

3. NAPIREND

Ikt.sz.: 4314/2024

ELŐTERJESZTÉS

**Inárcs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. 11. 11-én
17⁰⁰ órai kezdettel tartandó nyilvános rendkívüli ülésére**

Tárgy: Ország Közepe Többcélú Kistérségi Társulás
kérelmének a megtárgyalása

Előterjesztő: Szuróczki Csaba polgármester

Az előterjesztés készítője: Ország Közepe Többcélú Kistérségi Társulás

Előterjesztés tartalma: Határozati javaslat

Szavazás módja: Minősített többség

Megtárgyalja: Képviselő-testület

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Faragó Nikolett

Faragó Nikolett

jegyzői feladatokat ellátó helyettes jegyző



ORSZÁG KÖZEPE TÖBBCÉLÚ KISTÉRSÉGI TÁRSULÁS

2370 Dabas, Szent István tér 1/b. - Tel.: 06 29 561-279

E-mail: info@orszagkozepe.net, szandhofer.janos@dabas.hu Honlap: www.orszagkozepe.net

Szám: HIV/110-29/2024.

ELŐTERJESZTÉS

Javaslat az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátással kapcsolatban szükségessé vált döntésekre

Tisztelt Társulási Tanács!

Előzmények

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (továbbiakban Ht.) 2023.07.01-én hatályba lépett módosításai eredményeként a hulladékkezelési közszolgáltatás szervezési és tartalmi keretei jelentősen megváltoztak.

A Magyar Állam és a MOL Nyrt. között 2022. július 27-én aláírt koncessziós szerződés értelmében a MOL Nyrt. által alapított MOHU Zrt. nevű koncessziós társaság (a továbbiakban KT) látja el 2023.07.01-től:

- hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztevékenységet
- intézményi hulladékgazdálkodási résztevékenységet.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztevékenység körébe tartozik a lakossági vegyes és elkülönített települési hulladék gyűjtése, szállítása, előkezelése, hasznosítása, ártalmatlanítása.

Az intézményi résztevékenység hatálya alá tartozik a gazdálkodó szervezetek, illetve bármely nem lakossági eredetű koncesszió hatálya alá tartozó hulladék gyűjtése, szállítása, előkezelése, hasznosítása, ártalmatlanítása, és a kiterjesztett gyártói felelősségi rendszer üzemeltetése.

A korábban kötött közszolgáltatási szerződések hatályukat veszítették az alábbiak szerint:

Ht 92/B. § (7) A vegyes települési hulladék, illetve a természetes személy ingatlanhasználó elkülönítetten gyűjtött hulladéka vonatkozásában a szolgáltatást a koncessziós társaság közvetlenül vagy koncesszori alvállalkozók igénybevételevel, 2023. július 1. napjától jogszabály valamint a koncessziós társaság jogszabályi rendelkezésekkel összhangban kiadott üzletszabályzata vagy a koncessziós társaság által megkötött szerződés alapján nyújtja tovább az ingatlanhasználók részére a 47/A. § (1) bekezdése, 91. §-a, 91/A. §-a szerint meghatározott díj ellenében 2023. december 31-ig a (6) bekezdés szerint megszűnt közszolgáltatási szerződés szerinti feltételekkel, műszaki tartalommal. A szolgáltatás felajánlásával a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztevékenység körébe tartozó szolgáltatás igénybevétele az ingatlanhasználó és a koncessziós társaság között jogviszony jön létre.

Az Möt. 13.§ (1) 19. hulladékgazdálkodás szakasza 2023.07.01-én törlésre került az Mötvből, a kötelezően ellátandó közfeladat állami hatáskörbe kerül át.

Az állam koncessziós eljárás alapján választotta ki a koncesszor MOL Rt.-t, aki az állami közfeladatot teljesíti a MOHU MOL Zrt., mint koncessziós társaság útján.

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény új rendelkezései jelentősen behatárolják az önkormányzati, társulási tulajdonosi lehetőségeket – kötelezettségeket, s MOHU MOL Zrt., koncessziós társaság a közreműködőkkel 2025. 12. 31.-ig terjedő időtartamra kötött szerződést.

18/D. § (2) Az eszköz üzemeltetője vagy tulajdonosa a szabad kapacitásai erejéig nem tagadhatja meg a koncesszor, a koncessziós társaság, vagy a koncesszori alvállalkozó által igényelt eszköz használatot vagy igénybevételt az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásával összefüggésben, az (1) bekezdés szerint meghatározott használati vagy igénybevételi díj ellenében.

33. § (1) A települési önkormányzat az állammal a 78. § (1) bekezdés g) pontja, a koncessziós társasággal az 53/E. § (7) bekezdése alapján együttműködve gondoskodik – a tulajdonában, illetve a települési önkormányzatok hulladékgazdálkodási feladat ellátása érdekében létrehozott társulás tulajdonában álló, hulladék kezelését szolgáló létesítmények útján – az átvett hulladék kezeléséről.

53/E. § (7) Az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásával összefüggésben a koncesszorral és a koncessziós társasággal. a hulladékgazdálkodási eszközökkel rendelkező önkormányzat, önkormányzati társulás, gazdasági társaság vagy más gazdálkodó szervezet köteles együttműködni.

