

ELŐTERJESZTÉS

**Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. március 26-án 17⁰⁰ órai kezdettel tartandó nyilvános ülésére**

Tárgy: ONE Magyarország Zrt. kérelmének megtárgyalása Inárcs nagyközség területére tervezett telekommunikációs átjátszóállomás ügyében

Előterjesztő: Szuróczki Csaba polgármester

Szavazás módja: Egyszerű többség

Előterjesztés tartalma: Kérelem

Megtárgyalja: Településfejlesztési Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Láttam:

Faragó Nikolett
Faragó Nikolett
jegyző





Címzett:	Szuróczki Csaba polgármester részére	Feladó:	Drobni Zoltán akvizíciós projektmenedzser
Hivatal:	Inárcs Nagyközség Önkormányzata	Cég:	One Magyarország Zrt. (korábban Vodafone Magyarország Zrt.)
Cím:	2365 Inárcs, Rákóczi út 4.	Cím:	1112 Budapest, Boldizsár utca 2.
Tel.		Tel:	06-70-310-44-37
Email:	polgarmester@inarcs.hu	Email:	zoltan.drobni@one.hu
Tárgy:	One (4476 Inárcs Dél) távközlési állomás telepítése, szerződéskötési kérelem	Dátum:	2025-03-17

Tisztelt Polgármester Úr!

Szeretnénk segítségüket kérni az alábbi fejlesztési tervünkkel kapcsolatban.

A One Magyarország Zrt. (korábban Vodafone Magyarország Zrt.) **4476 Inárcs Dél** helyszínkódon az adott településrész szélessávú mobil hálózat fejlesztése érdekében tervezett új távközlési állomás előkészítési munkáit végzi. Az előzetes rádióhálózati vizsgálatok alapján az **Inárcs 022/34 hrsz.-ú, Inárcs Község Önkormányzata** tulajdonában lévő ingatlan tűnik rádiótechnikai és beruházási szempontból legalkalmasabb helyszínnek a tervezett hálózatfejlesztéshez.

Az ingatlanon 30 m magas antennatartó tornyot építenénk a One rádióantennák és kapcsolódó kisméretű mikroantenna részére. Az állomás működését biztosító rácsos szerkezetű **antennatartó tornyot** és egy **megközelítőleg 2m² területre híradástechnikai egységet** helyeznénk el. A tervezett rádiós egység villamos energia igénye **3x16A/400V AC (11 kVA)**, melyet áramszolgáltatói főmérés keretében építenénk ki készülő villamos tervek alapján.

A bázisállomások által elfoglalt területekre a meglévő állomásépítési gyakorlatnak megfelelően hosszútávú – **2035.13.31-ig** szóló és további 5 év meghosszabbítási lehetőséget biztosító **területbérleti szerződés kötését kezdeményezzük Önökkel**, mely szerződéstervezetet helyszínelést követően készítünk elő és küldünk meg Önöknek véleményezésre, jóváhagyásra. Átallunk felajánlott éves bérleti díj **800 000 Ft / év**, mely inflációkövető.

Az állomás kivitelezésének és üzembe helyezésének tervezett időpontja **2025 IV negyedév**

Kérjük, hogy soron következő testületi ülésükön az Inárcs 022/34 hrsz.-ú ingatlan, annak 150 m² nagyságú területe bérbeadásáról döntésüket meghozni szíveskedjenek.

Ezt követően elindíthatóvá válik a műszaki megvalósíthatóság vizsgálata és a szerződéskötés folyamata.

Egyúttal nyilatkozunk, hogy a fent jelölt állomás létesítését a 484/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 1. § szerint a Kormány nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánította.

Amennyiben a tervezett állomás építésével kapcsolatosan jelen tájékoztatásunkon túl további információra, adatszolgáltatásra van szükségük, úgy a fenti telefonszámon készséggel állunk rendelkezésükre.

Megköszönve együttműködésüket és várva válaszukat,

Tisztelettel:

Drobni Zoltán

akvizíciós projektmenedzser