

**ELŐTERJESZTÉS**

**Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2023. szeptember 27-én 16<sup>00</sup> órai kezdettel tartandó nyilvános ülésére**

**Tárgy:** Inárcs Nagyközség Önkormányzata és a  
KÖZVILZrt. ajánlatainak megtárgyalása

**Előterjesztő:** dr. Gál Imre polgármester

**Az előterjesztés készítője:** dr. Kucsera Bettina jegyző

**Előterjesztés tartalma:** határozati javaslat

**Szavazás módja:** egyszerű többség

**Megtárgyalja:** Integrált Hatáskörű bizottság  
Pénzügyi és Gazdasági bizottság

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:**

  
dr. Kucsera Bettina  
jegyző

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Inárcs Nagyközség Önkormányzata korábbi Képviselő-testületi ülésén már napirenden volt a KÖZVIL Zrt. által küldött ajánlat illetve szerződés módosítás tervezet.

Azért, hogy előrelépés legyen az ügyben, meghívtuk a KÖZVILL Zrt munkatársait, személyesen is adják elő ötleteiket, tegyék meg javasolataikat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület, hogy tárgyalja meg a tervezetet, adja elő kérdéseit.

Inárcs, 2023. szeptember 20.

  
**dr. Gál Imre polgármester**



## KÖZVILÁGÍTÁSI SZERZŐDÉS HATÁLYOSÍTÁS ÉS MÓDOSÍTÁS X.

mely létrejött egyrészről **Inárcs Nagyközség Önkormányzata**, továbbiakban **Önkormányzat** (székhely: 2365 Inárcs, Rákóczi út 4.; képviseli: Dr. Gál Imre László polgármester),

másrészről a **KÖZVIL Első Magyar Közvilágítási Zártkörűen Működő Részvénytársaság**, továbbiakban **KÖZVIL Zrt.** (székhely: 4025 Debrecen, Piac u. 77., képviseli: Borody Balázs és Paveszka László igazgatósági tagok együttesen),

harmadrészről a **ESCOMAX KFT.**, továbbiakban **Escomax Kft.** (székhely: 1125 Budapest, Szarvas Gábor út 20-22.; képviselik: PLH Közvilágítás Kft. - Sándor Ákos Gábor ügyvezető)

valamennyien együttesen **Szerződő Felek**

között, alulírott helyen és időben, az alábbi tartalommal:

1. Szerződő Felek tényként rögzítik, hogy az Önkormányzat és a KÖZVIL Zrt. egymással 2005.04.08. napján Közvilágítási Szerződést kötöttek.
2. Az Önkormányzata és a KÖZVIL Zrt. rögzítik továbbá, hogy a Közvilágítási Szerződés VII.3.h) pontja alapján a közvilágítási rendszer fejlesztéséről döntöttek, mely fejlesztést az Escomax Kft. bevonásával kívánják végrehajtani. Az Önkormányzat a közvilágítási rendszer fejlesztéséről annak tudatában döntött, hogy a közvilágítás biztosítása a településüzemeltetésen belüli, az Önkormányzat által biztosítandó közfeladat és a fejlesztés a KÖZVIL Zrt. jóváhagyásával és az Escomax Kft. bevonásával történő teljesítése ezen közfeladat ellátását garantálja. A fejlesztés keretein belül az Önkormányzat területén üzemelő, a KÖZVIL Zrt. tulajdonában álló közvilágítási berendezéseit az Escomax Kft. LED technológiájú lámpatestekre vállalja cserélni. A korszerűsítés elvégzéséig irányadó rendelkezésekkel, továbbá a korszerűsítés lebonyolításával és a beruházással összefüggő elszámolási kérdésekkel kapcsolatban a Közvilágítási Szerződés egyes rendelkezéseit a jelen Módosításban részletezettek szerint módosítják.

Az Escomax Kft. szerződésbe való belépésének alapjául az szolgál, hogy az Escomax Kft. olyan energiahatékonysági szolgáltatások nyújtására vállalt kötelezettséget, mely szolgáltatások eredményeként villamosenergia-megtakarítás érhető el.

Az Önkormányzat a fentiek alapján kifejezetten hozzájárulását adja ahhoz, hogy az Escomax Kft. a közvilágítási rendszer fejlesztését végrehajtsa. Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a közvilágítási rendszer fejlesztésének eredményeképpen a beruházás során létrejött vagyontárgyak (aktív elemek) az Escomax Kft. tulajdonába kerülnek. Az ekként korszerűsített közvilágítási berendezések üzemeltetését és karbantartását a Közvilágítási szerződés szerinti tartalommal a továbbiakban is a KÖZVIL Zrt. végzi.

Az Escomax Kft. már most hozzájárulását adja ahhoz, hogy a közvilágítási rendszer fejlesztését követően, a beruházás során létrejött, Escomax Kft. tulajdonát képező vagyontárgyakat (aktív elemeket) az Önkormányzat használatba vegye.

Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy az Escomax Kft. által telepített és tulajdonába kerülő eszközöket a Közvilágítási Szerződés XII. pontjában körülírt felmondási tilalmi időszak leteltének napjával KÖZVIL Zrt. megvásárolhatja az Escomax Kft. könyveiben aktuálisan nyilvántartott érték alapul vételével megállapított vételáron, vagy az Escomax Kft. döntése alapján annál kedvezőbb értéken.

A Közvilágítási Szerződés XII. pontjában körülírt felmondási tilalmi időszak leteltét követően Önkormányzat megvásárolhatja a közvilágítási eszközöket a KÖZVIL Zrt. könyveiben aktuálisan nyilvántartott érték alapul vételével megállapított vételáron, vagy a KÖZVIL Zrt. döntése alapján annál kedvezőbb értéken

3. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Közvilágítási Szerződést a jelen Megállapodásban foglaltak szerint módosítják, illetve a legutóbbi Módosítás óta már bekövetkezett változásokra figyelemmel a Szerződést hatályosítják az alábbiak szerint:

**Szerződő Felek a Közvilágítási Szerződés II. pontját az alábbiak szerint módosítják:**

*Jelen szerződés alapján az Escomax Kft. saját költségén megvalósítja az Önkormányzat illetékességi területén található közvilágítási berendezések fejlesztési beruházását. A korszerűsített közvilágítási rendszeren keresztül a közvilágítási szolgáltatást (SZJ 40.10.9) a továbbiakban is a KÖZVIL Zrt. biztosítja az Önkormányzat részére. Az Escomax Kft. szerződésbe való belépésének alapjául az szolgál, hogy olyan energiahatékonysági szolgáltatások nyújtására vállalt kötelezettséget, mely szolgáltatások eredményeként villamosenergia-megtakarítás érhető el.*

1. *A közvilágítási rendszer fejlesztése keretében az Escomax Kft. elvégzi*
  - a) *a kiviteli tervek elkészítését és*
  - b) *az Önkormányzat területén található közvilágítási berendezések fejlesztési beruházását.*
2. *A közvilágítási szolgáltatás keretében a KÖZVIL Zrt. az Önkormányzat területén biztosítja a rendszer karbantartását, üzemeltetését, felügyeletét és ellenőrzését, valamint biztosítja a kiviteli tervdokumentációban meghatározott minőségi jellemzők betartását.*

**Szerződő Felek a Közvilágítási Szerződés III.1. pontját az alábbiak szerint módosítják:**

*„A helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. bekezdés alapján az Önkormányzat köteles gondoskodni Inárcs Nagyközség illetékességi területén a közvilágítás biztosításáról.”*

