele és üzemeltetése céljából.

2.3. Átvevő vállalja:

hogy a jelen megállapodás 3. pontjában részletezett, a megvalósítási feltételekben foglaltak szerint megvalósított közcélú hálózatot, mint tulajdonos külön térítés nélkül átveszi, továbbá az átadástól folyamatosan a saját költségén fenntartja és üzemelteti.

2.4. Felek kijelentik,

hogy jelen megállapodásban szereplő Munka a 2.1. pontban írt projekt megvalósítása érdekében elengedhetetlenül szükséges, valamint az kizárólag indokolt mértékű költségekkel jár. Ebből következően az elbontott helyébe lépő, azzal azonos funkciót betöltő vagyonelem a közcélú hálózat részévé válik, így annak megvalósítása és átadása nem eredményez az ELMŰ számára a 1303/2013/EK rendelet 71. cikke szerinti jogosulatlan előnyt, amely tiltott állami támogatásnak minősülne.

3. Az átvételre kerülő közcélú hálózati elem paraméterei:

3.1. Felek által elfogadott előzetesen becsült bekerülési költsége:

9.000.000,- Ft + ÁFA;

1. Az Átadó kijelenti, hogy a projekttel kapcsolatban áfa-visszaigénylés nem történt, ezért a térítésmentes átadás áfa fizetési kötelezettséget nem keletkeztet.

vagy

2. Az Átadó kijelenti, hogy a projekttel kapcsolatban a térítés nélküli átadás következtében keletkezett fizetendő áfa összegének ELMŰ általi megtérítésére igényt tart, melyről az átvevő részére számlát állít ki.

vagy

3. Az Átadó kijelenti, hogy a projekttel kapcsolatban a térítés nélküli átadás következtében keletkezett fizetendő áfa összegének ELMŰ általi megtérítésére nem tart igényt. (A megfelelőt kérjük aláhúzni, a felesleges részek törölhetők!)

A 2. lehetőség választása esetén, ha az Átadó az ÁFA ELMŰ általi megtérítésére igényt tart, akkor a beruházás végén, jelen megállapodás mellékleteinek aláírását követően Átadó számlát állít ki ELMŰ részére. A számlán fel kell tüntetni az adóalapot, az ÁFA értékét, a végösszeget, és ki kell emelni (szövegesen), hogy fizetendő az ÁFA. A számlát ELMŰ Hálózati Kft.; 1380 Bp. Pf. 1104 postafiók címre lehet küldeni (szervezeti egység feltüntetése nélkül), a borítékon feltüntetve, hogy az számlát tartalmaz. Tárgyként a munka megnevezése (munka címe) szerepel a számlán, valamint javasolt feltüntetni a jelen megállapodás fejlécben szereplő azonosítót: TMÁ/IF-8474/2021).

3.2. Az átvételre kerülő hálózat tervezett mennyiségi paraméterei:

Műszaki tartalom:

A Hóvirág utcával párhuzamosan és attól délkeletre haladó 22 kV-os hálózatszakaszt a Hóvirág utcába kell kiváltani, földkábel alkalmazásával. A kábeleket új feszítőoszlopkokról, kézi működtetésű, szelektív földelőképes, kézi működtetésű oszlopkapcsolókról kell indítani. Rendezetlen területen tartani szükséges a minim 1 méteres fektetési mélységet, továbbá figyelembe kell venni az már tervezett gépjármű-kijáratokat, ahol a kábelt védelembe helyezve, tartalék védőcső biztosításával kell vezetni. A munkák elvégzését követően a kiváltott hálózatot el kell bontani. A munka elvégzése tervekötles tevékenység, és nem sértheti mások jogos érdekeit.

Átadásra kerülő hálózat főbb mennyiségi paraméterei (1 db oszlop elhelyezés esetén):

- 22 kV-os földkábel, nyomvonal-hossza mindegy 265 m;
- 2 (+nyomvonal szerint szükséges méretezés szerint) db 22 kV-os, OK-val szerelt feszítőoszlop;

Bontás

- 22 kV-os szabadvezeték, nyomvonal-hossza 305 m;

A műszaki tartalom részleteinek pontosítása céljából a megbízott villamos kiviteli tervezőnek az ELMŰ Hálózati Kft. helyileg illetékes területfelelősével szükséges felvenni a kapcsolatot (Szalai József, 061 238-4377, jozsef.szalai@elmu.hu).

3.3. A létesítés tervezett ütemezése:

Átadó nyilatkozik, hogy a létesítést az alábbi ütemezésben tervezi megvalósítani:

Tervezés kezdete:	hó
Vezetékjogi engedély kérelem beadása:	hó
Kivitelezés tervezett kezdete:	hó
A hálózat műszaki és térítésmentes vagyoni jogi átadás dátuma:	hó

4. Általános feltételek

4.1. Az Átadó feladatai

4.1.1. Költségviselés

Az Átadó vállalja, hogy a megvalósítandó közcélú hálózatot a jelen feltételekben megadottak alapján, a villamos energiáról szóló 2007. LXXXVI. törvény (VET) 119.§ (3) bekezdése értelmében a saját költségén valósítja meg (ideértve az engedélyezéssel, bejegyeztetéssel járó -, és megvalósítással kapcsolatos összes költséget). Felek rögzítik továbbá, hogy a létesülő, a korábbi hálózati eszköz helyébe lépő hálózati eszköz a VET 119.§ (3) bekezdésének megfelelően marad az ELMŰ tulajdonában lévő közcélú hálózat része, ezért annak elkészülte után az Átadó az ELMŰ részére átadja azt.

Az Átadó által kötött vállalkozási szerződés alapján a vállalkozó vállalási ára tartalmazza a közmű áthelyezésével, átalakításával járó költségeket.

4.1.2. Tervezés:

A beruházás kiviteli tervdokumentációját az ELMŰ-nél minősített tervezővel kell elkészíttetni, a szükséges engedélyeket be kell szerezni. A tervezőnek az eljárása során a minősítésben megfogalmazott követelményeknek megfelelően kell eljárnia.

Az átadásra kerülő elosztó hálózat tekintetében a tervezés és a kivitelezés során az ELMŰ-nél a standard anyaglistában nyilvántartott anyagokat kell alkalmazni.

Az ELMŰ kizárólag az előírásoknak megfelelő, minősítési eljárás alapján alkalmas minősítéssel rendelkező beszállítókat és termékeket fogad el. A beépítendő termékek műszaki előírásait a vonatkozó hálózati terméksztenderdek tartalmazzák, melyek az ELMŰ által rendelkezésre bocsátott hálózati sztenderd nyilvántartó rendszerben érhetők el, a minősített tervezők, kivitelezők részére a hozzáférés biztosított.

4.1.3. Engedélyeztetés:

Az Átadó a kivitelezés megkezdése előtt a jogerős engedélyekkel rendelkező kiviteli tervdokumentációt az ELMŰ részére 4 példányban átadja.

Hálózatot létesíteni csak jogerős engedély alapján lehet. Ennek megszerzése érdekében a törvényi előírás szerinti engedélyezési dokumentációkat az Átadó - plusz egy példányt - elkészíttet és az engedély megkérése érdekében a hálózati engedélyesként szereplő ELMŰ képviselőjének átadja.

A vezetékjogi engedélyezési eljárásra a törvény a Hatóság részére 2 hónapot biztosít.

Az engedélyezés költségeit és kockázatát az Átadó viseli a tervezővel vagy a vállalkozóval kötött szerződése alapján.

4.1.4. Kivitelezés:

A kivitelezést kizárólag az ELMŰ által minősített kivitelezővel lehet megvalósítani, aki köteles a minősítésben megfogalmazott követelményeknek megfelelő eljárása.

