

ELŐTERJESZTÉS

Inárcs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2024.08. 14-én
09⁰⁰ órai kezdettel tartandó ülésére

Tárgy: Ágyipoloska és csótányirtásra beérkezett
ajánlatok megtárgyalása

Előterjesztő: dr. Gál Imre polgármester

Az előterjesztés készítője: Burián Julianna szociális ügyintéző

Előterjesztés tartalma: Határozati javaslat

Szavazás módja: Egyszerű többség

Megtárgyalja: Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottság,
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Integrált
Hatáskörű Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Kucsera Bettina s.k.
jegyző



Tisztelt Képviselő-testület!

A Május 1. u. 7. 9. és 11. szám alatti lakóktól értesültünk, hogy az ingatlanokban újra ágyipoloskák és csótányok szaporodtak el.

2019-es évben áprilisban, októberben, majd 2020 márciusban, augusztusban, illetve 2021-ben is sor került az irtásra az említett lakcímeken. Július elején jeleztek újra az érintett lakók a poloskák jelenlétéről és sajnos a csótányok is megjelentek ezekben az ingatlanokban. Ezt a jelzést a családsegítő szolgálat családgondozója is megerősítette a helyszínen tett látogatása után.

Három írtással foglalkozó céget kerestünk meg és kértünk be árajánlatot.

A Lux-Irt Kft. már több alkalommal végzett erre irányuló tevékenységet az említett ingatlanokban, 2021-ben utoljára a DUNATOX Rágcsáló és Rovarirtó Kft végezte el a szolgáltatást.

Az előterjesztés melléklete tartalmazza a beérkezett árajánlatokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és döntsön a határozati javaslat elfogadásáról!

Inárcs, 2024. augusztus 8.


dr. Gál Imre
polgármester


HATÁROZATI JAVASLAT

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (VIII. 14.) Kt. határozata

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat ágyi poloskai és csótányirtására vonatkozó bruttó-Ft összegű ajánlatát elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Gál Imre polgármester

Készítette:

Lux-Irt Kft.
1191 Budapest, Hunyadi u. 16.

www.lux-irt.hu

Árajánlat ágyipoloskairtásra



Inárcs Nagyközség

2365 Inárcs, Május 17-19-én.



Tárgy:

Megrendelő: **Inárcs Nagyközség Önkormányzata**
Munkavégzés helyszíne: **2365 Inárcs, Május 1 utca 7-9-11.**
Kapcsolattartó: **Burián Julianna**
E-mail: **szocoszt@inarcs.hu**
Kezelés típusa: **Ágyi poloska irtása lakásokban**

Vállalkozás

Ágyi poloskairtás	
Technológia	permetezés-hidegköd képzés
Garancia (3. alkalom után)	3 hónap
Munkavégzés után el kell hagyni a területet	Igen min. 8 órára
Munkaterület mérete	kb. 500m ²
Ágyi poloskairtás egy alkalommal	198.000.-Ft +ÁFA

- Amennyiben **szombat-vasárnapi és ünnepnapokon vagy 18⁰⁰ –8⁰⁰ közötti** történő munkavégzésre tartanak igényt, minden alkalommal külön megállapodási árat képez.

Technológia

- **Munkáinkat a ²Johan Béla ² Országos Epidemiológiai Központ Dezinszekciós és Deratizációs Osztálya által engedélyezett és ellenőrzött vegyszerekkel végezzük, az OTH biztonságtechnikai adatlappal ellátott nyugati importból származó anyagokkal I. osztályú minőségben.**
- **Ágyi poloskairtást** kombinált, permetezés és hidegköd képzéssel végezzük. Az irtások után a helyiségeket min. 8 órára el kell hagyni, nem lehet igénybe venni. Nyitott élelmiszereket, élvezeti cikkeket nem lehet elől hagyni, ami visszazárható csomagolásban van, azokat elég csak egy szekrénybe berakni. Majd **8 óra elteltével történhet meg a nyitás** a helyiségbe. Óvőrendszabályok ismeretében (amiket a helyszínen a szakemberek ismertetnek) fontos feladat, hogy keresztuzatos szellőztetéssel kell kezdeni, amíg friss levegő nem lesz a szobákban.

Garanciális feltételek:

- **Ágyi poloska irtás esetén, e gy alkalomra nem tudunk garanciát adni** , szak mai szempontból. Megrendelés esetén az irtások után 3 héttel meg kell ismételni a kezelést, ha 3 alkalommal elvégezzük az irtás, utána vállalunk **3 hónap garanciát** (ez idő alatt a várakozási idő betartása mellett, egy alkalommal a **fertőzött területeken díjmentes az irtás**) biztosítunk.
- **Garanciát csak abban az esetben tudunk vállalni** , ha a fertőzött területen, az egész ingatlanon lévő helyiségek (de legalább a fertőzött terület alatt, felette és mellette lévő szobák) kezelésre kerülnek. Máskülönben a visszafertőződés lehetősége garantált.

Megrendelés

- Árjánlatunk elfogadását, e -mailen a lux-irt@lux-irt.hu címen kérjük leadni. A munkavégzés a megrendelővel, előre egyeztetett időpontban történik. Fizetési mód átutalással a munkavégzés után kiállított munkaigazolás alapján.

Budapest, 2024.07.31.



Lux Tamás
ügyvezető



**Lux-Irt Kereskedelmi
és Szolgáltató Kft.**
1191 Bp. Hunyadi u. 16.
Tel.: 06-1-282-0021
Tel.: 06-1-357-1226

ÁRAJÁNLAT ROVARIRTÁSRA

Árajánlatkérő:

Inárcs Önkormányzati Hivatal
Cím: 2365 Inárcs, Rákóczi út 4.
Kapcsolattartó: Burián Júlianna
Tel.: +36 29 370-021
E-mail: szocialis@inarcs.hu

Árajánlattevő:

Dunatox Kft.
Székhely: 1139 Budapest, Lomb utca 31/b.
Cégjegyzékszám: 01 09 295956
Adószám: 11700302-2-41
Cégvezető: Csajági Gábor Jánosné
Kapcsolattartó: Ivanov Marin
Tel.: 36 30 343 3155
E-mail: megrendeles@dunatox.hu, iroda@dunatox.hu

Tisztelt Burián Julianna !

Emails levelükre, valamint a 2020 évben a helyszínen történt közös területfelmérés, majd az azt követő sikeres irtás közben megbeszélékre hivatkozva, az alábbi ajánlatot küldjük az Önök részére.

Ajánlatunkat **ágyipoloska-irtásra két alkalommal, csótányirtásra pedig egyszeri alkalommal** történő kezelésre nyújtjuk.

Árajánlatunk elkészítésénél a terület sajátosságait figyelembe véve, valamint a megadott információk alapján állapítottuk meg az ágyi poloska, és a csótánymentesítés személyre szabott technológiáját, amely mögött szakmailag hiteles és eredményes módszer áll.

A teljesítés helyszíne:

2365 Inárcs, Május 1 utca 7., 9., 11. szám alatt található főépületek és melléképületei.

Munkafolyamatok:

- Felderítjük a helyszínen a csótány és ágyipoloska-fertőzöttséget
- Elemezzük a fertőzött területet
- Meghatározzuk az irtáshoz használt technológiát
- Elvégezzük az irtási munkálatokat

A szükséges dokumentációt díjmentesen készítjük el és adjuk át Önöknek.

A dokumentáció tartalmazza:

- A kártevőirtási/vállalkozási szerződést
- A biztonságtechnikai adatlapokat
- A munkalapot

Ágyipoloska-irtás:

Technológiák, felhasználandó irtószerek:

Az ágyipoloska-irtás előtt a szükséges előkészületekről és óvó rendszabályokról tájékoztatjuk megrendelőinket. Átvizsgáljuk a területet, javaslatot teszünk az eredményes irtáshoz szükséges előkészületek elvégzésére. Az átvizsgálás után tartós méregmezőt hozunk létre permetezéssel technológiával. Kezeljük a szobákat, és a bennük található bútorokat, ágyakat, matracokat, a falfelületeket, valamint a megtelepedésre alkalmas helyeket. A permetezés után hidegködkepzést hajtunk végre a szobákban. A hidegködkepzés célja, hogy a rejtett életmódú ágyi poloskát kiűzzük a rejtkehelyéről, ezzel is elősegítve, hogy garantáltan érintkezzen a permetezéskor kijuttatott irtószerezellel. Az eredményes irtás egyik alapfeltétele, hogy az irtás minimum 2 alkalommal legyen elvégezve a fertőzött területeken. Az ágyi poloskák petéit irtószerezellel, vagy vegyszerrel irtani nem lehetséges, ezért fontos a második kezelés elvégzése az első irtás után, körülbelül 10-20 nap elteltével.

Az elvégzett munkára és az irtószerek minőségére garanciát vállalunk.

