

ELŐTERJESZTÉS

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének

2026. január 28-án 16⁰⁰ órai kezdettel tartandó nyilvános ülésére

Tárgy:	Beszámoló a helyi adóhatóság 2025 évi tevékenységéről
Előterjesztő:	Faragó Nikolett jegyző
Előterjesztés készítője:	Vörös Boglárka adóügyi ügyintéző Tóthné Horváth Márta adóügyi ügyintéző
Előterjesztés tartalma:	Határozati javaslat
Szavazás módja:	Egyszerű többség
Megtárgyalja:	Településfejlesztési Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Törvényességi szempontból ellenőrizte:	





Inárcsi Polgármesteri Hivatal

2365 Inárcs, Rákóczi út 4. Telefon: (29) 370-021

www.inarcs.hu, e-mail: jegyzo@inarcs.hu

BESZÁMOLÓ

Inárcs Nagyközség Önkormányzata
2025. évi adóztatási tevékenységéről

A beszámoló a 1991. évi XX. törvény 138. § (3) g) bekezdése alapján készült, mely szerint a képviselő-testület a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az önkormányzati adóztatási tevékenységet.

I. Összefoglaló

2025-ben Inárcs Nagyközség Önkormányzatának adóztatási tevékenysége eredményes volt. Az önkormányzati adóhatóság által beszedett saját adóbevételek összege 607 855 462 Ft, amely a 2024. évi 407 808 339 Ft-hoz képest jelentős növekedést mutat.

A bevételek döntő részét a helyi iparüzési adó biztosította (552 063 919 Ft). Az év végi összes adóhátralék 13 229 641 Ft volt, amely a bevételhez viszonyítva alacsony, kezelhető mértékű.

Kiemelendő, hogy az iparüzési adóból származó bevételeket jelentős mértékben csökkentik az állami elvonások (szolidaritási hozzájárulás és HIPA-többlet elvonás).

II. Jogszabályi háttér

A helyi adóztatás kereteit a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (Htv.), valamint az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény határozza meg. Az önkormányzat a törvényi keretek között, rendeleti úton állapítja meg az alkalmazott adónemeket, adómértékeket, mentességeket és kedvezményeket.

III. Az önkormányzati adóhatóság feladatai

- helyi adók kivetése és nyilvántartása
- bevallások feldolgozása
- befizetések könyvelése
- hátralékkezelés és végrehajtás
- adóigazolások és adó-értékbizonyítványok kiállítása
- elektronikus ügyintézés biztosítása (ASP, E- Önkormányzat)

IV. Adózói kör és adónemek

Az önkormányzati adóhatóság nyilvántartása szerint 2025. december 31-én az adózók száma az egyes adónemekben az alábbiak szerint alakult:

- Magánszemély kommunális adója: 1711 fő
 - Helyi iparűzési adó: 538 adózó
 - Idegenforgalmi adó: 9 adózó
 - Talajterhelési díj: 27 adózó
- 2025-ben Inárcson alkalmazott főbb adónemek és adómértékek:

Adónem	Törvényi maximum	Inárcson (2025)	alkalmazott
Helyi iparűzési adó	2%	2%	
Kommunális adó	45 596 Ft/adótárgy	12 000 Ft	
Idegenforgalmi adó	804 Ft	500 Ft	

V. Adóbevételek alakulása (2023–2025)

Adónem	2023 (Ft)	2024 (Ft)	2025 (Ft)
Kommunális adó	18 320 717	18 301 490	18 351 942
Talajterhelési díj	978 181	1 090 123	3 777 550
Idegenforgalmi adó	17 726 400	22 069 807	29 265 282
Iparűzési adó	182 754 853	364 091 100	552 063 919
Pótlék, bírság	2 516 689	2 255 819	4 396 769
Összesen	222 296 840	407 808 339	607 855 462

Előirányzat és teljesülés 2025-ben

Adónem	Előirányzat (Ft)	Teljesülés (Ft)
Magánszemélyek kommunális adója	18 000 000	18 351 942
Helyi iparűzési adó	249 000 000	552 063 919
Idegenforgalmi adó	27 000 000	29 265 282
Talajterhelési díj	2 500 000	3 777 550

VI. Helyi iparűzési adó

A 2025. évi HIPA bevallás benyújtása és az adó befizetése, előleg kiegészítése 2025. május 31-ig volt esedékes. 2021. évtől a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál lehet benyújtani az esedékes, vagy a megelőző években esedékessé vált helyi iparűzési adó /HIPA/ bevallásokat, javításokat és önellenőrzéseket.

Az iparűzési adó megfizetés sajátossága, hogy az adózók az éves bevallás során (következő adóév május 31-ig) számolnak el az előző évben befizetett előleggel (március 15; szeptember 15.) szemben.