Az átadó kötelezettséget vállal arra, hogy a minősített kivitelezővel történő szerződéskötést követően, a minősített kivitelező személyére vonatkozóan 15 napon belül írásban tájékoztatja az ELMŰ szerződéses kapcsolattartóját.

Az Átadó és a kivitelező között megkötött vállalkozási szerződés útján a kivitelezés megkezdéséhez szükséges engedélyeket, bejelentéseket, megállapodásokat megszerzi és a kivitelezés megkezdését

megelőzően a kártalanításokkal kapcsolatos feladatokat elvégzi (megköti a szerződéseket és a kártalanítási összegeket kifizeti).

Amennyiben a beruházás során oszlopok elbontására kerül sor, az oszlopok elbontásának a feltétele, hogy az azon lévő gyengeáramú berendezések elbontásra, áthelyezésre kerüljenek. A gyengeáramú berendezések elbontásáról, áthelyezéséről (ütemezés, költségek viselése) az Átadó köteles a gyengeáramú berendezés tulajdonosával megállapodni. A munkaterület átadás feltétele az erre vonatkozó megállapodás bemutatása.

Az Átadó a kivitelezővel megkötött vállalkozási szerződés útján gondoskodik arról, hogy a kivitelezés a Megállapodás szerint befejezésre kerüljön, és az előírás szerinti megvalósulási dokumentáció átadására kerüljön az ELMŰ részére.

Az Átadó - a kivitelező között megkötött vállalkozási szerződés útján - többek között:

- A kiváltással érintett munkaterület átadás-átvételre meghívja az ELMŰ műszaki minőségi ellenőrt.
- A Vállalkozó az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján elektronikus építési naplót vezessen, amelybe a betekintés és bejegyzés lehetőségét az Átvevő részére biztosítsa. Tekintettel arra, hogy a Vet. alapján az elosztó feladata és felelőssége az közcélú hálózat üzemeltetése, karbantartása, fejlesztése az ELMŰ a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 27. § (1) bekezdés g) pontja szerinti, ellenőrzésre és bejegyzésre jogszabállyal feljogosított szervnek minősül.
- A feszültségmentes munkaterület biztosítását a kivitelezőnek a munkavégzés előtt minimum 60 nappal kell megkérnie.
- ELMŰ részére biztosítja a folyamatos műszaki minőségi ellenőrzés lehetőségét.
- Az üzembe helyezéshez szükséges eljárások lefolytatásáról gondoskodik (munkavédelmi szemle, műszaki átadás-átvétel).
- Gondoskodik róla, hogy a műszaki átadás - átvételi eljáráson a villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról szóló 382/2007. (XII.23.) Korm. rendeletben írt üzemeltetési engedélyezési eljárás lefolytatásához szükséges dokumentumok a tervező és a kivitelező részéről átadásra kerüljenek.
- Gondoskodik a Megállapodás elválaszthatatlan részét képező 1. számú mellékletként szereplő Átadás-átvételi jegyzőkönyvvel az elkészült közcélú hálózat átadás-átvételének lebonyolításáról.
- Gondoskodik arról, hogy az ELMŰ képviselője az építési naplóba bejegyzést tehessen.

4.1.5. Jótállás:

Az Átadó a kivitelezővel megkötött vállalkozási szerződés útján gondoskodik arról, hogy az átadott berendezések, illetve bármely részük mentesek minden felismerhető és rejtett hibától, így különösen a tervezés és a kivitelezés hiányosságai miatti hibáktól, beleértve a felhasznált alapanyagoknak a megrendelés teljesítéséhez elengedhetetlenül szükséges tulajdonságainak nem megfelelőségéből, a szerelési, gyártási technológiai fegyelem megsértéséből eredő hibákat is.

A Megállapodás elválaszthatatlan részét képező 2. számú melléklet szerint az Átadó az Átvevőre engedményezi a fent megjelölt vállalkozási szerződéséből fakadó, a létrehozott közmű létesítményhez fűződő jótállási jogosultságait, és erről a szerződött partnereit is köteles értesíteni.

4.2. ELMŰ feladata:

4.2.1 A vezetékjogi engedélyezési eljárás alá vont munka, illetve használati jog alapítás esetében, valamint a műszaki átadás – átvételt követő üzemeltetési engedélyezési eljárás esetében, mint engedélyes az átadott – törvényi előírásokban rögzített módon elkészített – engedélyezési dokumentációt, ellenőrzi, és megküldi az engedélyező hatóságnak.

4.2.2 Az eljárások lefolytatása során a szükséges mértékben részt vesz:

- tervjóváhagyás
- részletes ütemterv jóváhagyása
- hálózat tulajdonosi műszaki minőség ellenőrzés, kiviteli tervdokumentációban előírt mennyiségi és minőségi ellenőrzés
- feszültségmentesítések, kikapcsolások előkészítése és végrehajtása
- a kivitelezési munkák koordinálása a saját érdekeinek érvényesítéséhez szükséges mértékben
- a kivitelezés során észlelt hibákról, és hiányosságokról az Átadó értesítése építési naplón keresztül
- az elkészült létesítmény átvétele, üzemeltetésre

4.2.3 A közcélú hálózatot a VET 119.§ (3) bekezdésének megfelelően külön térítés nélkül átveszi és azt üzemelteti.

4.2.4 A számviteli törvényeknek és a vonatkozó szabványoknak, előírásoknak megfelelő dokumentációk átvétele.

4.2.5 ELMŰ feladata a 382/2007. (XII.23.) Korm. rendeletben írt üzemeltetési engedélyezési eljárás lefolytatása.

4.3 Az alábbiakban megjelölt személy megkeresése után kerülhet csak sor a munkaterület átadására és a kivitelezési munkálatok tényleges megkezdésére:

Szekeres Csaba (projektirányító)
ELMŰ Hálózati Kft. Beruházási osztály
1044 Budapest, Megyeri út 118.
tel: +36-1/238-3160; e-mail: csaba.szekeres@elmu.hu

5. Átadás-átvétel:

Jelen megállapodás aláírásával az Átadó a VET 119.§ (3) bekezdésének megfelelően kötelezi magát arra, hogy a fentiek szerint megvalósított közcélú hálózatot ELMŰ részére külön térítés nélkül átadja. Az átadás-átvétel során Átadó vállalja, hogy az ELMŰ minősített kivitelezői részére rendszeresített műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet aláírja.

A műszaki átadás-átvételt követően a térítésmentes átadás-átvétel időpontja az 1. számú mellékletben foglalt jegyzőkönyvnek a Felek képviselői által történő aláírásának napja.

6. Kivitelezés, jótállási jogok engedményezése:

A jelen megállapodás 4. pontjában meghatározott általános feltételekben foglalt elvárásoknak megfelelő kivitelezés megvalósulásáért az Átadó felelős.

Jelen megállapodás aláírásával az Átadó kötelezi magát, hogy a 2. számú mellékletben megjelölt vállalásból fakadó, a létrehozott létesítményhez fűződő - a jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képező 2. számú melléklete szerinti - jótállási jogosultságoknak Átvevőre történő engedélyezése a kivitelezést követően megtörténjen.

7. Záró rendelkezések:

Nem természetes személy:

Nem természetes személy szerződéses partnerek képviselőinek, kapcsolattartóinak (együttesen: kapcsolattartók) személyes adatkezelésére vonatkozó rendelkezések

Szerződő Felek a szerződéses jogviszonyuk keretében egymás rendelkezésére bocsátják kapcsolattartóik személyes adatait. E személyes adattovábbítás jellemzői az alábbiak:

Mindegyik Fél önálló adatkezelő a saját kapcsolattartói tekintetében és saját kapcsolattartóit tájékoztatta a jelen Szerződés keretében megvalósuló adattovábbításról. Az adattovábbításért való felelősség a továbbító Felet terheli. Mindegyik Fél önálló adatkezelő továbbá a másik Fél kapcsolattartói személyes adatai tekintetében is, önállóan tájékoztatja a másik Fél kapcsolattartóit személyes adataik kezeléséről, ezért mindegyik Fél önálló felelősséggel tartozik. Ezen utóbbi adatkezelés vonatkozásában az érintett személyek a szerződéses partnerek kapcsolattartói, kezelt személyes adatkör a kapcsolattartók neve, beosztása, telefonszáma, e-mail címe.

Az adatkezelés lehetséges célja a szerződés teljesítése, kapcsolattartás a Felek között.

A személyes adatok átvételének és kezelésének jogalapja a GDPR¹ 6. cikk (1) bekezdés f) pontja, az adatkezelő felsorolt adatkezelési céljainak teljesüléséhez fűződő jogos üzleti érdeke.

A személyes adatok kezelésének időtartama a Szerződés megszűnésétől az általános elévülési idő leteltéig, valamint a vonatkozó jogszabályokban meghatározott időtartamokig terjed - amelyek az előbbiek közül a későbbi. Az érintett tiltakozási joga a GDPR rendelkezéseinek megfelelően biztosított.

Az Átadó a Szerződés aláírásával megerősíti, hogy megismerte az Átvevőnek – az Átadó kapcsolattartói Szerződésben vagy a Szerződés teljesítése során megadott személyes adatainak kezelésére vonatkozó – tájékoztatóját, amely az Átvevő honlapján, a

<https://elmuhalozat.hu/tarsasagunkrol/szabalyzatok/adatvedelmi-tajekoztato> linken érhető el. Az Átadó kötelezettséget vállal arra és felelősséget vállal azért, hogy az Átvevő előzőekben jelzett adatkezelési tájékoztatóját kapcsolattartóival megismerteti és azt az Átvevő kérésére igazolja.

Természetes személy

Az Elosztói engedélyes a szerződéses jogviszony keretében kezeli természetes személy partnere személyes adatait. Az adatkezelés főbb jellemzői:

- érintett személy: a szerződéses partner,

¹ az Európai Parlament és Tanács 2016. április 27-i (EU) 2016/679 sz. rendelete a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről

elmű hálózat

Megállapodás száma: TMÁ/IF-8474/2021

Ikt.sz.: 6301700/DSOHC SOONK/71228/2021/N

- érintett személyes adatok: a szerződésben vagy a szerződéses jogviszony keretében megadott adatok,
 - az adatkezelés lehetséges célja: a szerződés teljesítése, kapcsolattartás a Felek között,
 - a személyes adatok kezelésének jogalapja: a szerződés teljesítése, kapcsolattartás tekintetében a GDPR 6. cikk (1) bekezdés b) pontja (az adatkezelés a szerződés teljesítéséhez szükséges)
- Az Elosztói engedélyes részletes adatkezelési tájékoztatója a szerződés mellékletét képezi, a szerződött partner jelen szerződés aláírásával megerősíti ennek megismerését. Szerződés teljesítése során megadott személyes adatainak kezelésére vonatkozó tájékoztató megtalálható az Átvevő honlapján: a <https://elmuhalozat.hu/tarsasagunkrol/szabalyzatok/adatvedelmi-tajekoztato> linken.

Jelen megállapodásba foglaltakat Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elfogadják és aláírásukkal megerősítik.

ELMŰ kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §.(1). bekezdés b) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a VET, valamint ezen törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 273/2007. (X.19.) Korm. rendelet, a villamos energia rendszerhasználati díjak, csatlakozási díjak és külön díjak alkalmazási szabályairól szóló 10/2016. (XI. 14.) MEKH rendelet valamint a villamos energia rendszerhasználati díjak, csatlakozási díjak és külön díjak mértékéről szóló 15/2016. (XII. 20.) MEKH rendelet és az Elosztói engedélyes Üzletszabályzatában foglaltak az irányadóak azzal, hogy amennyiben a jelen megállapodás és az Üzletszabályzat rendelkezései között ellentmondás állna fenn, úgy minden esetben a jelen megállapodás rendelkezései az irányadók.

Jelen megállapodás a Felek aláírásával lép hatályba.

A Megállapodás elválaszthatatlan részét képező mellékletek:

1. sz. melléklet: Átadás-átvételi jegyzőkönyv
2. sz. melléklet: Megállapodás jótállási kötelezettség vállalásáról

Inárcs 2021. „.....”

Budapest, 2021. „.....”

.....
.....
Átadó

Magyar Lajos
osztályvezető
Átvevő

Farkas Dávid
osztályvezető
Átvevő

1. melléklet

**Átadás-átvételi jegyzőkönyv
a VET 119.§ (3) bekezdése alapján megvalósult beruházás
külön térítés nélküli átadásról**

Felvéve: (hely, idő)

Jelen vannak:

Átvevő:

Neve: ELMŰ Hálózati Kft.
Székhely: 1132 Budapest, Váci út 72-74.
Cégjegyzék száma: 01-09-874142
Adószám: 13804983-2-44
Bankszámlaszám: 10300002-10295614-49020018
Számlavezető pénzintézet neve: MKB Bank Zrt.
Képviselésében:

Átadó:

Megvalósító:
Neve:
Székhely:
Cégjegyzék száma:
Adószám:
Bankszámlaszám:
Képviselésében:

Átadó és Átvevő együtt: Felek

Felek az alábbiakat rögzítik:

Átadó a VET 119.§ (3) bekezdésének megfelelően a jegyzőkönyv keltének dátumával átadja, az Átvevő térítésmentesen átveszi az alábbi – a jelen jegyzőkönyv 1. sz. mellékletében részletezett – hálózatot (továbbiakban: Villamos berendezések):

.....
..... (átadás tárgya)

Az átadás-átvételre kerülő Villamos berendezések tényleges bekerülési értéke:

.....- Ft, azaz forint.

elmű hálózat

Megállapodás száma: TMÁ/IF-8474/2021

Ikt.sz.: 6301700/DSOHCSONK/71228/2021/N

A Felek rögzítik, hogy az átadás-átvételre kerülő Villamos berendezések új állapotúak, Átadó annak látható, vagy nem látható hibájáról nem tud, és az üzemeltetést akadályozó körülmények nem állnak fenn.

Az Átadó kötelezettségei:

Átadó köteles az átadás-átvételre kerülő Villamos berendezésekre vonatkozó minden dokumentációt Átvevőnek tételes jegyzék alapján átadni.

Átadó kijelenti és a jegyzőkönyv aláírásával igazolja, hogy az átadás-átvételre kerülő berendezések a villamos energiáról szóló 2007. LXXXVI. törvény (VET) 119.§ (3) bekezdése értelmében jogszerűen létesültek, azokkal kapcsolatban rendezetlen vagyoni kötelezettség nem áll fenn.

Az Átvevő kötelezettségei:

Átvevő kijelenti, hogy az átadás-átvételre kerülő berendezéseket, azok kivitelezését szerelését megvizsgálta és azok új, üzemképes állapotban kerülnek átadásra.

A beépített berendezések listáját a jegyzőkönyv elválaszthatatlan részét képező 1 számú. melléklet tartalmazza.

.....

.....

.....

.....

.....

Átadó

Átvevő

Átvevő

2. melléklet

Megállapodás jótállási kötelezettség vállalásáról

Amely létrejött egyrészről a(z)

Neve: **ELMŰ Hálózati Kft.**
Székhely: 1132 Budapest, Váci út 72-74.
Cégjegyzék száma: 01-09-874142
Adószám: 13804983-2-44
Bankszámlaszám: 10300002-10295614-49020018
Számlavezető pénzintézet neve: MKB Bank Zrt.

