

INÁRCRS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Jegyzőkönyv

Képviselő-testület

rendkívüli nyilvános üléséről

2024. december 10.



Jegyzőkönyvet készítette: Marosi Magdolna jegyzőkönyv-vezető

Jegyzőkönyv

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. december 10. napján 17⁰⁰órákor megtartott
nyilvános üléséről

Határozatok száma: 187/2024. (XII. 10.)

Az ülés helye: Zrumeczky Dezső Művelődési Ház és Könyvtár, könyvtártermében 2365 Inárcs, Bajcsy-Zsilinszky út 94.

Az ülésen szavazati joggal vannak jelen: Szuróczki Csaba *polgármester*, Talapka József Bertalanné *alpolgármester* Balogh Ferenc Péter *képviselő*, Faldina Ágnes Éva *képviselő* Hirt Erika *képviselő* Turcsány Andrea *képviselő*, (összesen 6 fő).

Az ülésről igazoltan van távol: Volf Ferenc András *képviselő*

Az ülésen tanácskozási joggal van jelen: Faragó Nikolett *jegyző*

Az ülésen jelen vannak:

Az ülést vezeti: Szuróczki Csaba *polgármester*

NAPIREND

1. Az NHSZ-OKÖT Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság többségi, 51%-os szavazati jogot biztosító, 2.040.000.-FT névértékű közös tulajdonú üzletrészenek értékesítésével kapcsolatos döntések megtárgyalása

Egyebek

Szuróczki Csaba polgármester: Tisztelettel és szeretettel köszöntök mindenkit a rendkívüli képviselő testületi ülésen. Egyetlen napirendünk lesz az NHSZ-OKÖT közös tulajdonú üzletrészenek értékesítésével kapcsolatosan.

1. napirend: Az NHSZ-OKÖT Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság többségi, 51%-os szavazati jogot biztosító, 2.040.000.-FT névértékű közös tulajdonú üzletrészenek értékesítésével kapcsolatos döntések megtárgyalása

(Az előterjesztés a meghívóval együtt kiküldésre került.)

Szuróczki Csaba polgármester: Az NHSZ-OKÖT Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság többségi 51%-os szavazati jogot biztosító, 2.040.000.-Ft névértékű közös tulajdonú üzletrészenek értékesítésével kapcsolatosan kell döntést hoznunk. A rendkívüli ülést azért volt szükséges, hogy jövőhét elején a pályázat kiírásra kerüljön, mert szükséges a versenyeztetés. Volt már döntése az önkormányzatnak, hogy támogatja az Ország Közepe Többcélú Kistérségi

Társulás 9 önkormányzat közös tulajdonában lévő üzletrészének az eladását. Illetve arról is, egyetértünk azzal, hogy az Ország Közepe Többcélú Kistérségi Társulás elfogadja, hogy a tulajdonában lévő, Dabas külterület 0108/2 hrsz alatt található, 9 db-ból álló hulladékkezelő eszközállományt nettó 158.040.375. forint vételár ellenében eladja. A mai napon arról kell döntenünk, hogy elfogadjuk az NHSZ OKÖT Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság többségi, 51 %-os szavazati jogot biztosító, 2.040.000,-Ft névértékű közös tulajdonú üzletrészének értékesítését. Amikor a Képviselő-testületek jóváhagyják a határozati javaslatot, akkor azt követően le kell folytatni egy versenyeztetési, pályázati eljárást, amellyel Dabas Város Önkormányzatát bízunk meg, valamint Dabas Város Önkormányzatának Polgármesterét is, hogy a pályázati eljárás lefolytatásához szükséges okiratokat aláírja, és a szükséges intézkedéseket tegye meg. A pályázati eljárás lefolytatása után a javaslat visszafog kerülni a testület elé. Kérem a Tisztelt Képviselő testületet szavazzunk. Aki egyetért az NHSZ-OKÖT Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság többségi, 51%-os szavazati jogot biztosító 2.040.000.-Ft névértékű közös tulajdonú üzletrészének értékesítésével, valamint a pályázat kiírásával bízunk meg a Dabas Város Önkormányzatát, illetve Dabas Város Önkormányzatának polgármestere a szükséges intézkedéseket tegye meg. Aki ezzel egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 1 tartózkodással a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 187/2024. (XII. 10.) Kt. határozata

Inárcs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41.§ (3) bekezdése alapján, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 13. § (1) bek. rendelkezéseire tekintettel az alábbi határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület a hulladékgazdálkodási vagyonelemeinek egységes kezelése és a vagyonelemekkel kapcsolatos fenntartható gazdálkodás érdekében elfogadja az NHSZ OKÖT Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság többségi, 51 %-os szavazati jogot biztosító, 2.040.000,-Ft névértékű közös tulajdonú üzletrészének értékesítését.
- 2./ A közös tulajdonú üzletrész eladására vonatkozóan valamennyi tulajdonostárs Önkormányzat Képviselő-testületének jóváhagyását követően le kell folytatni egy versenyeztetési (pályázati) eljárást.
A közös tulajdonú üzletrészben tulajdonostárs 8 önkormányzat megbízása alapján Dabas Város Önkormányzata folytassa le a pályázati eljárást.
A pályázati kiírásnak tartalmaznia kell a közös tulajdonú üzletrész minimum vételárát 80.000.000,-Ft, azaz Nyolcvanmillió forint összegben, s hogy az ügylet tekintetében feltételes adásvételi szerződés köthető, mivel az üzletrész adásvétele tekintetében a taggyűlés egyhangú hozzájárulása szükséges, illetőleg a többi tagot elővásárlási jog illeti meg.
- 3./ A Képviselő-testület felhatalmazza Dabas Város Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a pályázati eljárás lefolytatásához szükséges okiratokat aláírja, a szükséges intézkedéseket tegye meg, s a pályázati eljárás lefolytatása után az eljárás elbírálására vonatkozó javaslatát a képviselő-testület és a tulajdonostárs Önkormányzatok elé terjessze.

Határidő:

A 8 tulajdonostárs önkormányzatának döntéshozatalára vonatkozóan:	2024. december 15.
A pályázati kiírás és dokumentáció összeállítására vonatkozóan:	2024. december 16.
A pályázat kiírására vonatkozóan:	2024. december 20.
A pályázatok beadására vonatkozóan:	2025. január 8.
Pályázat elbírálás. A tulajdonos 9 önkormányzat képviselő-testületének és a Társulási Tanácsnak a pályázat elbírálásával egyidőben döntenie kell a nyertes pályázó vételi ajánlatának elfogadásáról.	2025. január 15.
Az üzletrész feltételes adásvételi szerződésének aláírása.	2025. január 31.
A tulajdonos 9 önkormányzat képviselő-testületének döntései alapján (birtokában) az üzletrész közös képviseletét ellátó Dabas Város Önkormányzata a Társasági Szerződés 5.3. pont rendelkezéseinek megfelelően közli az eladási szándékot a MOHU Holding Kft. Tagnak és a Társaság ügyvezetőjének, valamint kezdeményezi a taggyűlés összehívását a Társasági Szerződés 5.2. pont rendelkezései szerinti döntéshozatalhoz.	2025. január 31.
Felelős:	Köszegi Zoltán polgármester
A feladat végrehajtásában közreműködik	Jegyző

Határidő: azonnal

Felelős: Szuróczki Csaba polgármester


Szuróczki Csaba
polgármester




Faragó Nikolett
jegyző


Talapka József Bertalanné
alpolgármester