

4. NAPIREND

Ikt.szám: 335/2023

ELŐTERJESZTÉS

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének

2024. január 31-én 16⁰⁰ órai kezdettel tartandó nyilvános ülésére

Tárgy: Inárcs Nagyközség Önkormányzata és a SZIGÜ Temetőüzemeltető Kft. között létrejövő Kegyeleti közszolgáltatási szerződéstervezet megtárgyalása

Előterjesztő: dr. Gál Imre polgármester

Előterjesztés készítője: SZIGÜ Temetőüzemeltető Kft.

Előterjesztés tartalma: Határozati javaslat

Szavazás módja: Egyszerű többség

Megtárgyalja: Integrált Hatáskörű Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőriztem:


dr. Kucsera Bettina
jegyző

Kegyeleti közszolgáltatási szerződés

(tervezet)
amely létrejött egyfelől

Inárcs Nagyközség Önkormányzata

(2365 Inárcs, Rákóczi u. 4.)
Képv.: Dr. Gál Imre László polgármester
mint **Megbízó**
másfelől

a SZIGÜ Temetőüzemeltető Kft.

(2220 Vecsés, Vigyázó F. u. 6.)
Képv.: Szegedi István ügyvezető
mint **Üzemeltető**

között az alábbi feltételekkel.

1. A szerződés célja

Az önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. alapján a köztemetők fenntartása és üzemeltetése a települési önkormányzat feladata. Inárcs Nagyközség Önkormányzata ezen kötelezettségének – jelen szerződésben foglaltak szerint, továbbá az 1999. évi XLIII. törvény valamint a Tv. végrehajtására kiadott 145/1999. (X.1.) kormányrendelet előírásainak figyelembe vételével - az üzemeltető közreműködése útján tesz eleget.

2. Az üzemeltetési tevékenység gyakorlásának helye

- a) A temető neve: Inárcs köztemető
- b) A temető címe: Inárcs, Honvéd u.
- c) A temető helyrajzi száma: 820., 821/2., 823.

3. Az üzemeltető feladatai, a teljesítés módja és helye

- 3.1. Az Üzemeltető a helyi rendelettel összhangban, az Önkormányzattal egyeztetve határozza meg a temetési szolgáltatások illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét.
- 3.2. Biztosítja az eltemetés (urnahelyezés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiadásáról (sírás), sírnyitásáról való gondoskodást.
- 3.3. Megállapítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt.
- 3.4. Biztosítja a ravatalozó, és technikai berendezései, tárolók és hűtők, valamint a temető egyéb közcélú létesítményei (infrastruktúra) karbantartását és működteti azokat.
- 3.5. Gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről és biztosítja a temető nyitását, zárását.
- 3.6. Megőrzi és vezeti a nyilvántartó könyvet, sírbolt könyvet.
- 3.7. Tájékoztatja a temetőlátogatókat.
- 3.8. Kijelöli a sírhelyeket.
- 3.9. Elvégzi a temető és létesítményei tisztán tartását, az utak karbantartását, síkosság mentesítését és a hó eltakarítását.
- 3.10. Összegyűjti és elszállítja a hulladékot.

- 3.11. Gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról.
- 3.12. Összehangolja a temetéseket, a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatói tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását.
- 3.13. Gondoskodik az ügyfélfogadásról.

4. Az üzemeltetés ellenértéke, a megtérítés módja

- 4.1. A 3.sz. pontban meghatározott feladatok költségeit az üzemeltető finanszírozza.
- 4.2. A szerződésben vállalt feladatok ellátásának ellenértéke a temetőről szóló Ök. Rendelet mellékletében meghatározott díjakból befolyt összeg. A temetkezési helyek megváltási és újraváltási díja a Megbízó bevételeit képezi. A díjakat a temető üzemeltetője szedi be közvetlenül. A beszedett temetkezési helyek megváltási és újraváltási díjat minden negyedévet követő hó 15. napjáig Üzemeltető a Megbízó számlájára befizeti.

5. A közüzemi szerződésekkel kapcsolatos elszámolások

A Felek megállapodnak abban, hogy a temető üzemeltetéséhez szükséges közüzemi Szolgáltatások (víz, elektromos áram, hulladékszállítás) díjait az Üzemeltető fizeti úgy, hogy a közüzemi számlákat a szolgáltatók közvetlenül az Üzemeltető nevére állítják ki.

6. A szolgáltatás elvégzéséhez szükséges eszközöket az Üzemeltető biztosítja

- 6.1. A temetőben lévő Önkormányzati tulajdonú vagyontárgyakat Üzemeltető köteles a jó gazda módján megőrizni, karbantartani szükség esetén pótolni.

7. Az üzemeltető személyzete

- 7.1. A Felek megállapodnak abban, hogy az Üzemeltető a jelen szerződésben megjelölt feladatok elvégzésére a jogszabályokban meghatározott létszámú és felkészültségű személyzetet alkalmaz.
- 7.2. Az Üzemeltető jogosult a jelen szerződésben vállalt feladatai ellátása végett, saját költségére alvállalkozót igénybe venni, akinek tevékenységéért a polgári jog általános szabályai szerint felel.

8. Az Önkormányzatot megillető ellenőrzési jogosítványok, a Felek együttműködése

- 8.1. Felek a szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködni kötelesek. Ezen kötelezettség megszegésének következményei a mulasztót terhelik.
- 8.2. A temető üzemeltetésével kapcsolatosan a Felek minden év május 31-ig közösen temetőbejárást végeznek.
- 8.3. Az Önkormányzat képviselő testülete minden év végén ellenőrzi a jelen szerződésben foglaltak teljesítését.
- 8.4. Az Üzemeltető köteles az üzemeltetéssel kapcsolatos éves bevételeiről és kiadásairól a helyi Önkormányzatot tájékoztatni minden tárgyévet követő év május 31-ig.
- 8.5. A szerződés melléklete a temető üzemeltetésére leadott pályázati ajánlat.

9. A szerződés hatálya, a felmondás

- 9.1.A jelen szerződést a Felek 2024. január 01-től 2029. december 31-ig határozott időtartamra kötik meg.
- 9.2.A Felek megállapodnak abban, hogy a határozott időtartam lejárta után jelen jogviszony meghosszabbítható.
- 9.3.A másik fél súlyos szerződésszegése esetén a szerződés azonnali hatállyal felmondható.
- 9.4.Súlyos szerződésszegés minden súlyos jogellenes magatartás, amely a szerződés fenntartását lehetetlenné teszi.
- 9.5.A Felek megállapodnak abban, hogy vitás kérdéseiket képviselőik útján személyesen, egymásnak kölcsönösen engedve oldják meg. A Felek kijelentik, hogy csak a fenti egyeztetés eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz.

10. Nyilatkozatok:

- 10.1.Jelen szerződés aláírásával alulírott Szegedi István kijelentem, hogy az 1999. évi XLIII. Törvény végrehajtási utasításában a 145/1999. (X.1.) Kormányrendelet 54. § előírásának megfelelően társaságunk alkalmaz kertészeti, illetve parkgondozó szakképesítésű dolgozót.
- 10.2.Jelen szerződés aláírásával alulírott Szegedi István kijelentem, hogy az 1999. évi XLIII. törvény 39. § (2) m) pontjának megfelelően, a szerződésben foglalt üzemeltetési tevékenységet más a cég által folytatott tevékenységtől, így különösen a temetkezési szolgáltatásoktól számvitelileg elkülönítve kezeljük.

11. Egyéb rendelkezések

- 11.1 A temetőben felállítandó síremlék tervét (vázrajzát) az építtető köteles Üzemeltetőnek bemutatni. Sírbolt csak a Megbízó hozzájárulásával építhető.
- 11.2 A síremléket rongálás esetére az azt állító személy biztosíthatja. Káresemény esetén felelősség sem a Megbízót sem az Üzemeltetőt nem terheli.
- 11.3 A szerződésben nem vagy nem kielégítően szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. és az egyéb vonatkozó jogszabályok alkalmazandók.

Inárcs, 2024. január 01.

.....
Dr. Gál Imre László
Megbízó

.....
Szegedi István
Üzemeltető