**Szerződő Felek a Közvilágítási Szerződés III.3. pontját az alábbiak szerint módosítják:**

*„A fejlesztés lebonyolításával az Önkormányzat az Escomax Kft.-t bízta meg.”*

**Szerződő Felek a Közvilágítási Szerződés IV. pontját az alábbiak szerint módosítják:**

A szerződésben használt fogalmak tartalma a következő:

1. „közvilágítási berendezések”: A közvilágítási szolgáltatás biztosításához szükséges, az oszlopokon és a kisfeszültségű közvilágítási hálózaton kívüli eszközök, úgymint lámpatest, fényforrás, előtét, biztosíték)
2. „illetékességi terület”: a közterületek összessége.
3. „közterületek”: Azon területek melyeken az Önkormányzat a közvilágításért felelős.
4. „megvilágítási kategória”: Az MSZ EN 13201.2016 szabvány szerinti besorolásnak megfelelő kategorizálás az Önkormányzat illetékességi területén található közterületek vonatkozásában.
5. „regionális áramszolgáltató: A Magyar Energia Hivatal által az Önkormányzat illetékességi területén villamos energia ellátására engedéllyel rendelkező áramszolgáltató.”

### **Szerződő Felek a Közvilágítási Szerződés V. pontját az alábbiak szerint módosítják:**

#### *A közvilágítási fejlesztést meghatározó gazdasági alapok*

1. Az Önkormányzat illetékességi területén található közvilágítási berendezésekről az Önkormányzat az 1. sz. mellékletben található közvilágítási leltárt bocsátotta az Escomax Kft. rendelkezésére.
2. Az Önkormányzat illetékességi területén található közterületek megvilágítási kategória besorolását az MSZ EN 13201.2016 szabvány alapján végzi az Escomax Kft. A besorolás során a biztonságtechnikai követelmények figyelembevételével javaslatot tesz a szabványtól való eltérési lehetőségekre. A besorolást a Jegyző engedélyezi.
3. A megvilágítási szintek alapján az igény szerinti bővítés során felszerelésre kerülő közvilágítási berendezések kimutatása a kiegészített 2. sz. mellékletben található.
4. Amennyiben a tervezés és a kivitelezés során az 1. – 3. pontban irtaktól eltérő állapotra vonatkozó információ, tény kerül a Felek tudomására, úgy együttes szándékkal, közös megegyezéssel – a tényleges adatoknak megfelelően – módosítják a szerződést.
5. A beruházás során létrejött vagyontárgy az Escomax Kft. tulajdonába kerül, továbbá Felek tudomásul veszik azt is, hogy amennyiben pénzügyi finanszírozásból valósul meg a korszerűsítés, úgy a pénzügyi zálogjogot szerez a vagyontárgyakon. Felek rögzítik, hogy a tulajdoni határt a közvilágítási tartóoszlopon elhelyezkedő bekötési pont jelenti. A bekötési ponttól kezdődő eszközök (lámpatestek, esetleges csere esetén az új kötőelemek, bekötővezetékek, stb.) már aktív elemnek minősülnek, és az Escomax Kft. tulajdonát képezik.

### **Szerződő Felek a Közvilágítási Szerződés VI. pontját az alábbiak szerint módosítják:**

#### *A fejlesztés lebonyolítása*

##### *1. Tervezés és előkészítés*

*Az Escomax Kft. kötelezettséget vállal arra, a beruházása keretein belül az Önkormányzattal történő egyeztetés alapján elkészíti, illetve elkészítteti a kiviteli terveket.*

##### *2. A szolgáltatás az alábbi tevékenységeket tartalmazza:*

- a) közvilágítás A bontandó lámpatestek leszerelése és elszállítása, a veszélyes hulladékok kezelése.
- b) A korszerűsítése és esetleges kisebb mértékű bővítése az Escomax Kft. által

*elkészítendő kiviteli tervek szerint.*

- c) A szükséges helyszínen fénytechnikai visszaellenőrző mérések végzése, műszaki vezetés*
- d) Műszaki átadás-átvétel*
- 3. Az Escomax Kft. a VI.1 és VI.2. pontban meghatározott feladatok elvégzése során jogosult alvállalkozót igénybe venni, azonban az alvállalkozóiért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.*
  - 4. Az Escomax Kft. a rekonstrukciót legkésőbb a terv jóváhagyásától és a szükséges engedélyektől számított 18 hónapon belül köteles megvalósítani. Az Escomax Kft. jogosult a rekonstrukciót saját hatáskörben, de az Önkormányzattal történő egyeztetést követően ütemekre bontani és ütemezetten elvégezni. A rekonstrukció megvalósítása a műszaki átadás-átvétellel zárul le, melyről írásbeli jegyzőkönyvet kell felvenni. Amennyiben a rekonstrukció ütemezetten zajlik, a műszaki átadás-átvételt az adott ütem tekintetében végzik el a Felek.*
  - 5. A szükséges engedélyek, hatósági hozzájárulások beszerzésében a Felek együttműködnek a beruházás zökkenőmentes lebonyolítása érdekében.*
  - 6. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy az Escomax Kft. által a kivitelezés megkezdését megelőzően leszállított, a kivitelezés során felszerelésre felkerülő lámpatestek, illetve a kivitelezés során leszerelésre kerülő lámpatestek átmenti tárolására fedett, száraz és biztonságosan zárható helységet biztosít díjmentesen az Escomax Kft. részére.*
  - 7. Az Önkormányzat részéről a munkák koordinálásával megbízott személy: Dr. Gál Imre László polgármester telefon: +36 \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_*
  - 8. Az Escomax Kft. részéről a munkák koordinálásával megbízott személy: PLH Közvilágítás Kft. – Sándor Ákos Gábor ügyvezető; telefon: +36 20 429 2769, e-mail: [sandor.akos@plh.hu](mailto:sandor.akos@plh.hu)*
  - 9. Szerződő Felek megállapodnak, hogy az Önkormányzat fokozottan köteles együttműködni a korszerűsítés mielőbbi megvalósulásában, erre tekintettel vállalja, hogy minden tőle telhető jogcselekményt megtesz, így különösen, de nem kizárólagosan biztosítja a közterület, mint munkaterület térítésmentes használatát a szükséges mértékben, szükség szerint tároló helyet a kivitelezés idejére késedelem nélkül megtesz minden esetlegesen szükséges tulajdonosi, továbbá a hatáskörébe tartozó hatósági jognyilatkozatot, továbbá szintén késedelem nélkül közreműködik, ha bármely harmadik személytől/hatóságtól további hozzájárulások lennének szükségesek.*
  - 10. Minden további felmerülő, a Felek által elfogadott költség a szerződés részévé válik. A felmerülő költségek alapján a KÖZVIL Zrt. elkészíti a szerződés megfelelő módosításának tervezetét, amelyben aktualizálja a szerződés XII.1.a. pontjában meghatározott felmondási tilalmi időszak mértékét és a módosítást megküldi az Önkormányzatnak. Az Önkormányzat a módosítási ajánlatban foglaltakra 10 napon belül köteles nyilatkozni. Amennyiben az Önkormányzat a módosítási ajánlatokat elfogadja, akkor az Escomax Kft. a szerződés megfelelő rendelkezéseit jogosult módosítani.*

