



PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: PE-06/KTF/04498-5/2022.

Ügyintéző: Farkas Ildikó

Patyiné dr. Garai Andrea

Telefon: (06-1) 478-4400

Tárgy: A VIRGIN SOLAR Kft. és az EZRT-SOLAR FINANCE Kft. 30 ha-t meghaladó erdőterület igénybevitelével más célú hasznosítással; Inárásra tervezett 2 db egyenként 49,9 MW teljesítményű naperőmű park létesítésére vonatkozó környezetvédelmi engedélyének módosítása

HATÁROZAT

A VIRGIN SOLAR Kft. (2365 Ináracs, Kastély u. 3. B. ép KÜJ:103528454) és az EZRT-SOLAR FINANCE Kft. (2365 Ináracs, Kastély u. 3. B. ép; KÜJ:103535588) [a továbbiakban együttesen: Környezethasználó(k)] részére megadott 30 ha-t meghaladó erdőterület igénybevitelével más célú hasznosítással; Inárásra tervezett 2 db egyenként 49,9 MW teljesítményű naperőmű park létesítésére vonatkozó, a Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály PE/KTFO/3254-8/2019. számú határozatával megváltoztatott, PE-06/KTF/394-34/2019. számú **környezetvédelmi engedélyt** (a továbbiakban: Engedély)

módosítom,

az alábbiak szerint:

Az Engedély I. „ALAPADATOK” című részének 2. „A tevékenység helye:” pontját törlöm, helyébe az alábbi 2. pont kerül:

2. „A tevékenység helye:”

1.

KTJ: 102766157; VIRGIN SOLAR naperőmű (2365 Ináracs, külterület)

HRSZ.: Ináracs 084/59, 0157,

2.

KTJ: 102766168; EZRT SOLAR naperőmű (2365 Ináracs, külterület)

HRSZ.: Ináracs 084/58, 074/21, 074/22”

Az Engedély egyéb rendelkezései változatlan tartalommal továbbra is hatályban maradnak.

Egyidejűleg megállapítom, hogy tárgyi eljárásban eljárási költség nem merült fel.

A határozat a közléssel véglegessé válik, fellebbezésnek nincs helye. A határozat ellen a közléstől számított 30 napon belül közigazgatási per indítható a Pest Megyei Kormányhivatalnál előterjesztett, de a Budapest Környéki Törvényszékhez címzett keresetlevél benyújtásával.

A keresetlevélben azonnali jogvédelem kérhető. Azonnali jogvédelem keretében kérhető a halasztó hatály elrendelése. A halasztó hatály elrendelése esetén közigazgatási cselekmény nem hajtható végre, annak alapján jogosultság nem gyakorolható és egyéb módon sem hatályosulhat.

Természetes személy a keresetlevelet elektronikus úton vagy papír alapon **(Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály – 1072 Budapest, Nagy Diófa utca 10-12.)** is benyújthatja.

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. §-ában meghatározottak elektronikus úton nyújthatják be a keresetlevelet.

Elektronikus úton a keresetet csak az IKR rendszeren keresztül lehet benyújtani, amely az alábbi elektronikus felületen található „<https://e-kormanyablak.kh.gov.hu/client>”.

Az ügyfélként eljáró gazdálkodó szervezet illetve az ügyfél jogi képviselője elektronikus ügyintézésre köteles. A képviselő elektronikus kapcsolattartás esetén a keresetlevél mellékleteként csatolja az elektronikus okiratként rendelkezésre álló vagy az általa digitalizált meghatalmazást, kivéve, ha a képviselő meghatalmazása a rendelkezési nyilvántartásban szerepel.

A közigazgatási per illetéke 30 000 Ft, azonban a feleket vagyoni és jövedelmi viszonyaikra tekintet nélkül illetékfeljegyzési jog illeti meg. A Törvényszék a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére vagy ha szükségesnek tartja tárgyalást tart.

INDOKOLÁS

A Környezethasználók a 30 ha-t meghaladó erdőterület igénybevételével más célú hasznosítással; Inárcsra tervezett 2 db egyenként 49,9 MW teljesítményű naperőmű park létesítésére **2040. április 1. napjáig érvényes** Engedéllyel rendelkeznek.

