

INÁRCRS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Jegyzőkönyv

Képviselő-testület

nyilvános rendkívüli üléséről

2026. március 25.



Jegyzőkönyvet készítette: Marosi Magdolna jegyzőkönyv-vezető

Iktatószám: 3473-28/2026.

Jegyzőkönyv

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. március 25 napján 16⁰⁰órákor megtartott
nyílt üléséről

Határozatok száma: 48-69/2026. (III. 25.) Kt. hat.

Önkormányzati rendeletek száma: 6-7-8-9-10/2026. (III. 26.)

Az ülés helye: Inárcsi Polgármesteri Hivatal, tanácsterme 2365 Inárcs, Rákóczi út 4.

Az ülésen szavazati joggal vannak jelen: Szuróczki Csaba *polgármester*, Talapka József Bertalanné *alpolgármester*, Balogh Ferenc Péter képviselő, Hirt Erika *képviselő*, Faldina Ágnes Éva *képviselő*, Turcsány Andrea *képviselő*, Volf Ferenc András *képviselő* (összesen 7 fő).

Az ülésről igazoltan van távol: -

Az ülésen tanácskozási joggal van jelen: Faragó Nikolett *jegyző*,

Az ülésen jelen vannak: Kollár Szilárd

Az ülést vezeti: Szuróczki Csaba *polgármester*

NAPIREND

- 1. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosításának a megtárgyalása**
Előterjesztő: Szuróczki Csaba *polgármester*
- 2. Adóellenőrzési terv elfogadása (2026.)**
Előterjesztő: Faragó Nikolett *jegyző*
- 3. A szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályairól szóló 2/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelet módosításának a megtárgyalása**
Előterjesztő: Szuróczki Csaba *polgármester*
- 4. Az útépitési érdekeltségi hozzájárulásról szóló önkormányzati rendelettervezet megtárgyalása**
Előterjesztő: Szuróczki Csaba *polgármester*
- 5. A közművesítési hozzájárulásról szóló önkormányzati rendelet megtárgyalása**
Előterjesztő: Szuróczki Csaba *polgármester*
- 6. Inárcsi Típegő Bölcsőde 2026 évi Önköltségszámításának elfogadása**
Előterjesztő: Burián Zsuzsanna *bölcsődevezető*

7. Az éves közbeszerzési terv megtárgyalása

Előterjesztő: Szuróczki Csaba polgármester

8. Inárcs, Dózsa György utca (403 hrsz) útépítése, szilárd burkolattal történő kiépítése kivitelezésére és műszaki ellenőrzésére beérkezett ajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Szuróczki Csaba polgármester

9. Inárcs, több helyszínen végzett útkorrekciós munkálatok (Fekiács J. utca, Május 1. utca) kivitelezésére és műszaki ellenőrzésére beérkezett ajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Szuróczki Csaba polgármester

10. Döntés az Inárcs, Epres utca, Vincze Dezső, Szudor Gergely utca víziközmű hálózat bővítés beruházás kivitelezőjének, és műszaki ellenőrének kiválasztásáról

Előterjesztő: Szuróczki Csaba polgármester

11. Tájékoztató a települési sportolói ösztöndíj adományozására beérkezett pályázatokról

Előterjesztő: Balogh Ferenc Péter TB elnök

12. Beszámoló az Inárcs Nagyközség Önkormányzat Tanyagondnoki szolgálatának 2025. évben végzett tevékenységéről

Előterjesztő: Szuróczki Csaba polgármester

13. Döntés a 33/2026. (II. 23.) Kt. határozat visszavonásáról

Előterjesztő: Szuróczki Csaba polgármester

14. Temetőkerítés felújítására, építésére beérkezett árajánlatokban döntés

Előterjesztő: Szuróczki Csaba polgármester

15. Zrumeckzy Dezső Művelődési Ház és Könyvtár 2025. évi beszámolójának elfogadása

Előterjesztő: Ordasi Brigitta művelődési ház igazgatója

16. Zrumeckzy Dezső Művelődési Ház és Könyvtár 2025. évi beszámolója – Könyvtár

Előterjesztő: Ordasi Brigitta művelődési ház igazgatója

17. Zrumeckzy Dezső Művelődési Ház és Könyvtár 2026. évi munkaterve – Könyvtár

Előterjesztő: Ordasi Brigitta művelődési ház igazgatója

18. Beszámoló a kegyeleti közszolgáltatás ellátásának tapasztalatiról 2025-ben

Előterjesztő: Szuróczki Csaba polgármester

19. Tervezett erdészeti tevékenységek megtárgyalása

Előterjesztő: Szuróczki Csaba polgármester

20. A Kelet-Európa Misszió Alapítvány részére 2025-ben megállapított civil keretösszeg kifizetés elmulasztása okán döntés a 2025. évi támogatás kifizetéséről