**Tekintettel arra, hogy a korszerűsítés során a fénycsökkentő eszközök – mint a LED technológiával össze nem egyeztethető eszközök – kiiktatásra kerülnek, ezért Felek a Közvilágítási Szerződés 2009.09.18-i módosítását teljes egészében hatályon kívül helyezik.**

**Szerződő felek a Közvilágítási Szerződés VII.1. pontját az alábbiak szerint módosítják:**

*„A KÖZVIL Zrt. a közvilágítási berendezések működtetéséhez szükséges villamos energia beszerzését évente megversenyezteti és az annak során elért legkedvezőbb árról az Önkormányzatot tájékoztatja, melyet Önkormányzatnak lehetősége van elfogadni.”*

**Szerződő Felek a Közvilágítási Szerződés VII.2.a), b), c) pontját törlik és teljes egészében hatályon kívül helyezik.**

**Szerződő felek a Közvilágítási Szerződés VII.2.d) pontját az alábbiak szerint módosítják:**

*„A közvilágítási célú villamos energia és a jogszabály szerinti mindenkori rendszerhasználati díjak tényleges éves mennyiségének elszámolása az Elosztó által időközben bevezetett mérés alapján történik.”*

**Szerződő felek a Közvilágítási Szerződés VII.3. pontját az alábbiak szerint módosítják:**

*„A KÖZVIL Zrt. elvégzi a közvilágítási berendezések üzemeltetését, karbantartását. A karbantartási feladatokat a 3. számú melléklet tartalmazza.*

- a) A KÖZVIL Zrt. által az Önkormányzat területén üzemeltetett lámpatestek számát a 9. sz., aktualizált melléklet tartalmazza.*
- b) A KÖZVIL Zrt. a 4. sz. mellékletben írt határidőre elvégzi a 3. sz. mellékletben írt üzemeltetési és karbantartási feladatokat, és azok végrehajtásáért üzemeltetési és karbantartási átalánydíjat számláz az Önkormányzat felé. Az üzemeltetési és karbantartási átalánydíj meghatározására az 5. sz. és 6. sz. melléklet az irányadók.*
- c) A közvilágítás korszerűsítési beruházás műszaki átadás-átvételének dátumát követő hónap első napjától kezdődő 180 hónapos időtartamra az Escomax Kft. közvilágítási szolgáltatási díjat számláz az Önkormányzat felé. A közvilágítási szolgáltatási díj meghatározására a 7. sz. melléklet rendelkezései az irányadók.*
- e) Amennyiben a közvilágítási célú berendezések rongálás (közbiztonság) következtében sérülnek és azokat a KÖZVIL Zrt-nek cserélnie kell, akkor a cserére vonatkozó tényleges költség az Önkormányzat felé a fentiekben felül külön számlázásra kerül. Az Önkormányzat fenti térítési kötelezettsége csak abban az esetben áll be, ha a biztosító a kárt nem, vagy csak részben téríti.*
- f) A KÖZVIL Zrt. által számlázott közvilágítási üzemeltetési és karbantartási átalánydíj, illetve az Escomax Kft. által számlázott közvilágítási szolgáltatási díj évente március 31-ig kerül megállapításra az előző naptári évi KSH szerinti fogyasztói árindex figyelembevételével, az indexált árakat a KÖZVIL Zrt. és az Escomax Kft. minden év január 1-jét követően alkalmazhatja. Az üzemeltetési és karbantartási átalánydíj, illetve közvilágítási szolgáltatási díj emelésére jogosult a KÖZVIL Zrt. és az Escomax Kft. – az Önkormányzat előzetes tájékoztatása mellett- minden olyan jogszabályi változtatás esetén, ami az átalánydíj 1%-nál nagyobb mértékű változását idézi elő.*
- g) A KÖZVIL Zrt., illetve az Escomax Kft. az Önkormányzat igényének megfelelően – külön megállapodás alapján – gondoskodik a közvilágítási rendszer fejlesztéséről.*

**Szerződő Felek a Közvilágítási Szerződés VIII. 2., 3., 4., 5. pontjait törlik és teljes egészében hatályon kívül helyezik.**

**Szerződő Felek a Közvilágítási Szerződés VIII.6. pontját az alábbiak szerint módosítják:**

„A közvilágítással összefüggő problémák bejelentésére a KÖZVIL Zrt. a 10. sz. mellékletben feltüntetett hibafelvételi lehetőségeket biztosítja.”

**Szerződő Felek a Közvilágítási Szerződés X. pontját az alábbiak szerint módosítják:**

„Számlázás és fizetés rendje

1. Az Önkormányzat a korszerűsítés műszaki átadás-átvételéig a korszerűsítés előtti időszakra vonatkozó 5. sz. mellékletben rögzített üzemeltetési és karbantartási átalánydíjat köteles a KÖZVIL Zrt. részére megfizetni a számlán rögzített határidőre a **KÖZVIL Zrt.** Raiffeisen banknál vezetett 12010240-01787177-00100003 számú bankszámlájára.
2. Az Önkormányzat a korszerűsítés műszaki átadás-átvételének dátumát követő hónap első napjától számított 180 hónap időtartamra vonatkozóan az 6. sz. mellékletben rögzített üzemeltetési és karbantartási díjat a KÖZVIL Zrt. részére megfizetni a számlán feltüntetett határidőre a KÖZVIL Zrt. Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett 10700024-74053942-51700007 számú bankszámlájára.
3. Az Önkormányzat a korszerűsítés műszaki átadás-átvételének dátumát követő hónap első napjától számított 180 hónap időtartamra vonatkozóan a 7. sz. mellékletben rögzített szolgáltatási díjat köteles az Escomax Kft. részére megfizetni a számlán feltüntetett határidőre az Escomax Kft. CIB Bank Zrt-nél vezetett 10700024-74053942-51700007 számú bankszámlájára.
4. Amennyiben a korszerűsítésre ütemezetten kerül sor, úgy a korszerűsítéssel nem érintett részben a X.1. pont, míg a korszerűsítéssel érintett részben a X.2. és 3. pont rendelkezései szerint köteles az Önkormányzat a KÖZVIL Zrt.-t, illetve az Escomax Kft.-t illető díjazást számla ellenében, a számlákon feltüntetett határidőben megfizetni.
5. Szerződő felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban a számlák kiállítását, megküldését, és fogadását elektronikus úton végzik, mivel Felek informatikai háttere erre lehetőséget biztosít. Ennek megfelelően a KÖZVIL Zrt., illetve az Escomax Kft. számlázási rendszere távszámlát állít ki, melyet e-mailen továbbít Önkormányzat részére. Felek kijelentik, hogy az ily módon készült számla aláírás és pecsét nélkül is érvényes. Felek kijelentik továbbá, hogy a távszámla megoldással kapcsolatban tisztában vannak a vonatkozó szabályozással, és annak betartását magukra nézve kötelezően elismerik. A távszámla küldéséhez Önkormányzat egy elsődleges, és egy másodlagos e-mail címet, valamint mindegyik Fél kijelölt kapcsolattartót, biztosít melyek a következők:

- Elsődleges e-mail cím távszámla küldéshez:
- Másodlagos e-mail cím távszámla küldéshez:
- Önkormányzat távszámla felelőse:
- E-mail címe:
- Telefonszáma:
- KÖZVIL Zrt. távszámla felelőse: Bartha Gábor
- E-mail címe: [penzugy@kozvil.hu](mailto:penzugy@kozvil.hu)
- Telefonszáma: +36 20 349 2174
- Escomax Kft. távszámla felelőse: Bartha Gábor
- E-mail címe: [penzugy@kozvil.hu](mailto:penzugy@kozvil.hu)
- Telefonszáma: +36 20 349 2174



