

3. NAPIREND

Ikt. szám: 6187-4/2025.

ELŐTERJESZTÉS

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének

2025. december 17-én 16³⁰ órai kezdettel tartandó nyilvános ülésére

Tárgy: Az Inárcsi Települési Értéktár Bizottság beszámolója a 2025 évi tevékenységéről, valamint a 2026. évi költségvetést érintő feladatainak meghatározása

Előterjesztő: Szuróczi Csaba polgármester

Előterjesztés készítője: Hirt Erika ÉTB titkár

Előterjesztés tartalma: Határozati javaslat

Szavazás módja: Egyszerű többség

Megtárgyalja: Településfejlesztési Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte:



Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottsági Tagok!

Beszámoló az ÉTB 2025 évi szakmai munkájáról

Az Inárcsi Települési Értéktár Bizottság 2025.11.28-án tartotta ülését, ahol értékeltük a 2025.évi munkánkat, valamint felvázoltuk a 2026.évre tervezett feladatainkat, céljainkat. 2024-ben a hagyományosnak számító, ill. korábban tervezett feladatokon túl (mint pl. a falunapi kiállítás) a bizottság tagjai akkor még két fontos célkitűzés fontossági sorrendjéről foglalt állást, ezek közül egyik a Rötzer temető ügye, másik pedig a Jelkereszt emlékhelyen egy Northon pumpás fúrott kút létesítése volt, a terület turisztikai fejlesztése és a növények öntözése miatt. Az önkormányzat 2023-ban született döntése alapján az ÉTB 2025.évi kiadásainak fedezetére nettó 700.000 Ft gazdálkodási keretet állapított meg.

Az önkormányzat az ÉTB-vel történt előzetes egyeztetés alapján 2024. decemberében megrendelte az önkormányzati területen elhelyezkedő Rötzer temető terület határainak földkimérését, amelyre 2025. februárjában került sor. Az ezt követő földhivatali eljárást lezárását követően kezdtünk volna bele a Rötzer temető körbekerítésébe.

A terület határainak kitűzésekor derült ki, hogy sajnálatos módon eltérés van az önkormányzat tulajdonát képező földterület Földhivatalban nyilvántartott területe 867 nm és a valóságos terület nagyság között (kb. 360 nm-rel nagyobb). Ezt az érintett szomszédos földterület tulajdonosával szerződésben lehet rendezni, de erre sajnos még a mai napig sajnos nem került sor.

Ennek a megállapodásnak és az ügy rendezését hátráltató tény, hogy a temető jelenleg szabályosan nem közelíthető meg, ezért az odavezető tervezett utat is "ki kell szabályozni", ennek legfontosabb előfeltétele pedig az érintett tulajdonosokkal történő egyeztetés, megegyezés. (a legrövidebb odavezető út hossza kb. 850 m lenne, szélessége pedig 6 m) Ennek első egyeztetési kísérlete novemberben történt, de sajnos eredménytelenül zárult, így a tervezett útnak más megoldási lehetőséget kell keresnie az önkormányzatnak. Mindaddig, amíg nem születik megoldási javaslat a szomszéd szántók tulajdonosaival történő előzetes egyeztetés alapján, addig nem indítható el az érintett tulajdonosokkal kötendő jogi eljárás, nem köthető megállapodás, így az sem látható előre, hogy az odavezető út kijelölése miatt kell-e, s ha igen milyen összeget fizetni az önkormányzatnak vásárlás, vagy kisajátítás esetén kárpótlás jogcímén. Ha megköti az önkormányzat a szerződést az érintett földtulajdonosokkal, akkor lehet újra kijelölni a valóságnak megfelelően a Rötzer temető terület határait, valamint az odavezető út határait. Csak ezt követően tudjuk elkezdni a terület körbekerítését és a temető rendbe tételét.

A 2025.évi terveink között szerepelt a Jelkereszt területén Northon pumpás kút fúrása akna nélkül beruházása, amely több árajánlat alapján minimum 780-860 ezer Ft-ba került volna. Több szakemberrel konzultálva azonban nem kaptunk megnyugtató választ arra, hogy a kút fúrását követően biztos, hogy tudnánk vizet nyerni ezen a területen áramforrás nélkül. Ezért egyelőre el vetettük a kút fúrás lehetőségét, és más megoldást kerestünk a növények öntözése miatt, azonban ennek a befejezése, megoldása is át fog csúszni a következő évre.

2025. februárjában a Zrumeckzy Dezső Művelődési Ház felkérésére, velük együttműködve közös program részeként az ÉTB Esküvői fotó kiállítást szervezett. Bár szerényebb érdeklődés kísérte a különleges bélyeg és fotókiállítást, de színvonalas, gyönyörű műsor részesei lehettek a program résztvevői.

2025.április.27-én koszorúzást és megemlékezést tartottunk a Szent György keresztnél kb.30-40 fő részvételével, Halma Tibor köszöntő ünnepi beszéde, Balogh Ferenc verse és a katolikus ifjúsági zenekar közreműködése emelte méltó és meghitt ünnepi megemlékezéssé.

Büszkeséggel tölt el bennünket, hogy az évente Pünkösdkor megrendezésre kerülő Falunapon a rendezvény főszervezőjével a művelődési házzal szorosan együttműködve mind a szombati Sportnapon, mind a vasárnapi programok egyik szervezői, közreműködői lehetünk. A sportnapon az ÉTB szervezésében vehettek részt a hagyományos falukerülő Történelmi Karikatúrán, vasárnap pedig a hagyományos, nagy népszerűségnek örvendő fotó kiállításon, amely ebben az évben is új fotó és egyéb kiállítási anyagokkal bővült. Nagy örömeinkre az idei falunapi fotókiállításunkat már az új pavilon alatt rendezhettük be, amely a földmérés díján túl a 2025-ös év másik jelentős kiadása volt.

Kovács Gábor tiszteletbeli ÉTB tag ötlete alapján elhatároztuk, hogy szeretnénk az Ócsai Tájvédelmi körzetből a Rákóczi úton és a településen áthaladó sárga színnel jelölt turista útra egy rácsatlakozást megvalósítani, amely a Szent György keresztségig vezetne. Az Országos Turisztikai Egyesülettel történt több hónapos levelezés, egyeztetés, hosszú előkészítő munka (közös élményekkel teli munkával júliusban a csatlakozó útvonal tisztítása, illetve a turista jelzés alapjának felfestése történt meg, majd augusztusban a sárga jelzés felfestése történt meg, ahol Kovács Gábor oroszlán részt vállalt a munkából és irányította a munkákat) előzte meg, amelynek gyümölcseként 2025.októberében felkerült a turistautak.openstreetmap.hu oldalára.

Terveink között szerepelt(szerepel), hogy videóriportban szeretnénk meginterjúvolni a falu idősebb lakóit, akik személyes élményein keresztül bepillantást nyerhetünk a település korábbi életébe, hagyományaiba. Első alkalommal Szűcsné Rózsika nénivel beszélgettünk, amelynek az idő rövidege miatt még folytatását tervezzük. Ez a találkozás is egy kötetlen hangvételű, vidám, közös beszélgetéssé alakult és nagyon sok élménnyel gazdagodhattunk mi is.

Fontos megemlékenünk azt az óriási háttérmunkát, amelyet Illés Csaba végez. A részére átadott, a község település történetének legfontosabb eseményeit rögzítő korábban videó kazettán, vagy CD-en lévő filmanyagok folyamatos digitalizását végzi, amely óriási kincseket rejt és hoz felszínre egy-egy anyag kapcsán. Igazi értékmentés az általa végzett munka, de az általa közzétett film és fotóanyagokon keresztül mondhatjuk településtörténeti kulturmissziót végez!

Ebben az évben először jelentetett meg az ÉTB saját kiadásban limitált darabszámban 2026.évi kártyanaptárt, amelyen 8 régi épületet, értéket mutat be a település történetéből.

Nagyon jó kapcsolatot ápolunk több szakemberrel, akik munkájukkal korábban és jelenleg is szorosan kapcsolódnak a település történetének kutatásához (dr.Rácz Tibor régész, Greman István amatőr régész), valamint Valentyik Ferencsel , a Dabas Város Értéktár Bizottságával , ami Halma Tibor kutatásait és tudását dicséri. Büszkéek lehetünk arra, hogy nem egy esetben az általa gyűjtött anyagok bemutatásra kerültek egy -egy dabasi értéktári anyagba, cikkbe.

Az ÉTB 2025.évi várható kiadásai

Az ÉTB 2025.évre jóváhagyott nettó 700.000 Ft-os gazdálkodási keretösszegéből a csatolt kimutatás alapján (lásd 1.számú melléklet) november végéig 505.240 Ft-ot költöttünk el. A meglévő kb.195.000 Ft-os maradványt pedig a Rötzer temető körbekerítéséhez szükséges drótháló, feszítődrót, szöges drót , feszítőcsavar megvásárlására szeretnénk elkölteni még decemberben történő megrendeléssel, vásárlással.

2026.évi terveink

Miért is tartjuk fontosnak a Rötzer temető ügyét?

A középkorban elpusztult településünk újjászületése az 1700 -as években kezdődött a különböző birtokrészek tulajdonba adásával, így került Inárcsra a Keglevich, majd később a Rötzer család is, akik a Csíkos pusztai területen éltek.

A Keglevich család állíttatta , építtette és szenteltette fel 1828-ban az akkor családi temetkezési helyként szolgáló temető területén a nagy keresztet. A Keglevich család sorsát sok tragédia árnyékolta be, a családból egy lánygyermek Gizella maradt életben. A területet 1870-ben vásárolta meg a Keglevichektől Rötzer Antal, akinek a családja 1945-ig birtokolta a területet, ő családi temetkezési helyként alakította ki a temetőt, építtette át a családi kriptát, ahol 1936-ban volt az utolsó temetkezés. A Rötzer család nagyon fontos szerepet töltött be a település életében, hiszen közel 70 évig meghatározta a község életét azzal, hogy földbirtokain történő gazdálkodással sok embernek biztosítottak munkát, akik itt letelepedtek, s nekik cselédlakásokat építtetett, majd később gyermekeiknek iskolát is. A Rötzer család utolsó leszármazottját Miklóst 1945-ben elhurcolták Oroszországba, ahol meghalt és sírja is ott van.

A Csíkos pusztai terület Inárcs történetének 2. legfontosabb területe , amelyet méltó módon kellene megőriznünk a jövő nemzedékei számára. Sajnos ez a terület jelenleg méltatlan állapotban van, az egykori temető helyén akácfák, s gaz nő, a még megmaradt kereszt és sírkő töredéket föld és gaz fedi, a terület határait nem is ismerjük pontosan, az egykori, ma közel 200 éves kriptát lezárták, föld fedi, de életveszélyes lehet, bármikor előfordulhat, ha valaki a területen jár, esetleg beszakadhat a kriptá (a terület körbekerítését követően figyelmeztető táblák elhelyezése szükséges). Az önkormányzat tulajdonát képező temető területének megóvása azért is fontos, mert annak területe szemmel láthatóan egyre fogy, a területhatár a valóságosnál beljebb került a szomszédos szántóföldek művelése miatt . A temető megvédését az is indokolja, hogy a közelmúltban az internetre felkerült egy drónnal készített videófilm, amely félő, hogy felhívja a területre az illegális kincskeresők , s illegális behatolók figyelmét is!

Az önkormányzattal szorosan együttműködve folytatni szeretnénk a Rötzer temetővel kapcsolatos területrendezést, a létrehozandó, hozzá vezető út kiszabályozását, a szükséges jogi lépéseket követően szükséges lesz a terület határok újolag történő kijelölése, a kapcsolódó földhivatali eljárások végig vitele. A földmérők előzetes tájékoztatása alapján sajnos ez a folyamat akár egy évig is elhúzódhat, így szerencsés esetben 2026.végéig talán sikerül ezt rendezni . A területhatárok kijelölését követően lehet csak elkezdni a temető körbekerítését, amelynek megvalósításához az önkormányzat és több inárcsi civil szervezet, magánszemély segítségére, munkájára is számítunk.

A Rötzer temető legjelentősebb alkotása a ma ledöntött (ledőlt) , több darabban lévő nagy kereszt , amelynek újra állítása is különleges technikával lehetséges. Erre vonatkozóan 2025-ben kértünk árajánlatot, amely akkor nem tartalmazta a keresztben lévő feszület rekonstrukcióját, mivel annak csak töredékei vannak meg.

A jelkereszt területén még tavasz végéig szeretnénk befejezni a növények öntözését segítő műanyag tartály végleges elhelyezését és egyéb munkákat (növények pótlása, határoszlopok karók szépítése

Hagyományos programjainkat tovább folytatva következő évben is szeretnénk megszervezni a Szent György napi megemlékezést, valamint a falunapi karikatúrát és falutörténeti fotókiállítást.

A művelődési házzal egyeztetve szeretnénk egy időszaki kiállítást megrendezni akár az eddigi és újonnan gyűjtött anyagok bemutatásával, akár tematikus kiállítást szervezve.

Régi tervünk , hogy más településekhez hasonló módon (pl. Örkény, Dabas, Újhartyán) szeretnénk a településünkön belül is kihelyezni óriás, időjárást álló fotókat, amelyek régi inárcsi életképek bemutatásával. Következő évben ezekből legalább 2 db-ot szeretnénk megjelentetni, kihelyezni, amelynek javasolt helye a Szent György emlékpark kerítése lenne.

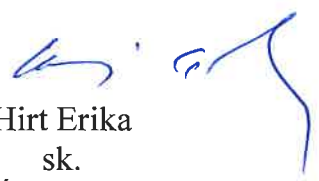
Év végén szeretnénk folytatni, újra megjelentetni az ÉTB Kártyanaptár sorozatát.

Az ÉTB 2026. évi fő feladatait, annak költségvetését a [2.számú](#) mellékletben olvashatják.

Köszönjük munkánk eddigi támogatását, következő évi munkánkhoz támogató döntésüket kérjük!

Tisztelettel

Szuróczki István
sk.
ÉTB elnöke



Hirt Erika
sk.
ÉTB Titkára

1. sz. melléklet

Év	Teljesítés dátuma	Számla azonosító	Partner név	Megjegyzés	Utalványozott összeg
2025	2025.05.12	WSCEA 9201047	Gula Ferencné	koszorú ÉTB	2 000 Ft
2025	2025.05.12	WSCEA9201051	Gula Ferencné	koszorú 2 db. ÉTB	4 000 Ft
2025	2025.05.12	KARI-2025-236	KARI-KER' 97 KFT	Digitális nyomtatás ÉTB	4 200 Ft
2025	2025.05.27	KTEV-2025-5	Kaldeneker Tamás	029 hrsz., 071-42 hrsz földrésztlet - ÉTB	275 000 Ft
2025	2025.06.04	PB663/2025	Póra Bt.	Celli fehér 0,75 l Duplafanyelű ecset ÉTB	7 100 Ft
2025	2025.06.11	KARI-2025-351	KÁRI-KER' 97 KFT	Digitális nyomtatás ÉTB	12 000 Ft
2025	2025.06.11	MSPC25009427	Profil-Copy 2002 Kft.	Lamináló fólia+szállítási költség. ÉTB	9 220 Ft
2025	2025.06.11	WSCEA 9201058	Gula Ferencné	Koszorú ÉTB	2 000 Ft
2025	2025.06.11	E-K-2025-47403	LEZITER Kft.	Kerti pavilon +szállítási költség.ÉTB	157 080 Ft
2025	2025.07.23	O842/2025	AMI Víz-Gáz Kft.	mosdó csap hidegvizes Jelkereszt ÉTB	19 200 Ft
2025	2025.07.23	FK01757/25	T Flex Kft	PF Cellkolor magasf. festék ÉTB	3 230 Ft
2025	2025.10.08	2661/2025	AVAS-SPEED KFT	Csiszolóváson, vékonylazúr,ecset 5db fanyelű ÉTB	7 710 Ft
2025	2025.11.03	WSCEA9201070	Gula Ferencné	koszorú ÉTB	2 500 Ft
Összesen:					505 240 Ft