A helyi iparűzési adó 2025-ben is az önkormányzat legfontosabb saját bevételi forrása volt. Az adóerőképeség jelentős növekedése közvetlen hatással van az állami támogatások mértékére, valamint a fizetendő szolidaritási hozzájárulás összegére. A 2021. évtől hatályos szabályozás értelmében a szolidaritási hozzájárulás alapját az önkormányzat iparűzési adóerőképeségét meghatározó adóalap képezi. Ennek megfelelően minél magasabb az önkormányzat iparűzési adóbevételi potenciálja, annál nagyobb összegű befizetési kötelezettség terheli. Az adott település adóerőképesége meghatározza az állami normatívák mértékét, illetve a „fizetendő” szolidaritási hozzájárulás összegét is. Az adóerőképeség alapját az adott évben feldolgozott helyi iparűzési adóbevallások adják.

A 2025. évi iparűzési adóbevétel növekedésének egyik meghatározó oka, hogy a naperőműhöz kapcsolódó vállalkozások utólagosan, 2025-ben nyújtották be a 2023. adóévre vonatkozó HIPA bevallásaikat. Ennek következtében a bevétel realizálása későbbre tolódott, és a legnagyobb összegű befizetések is ezen adózói körhöz kapcsolódtak.

- Iparűzési adóbevétel: 552 063 919 Ft
- Szolidaritási hozzájárulás: 36 561 276 Ft (2024-ben: 3 792 858 Ft)
- Közhatalmi bevétel teljesítés/ versenyképes járások: 168 753 792 Ft

2025: Adóerőképeség összege: 202 839 623 Ft, Adóalap összege: 14 488 544 500 Ft
4975 Fő lakosságszám: 40 772 Ft/fő

2024: Adóerő képeség összege: 123 771 833 Ft, Adóalap összege: 8 840 845 190 Ft
4950 fő lakosságszám: 25 004 Ft/fő

Adóalap: az a pénzügyi összeg, amely megmutatja, hogy a településen működő vállalkozások mekkora gazdasági teljesítményt értek el, és amely után a helyi iparűzési adót meg kell fizetni.

Adóerőképeség: egy számított mutató, amely azt fejezi ki, hogy az önkormányzat a helyi gazdaság teljesítménye alapján mekkora saját adóbevételre lehet képes; ezt az értéket az állami támogatások és hozzájárulások meghatározásánál veszik figyelembe.

Az önkormányzat adóerőképesége 2025-ben jelentősen növekedett, amely elsősorban a helyi iparűzési adóalap számottevő emelkedésének köszönhető. A gazdasági teljesítmény bővülése ugyanakkor az állami finanszírozási rendszerben magasabb hozzájárulási kötelezettséget is eredményezett.

VII. Idegenforgalmi adó

2025 január 1-jétől az idegenforgalmi adó mértéke 400 Ft-ról 500 Ft/fő/vendégéjszakára emelkedett. A módosítás hatására az idegenforgalmi adóból származó bevétel növekedett, és meghaladta az előirányzatot.

VIII. Talajterhelési díj

A talajterhelési díj az önkormányzat környezetvédelmi alapjának bevételeit képezi. 2025-ben a tervezett bevétel jelentősen túlteljesült, amely részben az ellenőrzési és behajtási tevékenység eredményességének köszönhető.

IX. Hátralékkezelés és végrehajtás

A helyi adóbevételek döntő része – különösen a helyi iparüzési adó – határidőben teljesült. A fennmaradó kintlévőségek túlnyomó része kisebb összegű, illetve részben folyamatban lévő fizetési könnyítésekhez kapcsolódik.

Az önkormányzati adóhatóság 2025-ben az alábbi eszközökkel élt a hátralékok csökkentése érdekében:

- fizetési felszólítások kibocsátása,
- részletfizetési és fizetési halasztási kérelmek elbírálása,
- hatósági átutalási megbízások (inkasszó),
- munkabér- és egyéb járandóságokból történő letiltás,
- végrehajtási eljárások lefolytatása jogszabályi keretek között.

A végrehajtási cselekmények eredményeként 2025-ben érdemben csökkent a korábbi évekből áthúzódó hátralékállomány, miközben az adózási morál összességében javuló tendenciát mutatott.

Végrehajtási eljárás megindításának akkor van helye, ha az adós a végrehajtható okiraton alapuló tartozását esedékességgkor nem fizette meg.

Az adóhatóság az 10 ezer forintnál nagyobb tartozással rendelkező magánszemélyeknek, egyéni vállalkozóknak és vállalkozásoknak fizetési felhívást bocsátott ki, lehetőséget adva az önkéntes fizetési kötelezettség teljesítésére.

Az Önkéntes teljesítés előmozdítása érdekében adóhatóságunk részletesen tájékoztatta az érintetteket az esetleges tartozások összegeiről, a fizetés módjáról, illetve a fizetési könnyítés lehetőségeiről.

