

5. NAPIREND

Ikt. szám: 2378/2025.

ELŐTERJESZTÉS

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének

2025. április 30-án 16⁰⁰ órai kezdettel tartandó nyilvános ülésére

- Tárgy:** Javaslát a közterület használatáról szóló, a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló és a fás szárú növények védelméről, ültetéséről, gondozásáról szóló rendeletek megalkotására
- Előterjesztő:** Szuróczki Csaba polgármester
- Előterjesztés tartalma:** Rendelettervezet
- Előterjesztés készítője:** Perényi Kata igazgatási ügyintéző
- Szavazás módja:**
- Megtárgyalja:** Településfejlesztési Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottság
- Törvényességi szempontból ellenőrizte:**



Tisztelt Képviselő-testület!

Inárcs Község Önkormányzata a település köztisztaságáról, a közterületek és ingatlanok rendjéről, valamint a közterület-használat szabályairól 12/2008. (VIII. 08.) rendelete az elmúlt évek során több ponton elavulttá vált, valamint nem tartalmazott kellően részletes és korszerű szabályozást a közterület-használat, a közösségi együttélés, és a zöldterületek védelme kapcsán. A lakossági észrevételek, valamint a jogalkalmazói tapasztalatok alapján a felülvizsgálat szükségessé vált. A rendelet részleges módosítása helyett teljes újra szabályozást dolgoztunk ki három önálló rendelet formájában:

1. A közterület-használat szabályozásáról szóló rendelet
2. A fás szárú növények védelméről, ültetéséről, gondozásáról szóló rendelet
3. A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet

1. A közterület-használat szabályozásáról szóló rendelettervezet célja azoknak a helyi szabályoknak a megállapítása, amelyek meghatározzák a község területén a közterületek használatát a környezetvédelmi, településképi, köztisztasági valamint a közlekedésbiztonsági előírásokra tekintettel. A település köztisztaságáról, a közterületek és ingatlanok rendjéről, valamint a közterület-használat szabályairól 12/2008. (VIII. 08.) rendelethez képest részletesen szabályozva lett a közterületek rendeltetésétől eltérő használata, a közterület filmforgatási célú használata, a tartós közterület használat fogama és módja, közterület-használati engedélyezési eljárás és a közterület-használat ellenőrzése és a jogellenes közterület-használat következményei.

2. A fás szárú növények védelméről, ültetéséről, gondozásáról szóló rendelettervezet megalkotásának indoklása: A növények telepítése miatt kialakuló szomszédviták megkeseríthetik az ingatlantulajdonosok, -használók mindennapi életét, megoldásuk, pedig rendszeresen felmerülő problémát jelent a településeknek. Mivel a települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX. 30.) Kormány rendelet igen szűkszavúan rendelkezik a tárgykörben, központi, részletesebb jogszabályok hiányában az ilyen jellegű szomszédviták megelőzésének szabályozása helyi közügy, az önkormányzat jogalkotói hatáskörébe tartozik.

Településünkön szervezett a zöldterületek gondozása, ápolása, azonban a kivágásra kerülő fás szárú növények pótlási kötelezettségének szabályozásával biztosítható a település faállományának megmaradása és a szabályozással csökkenthető lehet az illegálisan, engedély nélkül történő fakivágás és telepítés esete.

A rendelet elsősorban azt a célt szolgálja, hogy a település faállományát megóvjuk, és a mennyiségében nem következzen be csökkenés. A gyakorlatban sokszor a lakosság által közterületre ültetett fás szárú növények nem megfelelő fajtaválasztásából adódó későbbi gondok vezetnek a fák idő előtti kivágásához.

A rendelettervezet tartalmazza a közterületi fakivágás pótlásának egységes szabályait, az ültetési távolságot rögzíti, továbbá az engedély nélküli fakivágásokat és a pótlási kötelezettség elmulasztását szankcionálja a rendelet.

3. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontja alapján felhatalmazást kap a helyi önkormányzat képviselő-testülete, hogy rendeletben határozza meg a közösségi együttélés alapvető szabályait, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeit.

A helyi közösségi érdekek érvényre juttatása érdekében élve a törvényi felhatalmazással célszerű és szükséges a helyi jogalkotás, amelynek alapvető célja az állampolgárok nyugalmát, a közterület rendjét, rendeltetésszerű használatát elősegítő, biztosítószabályok betartása és betarttatása a lakosság, mint helyi közösség érdekében. A közösségi együttélés szabályai magukban foglalnak olyan magatartási szabályokat, amelyek az öngondoskodás és a közösségi feladatok ellátásához való hozzájárulás formáinak meghatározását jelentik. A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartások közigazgatási bírsággal való szankcionálása alkalmas eszköz az ilyen magatartások visszaszorítására.

A hatályos szabálysértési törvény, a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény viszonylag szűk körben szabályozza a lakossági együttélést zavaró, sértő magatartásformákat, a közterületek rendjét. A közösségi együttélés szabályait

tartalmazó rendelet megalkotásával a lakosság nyugalma zavaró magatartások szankcionálhatók lesznek, amely elősegíti a jogkövető magatartás érvényesülését.

A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelettervezet szabályozza azon alapvető magatartási szabályokat, amelyek a helyi lakosság nyugalma zavarják.

Az önkormányzat képviselő-testülete a közösségi együttélés alapvető szabályiról önkormányzati rendeletet, azaz jogszabályt alkot, ezért az önkormányzati rendelet alkotásakor be kell tartani a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény rendelkezéseit, így többek között:

- a szabályozás nem lehet indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű;
- a jogszabályban nem ismételhető meg az Alaptörvény vagy olyan jogszabály rendelkezése, amellyel a jogszabály az Alaptörvény alapján nem lehet ellentétes.

Az Alaptörvény kimondja, hogy az önkormányzati rendelet más jogszabállyal nem lehet ellentétes. Mindezen rendelkezések alapján a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló önkormányzati rendelet **kizárólag olyan magatartásokat tartalmazhat, amelyek nem tartoznak más, magasabb rendű jogszabály hatálya alá**, ezért a rendelet megalkotásakor – tekintettel arra, hogy a közösségi együttélés szabályai igen sokrétűek, és sok szakterületet érintenek, vagy érinthetnek – rendkívül körültekintően kell eljárni.

Hogy ennek a jogszabályi kötelezettségünknek eleget tegyünk, a rendelettervezetek képviselő-testület által történő megtárgyalása, esetleges kiegészítése után a rendelettervezeteket megküldjük a Kormányhivatalnak felülvizsgálatra. A rendelettervezetek lakosság által kellő megismerése érdekében, azok képviselő-testület által megvitatott, Kormányhivatal által véleményezett állapotban meghirdetésre kerülnek és 2025. évre tervezett közmeghallgatás keretében a lakosság által is véleményezésre kerülnek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztett rendelettervezeteket szíveskedjenek megtárgyalni!

Inárcs, 2025. április 23.


Szuróczki Csaba
polgármester