2. sz. melléklet

ÉTB 2026. évi várható költségei

ÉTB 2026.évi fő feladatai	ÉTB 2026.évi költségvetési gazdálkodási keretigénye (bruttó összeg Ft-ban)	Önkormányzat által vállalt 2026.évi költségek (bruttó összeg Ft-ban)	2026.évi várható költségek összesen előzetes költségbecslés alapján (bruttó összegek Ft-ban)
Rötzer temető területkiigazítása és hozzávezető út kiszabályozása, szerződés kötés, vagy egyéb jogi eljárások költségei		300 000	300 000
Temetőhöz vezető kiszabályozandó út földmérés várható költsége		300 000	300 000
Temetőhöz vezető kiszabályozandó út földterületének megvásárlása, vagy kiszajátítása esetén a fizetendő kártalanítás összege (kb.850 m*6m= 5100 nm) 1500000-2000000 Ft		2 000 000	2 000 000
Útkiszabályozás miatt a terület művelési ágának megváltoztatása, művelés alól történő kivonása és annak kapcsolódó járulékos költségei (eljárási díj, talajvédelmi szakértői díj, földvédelmi járulék költsége)		550 000	550 000
Temető területének kiigazítása, ismételt földmérés elvégzése, földhivatali eljárás megindítása (temető jelenleg nyilvántartott területe 867 nm, várható kiigazítás érintett tulajdonossal történő megállapodást követően kb. +360-380 nm-t jelentene)	300 000		300 000
Temető terület bővítése miatt a terület művelési ágának megváltoztatása, művelés alól történő kivonása és annak kapcsolódó járulékos költségei (földhivatali költségek,eljárási díj, talajvédelmi szakértői díj, földvédelmi járulék költsége)	350 000		350 000
Rötzer temető körbekerítése a területkiigazítását, új telekhatár kijelölést követően.(70 db 8*10*240 cm-res betonoszlop 70*4100 Ft=287.060 Ft+Fém kapu 80000 Ft, kapuhoz 2 db fémoszlop 12000 Ft, szállítás 35000 Ft)	414 060		414 060

ÉTB 2026.évi várható költségei

Rötzer temető szétfőrt nagykeresztyének eredeti helyén történo őjraállítása	700 000		700 000
Jelkereszt területén végzendő munkák költségei (tartály elhelyezése, nővények pótlása, oszlopok takarása)	50 000		50 000
Koszorúzások költsége (őnnepségek, őnnepi megemlékezések)	12 000		12 000
Falunap kerékpár túra szervezési, vendéglátási költségei	20 000		20 000
Falunap falutörténeti kiállitás költségei	35 000		35 000
ÉTB Mővelődséi házzal közösen szervezendő időszaki kiállitásának költségei(fotóelőhívás, kellékanyagok, vendéglátás költségei)	60 000		60 000
ÉTB kártyanaptárak kiadása 300 pl.	60 000		60 000
Utcai óriásfotók (2-3 db) -Inárcsi életképek kihelyezése	300 000		300 000
Költségek mindösszesen	2 301 060	3 150 000	5 451 060