A HIPA hátralékok között a nagyobb összegű, kiemelt figyelemmel kezelt tételek ügyeiben a szükséges intézkedések megtörténtek, illetve folyamatban vannak (NAV részére történő átadás, felszámolási eljárásban a felszámoló biztos részére történő átadás, bevallások benyújtására történő felszólítás).

A NAV részére végrehajtásra átadva: 4 db-1.064.243 Ft.

A felszámolás alatt álló adózók ügyeinek a felszámoló részére történő átadása folyamatban van (3 adózó, 4.995.047 Ft összegben).

Az önkormányzati adóhatóság kiemelt feladata az adótartozások beszedése. Azokkal szemben, akik önként nem teljesítik fizetési kötelezettségüket, a 2017. évi CLIII. törvény rendelkezései szerint végrehajtási eljárás indítható.

2025-ben a végrehajtási eljárások (tételek) nyilvántartása alapján összesen 923 intézkedés került rögzítésre, 378 adózó érintettségével. A végrehajtási intézkedésekhez kapcsolódóan 9 729 990 Ft befolyt összeg realizálódott.

A leggyakoribb végrehajtási cselekmények 2025-ben:

- felhívás: 486 db (végrehajtást megelőzően)
- hatósági átutalási megbízás: 101 db
- Végrehajtási költségátalány megállapítás: 74 db
- NEAK adatkérés: 69 db
- pénzügyi megkeresés: 68 db
- Vkapun törémő átadás a NAV részére: 4 db (folyamatban)

Hátralék és beszedési arány adónemenként (2025.12.31.):

Adónem	Befolyt bevétel (Ft)	Hátralék (Ft)	Beszedési arány
Kommunális adó	18 351 942	1 397 952	92,9%
Iparűzési adó	552 063 919	7 555 907	98,7%
Idegenforgalmi adó	29 265 282	0	100%
Talajterhelési díj	3 777 550	1 397 952	73,0%
Összesen	607 855 462	13 229 641	97,9%

X. Ügyforgalmi adatok (2025)

2025. évben az adóigazgatási ügyek száma 3604 db volt. Az adóhatóság 37 db adóigazolást, valamint 17 db adó- és értékbizonyítványt állított ki.

XI. Elektronikus ügyintézés

Inárcs Nagyközség Önkormányzata az ASP országos adó szakrendszerhez csatlakozva biztosítja az elektronikus ügyintézés lehetőségét az E- Önkormányzat Portálon keresztül. A gazdálkodó szervezetek és egyéni vállalkozók jogszabály alapján elektronikus kapcsolattartásra kötelezettek, amely elősegíti a hatósági iratok gyorsabb kézbesítését, valamint a bevételek határidőben történő benyújtását.

Magánszemélyek esetében az elektronikus kapcsolattartás nem kötelező, azonban annak igénybevétele – különösen a Rendelkezési Nyilvántartás (RNY) és a Digitális Állampolgárság Program (DÁP) keretében – fokozatosan növekvő tendenciát mutat.

XII. Összegzés

A 2025. évi adóztatási tevékenység a hatályos jogszabályok és belső eljárásrendek mentén, az önkormányzati adóhatóság rendelkezésére álló erőforrások figyelembevételével került ellátásra. A

saját adóbevételek növekedése és a beszedési arányok alakulása összességében kedvező képet mutat, ugyanakkor az adóigazgatási feladatok összetettsége, valamint a szakterület speciális jellege miatt továbbra is indokolt a folyamatos szakmai támogatás, a belső munkafolyamatok fejlesztése és az adózói tájékoztatás erősítése. Az adóügyi feladatellátás során a programok szakszerű használata mellett kiemelt hangsúlyt fektetünk az önképzésre, a jogszabályváltozások követésére, valamint a felmerülő kérdésekben történő egyeztetésekre és utánajárásra. A cél 2026-ban is a jogkövető magatartás támogatása, a hátralékállomány kezelése, valamint az ügyintézés minőségének és hatékonyságának további javítása.

2026. évi kitekintés – fókuszterületek:

- hátralécsökkentési intézkedések folytatása és célzott végrehajtási lépések
- elektronikus ügyintézés arányának növelése, adózói tájékoztatás erősítése
- ellenőrzési és hiánypótlási eljárások következetes alkalmazása a bevételek minőségének javítása érdekében
- adatminőség javítása, adózói nyilvántartások naprakészen tartása
- Telekadó bevezetése 2026.01.01.-től
- Magánszemélyek kommunális adója mértékemelés 12.000 Ft-ról 15 000 Ft-ra

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót tárgyalja meg, és döntsön az elfogadásáról!

Inárcs, 2026. január 20.

Tisztelettel,