Előterjesztő: Szuróczki Csaba polgármester

21. Dr. Piri Anikó és Dr. Ágoston Krisztina kérelmének a megtárgyalása

Előterjesztő: Szuróczki Csaba polgármester

22. Tájékoztatás szennyvízcsatorna rákötési moratórium elrendeléséről

Előterjesztő: Szuróczki Csaba polgármester

23. Ócsa és Társai Közmű Üzemeltető Nonprofit Kft. kérelmének a megtá

Előterjesztő: Szuróczki Csaba polgármester

24. Tartós közterület-használati engedély iránti kérelem megtárgyalása

Előterjesztő: Szuróczki Csaba polgármester

➤ Egyebek

Szuróczki Csaba polgármester: Köszöntöm a képviselő testületi ülésen képviselőtársaimat, a bizottsági tagokat, és Kollár Szilárdot. Megállapítom, hogy határozatképesek vagyunk. Jegyzőkönyv vezetésére Marosi Magdolnát, jegyzőkönyv hitelesítésre Talapka József Bertalanné alpolgármestert kérem fel. Négy új napirendet tárgyaltak a bizottságok is, de lenne egy újabb a 2026. évi adóellenőrzési terv elfogadása, amit kérnék még tárgyalásra felvenni. Aki ezekkel egyetért és elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 48/2026. (III. 25.) Kt. határozata

Inárcs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendeket elfogadja az új napirendek felvételével. Jegyzőkönyvvezetőnek Marosi Magdolnát, jegyzőkönyv hitelesítőnek Talapka József Bertalanné alpolgármestert választja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Szuróczki Csaba polgármester

1. napirend: Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosításának a megtárgyalása

(Az előterjesztés a meghívóval együtt kiküldésre került.)

Szuróczki Csaba polgármester: Itt van körünkben Kollár Szilárd, aki a jövőben az üléseken részt fog venni. Napirendünk az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának a módosításáról szól. Az egyik módosítás a 3.számú mellékletet érinti, a Magyar Államkincstár észrevétele volt, hogy a 041231 Rövid időtartamú közfoglalkoztatás kormányzati funkciót törölni szükséges a táblázatból. A következő módosítás pedig azért szükséges, mert Stöckler Virág lemondott a nem képviselő bizottsági tagságról a Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottságból, mert köztisztviselőként helyezkedett el a hivatalban, ez pedig összeférhetetlenséget jelent, mivel törvény mondja ki a települési polgármesteri hivatal köztisztviselője nem lehet ugyanazon település bizottságának nem képviselő tagja. Stöckler Virág bizottsági tag megszűnésével a bizottsági tagságot Kollár Szilárd veszi át, aki vállalja a tisztséget. Kérem szavazzunk. Aki ezzel egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 49/2026. (III. 25.) Kt. határozata

Inárcs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Stöckler Virág Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottság bizottsági tagságáról való lemondását 2026. március 10.-i hatállyal való megszűnését, tudomásul veszi.

2026. április 1-jétől a 2024-2029-es önkormányzati ciklus idejére a Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottságba nem képviselő tagként Kollár Szilárd (2365 Inárcs, ██████████.) lakost választja meg.

Felkéri a polgármestert, az új tag választásával kapcsolatos szükséges intézkedésekről, valamint az eskütételről jogszabályokban előírtak szerint gondoskodjék.

Felelős: Szuróczki Csaba polgármester, Faragó Nikolett jegyző

Határidő: azonnal

Szuróczki Csaba polgármester: Most újra szavaznunk kell az önkormányzati rendelet módosításáról. Aki ezzel egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

Inárcs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2026. (III. 26.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról

- Az önkormányzati rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza -

Az Mőtv. 40. § (1) bekezdése tartalmazza, „A képviselő-testület bizottságának nem képviselő tagja a megválasztását követően a képviselő- testület előtt - a képviselőre irányadó szöveggel - esküt tesz, és erről okmányt ír alá.”

Kollár Szilárd a Képviselő-testület tagjai előtt esküt tesz az alábbi szöveggel, valamint Esküokmányt ír alá.

1. melléklet a 2011. évi CLXXXIX. törvényhez *

A polgármester, az önkormányzati képviselő esküjének szövege

„Én, (eskütevő neve) becsületesemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; (a tisztség megnevezése) tisztségemből eredő feladataimat a (vármegye vagy település vagy kerület) fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)

Isten engem úgy segítjen!”

2. napirend: Adóellenőrzési terv elfogadása (2026.)

(Az előterjesztés a meghívóval együtt kiküldésre került.)

Szuróczki Csaba polgármester: Most került kiosztásra az adóellenőrzési terv, amihez elvi hozzájárulást szeretnénk kérni.