Környezethasználó 2022. január 27. napján, majd 2022. január 31. napján érkezett beadványaikban tájékoztatta a Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályt (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság), hogy az Engedélyben foglalt helyrajzi számok tekintetében telekalakítás történt, beadványaihoz változási vázrajzot, térképmásolatokat és a Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3. a telekalakítás átvezetés és tulajdonjog bejegyzés tárgyú 120869/2021/2020.11.11. ügyiratszámú határozatát mellékelte.

Környezethasználók pontosítást nyújtottak be az Engedélyben foglalt [VIRGIN SOLAR naperőmű Inárcs 084/16, 084/18, 084/21, 084/25, 084/32, 084/33, 084/34, 0157, 084/26, 084/20, 084/31, EZRT SOLAR naperőmű Inárcs 084/3, 084/5, 084/20, 084/21, 084/25, 084/26, 084/29, 084/14, 084/4,

084/51, 084/52, 084/53, 084/12, 074/21, 074/22] helyrajzi számokra vonatkozóan, tekintettel arra, hogy telekalakítás miatt, a földrészlet ingatlanok törlésre kerültek, valamint új helyrajzi számok kerültek bejegyzésre. Környezethasználó 2022. január 31. napján újabb pontosítást nyújtott be a Környezetvédelmi Hatósághoz, egyúttal nyilatkozott, hogy az Engedélyben foglalt tevékenység helyéül rögzített VIRGIN SOLAR naperómű az Inárcs 084/59, 0157 helyrajzi számú ingatlanokon, az EZRT SOLAR naperómű az Inárcs 084/58, 074/21, 074/22 helyrajzi számú ingatlanokon helyezkedik el.

Környezetvédelmi Hatóság a Földhivatali Információs Rendszerből lekért tulajdoni lapok alapján hivatalból meggyőződött arról, hogy az Inárcs 084/58 és a 084/59 helyrajzi számok az Engedélyben rögzített földrészletek összevonása során keletkeztek. Az Inárcs 074/21, 074/22, 0157 helyrajzi számok vonatkozásában nincs változás.

A Környezetvédelmi Hatóság az Engedély módosítására irányuló eljárást hivatalból 2022. január 28. napján megindította.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 82. § (2) bekezdése értelmében a környezetvédelmi hatóság hivatalból is vizsgálja a 66. § (1) bekezdés a)-b) és d)-e) pontja szerinti határozatban vagy a 66. § (2) bekezdés szerinti bejelentésben alapul vett körülmények változását. Ha ezek jelentősen eltérnek az engedélyezéskor vagy a bejelentéskor fennálló körülményektől, felülvizsgálatot rendel el. Az (1) bekezdésben meghatározott bejelentés elmulasztása esetén a hatáskörrel rendelkező szerv felfüggeszti a tevékenységet.

Az engedélyezett tevékenység és a területfoglalás vonatkozásában változás nem történt, a tevékenység természetbeni helye nem változott. Azonban az Engedélyben, a tevékenység helyeként rögzített ingatlanokat érintő telekalakítási eljárás következtében törölt, illetve bejegyzett új helyrajzi számú ingatlanok Engedélyben való átvezetése szükségessé vált, a közhiteles ingatlan-nyilvántartás és az Engedély adatainak egyezőségének biztosítása érdekében.

A Környezetvédelmi Hatóság az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet szerinti szakhatóság megkeresését, valamint a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendeletben meghatározott egyéb szakkérdés vizsgálatát mellőzte a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 10.§ (9) bekezdése, valamint arra való tekintettel, hogy a szakhatóság hatáskörébe tartozó, illetve egyéb környezeti elemre vagy rendszerre vonatkozó szakkérdés nem merül fel tárgyi ügyben, kizárólag a közhiteles nyilvántartásba már bejegyzett, a tevékenység környezeti hatásait nem érintő adatok átvezetésére került sor.

314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 10.§ (8) bekezdése értelmében a környezetvédelmi hatóság a környezetvédelmi engedélyt - hivatalból vagy kérelemre - módosíthatja, ha az engedélyezéskor fennálló feltételek megváltozása a korábban kiadott engedély visszavonását nem teszi szükségessé.

A Környezetvédelmi Hatóság döntését a fent hivatkozott jogszabályhelyeken túl, az Ákr. 80. § (1) és 81. § (1) bekezdéseire figyelemmel hozta.

