

2. NAPIREND

Ikt.szám: 3868-3/2026.

ELŐTERJESZTÉS

**Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. április 29-én 16⁰⁰ órai kezdettel tartandó nyilvános ülésére**

- Tárgy:** Inárcs, Hársfa utca és Fenyves utca útépítés egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentációjára beérkezett ajánlatok elbírálása
- Előterjesztő:** Szuróczi Csaba polgármester
- Az előterjesztés készítője:** Stöckler Virág igazgatási ügyintéző
- Előterjesztés tartalma:** Határozati javaslat
- Szavazás módja:** Egyszerű többség
- Megtárgyalja:** Településfejlesztési Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- Törvényességi szempontból ellenőriztem:**



Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk a település fejlesztése során mindig prioritásként kezelte, illetve kezeli a település útjainak szilárd burkolattal történő ellátását.

Inárcs Nagyközség Önkormányzat Polgármestere a **Hársfa utca és Fenyves utca útépítési beruházás megvalósításához egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció elkészítésére kért árajánlatot három ajánlattevőtől.**

A beruházásokkal kapcsolatban az alábbi árajánlatokat kértük be:

Hársfa utca és Fenyves utca útépítés egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentációja

Az ajánlatkérésre az előterjesztéshez mellékletként csatolt, alábbi ajánlatok érkeztek be:

Hársfa és Fenyves utcai útépítési beruházásának engedélyezési és kiviteli tervdokumentációjának elkészítése			
ÁRAJÁNLATOK			
AJÁNLATTEVŐ	NETTÓ ÁR	ÁFA	BRUTTÓ ÁR
Earth Invest Kft.	4.000.000.-Ft	1.080.000.-Ft	5.080.000.-Ft
Tumpek Levente EV.	5.270.000.-Ft	alanyi mentes	5.270.000.-Ft
ÉP-KERT Mérnökiroda Kft.	4.640.000.-Ft	1.252.800.-Ft	5.892.800.-Ft

Javaslatunk a Hársfa utca és a Fenyves utca útépítésével kapcsolatos kivitelezés nyertes ajánlattevőre: **EARTH INVEST KFT.**

Javaslat indoklása: Az ajánlattevő ajánlatában a **legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást ajánlotta.**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és döntsön a nyertes ajánlat elfogadásáról.

Inárcs, 2026. április 21.


Szuróczi Csaba
polgármester


HATÁROZATI JAVASLAT

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2026. (... ..) Kt. határozata

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Inárcs nagyközség belterületén elhelyezkedő Hársfa utca és Fenyves utca útépítés egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció feladatainak ellátására a beérkezett ajánlatok közül a ajánlattevő- Ft+ÁFA összegű ajánlatát fogadja el.

Felelős: Szuróczki Csaba polgármester

Határidő: azonnal

ÁRAJÁNLAT

Egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció (Inárcs, Hársfa utca, Fenyves utca)

Inárcs Nagyközség Önkormányzata (2365 Inárcs, Rákóczi út 4. adószám:15730387-2-13;
képviseli: Szuróczki Csaba polgármester) részére

AJÁNLATTEVŐ ADATAI

Ajánlattevő neve:	EARTH INVEST KFT
Ajánlattevő címe:	2724 Újlengyel, Kossuth L.u.69.
Ajánlattevő adószáma:	13579069-2-13
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	Brabanti József ügyvezető
Ajánlattevő telefonszáma:	+36309627886
Ajánlattevő e-mail címe:	brabanti66@gmail.com

AJÁNLAT A SZOLGÁLTATÁS ELVÉGZÉSÉRE

	Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)
Inárcs, Hársfa utca útépítés egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció	2.000.000.-	540.000.-
Inárcs, Fenyves utca útépítés egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció	2.000.000.-	540.000.-
Ajánlati ár összesen:4.000.000.-Ft+ÁFA, azaz bruttó 5.080.000.-Ft		
Kijelentem, hogy az ajánlatkérés feltételeit elfogadom, nyertességem esetén a szerződést aláírom.		
Ajánlatomat a kiadásától számított 120 napig fenntartom.		

Kelt: Újlengyel, 2026.04.14.


cégszerű aláírás

EARTH INVEST KFT.