Faragó Nikolett jegyző: Az éves adóellenőrzés terv elfogadása nem a képviselő-testületnek a kompetenciája, nem lenne kötelességünk idehozni. Én úgy gondoltam minél szélesebb körben lássa át a képviselő-testület, hogy az adó vonatkozásában mire készülünk az idei évben. Az adóellenőrzésnek az lenne a célja, hogy kicsit a saját munkánkat, kicsit az állampolgárok önálló befizetési hajlandóságát visszaellenőrizzük. Egyik tétel az új adó a Telekadó lenne, ellenőrzési kereteken belül megnézzük az érintettek az adatbejelentési kötelezettségüknek valóban eleget tettek-e. Lenne még a magánszemélyek kommunális adója, ahol azt vettük észre, kicsit sok a mentesség. Ezt is felülvizsgálánk visszamenőleg 5 évre, valamint az Iparüzési adót is. Ez az ellenőrzési terv az illetékes kollegáinknak egy utasítás, én minden negyedévben egy jelentést várok a kollegáktól a megállapításokról. Ezt csak azért hoztuk be, hogy tudjatok róla és ez már a jövőben az adóbeszámoló része is lesz.

Szuróczki Csaba polgármester: Kérem szavazzunk. A határozati javaslat úgy szól, a képviselő-testület megismerte az Inárcsi Polgármesteri Hivatal 2026. évi adóellenőrzési tervét és azt tájékoztatásul jóváhagyólag tudomásul veszi. Aki ezzel egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 50/2026. (III. 25.) Kt. határozata

Inárcs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte az Inárcsi Polgármesteri Hivatal 2026. évi adóellenőrzési tervét és azt – tájékoztatásul - jóváhagyólag tudomásul veszi.

Felelős: Faragó Nikolett jegyző

Határidő: 2026. december 31.

3. napirend: A szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályairól szóló 2/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelet módosításának a megtárgyalása

(Az előterjesztés a meghívóval együtt kiküldésre került.)

Szuróczki Csaba polgármester: A bizottságok elfogadásra javasolták a napirendet. A szociális rendelet 12.§-a, a 70 év felettek szemétszállításához kapcsolódó települési támogatás több helyen is pontosításra, javításra szorul. Több olyan személy kap mentességet, ahol az ingatlanon mások is élnek, viszont a rendelet nem tartalmaz olyan részletes szabályozást, ami megalapozza a felülvizsgálatot és az intézkedést. A másik módosítás a rendelet 15/A §-a, az időskorúak karácsonyi támogatásával kapcsolatos. A rendelet szerint a 62 év feletti lakosok jogosultak karácsonyi juttatásra. Ezt az életkorhatárt szeretnénk felemelni 65 évre, amely fokozatosan kerülne bevezetésre. Évente 1

évvel növelnék, így az előző években jogosult személyek nem kerülnének ki a jogosultsági körből. Kérdezem van-e ezzel kapcsolatosan kérdés?

Volf Ferenc András képviselő: A környező településen utána lett nézve milyen életkorhoz kötik a karácsonyi támogatást? Nekem az az álláspontom ez egyik sem ad akkora megtakarítást az önkormányzatnak, hogy ezt bizonyos gesztus értékű ajándékot az idős emberektől elvegyük. Én továbbra is azt mondom nem támogatom ezt a javaslatot.

Faragó Nikolett jegyző: Kakucson 70 év a karácsonyi támogatás korhatára, Újhartyánon pedig az, aki december 31-ig betölti a 70-ik évet.

Szuróczki Csaba polgármester: Kérem szavazzunk. Aki az önkormányzati rendelet módosítással egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és tartózkodás nélkül a szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályairól szóló 2/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

Inárcs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2026. (III. 26.) önkormányzati rendelete

a szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályairól szóló 2/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

- Az önkormányzati rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza -

4. napirend: Az útépitési érdekeltségi hozzájárulásról szóló önkormányzati rendelettervezet megtárgyalása

(Az előterjesztés a meghívóval együtt kiküldésre került.)

Szuróczki Csaba polgármester: A szabályozás lehetővé teszi, hogy az önkormányzat amennyiben az adott beruházás jellege ezt indokolja az útépités költségeinek egy részét vagy egészét az érintett, az út használatában érdekelt ingatlantulajdonosokra vagy gazdálkodó szervezetekre hárítsa, megállapodás alapján. A szabályozás különösen olyan esetekben nyújthat megoldást, amikor egy útépitési beruházás pályázati forrásból nem valósul meg, ugyanakkor annak megépítése helyi gazdasági vagy lakossági érdekből indokolt. Ilyen például a Vasút utca iparterületek felé vezető szakaszának folytatása, amelynek megvalósítása az érintett gazdálkodó szervezetek és ingatlantulajdonosok bevonásával válhat reálissá.

Összevont bizottsági ülésen voltak módosítási javaslatok, amelyek beépültek a rendeletbe és kiküldésre került a részetekre.