A terület újbóli befertőződésére, valamint az ágyi poloskák ismételt elszaporodására nem tudunk garanciát vállalni, a helyszín körülményei, és az ott tartózkodók szokásai miatt.

Csótánymentesítés:

Technológiák, felhasználandó irtószerek:

A csótányirtás előtt a szükséges előkészületekről és óvó rendszabályokról tájékoztatjuk megrendelőinket. Átvizsgáljuk a területet, javaslatot teszünk az eredményes irtáshoz szükséges előkészületek elvégzésére. Az átvizsgálás után vagy géles technológiával végezzük az irtást, vagy permetezéssel technológiával tartós méregmezőt hozunk létre.

Szakembereink a helyszínen választják ki a kezeléshez használni kívánt megfelelő irtószereket.

Minden esetben megrendelés alapján végezzük el az irtást. Amennyiben szükséges kezeljük a területet, szobákat, közös területeket stb, és szükség szerint a falfelületeket, valamint a megtelepedésre alkalmas helyeket is. A permetezés után, amennyiben szükséges, hidegködkepzést hajtunk végre a szobákban. A hidegködkepzés célja, hogy a rejtett életmódú csótányt kiűzzük a rejtkehelyéről, ezzel is elősegítve, hogy garantáltan érintkezzen a permetezéskor kijuttatott irtószerezellel.

Az irtást követően csótánycsapdákat is biztosítunk az Önök részére, melyeket a kezelés után 10-15 nap elteltével javaslunk a helyszínen a vizesblokkokba kihelyezni.

Az elvégzett munkára és az irtószerek minőségére garanciát vállalunk.

A terület újbóli befertőződésére, valamint a csótányok ismételt elszaporodására nem tudunk garanciát vállalni, a helyszín körülményei, sajátossága miatt.

Szakembereink a helyszínen választják ki az irtáshoz használni kívánt megfelelő irtószereket,



Dunatox Kft. | Székhely: 1139 Budapest, Lomb utca 31/b. 1. em. | Adószám: 11700302-2-41
Tel.: +36 30 343 3155 | e-mail: megrendeles@dunatox.hu | www.dunatox.hu
Működési engedély sz.: BP-05/NEO/04445-15/2023, ÁNTSZ azonosító: NI 17080236

Vállalási díjunk ágyipoloska-irtásra: 213 000 Ft + Áfa / alkalom

Vállalási árunk csótányirtásra: 107 000 Ft + Áfa / alkalom

A fent alkalmazott ár a kiszállási költséget tartalmazza.

Árajánlatunk érvényességi ideje: 1 hónap

Az egyéb, felmerülő kérdéseket az alábbi elérhetőségeinken várjuk:

Tel.: 06 30 343 3155, e-mail: iroda@dunatox.hu

Budapest, 2024. 07. 31.

Üdvözlettel:

Dunatox Rágcsáló és Rovarirtó Kft.

1139 Budapest, Lomb utca 31/b

Adószám: 11700302-2-41

Bsz.: 10400463-90515756-56521001

Csajági Gábor Jánosné

Dunatox Kft.



Árajánlat

Címzett:

.....

Tisztelt Uram/Hölgyem!

Köszönettel vettük megkeresésüket kártevő mentesítéssel kapcsolatban. Az alábbiakban küldöm árajánlatunkat rovarirtási munkálatok végzésére.

Tétel: Ágyipoloska és csótányirtás

Tétel leírása:

A látottak és a megbeszéltek alapján, a Május 1. utcai ingatlanok, 7-9-11 épületeinek és melléképületeinek kezelése.

Szakmai javaslat: irtás után 10 napon belül tisztasági festés szükséges nagy fertőzőtség miatt, a peték kikelésének meggátolására.

2/2010. (I.26) EüM rendelet az egészségügyi kártevőirtó tevékenységről és az egészségügyi kártevőirtó tevékenység engedélyezésének részletes szabályairól 1998 CLIV. törvény, - 19/1998. (VI.03)NM.,-a 38/2003.(VII.=) ESZCSM,FVM,KvVm,90/2003. (VII.30.) FVM,ESZCSM együttes rendeletek idevonatkozó utasításainak, és a HACCP eljárásnak megfelelően.

Ár:

1.300.000 Ft + áfa/ alkalom

Tisztelettel,

Lukács László

Egészségügyi Gázmester

Kelt: 2024.

Székhely: 2145 Kerepes, Kiss Ernő utca 16.

Tel.: +36-20-347-9444

Email: lukacslaszlo.rovar@gmail.com