6. *Jelen szerződés aláírásával Önkormányzat kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy a KÖZVIL Zrt. az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (ÁFA törvény) 175. § rendelkezéseinek megfelelően elektronikus úton bocsássa ki részükre a számlákat. Önkormányzat hozzájárulását adja, hogy a KÖZVIL Zrt., illetve az Escomax Kft. a fent megjelölt e-mail címet a minősített elektronikus aláírással ellátott elektronikus távszámlák megküldéséhez felhasználja, illetve ezúton nyilatkozik, hogy az elektronikus távszámlák befogadásához és feldolgozásához alkalmas rendszerrel rendelkezik.*
7. *Szerződő Felek megállapodnak, hogy a fentiek szerint kiállított és megküldött számlát kézbesítettnek tekintik a feladó e-mail üzenet napját követő naptári napon.”*

**Szerződő Felek a Közvilágítási Szerződés XII. pontját az alábbiak szerint módosítják, illetve egészítik ki:**

*„Felmondás*

1. *Jelen szerződés kizárólag írásban, a Felek egymáshoz intézett írásbeli nyilatkozatával mondható fel az alábbiak szerint:*
  - a. *az Önkormányzat a VI.4. pont szerinti műszaki átadás-átvétel napjától (ütemezett átadás-átvétel esetén az utolsó átadás-átvétel napjától) számított 180 hónap eltelté után jogosult felmondásra egy éves felmondási idővel;*
  - b. *a KÖZVIL Zrt., valamint az Escomax Kft. a VI.4. pont szerinti műszaki átadás-átvétel napjától (ütemezett átadás-átvétel esetén az utolsó átadás-átvétel napjától) számított 180 hónap eltelté után jogosult felmondásra egy éves felmondási idővel;*
2. *Gazdasági, illetve jogi okokból eredő felmondási esemény (pl. csődeljárás/felszámolás) bekövetkezése esetén a felmondási eseménnyel nem érintett (véltlen) fél jogosult kezdeményezni, hogy átvegye a felmondással érintett fél szerepét, amennyiben megfelel a feladat ellátásához szükséges jogszabályi kötelezettségeknek.*
3. *Felek rögzítik, hogy a KÖZVIL Zrt., illetve az Escomax Kft. jogosult a szolgáltatási jogviszonyt szankciós felmondással megszüntetni, és a berendezések, az Eszközök használatát korlátozni, tiltani, illetve azokat leszerelni és harmadik személynek értékesíteni, amennyiben a jelen szerződés szerinti szolgáltatás nyújtása jogellenessé válik (ideértve, hogy a jelen szerződés megkötése vagy teljesítése az Önkormányzatra kötelező jogszabályba ütközik), vagy ellehetetlenül és a Felek legalább 60 napig folytatott jóhiszemű tárgyalása a jogellenesség kiküszöbölésére, illetve új, a jogszabályoknak megfelelő szerződés megkötésére eredménytelenül telik el.”*

**Szerződő Felek a Közvilágítási Szerződés XIV.2. pontját az alábbiak szerint módosítják:**

2. *„Amennyiben az Önkormányzat a XII.1.a. pont szerinti felmondási tilalmat megszegi, illetve ugyanezen időszak alatt a Közvilágítási Szerződés teljesítését ellehetetleníti (ideértve különösen az eszközöknek az Escomax Kft. előzetes írásbeli hozzájárulása nélküli leszerelését), úgy az Önkormányzat az Escomax Kft., illetve a KÖZVIL Zrt. részére, a kiállított kötbérterhelések alapján, a kiállítástól számított 8 napon belül, az alábbi számítás szerinti kötbért köteles fizetni:*

*Escomax Kft. részére:*

*Kötbér összege = (a közvilágítási szolgáltatási díjnak a kötbér fizetésére okot adó magatartás időpontjában irányadó havi összege \* (Felmondási tilalmi időszak [XII.1.a]) – Felmondás/lehetetlenülés időpontja)\*1,15*

*KÖZVIL Zrt. részére:*

*Kötbér összege = (a közvilágítás üzemeltetési és karbantartási átalánydíjnak a kötbér fizetésére okot adó magatartás időpontjában irányadó havi összege \* (Felmondási tilalmi időszak [XII.1.a]) – Felmondás/lehetetlenülés időpontja)\*1,15*

- a. *Amennyiben az Önkormányzat a XII.1.a. pont szerinti, a 180 hónapos felmondási tilalmi időszakon túli egy éves rendes felmondási időre vonatkozó rendelkezéseket megszegi, illetve ugyanezen időszak alatt a Közvilágítási Szerződés teljesítését ellehetetleníti (ideértve különösen az eszközöknek az Escomax Kft. előzetes írásbeli hozzájárulása nélküli leszerelését), úgy az Önkormányzat a KÖZVIL Zrt. részére, a kiállított kötbérterhelés alapján, a kiállítástól számított 8 napon belül, az alábbi számítás szerinti kötbért köteles fizetni:*

*Kötbér összege = a közvilágítás üzemeltetési és karbantartási átalánydíjnak a kötbér fizetésre okot adó magatartás időpontjában irányadó havi összege \* (Felmondási idő – Felmondás/lehetetlenülés időpontja)\*1,15*

- b. *Az Escomax Kft. a jelen Szerződés aláírásával a 8. számú mellékletben meghatározott beépített teljesítménycsökkenésre (kW-ban meghatározva) garanciát vállal. A garantált beépített teljesítmény-csökkenés elmaradása esetén a Szolgáltató a fogyasztás alapján felülvizsgálva az alábbi módon kalkulált kötbér fizetését vállalja:*

*Kötbér mértéke = (éves szolgáltatási díj \* teroven szereplő beépített teljesítmény (kW) / beépített tényleges teljesítmény (kW))"*

**Szerződő Felek a Közvilágítási Szerződés XIV. pontját az alábbiak szerint módosítják:**

*„Az Önkormányzat felhatalmazza a KÖZVIL Zrt-t és az Escomax Kft.-t, hogy a jelen szerződés fizetési feltételeinek nem teljesítése esetén, azonnali beszedési megbízást érvényesítsen az alábbi bankszámlái terhére:*

<b>Bank megnevezése</b>	<b>Költségvetési bankszámla szám</b>

*Az Önkormányzat számlavezető pénzintézete(i) által ellenjegyzett és nyilvántartásba vett azonnali inkasszó felhatalmazás(ok) jelen szerződés hatályba lépésének feltétele(i) (a szerződés XVIII. pontja szerint 12. és 13. sz. mellékleteként megjelölve), annak elválaszthatatlan tartozéka.*

*Az Önkormányzat büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy kizárólag a fent megadott költségvetési számlával rendelkezik.*

*Az azonnali inkasszó jogát a KÖZVIL Zrt. és az Escomax Kft. minden esetben érvényesítheti, amikor az Önkormányzat e szerződésből eredően, jelen szerződés XI. pontjában meghatározottak szerint számított esedékes fizetési kötelezettségeinek nem tett eleget és a késedelmes napok száma eléri, vagy meghaladja a 30 napot.*

*Az Önkormányzat kötelezettséget vállal, hogy a bekövetkező bankszámlaváltozásokról az a KÖZVIL Zrt-t és az Escomax Kft.-t haladéktalanul értesíti, és arra az azonnali beszédési megbízás jogát biztosítja.*