Faragó Nikolett jegyző: Nagyon hasznos hozzászólások voltak Hirt Erika részéről, amit köszönök, illetve amit Volf Ferenc kért, hogy legyen egyedi eltérésre lehetőség, az is belekerült a rendeletbe.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 1 tartózkodással az útépitési érdekeltségi hozzájárulásról az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

Inárcs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2026. (III. 26.) önkormányzati rendelete

az útépitési érdekeltségi hozzájárulásról

- Az önkormányzati rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza -

5. napirend: A közművesítési hozzájárulásról szóló önkormányzati rendelet megtárgyalása

(Az előterjesztés a meghívóval együtt kiküldésre került.)

Szuróczki Csaba polgármester: Bizottsági ülésen elhangzott módosítási javaslatok ennél a rendeletnél is beépítésre kerültek.

Hirt Erika képviselő: Átnéztem a rendeleteket és lenne még módosítási javaslatom. A másik rendeletben benne van, hogy egyetemenlegesen, de abban maradtunk, hogy az érdekeltségi hozzájárulás megfizetésére, ahol több tulajdonos van ott tulajdoni hányad arányában legyen. Legyen egyformán megfogalmazva mind a két rendeletben.

A 7 §-nál A tulajdonos személyében bekövetkezett változás esetén, az új tulajdonost terheli a jogelődje által még meg nem fizetett ún. közművesítési hozzájárulás.

Faragó Nikolett jegyző: Ezt a bekezdést kivesszük.

Hirt Erika képviselő: 9. §-nál a közvilágítást érintő közművesítési hozzájárulás cím alatt a közvilágítást érintő közművesítési hozzájárulás mértékének, valamint az érdekeltségi egységek megállapításában a Képviselő-testület jár el, az alábbiak figyelembevételével, ide ugyanazon pontokat kellene belevenni, mint ami 6.§-nál vannak költségtételek.

Faragó Nikolett jegyző: A módosítások a LOCLEX-ben átvezetésre kerülnek.

Szuróczki Csaba polgármester: Aki ezekkel a módosításokkal egyetért és elfogadja az önkormányzati rendeletet, kérem kézfeltartással jelezze.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 1 tartózkodással a közművesítési hozzájárulásról az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

Inárcs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2026. (III. 26.) önkormányzati rendeletervezet

a közművesítési hozzájárulásról

- Az önkormányzati rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza -

6. napirend: Inárcsi Típegő Bölcsőde 2026 évi Önköltségszámításának elfogadása

(Az előterjesztés a meghívóval együtt kiküldésre került.)

Szuróczki Csaba polgármester: A bizottságok a napirendet elfogadásra javasolták. Az intézményvezető asszony bizottsági ülésen beszámolt és minden felmerülő kérdésre válaszolt. Kérdezem van-e kérdés a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, akkor kérem szavazzunk.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és tartózkodás nélkül az Inárcsi Típegő Bölcsőde térítési díjairól szóló 7/2014. (V. 8.) önkormányzati rendelet módosításáról az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

Inárcs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2026. (III. 26.) önkormányzati rendelete

az Inárcsi Típegő Bölcsőde térítési díjairól szóló 7/2014. (V. 8.) önkormányzati rendelet módosításáról

- Az önkormányzati rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza -

7. napirend: Az éves közbeszerzési terv megtárgyalása

(Az előterjesztés a meghívóval együtt kiküldésre került.)

Szuróczki Csaba polgármester: Az éves közbeszerzési terv vonatkozásában egy dologról kell döntenünk az Önkormányzat és intézményei földgáz és villamos energia beszerzésről. Amennyiben nincs kérdés, kérem szavazzunk. Aki a tervet elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 51/2026. (III. 25.) Kt. határozata

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a 2026. évi közbeszerzési tervet az előterjesztés mellékletének megfelelően.

Felelős: Szuróczki Csaba polgármester

Határidő: azonnal

- A közbeszerzési tervet a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza. -

8. napirend: Inárcs, Dózsa György utca (403 hrsz) útépitése, szilárd burkolattal történő kiépítése kivitelezésére és műszaki ellenőrzésére beérkezett ajánlatok elbírálása

(Az előterjesztés a meghívóval együtt kiküldésre került.)

