

7. NAPIREND

Ikt.szám: 3473-8/2026.

ELŐTERJESZTÉS

**Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. március 25-én 16⁰⁰ órai kezdettel tartandó nyilvános ülésére**

- Tárgy:** Inárcs, Dózsa György utca (403 hrsz) útépítése, szilárd burkolattal történő kiépítése kivitelezésére és műszaki ellenőrzésére beérkezett ajánlatok elbírálása
- Előterjesztő:** Szuróczi Csaba polgármester
- Az előterjesztés készítője:** Dunai-Perényi Kata igazgatási ügyintéző
- Előterjesztés tartalma:** Határozati javaslatok
- Szavazás módja:** Egyszerű többség
- Megtárgyalja:** Településfejlesztési Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság



Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk a település fejlesztése során mindig prioritásként kezelte, illetve kezeli a település útjainak szilárd burkolattal történő ellátását.

A területfejlesztési célú források felhasználásával kapcsolatos egyes további intézkedésekről szóló 1595/2025. (XII. 31.) Korm. határozatban foglaltak alapján településünk a Kormányhatározat 1. számú mellékletében meghatározottak szerinti támogatásban részesül. Inárcs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a **Dózsa György utca útépítését és aszfaltburkolattal való ellátását** a fenti támogatásból megvalósítja a korábban elkészített útépítési tervdokumentáció alapján (80/2024. (V.29.) Kt. határozat).

A tervezői költségbecslés szerint a Dózsa György utca útépítés költsége bruttó 29.151.056 Ft (nettó 22.953.587 Ft + 6.197.469 Ft ÁFA).

A beruházásokkal kapcsolatban az alábbi árajánlatokat kértük be:

- | | |
|--|-------------|
| 1. Dózsa György útépítés – kivitelezés | 3 árajánlat |
| 2. Dózsa György útépítés – műszaki ellenőr | 3 árajánlat |

1. Dózsa György útépítése, szilárd burkolattal történő kiépítése – kivitelezés

Az ajánlatkérésre az előterjesztéshez mellékletként csatolt, alábbi összegű ajánlatok érkeztek be:

Dózsa György utca (403 hrsz) útépítése, szilárd burkolattal történő kiépítése			
ÁRAJÁNLATOK			
KIVITELEZÉS			
AJÁNLATTEVŐ	NETTÓ ÁR	ÁFA	BRUTTÓ ÁR
TRANS-IT 2002 KFT.	22 638 804 Ft	6 112 477 Ft	28 751 282 Ft
NECKEREK KFT.	24 220 385 Ft	6 539 504 Ft	30 759 889 Ft
TERRA-NESZT KFT.	25 078 812 Ft	6 771 279 Ft	31 850 091 Ft

Javaslatunk a Dózsa György utca útépítésével kapcsolatos kivitelezés nyertes ajánlattevőre: **TRANS-IT 2002 KFT.**

Javaslat indoklása: Az ajánlattevő ajánlatában a **legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást ajánlotta.**

1. Dózsa György útépítése, szilárd burkolattal történő kiépítése – műszaki ellenőrzés

Az ajánlatkérésre az előterjesztéshez mellékletként csatolt, alábbi összegű ajánlatok érkeztek be:

Dózsa György utca (403 hrsz) útépítése, szilárd burkolattal történő kiépítése			
ÁRAJÁNLATOK			
MŰSZAKI ELLENŐRZÉS			
AJÁNLATTEVŐ	NETTÓ ÁR	ÁFA	BRUTTÓ ÁR
EARTH INVEST KFT.	1 420 000 Ft	383 400 Ft	1 803 400 Ft
ÉP-KERT MÉRNÖKIRODA KFT.	1 650 000 Ft	445 500 Ft	2 095 500 Ft
TUMPEK LEVENTE E.V.	1 960 000 Ft	AM	1 960 000 Ft

Javaslatunk a Dózsa György utca útépitésével kapcsolatos műszaki ellenőrzés nyertes ajánlattevőre: **EARTH INVEST KFT.**

Javaslat indoklása: Az ajánlattevő ajánlatában a **legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást ajánlotta.**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és döntsön a nyertes ajánlatok elfogadásáról.

Inárcs, 2026. március 16.


Szuróczki Csaba
polgármester


HATÁROZATI JAVASLAT

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2026. (... ..) Kt. határozata

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Inárcs nagyközség belterületén elhelyezkedő Dózsa György utca (403 hrsz) útépitése, szilárd burkolattal történő kiépítése beruházás kivitelezési feladatainak ellátására a beérkezett ajánlatok közül a ajánlattevő- Ft+ÁFA összegű ajánlatát fogadja el.