Környezethasználót tájékoztatom, hogy az általa hivatkozott, a villamosmű, termelői vezeték, magánvezeték és a közvetlen vezeték építésére adott engedélyre vonatkozó veszélyhelyzeti szabályokról szóló 164/2021. (IV. 7.) Korm. rendelet hatályát veszítette. A jelenleg hatályos, a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 144. § -a értelmében a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény 117. § (6) bekezdésétől eltérően a villamosmű, termelői vezeték, magánvezeték és a közvetlen vezeték **építésére adott engedély**, amelynek hatálya

a) a veszélyhelyzet ideje alatt lejárt, az e törvény hatálybalépésének napjától számított további egy évvel,

b) a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet megszűnésének napját követő 180 napon belül jár le, az engedély hatályának lejártától számított további egy évvel meghosszabbodik.

A fent hivatkozott jogszabályhely az építési engedély hatályára vonatkozóan rendelkezik, az Engedély időbeli hatályát nem érinti.

A határozat elleni fellebbezés az Ákr. 116. § (1) bekezdése alapján kizárt.

A határozat bírósági felülvizsgálatának lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése és 112. § (1) bekezdése biztosítja.

A bíróság illetékességét a *közigazgatási perrendtartásról* szóló 2017. évi I. törvény [a továbbiakban: Kp.] 13. § (1)-(3) bekezdései alapján állapította meg a Környezetvédelmi Hatóság. A keresetlevél benyújtásának helye és ideje a Kp. 39. § (1) bekezdése alapján került meghatározásra.

A közigazgatási per illetékének mértékét az *illetékekről* szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése, megfizetésének módját a 74. § (1)-(1a) bekezdése határozza meg, az illetékfeljegyzési jogról a 62. § (1) bekezdés h) pontja rendelkezik.

A tárgyalás tartása iránti kérelem lehetőségéről való tájékoztatás a Kp. 77. §-án alapul, amely szerint, ha egyik fél sem kéri tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek, a bíróság tárgyaláson kívül határoz. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben, az alperes a védiratban kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye.

Azonnali jogvédelemre vonatkozó tájékoztatás a Kp. 50. § (1)-(3) bekezdésein alapul.

Az azonnali jogvédelemre irányuló kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák, és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell.

A Környezetvédelmi Hatóság a *környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. § (4) bekezdésére figyelemmel jelen eljárás során hozott határozat egy példányát a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság részére is megküldi.

A Környezetvédelmi Hatóság a határozatot, a Kvtv. 71. § (3) bekezdése alapján - figyelemmel az Ákr. 88. § (3) bekezdésére - a hivatalában és a honlapján közzéteszi, továbbá a 314/2005. (XII. 25.) Korm.

rendelet 10. § (3) bekezdése alapján megküldi **Inárcs Nagyközség Önkormányzat Jegyzőjének, aki köteles a határozat kézhezvételét követő nyolc napon belül gondoskodni a határozat teljes szövegének nyilvános közzétételéről.** A jegyző a határozat közzétételét követő öt napon belül **tájékoztatja a** Környezetvédelmi Hatóságot a közzététel időpontjáról, helyéről, valamint a határozatba való betekintési lehetőség módjáról.

Jelen határozatot a Környezetvédelmi Hatóság *a környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól* szóló 58/2019. (XII. 18.) AM rendelet alapján hatósági nyilvántartásba veszi.

A Környezetvédelmi Hatóság környezetvédelmi és természetvédelmi feladat- és hatáskörét a 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 9. § (1) bekezdésének c) pontja és 13. § (1) bekezdésének c) pontja, illetékességét a 8/A. § (1) bekezdése szabályozza.

Jelen döntés a közléssel külön értesítés nélkül, a törvény erejénél fogva **véglegessé válik** az Ákr. 82. § (1) bekezdése alapján. A döntés közlésének napja az a nap, amelyen azt kézbesítették. Az Ákr. 85. § (5) bekezdése b) pontja értelmében a hirdetmény útján közölt döntést **a hatóság hirdetőtábláján** való kifüggesztését követő 15. napon kell közölnnek tekinteni.

Budapest, 2022. február 3.

dr. Tarnai Richárd kormány megbízott
nevében és megbízásából:

dr. Cserkúti Szabolcs s. k.
főosztályvezető

A kiadmány hitelűl



Kapják: ügyintézői utasítás szerint.

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Másolatot készítette:

Kerékjártóné Polonkai Mária

Pest Megyei kormányhivatal

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási

Főosztály

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja

NEW YORK STATE
DEPARTMENT OF TAXATION

INVESTMENT TAX CREDIT