2724 Újlengyel Kossuth Lajos utca 69.
Adószám: 13579069-2-13

ÁRAJÁNLAT

Egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció (Inárcs, Hársfa utca, Fenyves utca)

Inárcs Nagyközség Önkormányzata (2365 Inárcs, Rákóczi út 4. adószám:15730387-2-13;
képviseli: Szuróczki Csaba polgármester) részére

AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	ÉP-KERT Mérnökiroda Kft
Ajánlattevő címe:	2030 Érd, Mikszáth Kálmán utca 24.
Ajánlattevő adószáma:	12729649-2-13
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	Mosbontner Gábor ügyvezető
Ajánlattevő telefonszáma:	06 30 894 9931
Ajánlattevő e-mail címe:	mosbontner.gabor@gmail.com

AJÁNLAT A SZOLGÁLTATÁS ELVÉGZÉSÉRE		
	Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)
Inárcs, Hársfa utca útépítés egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció	2.380.000.-	642.600.-
Inárcs, Fenyves utca útépítés egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció	2.260.000.-	610.200.-
Ajánlati ár összesen: 4.640.000.-Ft+ÁFA		
Kijelentem, hogy az ajánlatkérés feltételeit elfogadom, nyertességem esetén a szerződést aláírom.		
Ajánlatomat a kiadásától számított 120 napig fenntartom.		

Kelt: Érd, 2026.04.14.


cégszerű aláírás

ÉP-KERT Mérnökiroda Kft.
2030 Érd, Mikszáth K. u. 24.
Adószám: 12729649-2-13
Cégjegyzékszám: 13-09-089300
Tel.: 0630 / 894-9931

3706-5/2026

ÁRAJÁNLAT

Egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció (Inárcs, Hársfa utca, Fenyves utca)

Inárcs Nagyközség Önkormányzata (2365 Inárcs, Rákóczi út 4. adószám:15730387-2-13;
képviseli: Szuróczki Csaba polgármester) részére

AJÁNLATTEVŐ ADATAI

Ajánlattevő neve:	Tumpek Levente EV.
Ajánlattevő címe:	1134 Budapest, Angyalföldi út 21., em.: 4, ajtó: 7.
Ajánlattevő adószáma:	72875629-1-41
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	Tumpek Levente
Ajánlattevő telefonszáma:	06 30472 1585
Ajánlattevő e-mail címe:	tumpek.ev@gmail.com

AJÁNLAT A SZOLGÁLTATÁS ELVÉGZÉSÉRE

	Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)
Inárcs, Hársfa utca útépités egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció	2.720.000.-	alanyi mentes
Inárcs, Fenyves utca útépités egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció	2.550.000.-	alanyi mentes
Ajánlati ár összesen:5.270.000.-Ft, ÁFA alanyi mentes		
Kijelentem, hogy az ajánlatkérés feltételeit elfogadom, nyertességem esetén a szerződést aláírom.		
Ajánlatomat a kiadásától számított 120 napig fenntartom.		

Kelt: Budapest, 2026.04.14.

cégszerű aláírás

Tumpek Levente e.v.
1134 Budapest, Angyalföldi út 21., em. 4, ajtó 7
Adószám: 72875629-1-41
Nyilvántartási szám: 53353230
Bsz: 10401213 80535848 51501014



Inárcs Nagyközség Önkormányzata

2365 Inárcs, Rákóczi út 4. Telefon/Fax: (29) 370-021

www.inarcs.hu e-mail: titkarsag@inarcs.hu

Ügyiratszám: ³⁷⁰⁻¹ /2026
Ügyintéző: Stöckler Virág

Tárgy: Ajánlattételi felhívás - Egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció (Inárcs, Hársfa utca, Fenyves utca)

Brabanti József
részére
2367 Újhartyán, Pipacs u.24.

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Tisztelt Ajánlattevő!

Inárcs Nagyközség Önkormányzata ezúton hívja fel Cégüket ajánlattételre az alábbi feltételekkel.

1. Az ajánlatkérő adatai

Hivatalos név: Inárcs Nagyközség Önkormányzata
Cím: 2365 Inárcs, Rákóczi út 4.
Képviseli: Szuróczki Csaba polgármester
Telefon: +36 29 370 021
E-mail: jegyzo@inarcs.hu; szocialis@inarcs.hu
Honlap: www.inarcs.hu

2. A beszerzés tárgya

Egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció elkészítése útépítési beruházáshoz az alábbi helyszíneken:

- Inárcs, Hársfa utca – az aszfaltburkolat jelenlegi végétől a Kakucsi úti közútsatlakozásig terjedő útszakasz (Hrsz.: 1923/2; 1921/6; 1922/3; 1920/1),
- Inárcs, Fenyves utca – a teljes utcaszakasz.(Hrsz.: 1601; 1612)

3. A tervezési feladat tartalma

A nyertes ajánlattevő feladata az útépítés megvalósításához szükséges egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció teljes körű elkészítése, különösen:

- geodéziai felmérés és szükséges alapadatok beszerzése,
- útépítési műszaki tervek elkészítése,
- pályaszerkezet méretezése,
- vízelvezetés és csapadékvíz-kezelés megtervezése,
- forgalomtechnikai terv készítése,
- közműegyeztetések lefolytatása,
- szükséges szakági tervek elkészítése,
- hatósági engedélyezéshez szükséges dokumentáció összeállítása,
- engedélyezési eljárás során történő tervezői közreműködés,

- kivitelezésre alkalmas tervdokumentáció és költségvetési kiírás elkészítése.

4. A teljesítés helye

2365 Inárcs, Rákóczi út 4. Inárcs Nagyközség Önkormányzata

5. A teljesítés határideje

A tervezési feladat teljesítési határideje: Szerződéskötéstől számított 4 hónap, de legkésőbb 2026. augusztus 31.

6. Bírálati szempont

Az ajánlatok értékelésének szempontja: legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

7. Az ajánlat kötelező tartalma

Az ajánlatnak tartalmaznia kell:

- nettó és bruttó ajánlati árat,
- tervezési díj részletezését,
- teljesítési ütemezést,
- tervezői jogosultság(ok) igazolását,
- a projektben részt vevő szakemberek bemutatását,
- cégszerűen aláírt ajánlatot.

8. Hiánypótlás

Ajánlatkérő hiánypótlás lehetőségét biztosítja.

9. Az ajánlat benyújtásának módja

Az ajánlat elektronikus úton nyújtható be az alábbi e-mail címekre: jegyzo@inarcs.hu; szocialis@inarcs.hu

10. Ajánlattételi határidő: 2026. április 15.

Inárcs, 2026. március 31.





Inárcs Nagyközség Önkormányzata

2365 Inárcs, Rákóczi út 4. Telefon/Fax: (29) 370-021

www.inarcs.hu e-mail: titkarsag@inarcs.hu

Ügyiratszám: 3706-2/2026
Ügyintéző: Stöckler Virág

Tárgy: Ajánlattételi felhívás - Egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció (Inárcs, Hársfa utca, Fenyves utca)

ÉP-KERT Mérnökiroda Kft
2034 Érd, Mikszáth Kálmán utca 24.
Mosbontner Gábor
ügyvezető részére

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Tisztelt Ajánlattevő!

Inárcs Nagyközség Önkormányzata ezúton hívja fel Cégüket ajánlattételre az alábbi feltételekkel.

1. Az ajánlatkérő adatai

Hivatalos név: Inárcs Nagyközség Önkormányzata
Cím: 2365 Inárcs, Rákóczi út 4.
Képviseli: Szuróczki Csaba polgármester
Telefon: +36 29 370 021
E-mail: jegyzo@inarcs.hu; szocialis@inarcs.hu
Honlap: www.inarcs.hu

2. A beszerzés tárgya

Egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció elkészítése útépítési beruházáshoz az alábbi helyszíneken:

- Inárcs, Hársfa utca – az aszfaltburkolat jelenlegi végétől a Kakucsi úti közútsatlakozásig terjedő útszakasz (Hrsz.: 1923/2; 1921/6; 1922/3; 1920/1),
- Inárcs, Fenyves utca – a teljes utcaszakasz.(Hrsz.: 1601; 1612)

3. A tervezési feladat tartalma

A nyertes ajánlattevő feladata az útépítés megvalósításához szükséges egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció teljes körű elkészítése, különösen:

- geodéziai felmérés és szükséges alapadatok beszerzése,
- útépítési műszaki tervek elkészítése,
- pályaszerkezet méretezése,
- vízelvezetés és csapadékvíz-kezelés megtervezése,
- forgalomtechnikai terv készítése,
- közműegyveztetések lefolytatása,
- szükséges szakági tervek elkészítése,
- hatósági engedélyezéshez szükséges dokumentáció összeállítása,
- engedélyezési eljárás során történő tervezői közreműködés,

- kivitelezésre alkalmas tervdokumentáció és költségvetési kiírás elkészítése.