**Szerződő Felek a Közvilágítási Szerződés XIV. pontját az alábbi 5. ponttal egészítik ki:**

*„Amennyiben az ügyletet finanszírozó bank az ügyletkockázat szerint biztosíték-bevonási feltétellel élne, e szerződést mellékleteivel együtt a finanszírozó igényei szerint módosítani szükséges.”*

**Szerződő Felek a Közvilágítási Szerződés XVI. pontját az alábbi 7. ponttal egészítik ki:**

*„Escomax Kft. kijelenti, hogy a KÖZVIL Zrt.-t megilleti a jog, hogy az Escomax Kft. tulajdonában lévő eszközök per-, teher-és igénymentes tulajdonjogát megszerezze. Szerződő Felek megállapodnak, hogy amennyiben a KÖZVIL Zrt. él azon jogával, hogy az eszközök tulajdonjogát megszerzi, úgy a KÖZVIL Zrt. a jelen Szerződés tekintetében minden további jogcselekmény nélkül az Escomax Kft. helyébe lép.”*

**Szerződő Felek a Közvilágítási Szerződés XVI. pontját az alábbi 8. ponttal egészítik ki:**

*„Az Önkormányzat bevételeinek, normatívájának, adóbevételeinek megvonása, csökkentése nem jelent vis maior eseményt, így nem okozhatja a szerződés felmondását vagy ellehetetlenülését.”*

**Szerződő Felek a Közvilágítási szerződés XVII. pontja szerinti mellékleteket az alábbiak szerint módosítják:**

1. *Eredeti állapot szerinti közvilágítási leltár*
2. *Korszerűsítést követő közvilágítási leltár*
3. *A karbantartási munkálathoz tartozó feladatok meghatározása*
4. *A közvilágítás, szolgáltatás, üzemeltetési és karbantartási tevékenység minőségi paraméterei*
5. *A közvilágítási üzemeltetési és karbantartási átalánydíj a korszerűsítési beruházás műszaki átadás-átvételéig*
6. *A közvilágítási üzemeltetési és karbantartási átalánydíj a korszerűsítési beruházás műszaki átadás-átvételét követően*
7. *Szolgáltatási díj a korszerűsítési beruházás műszaki átadás-átvételétől számított 180 hónapra*
8. *A korszerűsítési beruházást követő beépített teljesítmény*
9. *Az üzemeltetett lámpatestek darabszáma*
10. *A közvilágítással kapcsolatos problémák bejelentési címe*
11. *Az Önkormányzat Képviselő-testületének határozata a polgármester felhatalmazásáról a szerződés aláírására*
12. *Azonnali beszédési megbízás Escomax Kft. részére*
13. *Azonnali beszédési megbízás KÖZVIL Zrt. részére*

*14. A LED készülékek műszaki jellemzői, valamint a kapcsolódó gyártói kötelezettségvállalások és útmutatók*

4. A Közvilágítási Szerződés jelen módosításokkal nem érintett részei változatlanok maradnak.
5. Ezen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Felek jelen szerződés-módosító megállapodást – 3 (három) példányban, melyből a Feleket 1-1-1 példány illet meg – elolvassa és értelmezve, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.

Inárcs, 2023. ....hó .....nap

Debrecen, 2023. ....hó .....nap

.....  
Inárcs Nagyközség Önkormányzata  
képv.: Dr. Gál Imre László polgármester

.....  
KÖZVIL Zrt.  
képv.: Borody Balázs és Paveszka László ig. tagok

Budapest, 2023. ....hó.....nap

.....  
Escomax Kft..  
Képv.: PLH Közvilágítás Kft. (Sándor Ákos Gábor ügyvezető)

## 1. sz. melléklet

## Közvilágítási lámpatestek leltára

Gyártó	Típus	Teljesítmény (W)	Darab
PHILIPS	FGS 104/036	45	385
PHILIPS	SGS 203/70 W	87	79
PHILIPS	SGS 203/100 W	117	116
PHILIPS	HGC SONI-150W	174	1
PHILIPS	SGS 203/70 W	87	3
PHILIPS	SGS 203/100 W	117	3
HOFEKA	FLORIDA 36W	45	20
HOFEKA	ECLAT 100W	117	18
<b>Összesen:</b>			<b>625</b>

## 2. sz. melléklet

## Rekonstrukciót követő közvilágítási lámpatestek leltára

Típus és teljesítmény	Dimmelt átlagteljesítmény [W]	Darab
PearlLight 18-24/13	13	430
PearlLight 18-35/26	26	82
PearlLight 24-60/52	52	137
PHILIPS HGC SONI-150W	77	1
<b>Összesen:</b>		<b>650</b>

### 3. sz. melléklet

#### **A LED technológiájú lámpatestek karbantartási munkákhoz az alábbi feladatok tartoznak:**

- A berendezések hibáinak elhárítása és folyamatos, ill. rendszeres karbantartás végzése a minőségi jellemzőknek és a lámpatest karbantartási útmutatóban szereplőknek megfelelően és az ott megjelölt mutatókra garancia vállalásával.
- Az üzemképtelen lámpatestek és azok működéséhez szükséges áramkörü elemek, driver, varisztor, sorkapocs, biztosító betét hiba esetén ezek javítása, pótlása.
- Csatlakozó vezeték elhasználódása esetén azok szükséges cseréje (lámpatest és a közvilágítási vezérlő vezeték között).
- Lámpahely szerelvény lapjának karbantartása a benne elhelyezett túláram-védelemmel együtt.
- A közvilágítási hálózat havonta rendszeres felülvizsgálata, ellenőrzése.
- Az érintésvédelem előírás szerinti ellenőrzése, a szükségessé váló pótlások elvégzése.
- A hiányzó részegységek (kandeláber ajtók, lámpatest szerelvény tér fedőlapok,) pótlása, különös tekintettel a feszültség alatt álló berendezés részek zárt állapotának biztosítására.
- A rendszer műszaki állomány és üzemi esemény adatairól a Vállalkozó telephelyén naprakész nyilvántartást vezet.

**4. sz. melléklet**

**Közvilágítás, szolgáltatás, üzemeltetési és karbantartási tevékenység minőségi paramétere**

**Hibaelhárítási idők:**

Megegyezés szerint nagy forgalmú csomópont, kijelölt gyalogátkelőhely 48 óra

Országos közutak átkelési szakaszain egyedi hibák, valamint 3 vagy több egymás melletti lámpatest egyedi hibái 8 naptári nap

Egyéb helyeken fellépő egyedi hibák 14 naptári nap

**Szerződésben vállalt hibaelhárítási határidő:**

Lakossági bejelentésű egyedi lámpatest hibák elhárítási ideje: 8 naptári nap

**Megjegyzés:**

A fenti vállalt időtartamok az áramszolgáltató hiba elhárítása utáni időtől értendők.

5.sz. melléklet

**Üzemeltetési és karbantartási átalánydíja a korszerűsítési beruházás műszaki átadás-átvételéig:**

Az éves üzemeltetési és karbantartási átalánydíj 2023. évi árszinten:

**4.320,- Ft + ÁFA / lámpatest / év**

6. sz. melléklet

**Üzemeltetési és karbantartási átalánydíja a korszerűsítési beruházás műszaki átadás-átvételét követően:**

Az éves üzemeltetési és karbantartási átalánydíj 2023. évi árszinten:

**1.380,- Ft + ÁFA / lámpatest / év**

7. sz. melléklet

**Szolgáltatási díj a korszerűsítési beruházás műszaki átadás-átvételétől számított 180 hónapra:**

A szolgáltatási díj 2023. évi árszinten:

**1.428.410,- Ft + ÁFA / hó**

8. sz. melléklet

**Az Önkormányzat által lekötött teljesítmény**

**14,996 kW**

9. sz. melléklet

**Az üzemeltetett lámpatestek száma**

**650 db**

10.sz. melléklet

**A közvilágítással kapcsolatos problémák bejelentési címe:**

Tel.: +36 1 457 05 75

E-mail: [ugyfelszolgalat@kozvil.hu](mailto:ugyfelszolgalat@kozvil.hu)



**Önkormányzat Képviselő-testületének határozata**



**Felhatalmazás beszedési megbízás benyújtására (Escomax Kft.)****Felhatalmazó levél**

beszedési megbízás ..... Bank által vezetett bankszámla terhére történő benyújtására

Alulírott(ak) a Számlatulajdonos képviseletében ezúton megbízzuk a(z) ..... (továbbiakban: **Bank**), hogy a Számlatulajdonos alább megjelölt bankszámlájának terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtott beszedési megbízásokat a következőkben foglalt feltételekkel teljesítse:

Számlatulajdonos (fizető fél) megnevezése:	Inárcs Nagyközség Önkormányzata
A Számlatulajdonos felhatalmazással érintett bankszámlájának (fizetési számla) pénzforgalmi jelzőszáma:	
Kedvezményezett neve:	Escomax Kft.
Kedvezményezett bankszámlájának (fizetési számla) pénzforgalmi jelzőszáma:	10700024-74053942-51100005
A Számlatulajdonos felhatalmazásának időtartama (lejárat):	visszavonásig

A Kedvezményezett beszedési megbízásához nem kell okiratot csatolni.

További feltételek:

- fedezethiány esetén a sorbaállítás időtartama: a hatósági átutalás és átutalási végzés sorba állítására a mindenkor hatályos jogszabály által előírt maximum határidő, amely a felhatalmazó levél aláírásakor 35 nap.
- a felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza.

Kelt: Inárcs, 2023. ....

.....  
Inárcs Nagyközség Önkormányzata

A beszedési megbízás benyújtására vonatkozó felhatalmazást tudomásul vettük, azt nyilvántartásunkba bevezettük és az abban foglaltaknak eleget teszünk.

Kelt: ....., 2023. ....

.....  
számlavezető hitelintézet

(cégszerű aláírás)

**Felhatalmazás beszedési megbízás benyújtására (KÖZVIL Zrt.)****Felhatalmazó levél**

beszedési megbízás ..... Bank által vezetett bankszámla terhére történő benyújtására

Alulírott(ak) a Számlatulajdonos képviseletében ezúton megbízzuk a(z) ..... (továbbiakban: **Bank**), hogy a Számlatulajdonos alább megjelölt bankszámlájának terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtott beszedési megbízásokat a következőkben foglalt feltételekkel teljesítse:

Számlatulajdonos (fizető fél) megnevezése:	Inárcs Nagyközség Önkormányzata
A Számlatulajdonos felhatalmazással érintett bankszámlájának (fizetési számla) pénzforgalmi jelzőszáma:	
Kedvezményezett neve:	KÖZVIL Zrt.
Kedvezményezett bankszámlájának (fizetési számla) pénzforgalmi jelzőszáma:	12010240-01787177-00100003
A Számlatulajdonos felhatalmazásának időtartama (lejárat):	visszavonásig

A Kedvezményezett beszedési megbízásához nem kell okiratot csatolni.

További feltételek:

- fedezethiány esetén a sorbaállítás időtartama: a hatósági átutalás és átutalási végzés sorba állítására a mindenkor hatályos jogszabály által előírt maximum határidő, amely a felhatalmazó levél aláírásakor 35 nap.
- a felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza.

Kelt: Inárcs, 2023. ....

.....  
Inárcs Nagyközség Önkormányzata

A beszedési megbízás benyújtására vonatkozó felhatalmazást tudomásul vettük, azt nyilvántartásunkba bevezettük és az abban foglaltaknak eleget teszünk.

Kelt: ....., 2023. ....

.....  
számlavezető hitelintézet

(cégszerű aláírás)

**A LED készülékek műszaki jellemzői, valamint a kapcsolódó gyártói kötelezettségvállalások és útmutatók**

<b>Műszaki jellemzők</b>	<b>PearlLight 12-40/13</b>	<b>PearlLight 18-35/26</b>	<b>PearlLight 24-60/52</b>
Névleges tápfeszültség:	230V	230V	230V
Névleges teljesítmény	22W	35W	60W
Felvett teljesítmény	21,89 W	34,75W	60,45W
Dimmelt átlagteljesítmény	13W	26 W	52 W
Teljesítménytényező:	0,96	0,98	0,98
THDi értéke, névleges feszültségen:	14,6	14	12,1
LED-es száma:	18	18	18
Gyártója:	Cree	Cree	Cree
LED-modul fényáram:	2950 lm	4940 lm	7700 lm
Lámpatest fényáram:	2580 lm	4287 lm	6784 lm
LED Fényhasznosítás, minimum:	120lm/W	120lm/W	120lm/W
Színhőmérséklet:	3000-4000K +/-5%	4000K +/-5%	3000-4000K +/-5%
ULOR érték	3%	3%	3%
Színvisszaadási index, minimum	70	70	70
Csökkenés L80-ra	80000h	80000h	80000h
Búra anyaga:	Polkarbonát, UV-álló	Polkarbonát, UV-álló	Polkarbonát, UV-álló
Búra ütésszilárdsága:	IK08	IK08	IK08
Ház anyaga:	Alumínium	Alumínium	Alumínium
Súly:	4,5 kg	4,5 kg	4,5 kg
Hosszúság:	590 mm	590 mm	590 mm
Magasság:	70 mm	70 mm	70 mm
Szélesség:	220 mm	220 mm	220 mm
Érintésvédelmi osztály:	I.	I.	I.
Optikiai tér védettség:	IP66	IP66	IP66
Szerelvénytér védettség:	IP66	IP66	IP66
Túlfeszültség elleni védelem módja:	Varisztor, olvadó biztosíték	Varisztor, olvadó biztosíték	Varisztor, olvadó biztosíték
Túlfeszültség elleni védelem szintje:	5kV	5kV	5kV
Túlmelegedés elleni védelem módja:	Passzív	Passzív	Passzív
Túlmelegedés elleni védelem szintje:	70C	70C	70C
Tápegység meghibásodás 50.000 óra után	5%	5%	5%

**Teljeskörű termék-jótállás:**

**15 év**



**KÖZVIL Első Magyar Közvilágítási Zrt.**

**INDIKATÍV AJÁNLAT  
A KÖZVILÁGÍTÁS KORSZERŰSÍTÉSÉNEK  
ENERGIAHATÉKONYSÁGI KONSTRUKCIÓBAN TÖRTÉNŐ  
MEGVALÓSÍTÁSÁRA**

**Inárcs  
Önkormányzata részére**

2023. szeptember 11.

## 1. ELŐZMÉNYEK ÉS AZ AJÁNLATKÉSZÍTÉS ALAPJA

A megváltozott energiapiaci helyzet minden önkormányzatot súlyosan érint – a többszörösére emelkedő energiaárak kigazdálkodása az alapvető működést veszélyezteti.