Szuróczki Csaba polgármester: Előző Képviselő-testület pályázatot nyújtott be a Magyar Falu Programba, ami akkor nem sikerült. Most a területfejlesztési célú források felhasználásával kapcsolatos egyes további intézkedésekről szóló 1595/2025. (XII. 31.) Korm. határozatban foglaltak alapján településünk a Kormányhatározat 1. számú mellékletében meghatározottak szerinti támogatásban részesül, ebből szeretné az önkormányzat megvalósítani a Dózsa György utca útépitését és aszfaltburkolattal való ellátását. 3-3 árajánlatot kértünk be kivitelezésre és a műszaki

ellenőri feladatok ellátására. Kivitelezésre a TRANS-IT 2002 Kft. nyújtotta be a legkedvezőbb ajánlatot bruttó 28.751.282.-Ft, a műszaki ellenőri feladatokra pedig az EART INVEST Kft. bruttó 1.803.400.-Ft összegben. A bizottságok elfogadásra javasolták a legkedvezőbb ajánlatot adókat. Amennyiben nincs hozzászólás, kérem szavazzunk. Aki az elmondottakkal egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 1 tartózkodással a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 52/2026. (III. 25.) Kt. határozata

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Inárcs nagyközség belterületén elhelyezkedő Dózsa György utca (403 hrsz) útépitése, szilárd burkolattal történő kiépítése beruházás kivitelezési feladatainak ellátására a beérkezett ajánlatok közül a TRANSI-IT 2002 Kft. ajánlattevő 22.638.804.- Ft +ÁFA összegű ajánlatát fogadja el.

Felelős: Szuróczki Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 1 tartózkodással a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 53/2026. (III. 25.) Kt. határozata

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Inárcs nagyközség belterületén elhelyezkedő Dózsa György utca (403 hrsz) útépitése, szilárd burkolattal történő kiépítése beruházás műszaki ellenőri feladatainak ellátására a beérkezett ajánlatok közül a EARTH INVEST Kft. ajánlattevő 1.420.000.- Ft +ÁFA összegű ajánlatát fogadja el.

Felelős: Szuróczki Csaba polgármester

Határidő: azonnal

9. napirend: Inárcs, több helyszínen végzett útkorrekciós munkálatok (Fekiács J. utca, Május 1. utca) kivitelezésére és műszaki ellenőrzésére beérkezett ajánlatok elbírálása

(Az előterjesztés a meghívóval együtt kiküldésre került.)

Szuróczki Csaba polgármester: Összevont bizottsági ülésen a bizottság elfogadásra javasolták a kivitelezésre legkedvezőbb ajánlatot adó TRANS-IT 2002 Kft. bruttó 11.664.328.-Ft összegű ajánlatát, műszaki ellenőrzési feladatokra pedig az EARTH INVEST Kft bruttó 609.600.-FT összegű ajánlatát. Aki ezzel egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 54/2026. (III. 25.) Kt. határozata

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Inárcs nagyközség belterületén elhelyezkedő Inárcs, több helyszínen végzett útkorrekció (Fekiács J. utca, Május 1. utca) munkálatok beruházás kivitelezési feladatainak ellátására a beérkezett ajánlatok közül a TRANS-IT 2002 Kft ajánlattevő 9.184.510- Ft +ÁFA összegű ajánlatát fogadja el.

Felelős: Szuróczki Csaba polgármester
Határidő: azonnal

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 55/2026. (III. 25.) Kt. határozata

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Inárcs nagyközség belterületén elhelyezkedő Inárcs, több helyszínen végzett útkorrekció (Fekiács J. utca, Május 1. utca) munkálatok beruházás műszaki ellenőri feladatainak ellátására a beérkezett ajánlatok közül a EARTH INVEST Kft. ajánlattevő 480.000- Ft +ÁFA összegű ajánlatát fogadja el.

Felelős: Szuróczki Csaba polgármester
Határidő: azonnal

10. napirend: Döntés az Inárcs, Epres utca, Vincze Dezső, Szudor Gergely utca víziközmű hálózat bővítés beruházás kivitelezőjének, és műszaki ellenőrének kiválasztásáról

(Az előterjesztés a meghívóval együtt kiküldésre került.)

Szuróczki Csaba polgármester: 60 millió forint alatt közbeszerzést nem igényel a napirend. A JSP 97 Kft-től érkezett a legkedvezőbb árajánlat 49.396.450.- Ft +ÁFA összeggel. Összevont bizottsági ülésen a bizottságok elfogadásra javasolták az ajánlatot a Képviselő-testület felé. A fejlesztés összesen 29 ingatlant érint. Amennyiben nincs kérdés, kérem szavazzunk. Aki ezzel egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 56/2026. (III. 25.) Kt. határozata

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az az Inárcs, Epres utca, Vincze Dezső, Szudor Gergely utca víziközmű hálózat bővítés beruházás kivitelezési feladatainak ellátására a beérkezett ajánlatok közül a JSP 97 Kft. ajánlattevő 49.396.450.- Ft +ÁFA összegű ajánlatát fogadja el.

Felelős: Szuróczki Csaba polgármester
Határidő: azonnal

11. napirend: Tájékoztató a települési sportolói ösztöndíj adományozására beérkezett pályázatokról

(Az előterjesztés a meghívóval együtt kiküldésre került.)

Balogh Ferenc Péter képviselő: Települési Sportolói ösztöndíjra 9 fiatal sportoló nyújtotta be a pályázatát. A Településfejlesztési Bizottság a Biráló Bizottság javaslatát figyelembe véve differenciálás nélkül nettó 50.000.-Ft összegű támogatást szavazott meg mind a kilenc sportolónak. A kifizetés egy összegben fog történni a 2026-os évre vonatkozóan.

A Képviselő-testületet a napirend vonatkozásában határozatot nem hozott tájékoztatás volt.

12. napirend: Beszámoló az Inárcs Nagyközség Önkormányzat Tanyagondnoki szolgálatának 2025. évben végzett tevékenységéről

(Az előterjesztés a meghívóval együtt kiküldésre került.)

Szuróczki Csaba polgármester: Aranyics János tanyagondnok az összevont bizottsági ülésen jelen volt, a bizottságok a beszámolót elfogadásra javasolták a testület felé.

Faragó Nikolett jegyző: Bizottsági ülésen elhangzott, hogy ki kell egészíteni a beszámolót, miszerint két fő végzi el a Tanyagondnoki szolgálat feladatait, tekintettel arra, hogy a tanyagondnoknak jelenleg még nincs D kategóriás jogosítványa. Aranyics János ezt pótolni fogja a beszámolójában.

Szuróczki Csaba polgármester: Aki ezzel a kiegészítéssel a tanyagondnoki beszámolót elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 57/2026. (III. 25.) Kt. határozata

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tanyagondnoki Szolgálat 2025. évben végzett tevékenységéről készült beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szuróczki Csaba polgármester

13. napirend: Döntés a 33/2026. (II. 23.) Kt. határozat visszavonásáról

(Az előterjesztés szóban történik)

Faragó Nikolett jegyző: A 33/2026. (II. 23.) Kt. határozatot vissza kell vonni, mert határozatban döntött a képviselő-testület a delegáltak napi ellátásának összegéről, 10.000.-Ft-ról, amely összeg kiszámlázásra került volna a pártok felé. Ezt a határozatot vissza kell vonnunk, mert a normatívából szükséges biztosítanunk.

Szuróczki Csaba polgármester: Aki a 33/2026. (II. 23.) Kt. határozat visszavonását támogatja, kérem kézfeltartással jelezze.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 58/2026. (III. 25.) Kt. határozata

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, a 33/2026. (II. 23.) Kt. határozatot visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szuróczki Csaba polgármester

14. napirend: Temetőkerítés felújítására, építésére beérkezett árajánlatokban döntés

(Az előterjesztés kiküldésre került.)

Szuróczki Csaba polgármester: Összevont bizottsági ülésen Pelle György Településfejlesztési Bizottsági tag számolt be a temető kerítés felújítására beérkezett árajánlatokkal kapcsolatban. Három árajánlat érkezett, amelyből a legjobb a Beton Zóna Kft. ajánlata volt 3.904.553.-Ft összeggel, annak ellenére, hogy nem az övék volt a legalacsonyabb árajánlat. Én szeretném, ha az árajánlatot elfogadnátok, mert itt a húsvét és azt követően szeretném megvalósítani hátul a temetőkerítés megépítését.

Balogh Ferenc Péter képviselő: Bizottsági ülésen azt beszéltük, hogy kérünk be árajánlatot a Beton Zóna Kft-től hátha megtudnánk valósítani az oldalsó részt is, ezzel teljesen bekerítenénk a temetőt.

Faragó Nikolett jegyző: Az árajánlat megérkezett bruttó 10.800.400.-Ft. Én azt javasoltam polgármester úrnak, hogy a hátsó részre vonatkozó árajánlatot fogadjuk el. Az oldalsó részről újra be kell kérni 3 árajánlatot.

-

Turcsány Andrea képviselő: Én azt javaslom kezeljük egybe az egészet és az egészre kérjünk be árajánlatot. Teljesen más árat ad egy vállalkozó amikor kis munka van, vagy pedig amikor egy nagyobb.

Szuróczki Csaba polgármester: Akkor a napirendet levesszük és nem döntünk. Vissza fogjuk hozni majd rendkívüli ülésre, amikor beérkeznek az árajánlatok. Aki ezzel egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 59/2026. (III. 25.) Kt. határozata

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, a temetőkerítés felújítására, építésére beérkezett árajánlatokban a döntést leveszi napirendről.

- Felhatalmazza a polgármestert kérjen be újra árajánlatokat a temetőkerítés teljes hosszának megépítésére vonatkozóan. (370 méter)

- Az árajánlatok beérkezését követően rendkívüli testületi ülés keretében újra tárgyalja a napirendet.

Határidő: azonnal

Felelős: Szuróczki Csaba polgármester

15. napirend Zrumeckzy Dezső Művelődési Ház és Könyvtár 2025. évi beszámolójának elfogadása

(Az előterjesztés a meghívóval együtt kiküldésre került.)

Szuróczki Csaba polgármester: Bizottsági észrevételnek megfelelően Ordasi Brigitta a beszámolóban a módosítást elfogja végezni, a költségvetési számadatok nem voltak megfelelőek. Ezzel kapcsolatban van-e észrevétel? Amennyiben nincs, akkor kérem szavazzunk. Aki a beszámolót elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 60/2026. (III. 25.) Kt. határozata

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, a Zrumeckzy Dezső Művelődési Ház és Könyvtár 2025. évi beszámolóját elfogadja.

Felelős: Szuróczki Csaba polgármester

Határidő: azonnal

16. napirend: Zrumeckzy Dezső Művelődési Ház és Könyvtár 2025. évi beszámolója – Könyvtár

(Az előterjesztés a meghívóval együtt kiküldésre került.)

Szuróczki Csaba polgármester: Összevont bizottsági ülésen a bizottságok elfogadásra javasolták a könyvtár beszámolóját, kérdés nem merült fel. Amennyiben ez nem változott, kérem szavazzunk. Aki a könyvtár beszámolóját elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 61/2026. (III. 25.) Kt. határozata

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zrumeckzy Dezső Művelődési Ház Könyvtárának 2025. évi beszámolóját az előterjesztésnek megfelelően fogadja el.

Felelős: Szuróczki Csaba polgármester

Határidő: azonnal

17. napirend: Zrumeckzy Dezső Művelődési Ház és Könyvtár 2026. évi munkaterve – Könyvtár

(Az előterjesztés a meghívóval együtt kiküldésre került.)

Szuróczki Csaba polgármester: A könyvtár 2026. évi munkatervét a bizottságok szintén elfogadásra javasolták. Amennyiben nincs kérdés, kérem szavazzunk. Aki a munkatervet elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 62/2026. (III. 25.) Kt. határozata

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zrumeckzy Dezső Művelődési Ház Könyvtárának 2026. évi munkatervét az előterjesztésnek megfelelően fogadja el.

Felelős: Szuróczki Csaba polgármester

Határidő: azonnal

18. napirend: Beszámoló a kegyeleti közszolgáltatás ellátásának tapasztalatairól 2025-ben

Szuróczki Csaba polgármester: A SZIGÜ Zrt. képviselőjében Varga Anna és Erzsike néni jelen volt az összevont bizottsági ülésen. A közművel kimentünk felmérésre, hogy a vizes blokkot hogyan lehetne megvalósítani a ravatalozó épületnél. Erre vonatkozóan beérkezett árajánlatot ki fogom küldeni a részetekre. Az Inárcsi Hírmondóban szeretnénk megjelentetni egy cikket, ahol bemutatnánk a temető gondnokot és a férjét, hogy a lakosság nyugodtan fordulhat hozzájuk. Amennyiben nincs hozzászólás, kérem szavazzunk. Aki a beszámolót elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 2 tartózkodással a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 63/2026. (III. 25.) Kt. határozata

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a kegyeleti közszolgáltatás ellátásának tapasztalatairól szóló 2025-évi beszámolót, az előterjesztésnek megfelelően fogadja el.

Felelős: Szuróczki Csaba polgármester

Határidő: azonnal

19. napirend: Tervezett erdészeti tevékenységek megtárgyalása

(Az előterjesztés kiküldésre került.)

Szuróczki Csaba polgármester: Mindenki megkapta a fakitermeléshez köthető árajánlatokat.

Faragó Nikolett jegyző: Én szeretném, ha levennénk napirendről a megtárgyalást. Az idő nem sürget, mert mind a három ajánlat arról szól, hogy az őszi időszakban vállalná a fakitermelést. Nem kértem egyből árat a faanyag telephelyre történő szállítására. Ma felhívtam a cégeket eggyel

beszéltem is és nagyon magas árat mondtak, 1.600.000.-Ft lenne csak a szállítás. Én szeretném megvárni, hogy a másik két cég is küldje el az ajánlatát és akkor fogom visszahozni a testület elé újratárgyalásra.

Szuróczki Csaba polgármester: Aki egyetért azzal, hogy vegyük le napirendről a döntést, kérem szavazzon.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 64/2026. (III. 25.) Kt. határozata

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a tervezett erdészeti tevékenységek megtárgyalása napirend vonatkozásában a döntést leveszi napirendről.

Felelős: Szuróczki Csaba polgármester
Határidő: azonnal

20. napirend: A Kelet-Európa Misszió Alapítvány részére 2025-ben megállapított civil keretösszeg kifizetés elmulasztása okán döntés a 2025. évi támogatás kifizetéséről

(Az előterjesztés a meghívóval együtt kiküldésre került.)