92/G. § (1) 2028. június 30. napjáig a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztevékenység ellátására létesült vagy beszerzett hulladékgazdálkodási vagyonelem átruházásához, a vagyonelemek birtoklását, hasznosítását, használatát, a hasznai szedését, valamint az azzal való rendelkezést érintő szerződéses jogviszony létesítéséhez, megszüntetéséhez és módosításához a miniszter – e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározott szempontok szerinti – előzetes jóváhagyása szükséges.

A MOHU MOL Zrt. koncessziós társasággal a közreműködői szerződéseket 2025. év folyamán, 12. 31.-ig újra kell tárgyalni. Erre tekintettel minden közreműködő próbálja időben kialakítani az új tárgyalási pozícióját, erősíteni azt. A koncessziós társasággal szemben az egyes közreműködők kiszolgáltatott helyzetben vannak mind vagyoni helyzetük, mind a jogszabályi kötelezettségeik miatt. Erre tekintettel elindult a közreműködő szervezetek közötti vagyoni – szervezeti koncentráció a pozíciók erősítése céljából. Az ezen folyamatból kimaradó szervezetek, önkormányzatok, társulások vagyona jelentősen leértékelődhet a későbbiek során. A kedvezőtlen körülmények lehetséges minimalizálása érdekében folytattunk tárgyalásokat a DTKH Nonprofit Kft.-vel az elmúlt időszakban. A Felek elkészítették az NHSZ OKÖT Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság működése kapcsán érintett vagyoni eszközök, jogok értébecslését. Mindezekre tekintettel a DTKH Nonprofit Kft. a következő vételi szándékát fejezte ki:

- 1.) A DTKH Nonprofit Kft. meg kívánja vásárolni az NHSZ OKÖT Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság többségi, 51 %-os szavazati jogot biztosító,

közös tulajdonú törzsbetétjét *(az üzletrész névértéke 2.040.000,-Ft)* mindösszesen 80.000.000,-Ft, azaz Nyolcvanmillió forint vételárért. Az értékbecslés 1. sz. mellékletként csatolva.

Javaslom, hogy a Társulás támogassa a 9 önkormányzat közös tulajdonában lévő üzletrész eladását, melyet mind a 9 önkormányzat képviselő testületének is el kell fogadnia, a vételi ajánlat az üzletrész egészére vonatkozik.

- Amennyiben a Társulás támogatja az üzletrész eladását, úgy el kell készíteni az adásvétel lebonyolításához szükséges konkrét dokumentumokat.
- Üzletrész adásvételi szerződés.
- A társaság taggyűlését össze kell hívni, mivel a Társasági Szerződés 5.2. pontja alapján a taggyűlés egyhangú határozattal hozott hozzájárulása szükséges az üzletrész kívülálló személy részére történő értékesítéséhez.
- Az NHSZ OKÖT Nonprofit Kft.-nek tagja még a MOHU Holding Kft., akit elővásárlási jog illet meg, s a taggyűlésen vele is közölni kell az üzletrész eladási szándékot és vételi ajánlatot, melyről nyilatkozhat a taggyűlésen is, de legkésőbb a közzétételtől számított 15 napon belül élhet az elővásárlási jogával.

- 2.) A DTKH Nonprofit Kft. meg kívánja vásárolni az Ország Középe Többcélú Kistérségi Társulás tulajdonában lévő, Dabas külterület 0108/2 hrsz alatt található, 9 db-ból álló hulladékkezelő eszközállományt nettó 158.040.375,-Ft, azaz nettó Egyszázötvennyolcmillió-negyvenezer- háromszázhetvenöt forint vételár ellenében. Az eszközök könyvszerinti értéke 2024.10.31. napon nettó 0 Ft, azaz nettó nulla forint. Az értékbecslés 2. sz. mellékletként csatolva.

Javaslom, hogy a Társulás adja el a tulajdonában lévő, Dabas külterület 0108/2 hrsz alatt található, 9 db-ból álló hulladékkezelő eszközállományt nettó 158.040.375,-Ft, azaz nettó Egyszázötvennyolcmillió-negyvenezer- háromszázhetvenöt forint vételár ellenében, s hatalmazza fel a Társulás elnökét az adásvételi szerződés aláírására.

- 3.) A DTKH Nonprofit Kft. vételi nyilatkozata 3. sz. mellékletként csatolva.

Kérem a Társulási Tanács döntését.

1. Határozati javaslat

Az Ország Középe Többcélú Kistérségi Társulás támogatja a 9 önkormányzat közös tulajdonában lévő üzletrész eladását, melyet mind a 9 önkormányzat képviselő testületének is el kell fogadnia, a vételi ajánlat az üzletrész egészére vonatkozik.

Határidő: azonnal

Felelős: elnök

Dabas, 2024. november 7.

Kőszegi Zoltán
elnök

Törvényességi észrevételre bemutatva:

Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

2. Határozati javaslat

Az Ország Középe Többcélú Kistérségi Társulás elfogadja, hogy a tulajdonában lévő, Dabas külterület 0108/2 hrsz alatt található, 9 db-ból álló hulladékkezelő eszközállományt nettó 158.040.375,-Ft, azaz nettó egyszázötvennyolcmillió-negyvenezer- háromszázhetvenöt forint vételár ellenében eladja, s felhatalmazza a Társulás elnökét az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: elnök

Dabas, 2024. november 7.

Kőszegi Zoltán
elnök

Törvényességi észrevételre bemutatva:

Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző