

ELŐTERJESZTÉS

Inárcs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

2025. november 26-án 16⁰⁰ órai kezdettel tartandó nyilvános ülésére

Tárgy: **Döntés a Gyógyszertár feletti önkormányzati lakás nyílászáró cseréjére beérkezett árajánlatokról**

Előterjesztő: Szuróczki Csaba polgármester

Előterjesztés tartalma: Árajánlatok

Szavazás módja: Egyszerű többség

Megtárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság,
Településfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte:





Ablakkeret Kft.
2730 Dabas, Örkény utca

Készítette: Duhaj Róbert
Dabas , 2025. 11. 12.

ÁRAJÁNLAT No: BQ_25/000153

Tisztelt Duhaj Róbert!

Köszönettel vettük érdeklődését termékeink iránt. Kérésére, a rendelkezésünkre bocsátott információk alapján a megadott méretekre / paraméterekre ajánlatunk a következő:

Felhívjuk figyelmüket, hogy a visszaigazolt határidők mindössze tájékoztató jellegűek, pontos gyártási időpont csak abban az esetben kerül véglegesítésre amikor a megrendeléshez a profil meg is érkezik hiánytalanul a raktárunkba, így nélkülözhetetlen az aktív kapcsolattartás ügyfélszolgálatunkkal, akik tájékoztatást adnak Önöknek megrendeléseik pillanatnyi és várható gyártási idejéről!

MŰSZAKI TARTALOM:

Típus: ajtók, ablakok Deceuninck és Rehau műanyag profilrendszer, horganyzott idomacél merevítéssel

Vasalat: ablakok, erkélyajtók:
Maco Multi-Matic minőségi vasalat (hibásműködtetés-gátlóval, résszellőzővel, szárnyráemelés segítővel)
bejárati ajtók:
Maco 5 pontos biztonsági zár
tolóajtók:
Maco minőségi vasalat

Kilincs: ablakok, erkélyajtók:
Neptun kilincs család
bejárati ajtók:
Neptun kilincs család

Szín: fehér, ha ettől eltérő, akkor az egyes pozíciók leírásánál található a tervezett szín

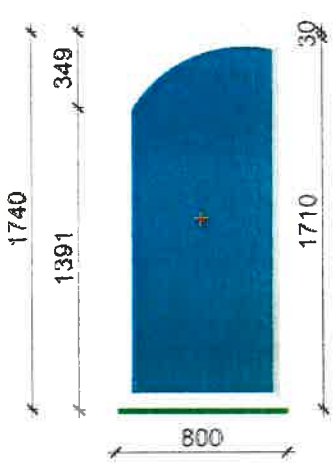
Méret: tényleges méret

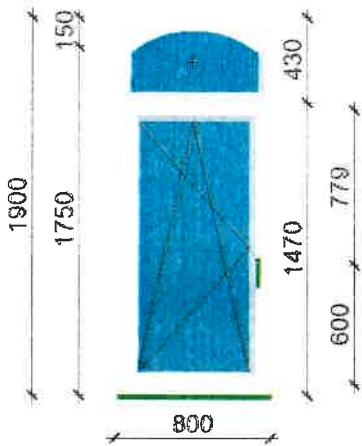
Hőátbocsátási tényező (Uw): Az ajánlatban szereplő Uw értékek tájékoztató jellegűek, hivatalos igazolásként nem használhatóak. A pontos Uw értékekkel kapcsolatban kérem keressék ügyfélszolgálatunkat.

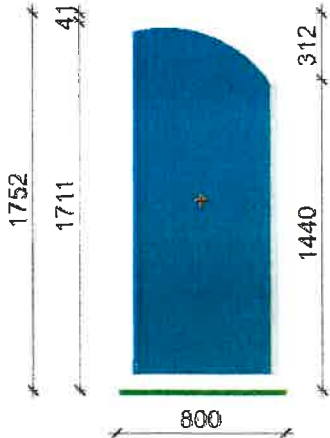
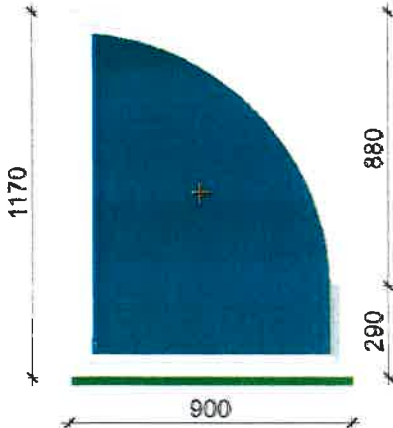
Ajánlat érvényessége: Az ajánlat érvényessége 7 munkanap.

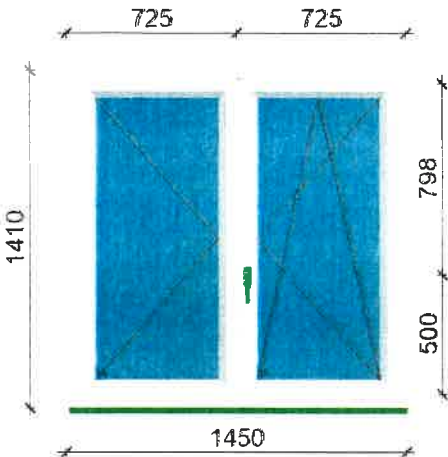
Kereskedői ügyfélazonosító:

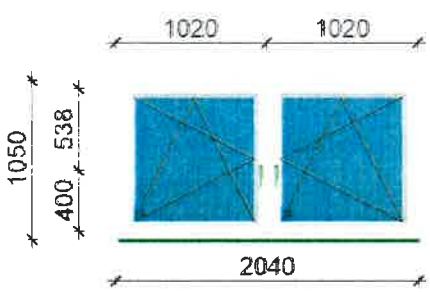
Kereskedői ügyfélnév: Inárcs Önkormányzat

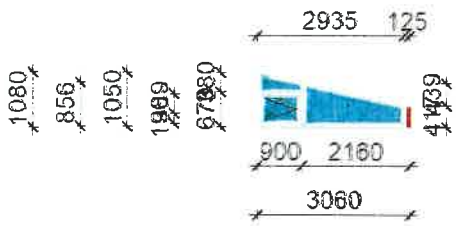
Tétel	Mennyiség	Megnevezés	Nettó egységár	Nettó ár összesen
1	2 db	Vision íves fix ablak ablaktokból  Realtherm Deceuninck Vision 76 mm AD Kívül színes, .golden oak (REF 110) Szélesség: 800 mm Magasság: 1740 mm Uw: 0.81 W/(m²*K) <u>Tok</u> <u>Mező</u> 7531/1110 - Ablatok Vision kívül golden oak <u>Üveg</u> <u>Mező</u> 48 mm (4 Low-E + 18 Ar + 4 float + 18 Ar + 4 Low-E) Ug=0,5 alu távtartóval -Látható üveg méret: 662 mm x 1602 mm -Valós üveg méret: 700 mm x 1640 mm -Tömeg: 32.91 kg -Valós felület: 1.15 m² <u>Egyéb kiegészítők</u> Eurodesign / Vision párkányfogadó, 800 mm Vízréstakaró Aranytölgy 2 db Négyzetméter: 1.33	137 980	275 960

Tétel	Mennyiség	Megnevezés	Nettó egységár	Nettó ár összesen
2	3 db	Vision íves fix/nyíló-bukó balos ablak ablaktokból  Realtherm Deceuninck Vision 76 mm AD Kívül színes, .golden oak (REF 110) Szélesség: 800 mm Magasság: 1900 mm Uw: 0.92 W/(m²*K) <u>Tok</u> 7531/1110 - Ablatok Vision kívül golden oak <u>Szárny</u> 7330/1110 - Ablak szárny Vision kívül golden oak <u>Tokosztó</u> Tokosztó 94 mm Vision kívül golden oak <u>Üveg</u> 48 mm (4 Low-E + 18 Ar + 4 float + 18 Ar + 4 Low-E) Ug=0,5 alu távtartóval -Látható üveg méret: 662 mm x 314 mm -Valós üveg méret: 700 mm x 353 mm -Tömeg: 6.59 kg -Valós felület: 0.25 m² 48 mm (4 Low-E + 18 Ar + 4 float + 18 Ar + 4 Low-E) Ug=0,5 alu távtartóval -Látható üveg méret: 574 mm x 1265 mm -Valós üveg méret: 612 mm x 1303 mm -Tömeg: 23.92 kg -Valós felület: 0.80 m² <u>Vasalat</u> ablak nyíló-bukó balos-Alapbiztonság <u>Kilincs</u> Ablak kilincs fehér <u>Egyéb kiegészítők</u> Eurodesign / Vision párkányfogadó , 800 mm Vízréstakaró Aranytölgy 2 db Vízréstakaró Aranytölgy 2 db Négyzetméter: 1.48	191 326	573 978

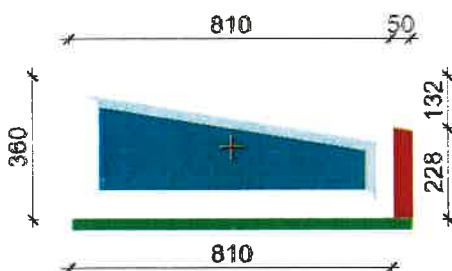
Tétel	Mennyiség	Megnevezés	Nettó egységár	Nettó ár összesen
3 2 db 		Vision íves fix ablak ablaktokból Realtherm Deceuninck Vision 76 mm AD Kívül színes, .golden oak (REF 110) Szélesség: 800 mm Magasság: 1752 mm Uw: 0.81 W/(m²*K) <u>Tök</u> <u>Mező</u> 7531/1110 - Ablatok Vision kívül golden oak <u>Üveg</u> <u>Mező</u> 48 mm (4 Low-E + 18 Ar + 4 float + 18 Ar + 4 Low-E) Ug=0,5 alu távtartóval -Látható üveg méret: 662 mm x 1614 mm -Valós üveg méret: 700 mm x 1652 mm -Tömeg: 33.37 kg -Valós felület: 1.16 m² <u>Egyéb kiegészítők</u> Eurodesign / Vision párkányfogadó , 800 mm Vízréstakaró Aranytölgy 2 db Négyszetméter: 1.35	138 114	276 228
4 2 db 		Vision íves fix ablak ablaktokból Realtherm Deceuninck Vision 76 mm AD Kívül színes, .golden oak (REF 110) Szélesség: 900 mm Magasság: 1170 mm Uw: 0.80 W/(m²*K) <u>Tök</u> <u>Mező</u> 7531/1110 - Ablatok Vision kívül golden oak <u>Üveg</u> <u>Mező</u> 48 mm (4 Low-E + 18 Ar + 4 float + 18 Ar + 4 Low-E) Ug=0,5 alu távtartóval -Látható üveg méret: 762 mm x 1029 mm -Valós üveg méret: 800 mm x 1069 mm -Tömeg: 21.03 kg -Valós felület: 0.86 m² <u>Egyéb kiegészítők</u> Eurodesign / Vision párkányfogadó , 900 mm Vízréstakaró Aranytölgy 2 db Négyszetméter: 0.88	120 732	241 464

Tétel	Mennyiség	Megnevezés	Nettó egységár	Nettó ár összesen
5	2 db	Vision középfelfnyíló nyíló/nyíló-bukó jobbos ablak  Realtherm Deceuninck Vision 76 mm AD Kívül színes, .golden oak (REF 110) Szélesség: 1450 mm Magasság: 1410 mm Uw: 0.90 W/(m²*K) <u>Tok</u> 7531/1110 - Ablatok Vision kívül golden oak <u>Szárny</u> 7330/1110 - Ablak szárny Vision kívül golden oak <u>Stulp</u> Stulp Vision kívül golden oak <u>Üveg</u> 48 mm (4 Low-E + 18 Ar + 4 float + 18 Ar + 4 Low-E) Ug=0,5 alu távtartóval -Látható üveg méret: 532 mm x 1184 mm -Valós üveg méret: 570 mm x 1222 mm -Tömeg: 20.90 kg -Valós felület: 0.70 m² 48 mm (4 Low-E + 18 Ar + 4 float + 18 Ar + 4 Low-E) Ug=0,5 alu távtartóval -Látható üveg méret: 532 mm x 1184 mm -Valós üveg méret: 570 mm x 1222 mm -Tömeg: 20.90 kg -Valós felület: 0.70 m² <u>Vasalat</u> ablak nyíló-bukó kfny1 jobbos-Alapbiztonság ablak nyíló kfny2 balos-Alapbiztonság nélküli <u>Kilincs</u> Ablak kilincs fehér <u>Egyéb kiegészítők</u> Eurodesign / Vision párkányfogadó , 1450 mm Vízréstakaró Aranytölgy 4 db Négyzetméter: 2.04	170 926	341 852

Tétel	Mennyiség	Megnevezés	Nettó egységár	Nettó ár összesen
6	1 db	Vision tokosztott nyíló-bukó/nyíló-bukó ablak Realtherm Deceuninck Vision 76 mm AD Kívül színes, .golden oak (REF 110) Szélesség: 2040 mm Magasság: 1050 mm Uw: 0.87 W/(m²*K)  <u>Tök</u> 7531/1110 - Ablatok Vision kívül golden oak <u>Szárny</u> 7330/1110 - Ablak szárny Vision kívül golden oak 1, 2 <u>Tokosztó</u> Tokosztó 94 mm Vision kívül golden oak <u>Üveg</u> 48 mm (4 Low-E + 18 Ar + 4 float + 18 Ar + 4 Low-E) Ug=0,5 alu távtartóval -Látható üveg méret: 815 mmx 824 mm -Valós üveg méret: 853 mmx 862 mm -Tömeg: 22.06 kg -Valós felület: 0.74 m² 48 mm (4 Low-E + 18 Ar + 4 float + 18 Ar + 4 Low-E) Ug=0,5 alu távtartóval 2A -Látható üveg méret: 815 mmx 824 mm -Valós üveg méret: 853 mmx 862 mm -Tömeg: 22.06 kg -Valós felület: 0.74 m² <u>Vasalat</u> ablak nyíló-bukó balos-Alapbiztonság 1 ablak nyíló-bukó jobbos-Alapbiztonság 2 <u>Kilincs</u> Ablak kilincs fehér 1 Ablak kilincs fehér 2 <u>Egyéb kiegészítők</u> Eurodesign / Vision párkányfogadó , 2040 mm Vízrétakaró Aranytölgy 4 db Négyzetméter: 2.14	186 177	186 177
7 8	1 db	Sorolt szerkezet <u>Sorolóprofilok a szerkezethez</u> Rejtett soroló Vision (7, 8 poz-hoz), hossz 856 mm, Isd. 10. tétel Szélesség: 3060 mm Magasság: 1080 mm		

Tétel	Mennyiség	Megnevezés	Nettó egységár	Nettó ár összesen
		7 tétel		
		Vision alakos fix/nyíló-bukó balos ablak ablaktokból	121 482	121 482
		Realtherm Deceuninck Vision 76 mm AD		
		Kívül színes, .golden oak (REF 110)		
		Szélesség: 900 mm Magasság: 1050 mm		
		Uw: 1.03 W/(m ² *K)		
		<u>Tok</u>	<u>Mező</u>	
		7531/1110 - Ablatok Vision kívül golden oak		
		<u>Szárny</u>		
		7330/1110 - Ablak szárny Vision kívül golden oak	2	
		<u>Tokosztó</u>		
		Tokosztó 94 mm Vision kívül golden oak		
		<u>Üveg</u>	<u>Mező</u>	
		48 mm (4 Low-E + 18 Ar + 4 float + 18 Ar + 4	1	
		Low-E) Ug=0,5 alu távtartóval		
		-Látható üveg méret: 762 mm x 248 mm		
		-Valós üveg méret: 800 mm x 291 mm		
		-Tömeg: 4.92 kg		
		-Valós felület: 0.23 m ²		
		48 mm (4 Low-E + 18 Ar + 4 float + 18 Ar + 4	2A	
		Low-E) Ug=0,5 alu távtartóval		
		-Látható üveg méret: 674 mm x 465 mm		
		-Valós üveg méret: 712 mm x 503 mm		
		-Tömeg: 10.74 kg		
		-Valós felület: 0.36 m ²		
		<u>Vasalat</u>		
		ablak nyíló-bukó balos-Alapbiztonság	2	
		<u>Kilincs</u>		
		Ablak kilincs fehér	2	
		<u>Egyéb kiegészítők</u>		
		Eurodesign / Vision párkányfogadó , 900 mm		
		Vízréstakaró Aranytölgy 2 db		
		Vízréstakaró Aranytölgy 2 db		
		Négyzetméter: 0.86		

Tétel	Mennyiség	Megnevezés	Nettó egységár	Nettó ár összesen
		8 tétel Vision alakos fix ablak ablaktokból Realtherm Deceuninck Vision 76 mm AD Kívül színes, .golden oak (REF 110) Szélesség: 2035 mm Magasság: 856 mm Uw: 0.75 W/(m ² *K) Tök Mező 7531/1110 - Ablatok Vision kívül golden oak Üveg Mező 48 mm (4 Low-E + 18 Ar + 4 float + 18 Ar + 4 Low-E) Ug=0,5 alu távtartóval 1 -Látható üveg méret: 1897 mm x 701 mm -Valós üveg méret: 1935 mm x 744 mm -Tömeg: 31.07 kg -Valós felület: 1.44 m ² Egyéb kiegészítők Töktoldó 100mm Vision kívül golden oak (jobb), 417 mm Töktoldó 25mm Vision kívül golden oak (jobb), 395 mm Eurodesign / Vision párkányfogadó , 2160 mm Vízrestakaró Aranytölgy 4 db Négyzetméter: 1.30	140 362	140 362
9	1 db	Vision alakos fix ablak ablaktokból Realtherm Deceuninck Vision 76 mm AD Kívül színes, .golden oak (REF 110) Szélesség: 810 mm Magasság: 360 mm Uw: 1.17 W/(m ² *K) Tök Mező 7531/1110 - Ablatok Vision kívül golden oak Üveg Mező 48 mm (4 Low-E + 18 Ar + 4 float + 18 Ar + 4 Low-E) Ug=0,5 alu távtartóval 1 -Látható üveg méret: 672 mm x 210 mm -Valós üveg méret: 710 mm x 251 mm -Tömeg: 4.12 kg -Valós felület: 0.18 m ² Egyéb kiegészítők Töktoldó 50mm Vision kívül golden oak (jobb), 228 mm Eurodesign / Vision párkányfogadó , 860 mm Vízrestakaró Aranytölgy 2 db Négyzetméter: 0.24	51 626	51 626
10	1 db	Rejtett soroló Vision (7, 8 poz.-hoz), hossz: 856 mm	3 985	3 985



ÖSSZESÍTŐ**Beépítés**

Nettó: 950.000.-

Párkányok : 74.500.-

Összesen nettó : 1.024.500.-

ÁFA : 276.615.-

bruttó: 1.301.115.- Ft

Nyílászárók nettó összege 2 213 114 Ft

Engedmény

Nettó összeg

Szállítás 26 438 Ft

Nettó végösszeg 2 239 552 Ft

+ ÁFA (27.0%) 604 679 Ft

Bruttó végösszeg 2 844 231 Ft

Fontos tájékoztatás a gyártási és szállítási határidőkről

Tájékoztatjuk Megrendelőinket, hogy a megrendelés visszaigazolásában szereplő gyártási határidők, valamint a szállítási értesítőkben megadott szállítási időpontok **tájékoztató jellegűek**. Ezek teljesítése **feltételhez kötött**: csak akkor tudjuk garantálni, ha beszállítóink részünkre a szükséges alapanyagokat hiánytalan mennyiségben és határidőre szállítják le, illetve ha termelőkapacitásunk rendelkezésre áll (pl. megfelelő létszám).

A beszállítói késedelmek vagy más külső körülmények miatt bekövetkező gyártási és szállítási határidő változások esetén a Realtherm Kft semmilyen anyagi felelősséget, kötbért vagy kártérítést nem vállal. Ezekben az esetekben Megrendelő nem jogosult sem kötbér, sem más jellegű követelés érvényesítésére.

A pontos gyártási és szállítási határidőkkel kapcsolatban kollégáink folyamatosan naprakész tájékoztatást nyújtanak, az érdeklődéseket ügyfélszolgálatunk készséggel fogadja és minden esetben segítséget nyújt Megrendelőink számára a gyártási ütemezésre, illetve a várható teljesítési időpontra vonatkozóan.

Megrendelés lemondása, felmerülő költségek

Felhívjuk Ügyfeleink figyelmét, hogy egyes alapanyagok esetében előfordulhatnak olyan beszállítói késedelmek, amelyek kívül esnek a Realtherm Kft. ellenőrzési körén. Mivel az alapanyagok megrendelése és beszerzése folyamatos így, a kapcsolódó költségek (ideértve a már megrendelt vagy raktárra érkezett alapanyagokat) folyamatosan felmerülnek.

Ezért, ha Megrendelő a teljesítés csúszása miatt a megrendelést visszamondja, akkor köteles megtéríteni a Realtherm Kft. részéről már felmerült költségeket és károkat, különös tekintettel a beszerzett vagy megrendelt anyagokra.

Minőségi vizsgálati szempontok és ügyfél tudomásulvétel

Megrendelő tudomásul veszi és elfogadja, hogy a termékek minőségi vizsgálata a Realtherm Kft. által rögzített, a lentebb elérhető dokumentumokban részletezett szempontok szerint történik. Megrendelő kijelenti, hogy a dokumentumokat áttanulmányozta, azok tartalmát megismerte, és az abban foglaltakat minőségi reklamáció esetén magára nézve kötelező érvényűnek fogadja el. A gyártás megrendelésével Megrendelő vállalja, hogy a minőségi feltételek figyelembe vételével rendeli meg a termékeket.

Műanyag ablakok, erkélyajtók és bejárati ajtók felületének vizuális vizsgálata:

https://realtherm.hu/assets/pictures/pdf/VFS_2.pdf

A Realtherm Kft. általános és minőségi feltételei üvegek esetében:

https://realtherm.hu/assets/pictures/pdf/VFS_1.pdf

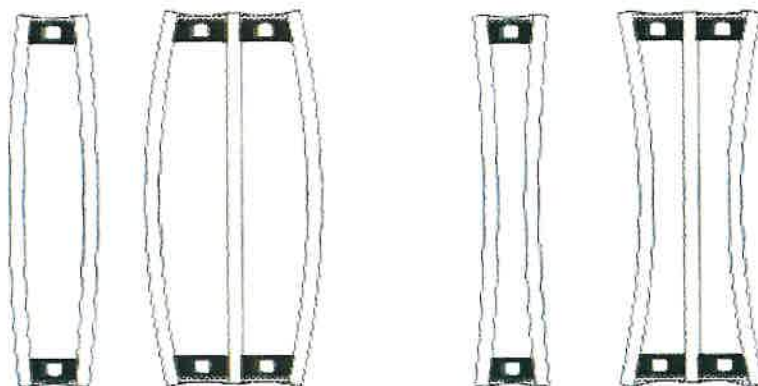
Alumínium ablakok, erkélyajtók és bejárati ajtók felületének vizuális vizsgálata:

https://realtherm.hu/assets/pictures/pdf/VFS_3.pdf

Duplex és üveg közti álosztó: A hőszigetelő üveg légrésének szélessége és az álosztások szélessége nem azonos. A klimatikus behatások, a rázkódások és a mechanikusan gerjesztett rezgések időről időre az álosztások rezgő zajhatását eredményezhetik. A rétegek közötti térben (légrésben) elhelyezett elválasztóknál (álosztásoknál), a hő hatása miatt jelentkező hatásokat (lásd: Doppelscheiben effektus - Üveg elhajlás a hőmérséklet és a légnyomás változása miatt (csatolt ábra és magyarázat) nem lehet elkerülni.

Doppelscheiben effekt

A hőszigetelő üveg a hermetikusan elzárt légrés, és a peremek mentén lévő szilárd ragasztás miatt membránszerű viselkedik. Légnyomás és hőmérsékletváltozás hatására térfogatváltozás következik be. A szerkezetet alkotó üvegsíkok behajlanak, vagy kidomborodnak, mely jelenség a tükrökép torzulásaként érzékelhető. Mértéke a tábla méretétől és a légrés szélességétől függ. Fizikailag nem megakadályozható jelenség, ezért nem képezheti kifogásolhatóság tárgyát.



A szilikonpötty hasznos lehet, ám felhasználásakor fennáll a kockázata, hogy idővel előregszik, megsárgul. Továbbá a hőszigetelő üveg domború elhajlásakor a szilikonpötty megléte nem akadályozza meg a több szerkezeti elemből felépülő álosztások zörgését. Az álosztó rezgését és a szilikonpötty esetleges megsárgulását a beépítés körülményei (égtáji kitettség, szélnek kitettség) nagyban befolyásolják. A kivitelező feladata a beépítés pontos körülményeinek ismerete alapján ajánlani a szerkezetet és tájékoztatni az Ügyfelet az esetleges kockázatokról (zörgés), ha ragaszkodik az álosztókhöz. 100%-os műszaki megoldás nem létezik a hőszigetelő üveg álosztó zörgésének megakadályozására. Az üveglapok közé beépített álosztások zörgése garancia tárgyát nem képezheti.

Megrendelő tudomásulvételi nyilatkozata

A Megrendelő a visszaigazolás elfogadásával és a gyártásba adással a fenti feltételeket **kifejezetten tudomásul veszi**, elfogadja, és magára nézve kötelezőnek tekinti. A Realtherm Kft. termékei **kizárólag a jelen feltételek elfogadása mellett** rendelhetők meg.

Nyíregyháza, 2025.11.12.

.....

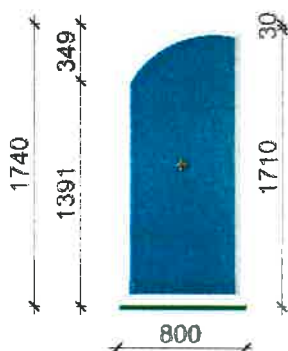
SZERKEZET ÁTTEKINTŐ

Árajánlat száma:
Ügyfél:

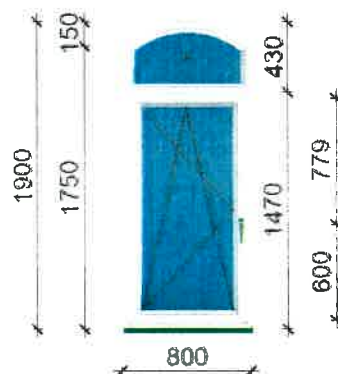
BQ_25/000153
Ablakkeret Kft.

Oldalszám: 11/13

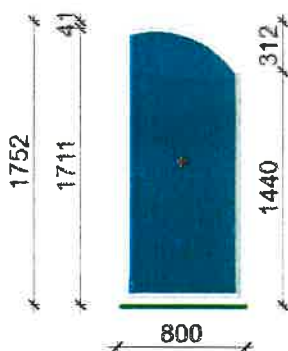
Tétel 1: 2 db
Vision íves fix ablak ablaktokból



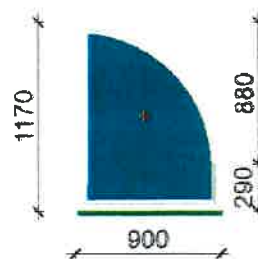
Tétel 2: 3 db
Vision íves fix/nyíló-bukó balos ablak ablaktokból



Tétel 3: 2 db
Vision íves fix ablak ablaktokból

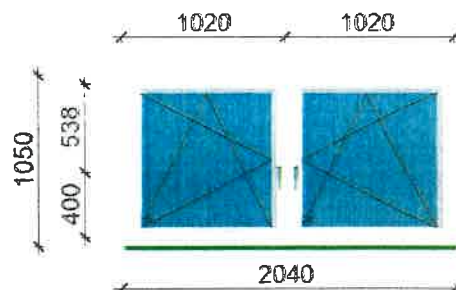
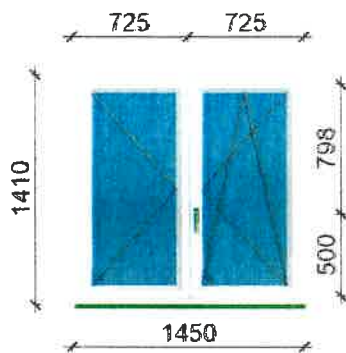


Tétel 4: 2 db
Vision íves fix ablak ablaktokból

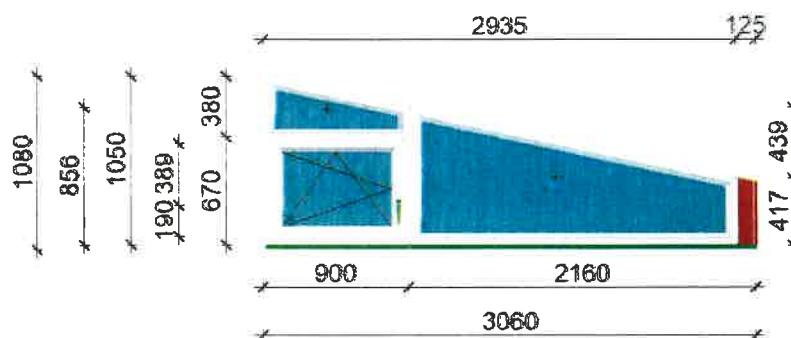


Tétel 5: 2 db
Vision középfelfelnyíló nyíló/nyíló-bukó jobbos ablak

Tétel 6: 1 db
Vision tokosztott nyíló-bukó/nyíló-bukó ablak

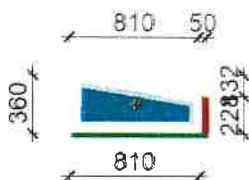


Tétel 7, 8: 1 db
Vision alakos fix/nyíló-bukó balos ablak ablaktokból, Vision alakos fix ablak ablaktokból,



Tétel 9: 1 db

Vision alakos fix ablak ablaktokból



Nyitrai Zsolt

2365 Inárcs Gagarin utca 13
55416663-2-33



Árajánlat

Ügyfél

Sorszám: Sze #A-2025-84
Tárgy: Árajánlat_nyílászáró csere-
Gyógyszertár felett
Keltezés: 2025-10-26
Érvényes: 2025-11-14

Inárcs Polgármesteri Hivatal
2365 Inárcs
Rákóczi út 4
15391164-2-13
Varga Szilvia

Fizetés módja: Átutalás
Szállítás módja: Házhozszállítás
Szállítási cím: Inárcs Széchenyi u.
Szállítási határidő: 2026-02-28

Megnevezés	Mennyiség	Egységár	ÁFA	Bruttó össz.
Nyílászáró	1 db	2 709 685	27%	2 709 685
Melléklet szerint				
Ablakpárkány végzárókkal	13 db	5 680	27%	73 840
Belső műanyag				
Munkadíj	1 db	1 213 550	27%	1 213 550
Szerkezetek helyszínrészállítása				
Bontás, beépítés (purhabos tokon keresztűli rögzítéssel)				
belső párkányok(fehér műanyag) beépítése				
Állványozás				

Kiállító

Átvevő

Nyitrai Zsolt

2365 Inárcs Gagarin utca 13
55416663-2-33



Megnevezés	Mennyiség	Egységár	ÁFA	Bruttó össz.
Nettó összesen:				3 147 303 HUF
ÁFA összesen:				849 772 HUF
Bruttó összesen:				3 997 075 HUF

Bontás-Beépítés

Az ajánlat nem tartalmazza a külső belső esetleges javításokat(purhabhézagok eltakarása)!

- külső ablakpárkányok: régi lemez párkányok visszarögzítése az új szerkezethez
- belső ablakpárkányok: fehér műanyag

1. Az árajánlat a benne foglalt műszaki tartalom megvalósulása esetén érvényes. Az ajánlat műszaki tartalmának módosulása árváltozást von maga után.
2. Ha az ajánlatban szerepel beépítés: annak költsége tartalmazza a pontos felmérést, kiegészítő tartozékok felszerelését(bevezetők, automaták, stb.), segédanyagokat (ragasztók,PUR hab stb.).
3. Az ajánlat félreértelmezéséből eredő hibákért nem áll módunkban felelősséget vállalni, ezért kérjük azajánlat műszaki tartalmának illetve a benne foglalt mennyiségek tételes áttellenőrzését.
4. Az ügyfél aláírásával elfogadta az ajánlatban szereplő tételek mennyiségét és azok műszaki tartalmát. A gyártás 50% előleg befizetésével kezdődik meg.
Az árajánlat kizárólag a tételekben felsorolt szerkezetekre és kiegészítőkre vonatkozik, egyéb tétel külön megrendelés tárgyát képezi. A teljes vételár kiegyenlítéséig a termékek a kivitelező tulajdonát képezik.
Fizetési feltételek : 50% előleg, átvételkor (helyszínre szállítás előtt) a fennmaradó 50% fizetendő..
Amenyiben munkadíj is szerepel az ajánlatban azt a munka végeztével kell kifizetni.
5. Szerelési Költségek: szúnyoghálók, redőnyök, roletták esetében darabra értendő, párkányok takaróprofilok esetén folyóméterben van megadva, minimum 1 Méter nyílászárók esetén egyedi ár
6. Gyártási idők: szúnyoghálók, ablakpárkányok 1-2 hét, redőnyök 2-4 hét
Pliszé szúnyogháló 2-3 hét
Roletta, reluxa, szalag függöny 2-4 hét
Nyílászárók: tipustól színtől függően 3-12 hét
7. Motoros redőnyök illetve motor beépítés esetén az ajánlat nem tartalmazza az áram alá helyezést
8. Az ajánlatban szereplő árak Bruttó árak és Ft-ban értetendők
9. Amennyiben külön nincs feltüntetve a munkadíj tartalmazza a kiszállás, felmérés, ajánlatkészítés díját, egyéb esetekben, ha külön tételként szerepel ebben az esetben az ajánlatkészítés díját az ajánlat érvényességének lejárta után kiszámlázzuk.

Nyitrai Zsolt
Tulajdonos
zsoltnyitrai@gmail.com
06204275829

Struktur-Bau Kft

2220, Vécshs
Áchim András utca 64
Tel:()

E-mail:
Adószám:13934413-2-13

Készítette: Kovács Edit
Százhalombatta, 2025.10.09.

ÁRAJÁNLAT No: A/25/05047

Tisztelt Struktur-Bau Kft!

Örömmel vettük érdeklődését termékeink iránt, melyről üzleti feltételeink szerint és az Ön által megadott paraméterek alapján az alábbiakban árajánlatot adunk.

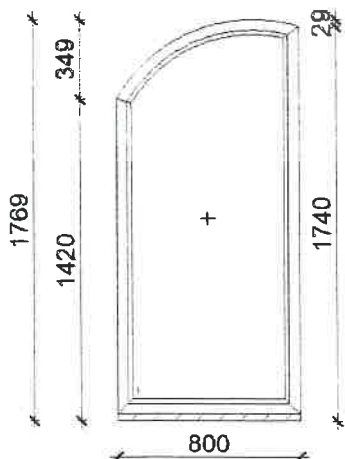
MŰSZAKI TARTALOM:

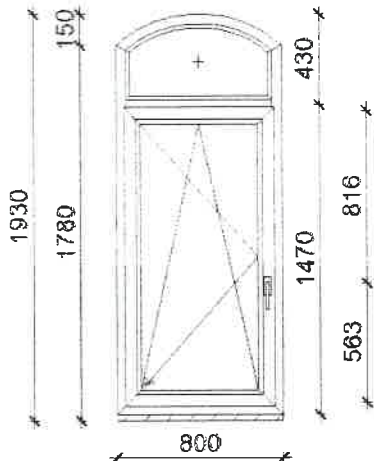
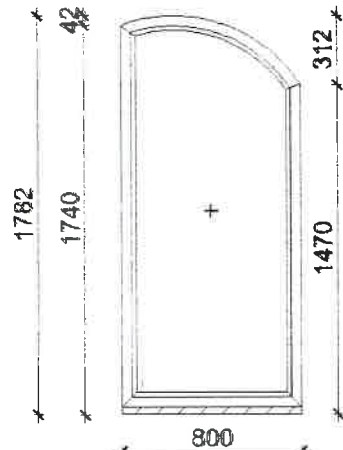
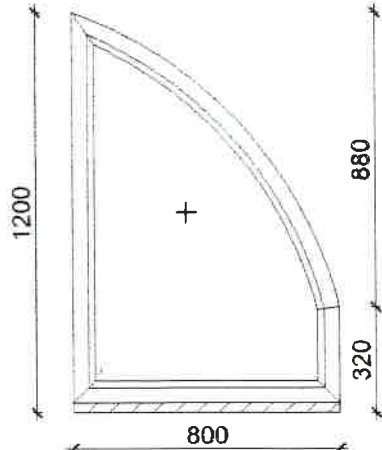
Típus: REKORD ajtók, ablakok, Gealan profilrendszer horganyzott idomacél merevítéssel
Vasalat: ablakok, erkélyajtók:
ROTO gyártmányú egykezes működtetésű nyíló-bukó vasalatok
bejárati ajtók:
G-U gyártmányú biztonsági ajtózárok
tolóajtók:
ROTO gyártmányú tolóvasalat és kilincs
Kilincs: ROTO illetve ezzel egyenértékű típusú
Szín: fehér, ha ettől eltérő, akkor az egyes pozíciók leírásánál található a tervezett szín
Méret: tényleges méret

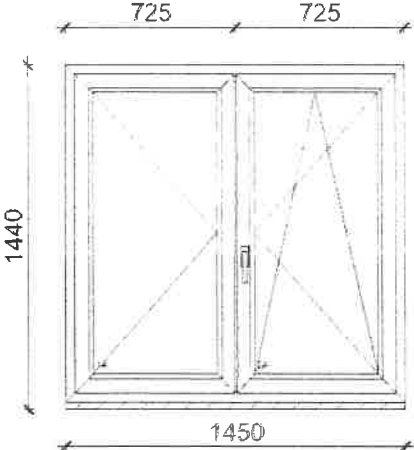
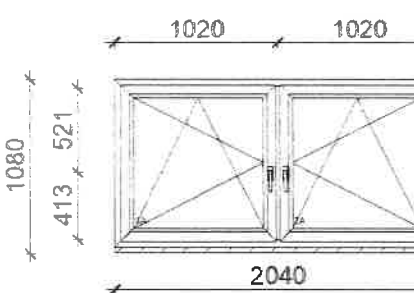
Az ajánlatban szereplő árakat 7 napon belüli megrendelés és további 30 napon belüli gyártás érvényessége esetén vállaljuk.

Szumma szerkezet M2: 21.35 m2

Tétel	Mennyiség	Megnevezés	Nettó egységár	Nettó ár összesen
1	2 db	Gealan 8000 Kívül Golden Oak, íves fix Gealan 8000. Kívül színes, Golden Oak Szélesség: 800 mm Magasság: 1739 mm Szerkezet ára: 98 872 <u>Tok</u> <u>Mező</u> 8001 12 S - Ablaktok K Golden Oak <u>Üveg</u> <u>Mező</u> <u>Felár</u> 4 float - 16Ar - 4 Low-E 1 0 <u>Egyéb kiegészítők</u> Párkányfogadó 30 , 800 mm 600 Vízrés takaró fehér 2 db	99 472	198 944

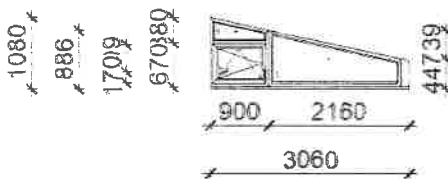


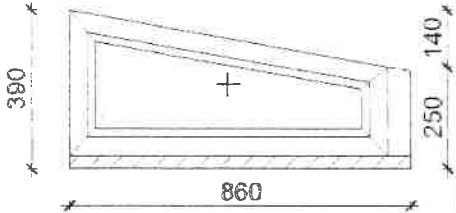
Tétel	Mennyiség	Megnevezés	Nettó egységár	Nettó ár összesen
Áthozat az előző lapról:				198 944
2 3 db 		Gealan 8000 íves Kívül Golden Oak, tokosztott fix-bny Gealan 8000. Kívül színes, Golden Oak Szélesség: 800 mm Magasság: 1900 mm Szerkezet ára: 139 971 <u>Tök</u> <u>Mező</u> 8001 12 S - Ablatok K Golden Oak <u>Szárny</u> 8095 12 S - Ablakszárny K Golden Oak 2 <u>Üveg</u> <u>Mező</u> <u>Felár</u> 4 float - 16Ar - 4 Low-E 1, 2A 0 <u>Vasalat</u> ablak BNY balos-standard 2 <u>Kilincs</u> MARS Fém ablakkilincs - FEHÉR 2 <u>Egyéb kiegészítők</u> Párkányfogadó 30 , 800 mm 600 Vízrés takaró fehér 2 db	140 571	421 713
3 2 db 		Gealan 8000 íves Kívül Golden Oak, fix Gealan 8000. Kívül színes, Golden Oak Szélesség: 800 mm Magasság: 1752 mm Szerkezet ára: 103 218 <u>Tök</u> <u>Mező</u> 8001 12 S - Ablatok K Golden Oak <u>Üveg</u> <u>Mező</u> <u>Felár</u> 4 float - 16Ar - 4 Low-E 1 0 <u>Egyéb kiegészítők</u> Párkányfogadó 30 , 800 mm 600 Vízrés takaró fehér 2 db	103 818	207 636
4 2 db 		Gealan 8000 íves Kívül Golden Oak, fix Gealan 8000. Kívül színes, Golden Oak Szélesség: 800 mm Magasság: 1170 mm Szerkezet ára: 77 428 <u>Tök</u> <u>Mező</u> 8001 12 S - Ablatok K Golden Oak <u>Üveg</u> <u>Mező</u> <u>Felár</u> 4 float - 16Ar - 4 Low-E 1 0 <u>Egyéb kiegészítők</u> Párkányfogadó 30 , 800 mm 600 Vízrés takaró fehér 2 db	78 028	156 056

Tétel	Mennyiség	Megnevezés	Nettó egységár	Nettó ár összesen
Áthozat az előző lapról:				984 349
5	2 db	Gealan 8000 Kívül Golden Oak, Kfny Gealan 8000. Kívül színes, Golden Oak Szélesség: 1450 mm Magasság: 1410 mm Szerkezet ára: 159 306  <u>Tok</u> <u>Mező</u> 8001 12 S - Ablatok K Golden Oak <u>Szárny</u> 8095 12 S - Ablakszárny K Golden Oak 1, 2 <u>Üveg</u> <u>Mező</u> <u>Felár</u> 4 float - 16Ar - 4 Low-E 1A, 2A 0 <u>Vasalat</u> ablak BNY jobbos 1.-standard 2 ablak NY balos 2.-standard 1 <u>Kilincs</u> MARS Fémablakkilincs - FEHÉR 2 <u>Egyéb kiegészítők</u> Párkányfogadó 30 , 1450 mm 1 088 Vízrés takaró fehér 4 db Stulpvégzáró külso sapka 0 db Stulpvégzáró külso sapka 0 db	160 394	320 788
6	1 db	Gealan 8000 Kívül Golden Oak, Tokosztott bny bny Gealan 8000. Kívül színes, Golden Oak Szélesség: 2040 mm Magasság: 1050 mm Szerkezet ára: 167 163  <u>Tok</u> <u>Mező</u> 8001 12 S - Ablatok K Golden Oak <u>Szárny</u> 8095 12 S - Ablakszárny K Golden Oak 1, 2 <u>Üveg</u> <u>Mező</u> <u>Felár</u> 4 float - 16Ar - 4 Low-E 1A, 2A 0 <u>Vasalat</u> ablak BNY balos-standard 1 ablak BNY jobbos-standard 2 <u>Kilincs</u> MARS Fémablakkilincs - FEHÉR 1 MARS Fémablakkilincs - FEHÉR 2 <u>Egyéb kiegészítők</u> Párkányfogadó 30 , 2040 mm 1 530 Vízrés takaró fehér 4 db	168 693	168 693
Részösszeg				1 473 830

Tétel	Mennyiség	Megnevezés	Nettó egységár	Nettó ár összesen																																							
7 8	1 db	Sorolt szerkezet <u>Sorolóprofilok a szerkezethez</u> Null soroló párban (7, 8 poz-hoz), hossz 856 mm, lsd. 10. tétel <u>Sorolt szerkezet ára</u> 241 789 Szélesség: 3060 mm Magasság: 1080 mm																																									
		7 tétel Gealan 8000 Kívül Golden Oak, Tokosztott ALAKOS, NEM ÍVES! Gealan 8000. Kívül színes, Golden Oak Szélesség: 900 mm Magasság: 1050 mm Szerkezet ára: 119 827 <table><tr><td><u>Tok</u></td><td><u>Mező</u></td><td></td></tr><tr><td>8001 12 S - Ablatok K Golden Oak</td><td></td><td></td></tr><tr><td><u>Szárny</u></td><td></td><td></td></tr><tr><td>8095 12 S - Ablakszárny K Golden Oak</td><td>2</td><td></td></tr><tr><td><u>Üveg</u></td><td><u>Mező</u></td><td><u>Felár</u></td></tr><tr><td>4 float - 16Ar - 4 Low-E</td><td>1, 2A</td><td>0</td></tr><tr><td><u>Vasalat</u></td><td></td><td></td></tr><tr><td>ablak BNY balos-standard</td><td>2</td><td></td></tr><tr><td><u>Kilincs</u></td><td></td><td></td></tr><tr><td>MARS Fémablakkilincs - FEHÉR</td><td>2</td><td></td></tr><tr><td><u>Egyéb kiegészítők</u></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Párkányfogadó 30 , 899 mm</td><td></td><td>674</td></tr><tr><td>Vízrés takaró fehér 2 db</td><td></td><td></td></tr></table>	<u>Tok</u>	<u>Mező</u>		8001 12 S - Ablatok K Golden Oak			<u>Szárny</u>			8095 12 S - Ablakszárny K Golden Oak	2		<u>Üveg</u>	<u>Mező</u>	<u>Felár</u>	4 float - 16Ar - 4 Low-E	1, 2A	0	<u>Vasalat</u>			ablak BNY balos-standard	2		<u>Kilincs</u>			MARS Fémablakkilincs - FEHÉR	2		<u>Egyéb kiegészítők</u>			Párkányfogadó 30 , 899 mm		674	Vízrés takaró fehér 2 db			120 501	120 501
<u>Tok</u>	<u>Mező</u>																																										
8001 12 S - Ablatok K Golden Oak																																											
<u>Szárny</u>																																											
8095 12 S - Ablakszárny K Golden Oak	2																																										
<u>Üveg</u>	<u>Mező</u>	<u>Felár</u>																																									
4 float - 16Ar - 4 Low-E	1, 2A	0																																									
<u>Vasalat</u>																																											
ablak BNY balos-standard	2																																										
<u>Kilincs</u>																																											
MARS Fémablakkilincs - FEHÉR	2																																										
<u>Egyéb kiegészítők</u>																																											
Párkányfogadó 30 , 899 mm		674																																									
Vízrés takaró fehér 2 db																																											
		8 tétel Gealan 8000 Kívül Golden Oak, RX ALAKOS, NEM ÍVES! Gealan 8000. Kívül színes, Golden Oak Szélesség: 2035 mm Magasság: 856 mm Szerkezet ára: 114 007 <table><tr><td><u>Tok</u></td><td><u>Mező</u></td><td></td></tr><tr><td>8001 12 S - Ablatok K Golden Oak</td><td></td><td></td></tr><tr><td><u>Üveg</u></td><td><u>Mező</u></td><td><u>Felár</u></td></tr><tr><td>4 float - 16Ar - 4 Low-E</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td><u>Egyéb kiegészítők</u></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Toktoldó 125 mm Golden Oak (S 8000) (jobb), 417 mm</td><td></td><td>4 088</td></tr><tr><td>Párkányfogadó 30 , 2159 mm</td><td></td><td>1 619</td></tr><tr><td>Vízrés takaró fehér 4 db</td><td></td><td></td></tr></table>	<u>Tok</u>	<u>Mező</u>		8001 12 S - Ablatok K Golden Oak			<u>Üveg</u>	<u>Mező</u>	<u>Felár</u>	4 float - 16Ar - 4 Low-E	1	0	<u>Egyéb kiegészítők</u>			Toktoldó 125 mm Golden Oak (S 8000) (jobb), 417 mm		4 088	Párkányfogadó 30 , 2159 mm		1 619	Vízrés takaró fehér 4 db			119 715	119 715															
<u>Tok</u>	<u>Mező</u>																																										
8001 12 S - Ablatok K Golden Oak																																											
<u>Üveg</u>	<u>Mező</u>	<u>Felár</u>																																									
4 float - 16Ar - 4 Low-E	1	0																																									
<u>Egyéb kiegészítők</u>																																											
Toktoldó 125 mm Golden Oak (S 8000) (jobb), 417 mm		4 088																																									
Párkányfogadó 30 , 2159 mm		1 619																																									
Vízrés takaró fehér 4 db																																											
Részösszeg			1 714 046																																								

Technical drawing of a window frame showing dimensions: 1080, 886, 1709, 670, 899, 447, 39, 900, 2160, 3060.



Tétel	Mennyiség	Megnevezés	Nettó egységár	Nettó ár összesen
Áthozat az előző lapról:				1 714 046
9	1 db	Gealan 8000 Kívül Golden Oak, FIX ALAKOS, NEM ÍVES! GARANCIA NÉLKÜL Gealan 8000. Kívül színes, Golden Oak Szélesség: 802 mm Magasság: 360 mm Szerkezet ára: 53 465  <u>Tok</u> <u>Mező</u> 8001 12 S - Ablatok K Golden Oak <u>Üveg</u> <u>Mező</u> <u>Felár</u> 4 float - 16Ar - 4 Low-E 1 0 <u>Egyéb kiegészítők</u> Toktoldó 58 mm Golden Oak (S 8000) 795 (jobb), 220 mm Párkányfogadó 30 , 860 mm 645 Vízrés takaró fehér 2 db	54 905	54 905
10	1 db	Null soroló párban (7, 8 poz.-hoz), hossz: 856 mm	1 573	1 573

ÖSSZESÍTŐ

Nylászárók nettó összege	1 770 524 Ft
Ívhajlítás sablon alapján 4db	140 000 Ft
Árfolyam korrekció 12,6%	223 086 Ft
Nettó végösszeg	2 133 610 Ft
+ ÁFA (27.0%)	576 075 Ft
Bruttó végösszeg	2 709 685 Ft

Százhalmabta, 2025.10.09.

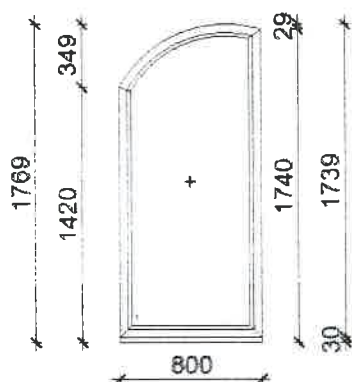
SZERKEZET ÁTTEKINTŐ

Árajánlat száma:
Ügyfél:

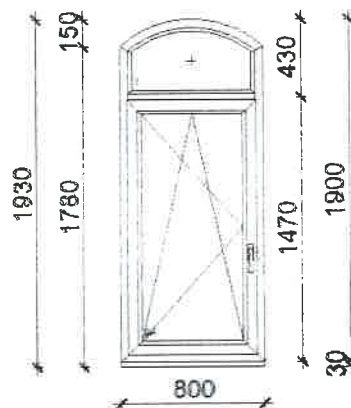
A/25/05047
Struktur-Bau Kft

Oldalszám: 6/8

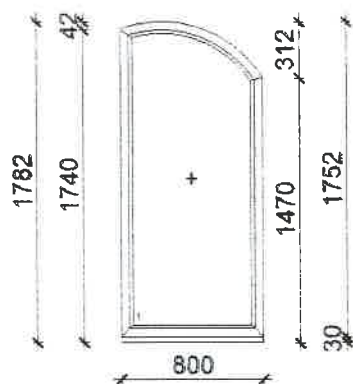
Tétel 1: 2 db
Gealan 8000 Kívül Golden Oak, íves fix



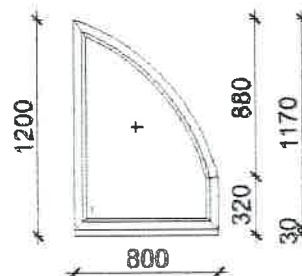
Tétel 2: 3 db
Gealan 8000 íves Kívül Golden Oak, tokosztott fix-bny



Tétel 3: 2 db
Gealan 8000 íves Kívül Golden Oak, fix



Tétel 4: 2 db
Gealan 8000 íves Kívül Golden Oak, fix

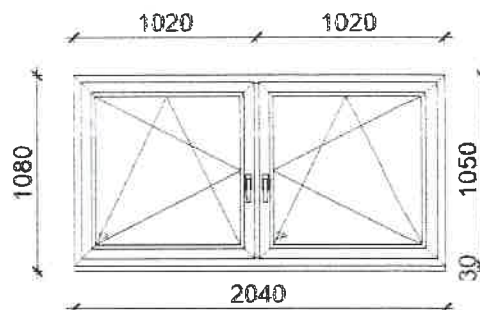
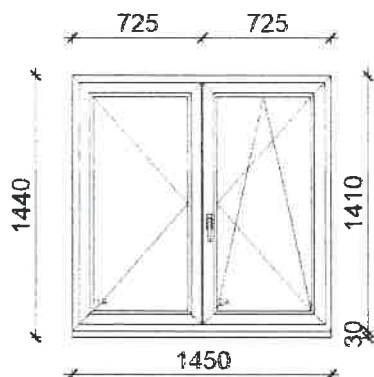


Tétel 5: 2 db

Gealan 8000 Kívül Golden Oak, Kfny

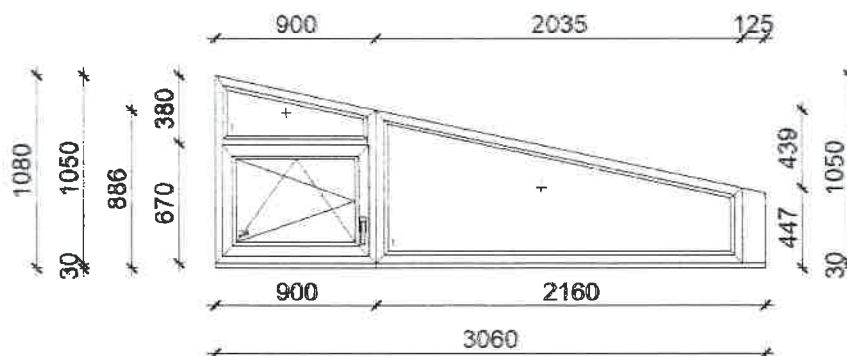
Tétel 6: 1 db

Gealan 8000 Kívül Golden Oak, Tokosztott bny bny



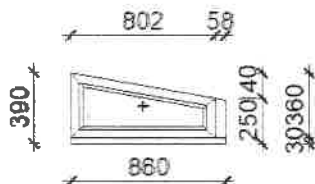
Tétel 7, 8: 1 db

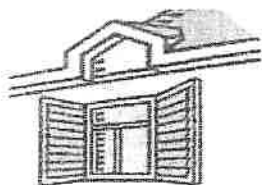
Gealan 8000 Kívül Golden Oak, Tokosztott ALAKOS, NEM ÍVES!, Gealan 8000 Kívül Golden Oak, FIX ALAKOS, NEM ÍVES!,



Tétel 9: 1 db

Gealan 8000 Kívül Golden Oak, FX ALAKOS, NEM ÍVES! GARANCIA
NÉLKÜL





Árajánlat

Inárcs Önkormányzat , műanyag nyílászárók

Szerkezet rajzok alapján a következő árajánlatot tudom adni a munkára.

Anyag ár: 2.980.654ft nettó

Munkadíj: 1.334.905ft nettó

Párkány: 105.000ft nettó

Összesen: 4.420.559ft nettó

Fizetendő: 5.614.110ft bruttó

BÖRÖNDI BAU KFT.

2377 Örkény, Kossuth Lajos u. 37/a
Asz.: 24749761-2-10, Eng.sz.: HU24749761
Cég ID: 2476743
B.sz.sz.: 65500100-310/0792-55000000
Tel.: +36-30/37-23-288, Fax: 03-29-310-297

2025.11.12 Örkény

**MŰANYAG- ÉS ALUMINIUM-NYÍLÁSZÁRÓ
GYÁRTÁSA**
Bau Kft.

redőnyök gyártása,
szakszerű csereje
árnyékolástechnika
redőnyök, szünnyogháló

+36 30 372-3288
borondibaukft2013@gmail.com

SZERKEZET ÁTTEKINTŐ

Árajánlat száma:

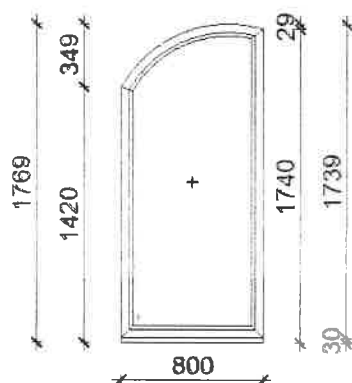
A/25/05047

Ügyfél:

Inárcs Önkormányzat

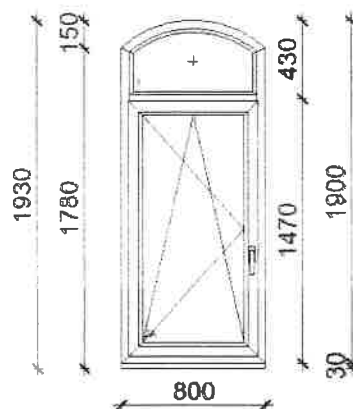
Tétel 1: 2 db

Gealan 8000 Kívül Golden Oak, íves fix



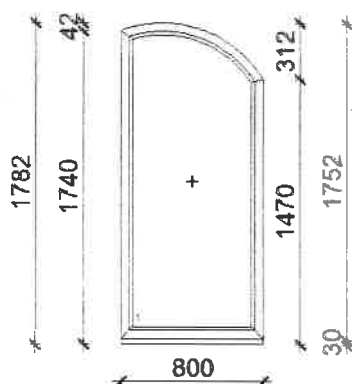
Tétel 2: 3 db

Gealan 8000 íves Kívül Golden Oak, tokosztott fix-bny



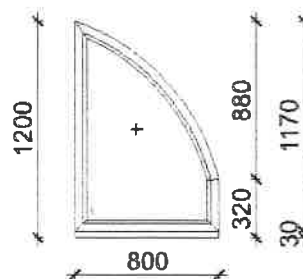
Tétel 3: 2 db

Gealan 8000 íves Kívül Golden Oak, fix

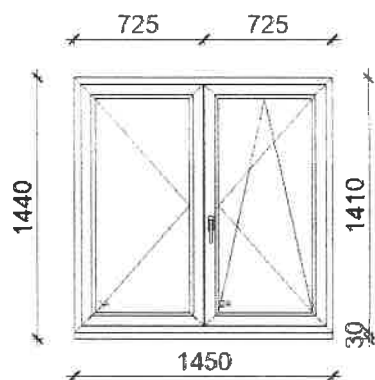


Tétel 4: 2 db

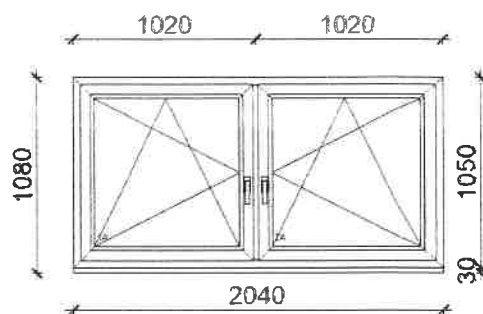
Gealan 8000 íves Kívül Golden Oak, fix



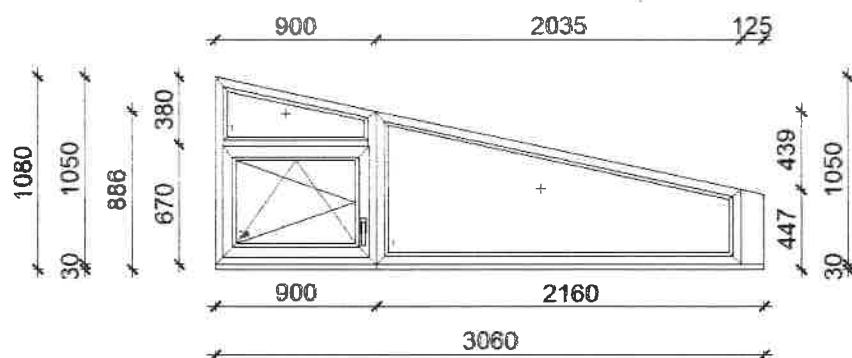
Tétel 5: 2 db
Gealan 8000 Kívül Golden Oak, Kfny



Tétel 6: 1 db
Gealan 8000 Kívül Golden Oak, Tökosztott bny bny



Tétel 7, 8: 1 db
Gealan 8000 Kívül Golden Oak, Tökosztott ALAKOS, NEM ÍVES!, Gealan 8000 Kívül Golden Oak, FIX ALAKOS, NEM ÍVES!,



Tétel 9: 1 db

Gealan 8000 Kívül Golden Oak, FIX ALAKOS, NEM ÍVES! GARANCIA
NÉLKÜL