A közvilágítás területén jelentősen könnyebb helyzetben vannak az elmúlt években átfogó LED-technológiájú korszerűsítést végrehajtó települések, mert náluk a már lecsökkentett beépített teljesítmény lényegesen kisebb energiafelhasználást jelent, ezáltal az energiaár-emelkedés hatása csillapítva jelentkezik.

**NAGYON FONTOS, HOGY ÖNKORMÁNYZATUK IS LÉPJEN, MERT CSAK ÍGY TUDJÁK CSÖKKENTENI AZ ENERGIAÁRAK DRÁGULÁSÁNAK HATÁSÁT!**

**A KÖZVIL Első Magyar Közvilágítási Zrt. – mint Önkormányzatuk közvilágításának üzemeltetője – megoldást keresett a megváltozott energiapiaci helyzetre, és kivételesen kedvező lehetőséget dolgozott ki a hagyományos fényforrású közvilágítási lámpatestek LED lámpatestekkel történő kiváltására.**



A rendelkezésünkre álló műszaki és pénzügyi információk figyelembevételével elkészítettük a településük közvilágításának átfogó korszerűsítésére vonatkozó ajánlatunkat.

Jelen közvilágítás-korszerűsítési ajánlatunkat energiahatékonysági *(megtakarításból fizetendő)* beruházás formájában dolgoztuk ki.

## 2. A JAVASOLT KONSTRUKCIÓ BEMUTATÁSA

Az energiahatékonysági konstrukció rendkívüli előnye, hogy komplex szolgáltatás igénybevétele mellett **saját erő felhasználása nélkül** jöhet létre partnereinknél jelentősebb korszerűsítés és fejlesztés, melyet máshogy nem lettek volna képesek megoldani.

**A település egészére vonatkozó, átfogó közvilágítás-korszerűsítés** során a hagyományos lámpatesteket a legmodernebb LED-technológiájú lámpatestekre cseréljük.

A konstrukcióban a beruházással elért energia- és karbantartási díj megtakarítással realizált költségcsökkenés a futamidő alatt fedezetet biztosít a beruházás halasztott megtérítésére, azaz **az Önkormányzatnak plusz költséget nem jelent, sőt:**

**a beruházást követően azonnali költségmegtakarítás jelentkezik!**

Mivel a beruházást követően az önkormányzat által fizetendő energiadíj részaránya a közvilágítás díján belül jelentősen csökken, ezért **a beruházás a későbbi áremelkedések hatását is csökkenti.**

### 3. A BERUHÁZÁS ELŐTTI ÉS UTÁNI ÁLLAPOT BEMUTATÁSA

A LÁMPASZÁMOK, BEÉPÍTETT TELJESÍTMÉNY ÉS AZ ENERGIAFOGYASZTÁS VÁLTOZÁSA:

BERUHÁZÁS ELŐTT		BERUHÁZÁS UTÁN	
Közvilágítási lámpák száma (db)	650	Közvilágítási lámpák száma (db)	650
Beépített teljesítmény (kW)*	42,66	Beépített teljesítmény (kW)*	15,00
Éves energia fogyasztás (kwh)	170 225,37	Éves energia fogyasztás (kwh)	59 834,04

A beruházással elért energiamegtakarítás:	64,85%
---	--------

\* A beruházás lámpaállomány- és beépített teljesítmény változását az 1. sz. melléklet tartalmazza.

A 2023. ÉVRE VÁRHATÓ KÖZVILÁGÍTÁSI KÖLTSÉGEK ALAKULÁSA:

A rendelkezésünkre álló adatok alapján elvégzett számítások szerint a javasolt lámpatestek alkalmazásának hatására **a közvilágítási rendszer beépített teljesítménye lényegesen csökken, ezért a közvilágítási rendszer energiafogyasztása is drasztikusan csökkenni fog.**

**A karbantartás díja is alacsonyabb lesz,** mert a LED technológiájú lámpatestek jelentősen kevesebb karbantartást igényelnek, mint a hagyományos fényforrású eszközök.

Az alábbi, éves költség-összehasonlítást a hosszabb távon várható átlag nettó 100 Ft/kWh energiadíjjal, valamint az ajánlat készítésének időpontjában érvényes rendszerhasználati díjakkal (RHD) kalkuláltuk:

VÁRHATÓ ÉVES KÖZVILÁGÍTÁSI KÖLTSÉGEK BERUHÁZÁS ELŐTT		VÁRHATÓ ÉVES KÖZVILÁGÍTÁSI KÖLTSÉGEK BERUHÁZÁS UTÁN	
Energia+RHD nettó egységára (Ft/kWh)	159,137	Energia+RHD nettó egységára (Ft/kWh)	159,137
Éves nettó energia+RHD költség (Ft)	27 089 121	Éves nettó energia+RHD költség (Ft)	9 521 798
Éves nettó karbantartási költség (Ft)	2 808 000	Éves nettó karbantartási költség (Ft)	897 000
		Éves nettó szolgáltatási díj (Ft)	17 140 924
<b>ÖSSZES ÉVES NETTÓ KÖLTSÉG (Ft)</b>	<b>29 897 121</b>	<b>ÖSSZES ÉVES NETTÓ KÖLTSÉG (Ft)</b>	<b>27 559 722</b>
<b>ÖSSZES ÉVES BRUTTÓ KÖLTSÉG (Ft)</b>	<b>37 969 343</b>	<b>ÖSSZES ÉVES BRUTTÓ KÖLTSÉG (Ft)</b>	<b>35 000 847</b>

Az Önkormányzat bruttó éves megtakarítása:	2 968 496 Ft
--	--------------

Tekintettel arra, hogy a 2023. évi energiadíj a kalkulációkban szereplőnél is magasabb, ezáltal az éves közvilágítási költség és a beruházással elérhető megtakarítás is magasabb lesz!

1 428 410

UTÓFINANSZÍROZÁS – SZOLGÁLTATÁSI DÍJ A FUTAMIDŐ ALATT:

Az önerő- és önkormányzati forrás nélkül megvalósuló LED-technológiájú közvilágítás-korszerűsítés utófinanszírozása SZOLGÁLTATÁSI DÍJ fizetésével történik.

**A lényegesen alacsonyabb energiafogyasztás és a jelentősen kisebb karbantartási költség együttesen lehetővé teszik a szolgáltatási díj – jelenlegi költségekből történő – kigazdálkodását.**

## 4. KONKRÉT AJÁNLATUNK ÖNKORMÁNYZATUK SZÁMÁRA

A KÖZVIL Zrt. komplex szolgáltatása lehetőséget biztosít Önkormányzatuknak arra, hogy önerő és egyéb önkormányzati források lekötése nélkül átfogó, LED-technológiájú közvilágítás-korszerűsítést hajtsanak végre – az 1. sz. mellékletben bemutatott lámpaállomány-változással.

A konstrukcióban a beruházással elért energia- és karbantartási díj megtakarítással realizált költségcsökkenés biztosítja a fedezetet a beruházás halasztott megtérítésére – a meghatározott futamidő alatt úgy, hogy az Önkormányzatnak nem jelent extra költséget, sőt a beruházást követően azonnali költségmegtakarítás jelentkezik.