Felelős: Szuróczki Csaba polgármester

Határidő: azonnal

HATÁROZATI JAVASLAT

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2026. (... ..) Kt. határozata

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Inárcs nagyközség belterületén elhelyezkedő Dózsa György utca (403 hrsz) útépitése, szilárd burkolattal történő kiépítése beruházás műszaki ellenőri feladatainak ellátására a beérkezett ajánlatok közül a ajánlattevő- Ft+ÁFA összegű ajánlatát fogadja el.

Felelős: Szuróczki Csaba polgármester

Határidő: azonnal

ÁRAJÁNLAT

Kivitelezési feladatokra

Inárcs Nagyközség Önkormányzata (2365 Inárcs, Rákóczi út 4. adószám:15730387-2-13;
képviseli: Szuróczki Csaba polgármester) részére

az Inárcs, Dózsa György utca aszfalt burkolatú kiépítése s Kastély utca keresztezéséig
teljeskörű kivitelezésre

AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	TRANS-IT 2002 KFT.
Ajánlattevő címe:	2367 Újhartyán, külterület hrsz. 0111/30
Ajánlattevő adószáma:	12938971-2-13
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	Keindl Csaba
Ajánlattevő telefonszáma:	+36 30 381 5054
Ajánlattevő e-mail címe:	info@transit2002kft.hu

AJÁNLAT A SZOLGÁLTATÁS ELVÉGZÉSÉRE		
	Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)
Építési tevékenység (teljes körű)	22.638.804	6.112.477
Ajánlati ár összesen:		28.751.282
Kijelentem, hogy az ajánlatkérés feltételeit elfogadom, nyertességem esetén a szerződést aláírom.		
Ajánlatomat a kiadásától számított 120 napig fenntartom.		

Kelt: Újhartyán, 2026. március 11.

„TRANS-IT 2002” KFT.
2367 Újhartyán, külterület hrsz. 0111/30
Adószám: 12938971-2-13

cégszerű aláírás

ÁRAJÁNLAT

Kivitelezési feladatokra

Inárcs Nagyközség Önkormányzata (2365 Inárcs, Rákóczi út 4. adószám:15730387-2-13;
képviseli: Szuróczki Csaba polgármester) részére

az Inárcs, Dózsa György utca aszfalt burkolatú kiépítése s Kastély utca keresztezéséig
teljeskörű kivitelezésre

AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	TERRA-NESZT Kft.
Ajánlattevő címe:	2370 Dabas, Bajcsy-Zsilinszky utca 16/2.
Ajánlattevő adószáma:	326375-79-2-13
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	Pacsirta Levente
Ajánlattevő telefonszáma:	+36 30 / 332-97-64
Ajánlattevő e-mail címe:	terraneeszt2024@gmail.com

AJÁNLAT A SZOLGÁLTATÁS ELVÉGZÉSÉRE		
	Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)
Építési tevékenység (teljes körű)	25.078.812	6.771.279
Ajánlati ár összesen:		31.850.091
Kijelentem, hogy az ajánlatkérés feltételeit elfogadom, nyertességem esetén a szerződést aláírom.		
Ajánlatomat a kiadásától számított 120 napig fenntartom.		

Kelt: Dabas, 2026.03.12.

TERRA-NESZT Kft.
2370 Dabas, Bajcsy-Zsilinszky u. 16/2.
Adószám: 32637579-2-13
Cégjegyzék szám: 13-09-235954
cégszerű aláírás: 40402128-50527165-69661005

ÁRAJÁNLAT

Kivitelezési feladatokra

Inárcs Nagyközség Önkormányzata (2365 Inárcs, Rákóczi út 4. adószám:15730387-2-13;
képviseli: Szuróczki Csaba polgármester) részére

*az Inárcs, Dózsa György utca aszfalt burkolatú kiépítése s Kastély utca keresztezéséig
teljeskörű kivitelezésre*

AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	NECKEREK Kft.
Ajánlattevő címe:	2367 Újhartyán, 1255 hrsz.
Ajánlattevő adószáma:	14550821-2-13
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	Kaldenecker József
Ajánlattevő telefonszáma:	+36-20 / 945-9630
Ajánlattevő e-mail címe:	info@neckerek.hu

AJÁNLAT A SZOLGÁLTATÁS ELVÉGZÉSÉRE		
	Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)
Építési tevékenység (teljes körű)	24.220.385	6.539.504
Ajánlati ár összesen:		30.759.889
Kijelentem, hogy az ajánlatkérés feltételeit elfogadom, nyertességem esetén a szerződést aláírom.		
Ajánlatomat a kiadásától számított 120 napig fenntartom.		

Kelt: Újhartyán, 2026. március 12.

