

ELŐTERJESZTÉS

**Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. október 25-én 15⁰⁰ órai kezdettel tartandó nyilvános ülésére**

- Tárgy:** Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok értékesítéséről döntés
- Előterjesztő:** dr. Gál Imre polgármester
- Az előterjesztés készítője:** dr. Kucsera Bettina jegyző
- Előterjesztés tartalma:** határozati javaslat
- Szavazás módja:** egyszerű többség
- Megtárgyalja:** Integrált Hatáskörű Bizottság
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- Törvényességi szempontból ellenőrizte:**


dr. Kucsera Bettina
jegyző

The image shows a blue circular official stamp of the Inárcs Municipality Clerk's Office. The stamp contains the text 'INÁRC NAGYKÖZSÉG', 'JEJYZŐJE', and 'jegyző'. A handwritten signature in blue ink is written over the stamp.

ELŐTERJESZTÉS

Tisztelt Képviselő-testület!

Inárcs Nagyközség Önkormányzata a 2021/2022-es évben értékesített néhány telket.

A tavalyi évben elrendelt változtatási tilalom miatt, elmaradt 4 már korábban eladásra szánt terület értékesítése az Írisz utcában.

2023. októberében friss értékbecslést kértünk a 4 érintett ingatlanra, melyeknek a helyrajzi száma: 1137/60, 1137/61, 1137/62, 1137/63.

A területek közül 3 db 845nm² 1db 844 nm². Az értékbecslés szerint a felsorolt ingatlanok piaci-forgalmi értéke 11.500.000 Ft./ ingatlan.

Szintén 2023-ban értékbecslést kértünk egy benyújtott vételi szándék nyilatkozat miatt az Inárcs, belterület 861/2 hrsz-ú ingatlanra. Az ingatlan 1035 nm², a 2023. április havi értékbecslés alapján a piaci-forgalmi értéke 14.000.000 Ft.

A korábbi vételi szándék bejelentője ezen az áron nem kívánja megvásárolni a területet.

Kérjük a képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg az ügyet.

Inárcs, 2023. október 18.


dr. Gal Imre
polgármester





Pest Vármegyei Köormányhivatal
Dabas 2372 Dabas, Bartók Béla u. 52. Pf. 21.

E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

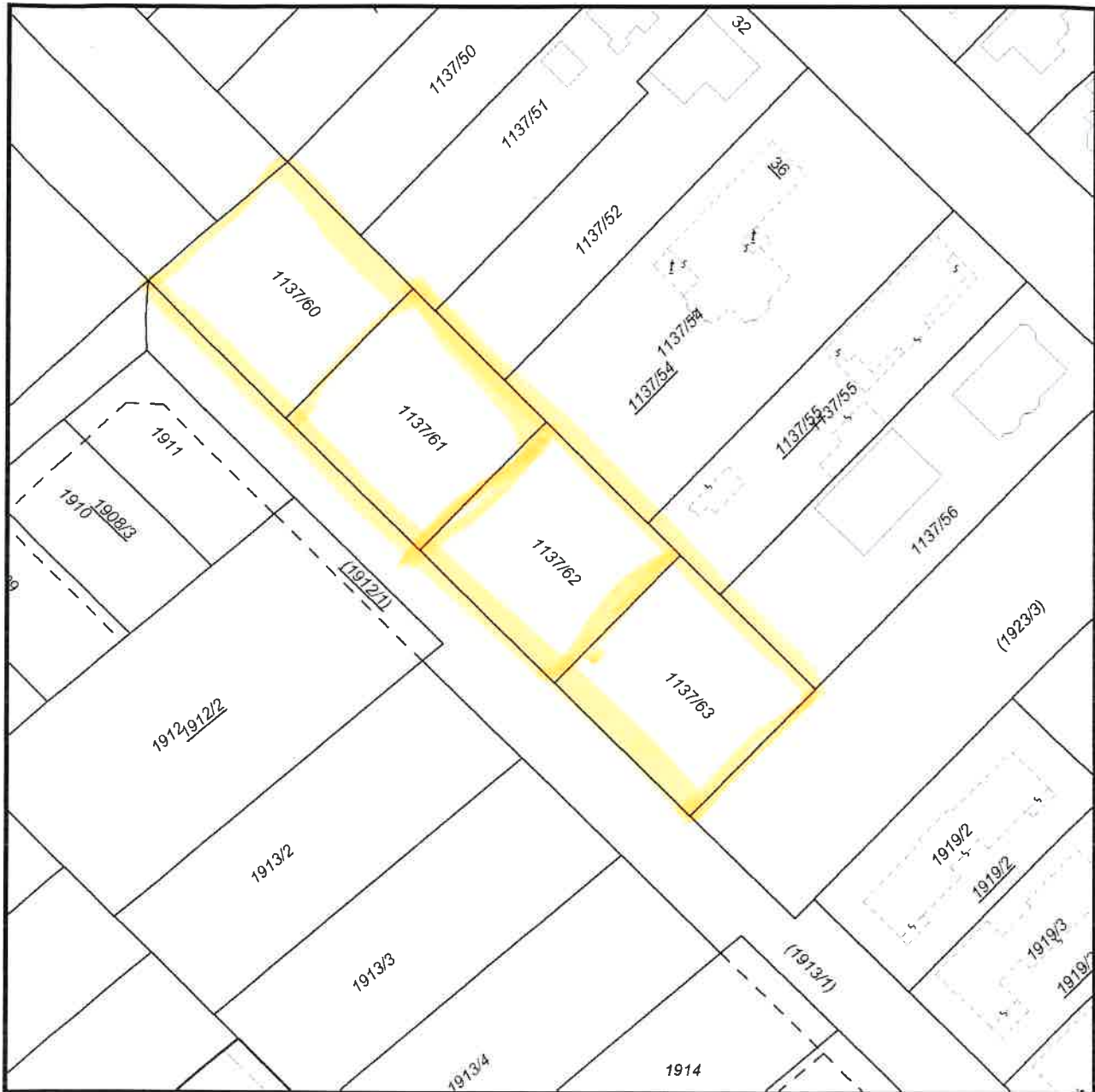
2023.09.27 09:08:13

Helyrajzi szám: INÁRCS belterület 1137/62

Megrendelés szám: 7/1905/2023

Méretarány: 1 : 1000

Térrajzsám: 25020290002023



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!