**A lámpatestekre a gyártó teljes körű garanciát vállal a futamidő végéig, így a futamidő alatt nem merül fel műszaki- és pénzügyi kockázat.**

**A beruházást követően az önkormányzat által fizetendő energiadíj részaránya a közvilágítás díján belül jelentősen csökken, ezért a beruházás a későbbi áremelkedések hatását jelentősen csökkenti!**

A beruházást követően a közvilágítási díj jelentős része (a SZOLGÁLTATÁSI DÍJ, mint a beruházás megtakarításból történő finanszírozását szolgáló díjelem) csak az inflációval emelkedik, és nem függ az energiaárak változásától.

Jelenleg nincs állami támogatás az önkormányzatok energiahatékonyság-javító beruházásaihoz. Amennyiben a kivitelezést megelőzően ilyen állami támogatás elérhetővé válik, vállaljuk, hogy a KÖZVIL Zrt. – önkormányzati partnereivel közösen – mindent meg fog tenni annak érdekében, hogy igénybe vehessük a beruházások megvalósításához.

Ebben az esetben **az igénybe vehető állami támogatást jóváírjuk a szolgáltatási díjban az önkormányzatok javára, azaz ennyivel csökkentjük a szolgáltatási díjat.**

### A FENTIEK ALAPJÁN TÁRSASÁGUNK AJÁNLATA ÖNKORMÁNYZATUK SZÁMÁRA:

Önerő a beruházáshoz	Szerződéses futamidő (felmondási tilalmi időszak)	Induló havi nettó szolgáltatási díj
0%	180 hónap	1 428 410 Ft

<b>HAVI BRUTTÓ SZOLGÁLTATÁSI DÍJ:</b>	<b>1 814 081 Ft</b>
---------------------------------------	---------------------

**A szolgáltatási díj magában foglalja a tervezést, engedélyeztetést, lámpatestek megvásárlását és telepítését, műszaki átadást, valamennyi kivitelezéssel kapcsolatos költséget, továbbá a biztosítást is.**

Felhívjuk figyelmüket arra, hogy a jelen ajánlatban megadott szolgáltatási díj az aktuális műszaki és pénzügyi adatok alapján került megállapításra.

A beruházás kivitelezése során felmerülhet olyan körülmény, önkormányzati igény, amely a felszerelni kívánt lámpatestek darabszámának, vagy teljesítményének változását indokolja, így a végleges szolgáltatási díj a műszaki átadást követően, a végleges műszaki tartalom ismeretében kerül megállapításra.



## 5. AZ AJÁNLAT TERJEDELME ÉS ÉRVÉNYESSÉGE

Ajánlatunk a LED-technológiájú közvilágítás-korszerűsítés energiahatékonysági konstrukcióban történő elvégzését tartalmazza (önkormányzati források bevonása nélkül, külső fél – úgynevezett ESCO társaság – által finanszírozva) 180 hónap időtartamú utófinanszírozási futamidővel, mely időszakra vonatkozóan a beruházás megtérülésének biztosítása okán felmondási tilalom kerül kikötésre.

Jelen ajánlat érvényessége: 2023. október 15.

## 6. SZERZŐDÉSES FELTÉTELEK

A beruházás megvalósításához az Önkormányzatuk és Társaságunk között jelenleg érvényben lévő szerződés módosítása szükséges.

Amennyiben Önkormányzatuk élni kíván a jelen ajánlatunkban részletezett, önerő- és saját forrás bevonása nélkül megvalósítható LED-technológiájú korszerűsítéssel, és érdemi döntést kívánnak hozni, eljuttatjuk Önökhöz a szerződésmódosítás tervezetét is.

Ajánlatunkkal kapcsolatos kérdéseikkel, kéréseikkel forduljanak bizalommal ügyfélkapcsolati menedzser kollégánkhoz az alábbi elérhetőségeken:

**Pomper Adrián**

**Tel.: +36 20 447 0784**

E-mail: pomper.adrian@kozvil.hu

Jelen ajánlatunk kizárólag Önkormányzatuk számára készült – az ajánlat Társaságunk üzleti titkát és védett ismereteit tartalmazza, így harmadik személy általi megismeréséhez, vagy részére történő átadásához, többszörözéséhez, illetve nyilvánosságra hozatalához a KÖZVIL Zrt. előzetes írásbeli engedélye szükséges.

Az ebből eredő **titoktartási kötelezettség** megszegéséért Önkormányzatuk teljes anyagi és jogi felelősséggel tartozik.

A beruházás eredményeként létrejövő vagyonelemek az ESCO társaság tulajdonába kerülnek, azzal, hogy **a tulajdonjogot a felmondási tilalommal biztosított megtérülési időszak elteltét követően a KÖZVIL Zrt. jogosult az ESCO társaságtól megszerezni.**

Budapest, 2023. szeptember 11.

Tisztelettel:

KÖZVIL Zrt.  
4025 Debrecen,  
Piac u. 77



**Paveszka László    Borody Balázs**  
az Igazgatóság tagjai

# 1. sz. melléklet: A BERUHÁZÁS LÁMPAÁLLOMÁNY-VÁLTOZÁSA

JELENLEGI LÁMPATESTEK			JÖVŐBENI LÁMPATESTEK		
Típus és/vagy teljesítmény	Beép.telj.	db	Típus és teljesítmény	Beép.telj.	db
36W	45 W	405	CH Fényvető 150W	150 W	1
NA 70W	87 W	82	PL 12-40/13	13 W	430
NA 100W	117 W	137	PL 18-35/26	26 W	82
CH Fényvető 150W	150 W	1	PL 24-60/52	52 W	137
<b>ÖSSZESEN:</b>	<b>41,538 kW</b>	<b>625</b>	<b>ÖSSZESEN:</b>	<b>14,996 kW</b>	<b>650</b>

## 2. sz. melléklet: A TERVEZETT LED-LÁMPATESTEK MŰSZAKI JELLEMZŐI



### MŰSZAKI JELLEMZŐK, TECHNIKAI ADATOK

Névleges tápfeszültség:	230V
Névleges teljesítmény:	22W / 35W / 45W / 60W / 75W / 92W / 120W
Teljesítmény-tényező:	0,96 - 0,98
LED-ek száma:	18 db / 24 db / 36 db
LED-ek gyártója:	Cree
LED-modul fényáram:	2950 lm - 4980 lm - 7700 lm - 14000 lm
Lámpatest fényáram:	2580 lm - 4287 lm - 6784 lm - 12300 lm
LED fényhasznosítás, minimum:	120 lm/W
Színhőmérséklet:	3000-4000K +/- 5%
ULOR érték:	3%
Színvisszaadási index, minimum:	70
Csökkenés L80-ra:	80000h
Búra anyaga:	Polkarbonát, UV-álló
Búra ütésszilárdsága:	IK08
Ház anyaga:	Alumínium
Súly:	4,5 kg / 7,5 kg
Hosszúság:	590 mm / 650 mm
Magasság:	70 mm
Szélesség:	220 mm / 380 mm
Érintésvédelmi osztály:	I.
Optika tér védelem:	IP66
Szerelvénytér védelem:	IP66
Túlfeszültség elleni védelem módja:	Varisztor, olvadó biztosíték
Túlfeszültség elleni védelem szintje:	5kV és 70C
Túlmelegedés elleni védelem módja:	Passzív
Tápegység meghibásodás 50.000 óra után:	5%

**A lámpatestekre a gyártó teljes körű garanciát vállal a futamidő végéig, így a futamidő alatt nem merül fel műszaki- és pénzügyi kockázat.**