Képviselő:

a továbbiakban mint **Átvevő**

másrészről a(z)

Neve:
Székhely:
Cégjegyzék száma:
Adószám:
Bankszámlaszám:
Képviselő:

a továbbiakban mint **Átadó** és

Neve:

Székhely:

Cégjegyzék száma: Adószám:

Bankszámlaszám:

a továbbiakban, mint **Vállalkozó**

A továbbiakban együtt, mint **Felek** között.

1. Előzmények

Vállalkozó és az Átadó között 201.-én vállalkozási szerződés (a továbbiakban Szerződés) jött létre „

” megvalósítására.

A jelen megállapodás a fenti projekt megvalósítása érdekében elengedhetetlenül szükséges közmű áthelyezési, átalakítási munkálatok kapcsán a Vállalkozó által vállalt jótállási feltételeket rögzíti.

2. Megállapodások

Az Átadó a Vállalkozóval megkötött vállalkozási szerződése útján gondoskodik arról, hogy az átadás idején az átadott berendezések, illetve bármely részük mentes minden felismerhető és rejtett hibától,

elmű hálózat

Megállapodás száma: TMÁ/IF-8474/2021

Ikt.sz.: 6301700/DSOHCSONK/71228/2021/N

Így különösen a tervezés és a kivitelezés hiányosságai miatti hibáktól: beleértve a felhasznált alapanyagoknak a megrendelés teljesítéséhez elengedhetetlenül szükséges tulajdonságainak nem megfelelőségéből, valamint szerelési és gyártási technológiai fegyelem megsértéséből eredő hibákat is. Vállalkozó a Szerződés keretében nyújtott szolgáltatásokra és leszállított berendezésekre 24 hónap jótállást vállal, amely időszak 201... dátumtól kezdődik.

A Vállalkozónak a jótállási időszak alatt bármely hibáról szóló értesítés kézhezvétele után hat (6) órán belül meg kell jelennie a helyszínen a meghibásodás okának feltárására és kettő (2) napon belül az Átvevő részére el kell készítenie az általa javasolt programot az elhárításra, amelyet csak az Átvevő írásbeli jóváhagyását követően lehet elvégezni.

Az Átvevő a hiba felfedezését követően azonnal értesíteni köteles a Vállalkozót, ismertetve az hiba jellegét, valamint a rendelkezésre álló összes bizonyítékot. Az Átvevő minden tőle ésszerűen elvárható lehetőséget köteles biztosítani a Vállalkozó részére annak érdekében, hogy az észlelt hibát a Vállalkozó megvizsgálhassa és az elhárításra javaslatot tehessen, vagy azt elvégezhesse.

Ha a Vállalkozó ésszerű időn belül, ami semmiképpen nem lehet több a hibáról szóló értesítést követő hét (7) napnál több, nem kezdi meg a hiba, vagy a hiba következtében a Szerződés szerint az Átadónak leszállított és az Átadó által az Átvevőnek átadott berendezésekben okozott kár orvoslásához szükséges hiba feltárását, vagy kijavítását, az Átvevő a Vállalkozónak küldött írásbeli értesítést követően a Vállalkozó kárára és költségére intézkedhet a hiba elhárítása iránt.

3. Záró rendelkezések

A megállapodásban foglaltakat a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elfogadják és aláírásukkal megerősítik.

Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés kapcsán közöttük felmerült vitás kérdéseket először megkísérik közvetlen tárgyalások útján rendezni. Az egyeztetés eredménytelensége esetén fordulnak a hatáskörrel rendelkező illetékes bírósághoz.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Magyarország vonatkozó hatályos jogszabályaiban foglaltak az irányadóak, különös tekintettel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben és a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvényben foglaltakra.

Budapest,

.....
ELMŰ

.....
Átadó

.....
Vállalkozó