Kaldenecker József
cégszerű aláírás

Neckerek Kft.
2367 Újhartyán,
Hrsz. 1255
Adószám: 14550821-2-13

ÁRAJÁNLAT

Műszaki ellenőrzési feladatokra

Inárcs Nagyközség Önkormányzata (2365 Inárcs, Rákóczi út 4. adószám:15730387-2-13;
képviseli: Szuróczi Csaba polgármester) részére

*az Inárcs, Dózsa György utca aszfalt burkolatú kiépítése s Kastély utca keresztezéséig
műszaki ellenőri tevékenység ellátására*

AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	Earth Invest Kft
Ajánlattevő címe:	2724 Újlengyel, Kossuth Lajos utca 69.
Ajánlattevő adószáma:	13579069-2-13
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	Brabanti József ügyvezető
Ajánlattevő telefonszáma:	+36309627886
Ajánlattevő e-mail címe:	brabanti66@gmail.com

AJÁNLAT A SZOLGÁLTATÁS ELVÉGZÉSÉRE		
	Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)
Műszaki ellenőri tevékenység (teljes körű)	1.420.000.-	383.400.-
Ajánlati ár összesen:		1.803.400.-
Kijelentem, hogy az ajánlatkérés feltételeit elfogadom, nyertességem esetén a szerződést aláírom.		
Ajánlatomat a kiadásától számított 120 napig fenntartom.		

Kelt: Újlengyel, 2026. március 14.


cégszerű aláírás

EARTH INVEST KFT.

2724 Újlengyel, Kossuth Lajos utca 69.
Adószám: 13579069-2-13

ÁRAJÁNLAT

Műszaki ellenőrzési feladatokra

Inárcs Nagyközség Önkormányzata (2365 Inárcs, Rákóczi út 4. adószám:15730387-2-13;
képviseli: Szuróczki Csaba polgármester) részére

*az Inárcs, Dózsa György utca aszfalt burkolatú kiépítése s Kastély utca keresztezéséig
műszaki ellenőri tevékenység ellátására*

AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	Tumpek Levente EV
Ajánlattevő címe:	1134 Budapest, Angyalföldi út 21., em.: 4, ajtó: 7.
Ajánlattevő adószáma:	72875629-1-41
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	Tumpek Levente
Ajánlattevő telefonszáma:	0630472 1585
Ajánlattevő e-mail címe:	tumpek.ev@gmail.com

AJÁNLAT A SZOLGÁLTATÁS ELVÉGZÉSÉRE		
	Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)
Műszaki ellenőri tevékenység (teljes körű)	1.960.000.-	am
Ajánlati ár összesen:		1.960.000.-
Kijelentem, hogy az ajánlatkérés feltételeit elfogadom, nyertességem esetén a szerződést aláírom.		
Ajánlatomat a kiadásától számított 120 napig fenntartom.		

Kelt: Budapest, 2026. március 16.

cégszerű aláírás

Tumpek Levente e.v.
1134 Budapest, Angyalföldi út 21., em.: 4, ajtó: 7.
Adószám: 72875629-1-41
Nyilvántartási szám: 53353230
Bsz: 10401213-80535648-51501014

ÁRAJÁNLAT

Műszaki ellenőrzési feladatokra

Inárcs Nagyközség Önkormányzata (2365 Inárcs, Rákóczi út 4. adószám:15730387-2-13;
képviseli: Szuróczi Csaba polgármester) részére

*az Inárcs, Dózsa György utca aszfalt burkolatú kiépítése s Kastély utca keresztezéséig
műszaki ellenőri tevékenység ellátására*

AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	ÉP-KERT Mérnökiroda Kft
Ajánlattevő címe:	2030 Érd, Mikszáth Kálmán utca 24.
Ajánlattevő adószáma:	12729649-2-13
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	Mosbontner Gábor
Ajánlattevő telefonszáma:	06308949931
Ajánlattevő e-mail címe:	mosbontner.gabor@gmail.com

AJÁNLAT A SZOLGÁLTATÁS ELVÉGZÉSÉRE		
	Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)
Műszaki ellenőri tevékenység (teljes körű)	1.650.000.-	445.500.-
Ajánlati ár összesen:		2.095.500.-
Kijelentem, hogy az ajánlatkérés feltételeit elfogadom, nyertességem esetén a szerződést aláírom.		
Ajánlatomat a kiadásától számított 120 napig fenntartom.		

Kelt: Érd, 2026. március 14.


cégszerű aláírás
ÉP-KERT Mérnökiroda Kft.
2030 Érd, Mikszáth K. u. 24. :
Adószám: 12729649-2-13
Cégjegyzékszám: 13-09-089300
Tel.: 0630 / 894-9931