4. A teljesítés helye

2365 Inárcs, Rákóczi út 4. Inárcs Nagyközség Önkormányzata

5. A teljesítés határideje

A tervezési feladat teljesítési határideje: Szerződéskötéstől számított 4 hónap, de legkésőbb 2026. augusztus 31.

6. Bírálati szempont

Az ajánlatok értékelésének szempontja: legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

7. Az ajánlat kötelező tartalma

Az ajánlatnak tartalmaznia kell:

- nettó és bruttó ajánlati árat,
- tervezési díj részletezését,
- teljesítési ütemezést,
- tervezői jogosultság(ok) igazolását,
- a projektben részt vevő szakemberek bemutatását,
- cégszerűen aláírt ajánlatot.

8. Hiánypótlás

Ajánlatkérő hiánypótlás lehetőségét biztosítja.

9. Az ajánlat benyújtásának módja

Az ajánlat elektronikus úton nyújtható be az alábbi e-mail címekre: jegyzo@inarcs.hu; szocialis@inarcs.hu

10. Ajánlattételi határidő: 2026. április 15.

Inárcs, 2026. március 31.





Inárcs Nagyközség Önkormányzata

2365 Inárcs, Rákóczi út 4. Telefon/Fax: (29) 370-021

www.inarcs.hu e-mail: titkarsag@inarcs.hu

Ügyiratszám: 3700-2/2026
Ügyintéző: Stöckler Virág

Tárgy: Ajánlattételi felhívás - Egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció (Inárcs, Hársfa utca, Fenyves utca)

Tumpek Levente
részére
1134 Budapest, Angyalföldi út 21. em.: 4. ajtó: 7.

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Tisztelt Ajánlattevő!

Inárcs Nagyközség Önkormányzata ezúton hívja fel Cégüket ajánlattételre az alábbi feltételekkel.

1. Az ajánlatkérő adatai

Hivatalos név: Inárcs Nagyközség Önkormányzata
Cím: 2365 Inárcs, Rákóczi út 4.
Képviseli: Szuróczki Csaba polgármester
Telefon: +36 29 370 021
E-mail: jegyzo@inarcs.hu; szocialis@inarcs.hu
Honlap: www.inarcs.hu

2. A beszerzés tárgya

Egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció elkészítése útépitési beruházáshoz az alábbi helyszíneken:

- Inárcs, Hársfa utca – az aszfaltburkolat jelenlegi végétől a Kakucsi úti közútcsatlakozásig terjedő útszakasz (Hrsz.: 1923/2; 1921/6; 1922/3; 1920/1),
- Inárcs, Fenyves utca – a teljes utcaszakasz.(Hrsz.: 1601; 1612)

3. A tervezési feladat tartalma

A nyertes ajánlattevő feladata az útépités megvalósításához szükséges egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció teljes körű elkészítése, különösen:

- geodéziai felmérés és szükséges alapadatok beszerzése,
- útépitési műszaki tervek elkészítése,
- pályaszerkezet méretezése,
- vízelvezetés és csapadékvíz-kezelés megtervezése,
- forgalomtechnikai terv készítése,
- közműegyeztetések lefolytatása,
- szükséges szakági tervek elkészítése,
- hatósági engedélyezéshez szükséges dokumentáció összeállítása,
- engedélyezési eljárás során történő tervezői közreműködés,
- kivitelezésre alkalmas tervdokumentáció és költségvetési kiírás elkészítése.

4. A teljesítés helye

2365 Inárcs, Rákóczi út 4. Inárcs Nagyközség Önkormányzata

5. A teljesítés határideje

A tervezési feladat teljesítési határideje: Szerződéskötéstől számított 4 hónap, de legkésőbb 2026. augusztus 31.

6. Bírálati szempont

Az ajánlatok értékelésének szempontja: legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

7. Az ajánlat kötelező tartalma

Az ajánlatnak tartalmaznia kell:

- nettó és bruttó ajánlati árat,
- tervezési díj részletezését,
- teljesítési ütemezést,
- tervezői jogosultság(ok) igazolását,
- a projektben részt vevő szakemberek bemutatását,
- cégszerűen aláírt ajánlatot.

8. Hiánypótlás

Ajánlatkérő hiánypótlás lehetőségét biztosítja.

9. Az ajánlat benyújtásának módja

Az ajánlat elektronikus úton nyújtható be az alábbi e-mail címekre: jegyzo@inarcs.hu; szocialis@inarcs.hu

10. Ajánlattételi határidő: 2026. április 15.

Inárcs, 2026. március 31.