Szuróczki Csaba polgármester: A tavalyi évben adminisztrációs hiba miatt a Kelet-Európa Misszió Alapítvány nem kapta meg az önkormányzat által megállapított támogatást. Az idei évben tudjuk pótolni ezt a kimaradást, a költségvetésünk Tartalék sora terhére. Aki egyetért a kifizetéssel, kérem kézfeltartással jelezze.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 65/2026. (III. 25.) Kt. határozata

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Kelet- Európai Misszió alapítvány részére a 14/2025.(I.29.) Képviselő-testületi határozatban megállapított 322.400.-ft, azaz háromszázhuszonkettőezer-négyszáz forint támogatást a 2026. évi költségvetési tartalék terhére folyósítja.

Felelős: Szuróczki Csaba polgármester
Határidő: azonnal

Szuróczki Csaba polgármester: A Kelet-Európa Misszió Alapítvány kérelmének a megtárgyalását levettük napirendről, mert a probléma megoldásra került.

21. napirend: Dr. Piri Anikó és Dr. Ágoston Krisztina kérelmének a megtárgyalása

(Az előterjesztés a meghívóval együtt kiküldésre került.)

Szuróczki Csaba polgármester: A doktornők egy elvi hozzájárulást szeretnének kérni Tőlünk, a Kastély utcai orvosi rendelő épületének jelenleg használaton kívüli részét szeretnék bérbe venni magánorvosi rendelő kialakítására, holisztikus gyógyászatra. Ez a módszer nem csak a beteg tünetét gyógyítja, hanem keresi az okot. Aki támogatja, kérem kézfeltartással jelezze.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 66/2026. (III. 25.) Kt. határozata

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Piri Anikó (ACCOMED Kft.) és Dr. Ágoston Krisztina (MEDINARA Kft.) kérelméhez, a Kastély utcai orvosi rendelő használaton kívüli részében magánorvosi rendelés kialakításához az előterjesztésnek megfelelően, elvi hozzájárulását adja.

- Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés előkészítésére.

Felelős: Szuróczki Csaba polgármester

Határidő: azonnal

22. napirend: Tájékoztatás szennyvícsatorna rákötési moratórium elrendeléséről

(Az előterjesztés kiküldésre került.)

Szuróczki Csaba polgármester: Azzal a módosítással javasoljuk a moratóriumot, hogy a folyamatban lévő vízjogi üzemeltetési engedélyekre kivételt képezne.

Faragó Nikolett jegyző: Azért fontos, hogy ezt a kitévelt tartalmazza a levél, mert nálunk az Írisz utca második ütemében ahogyan az önkormányzati telkek eladásra kerültek arra a gerincvezetékre a mai napig nincs vízjogi üzemeltetési engedély. Ez nem az önkormányzaton múlt, mert egyből belett adva engedélyeztetésre, amit Kormányhivatal a mai napig még nem engedélyezett. Mi ne szabjunk gátat az ott élőknek, hogy nem köthetnek rá a vezetékre a moratórium alatt. Én szeretném, ha az előterjesztésben lévő dátumhoz képest legalább 30 napot adnánk határidőnek.

Volf Ferenc képviselő: Legyen az önkormányzatnak mozgástere is. Amennyiben önkormányzat gazdasági érdekei kívánják, akkor legyen kivétel.

Szuróczki Csaba polgármester: Aki az elhangzott módosításokkal elfogadja a moratórium elrendelését, kérem szavazzon

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 67/2026. (III. 25.) Kt. határozata

Inárcs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. A Képviselő-testület támogatja a moratórium bevezetését azzal a feltétellel, hogy az igénybejelentések benyújtásának határideje 2026. április 30. napja.
2. A moratórium hatálya nem terjed ki a folyamatban lévő vízjogi létesítési engedélyezési és vízjogi üzemeltetési engedélyezési eljárásokban érintett víziközmű-hálózatokra.
3. A Képviselő-testület fenntartja a jogot arra, hogy az önkormányzat gazdasági érdekeit szolgáló beruházások esetében a moratórium alkalmazásáról egyedi döntés keretében határozzon.

Felelős: Szuróczki Csaba polgármester

Határidő: azonnal

23. napirend: Ócsa és Társai Közmű Üzemeltető Nonprofit Kft. kérelmének a megtárgyalása

(Az előterjesztés kiküldésre került.)

Szuróczki Csaba polgármester: Korábban megállapításra került egy segély a telephelynek, amit nem teljes körűen használtak fel, ebből az összegből megmaradt 4 millió forint. Most a szennyvíztisztító telep szűrő rendszerébe beépítendő gépi rácsra lenne szükség, erre beérkezett egy árajánlat, ami 15.378.000.-Ft+Áfa összegről szól. A 4 millió forintot a kft. beforgatná, önkormányzatunkat a tulajdonosi hányad arányában, 3.413.400.-Ft +Áfa összeg terhelné, erre érkezett a kérelem. Összevont bizottsági ülésen a bizottságok elfogadásra javasolták a kérelmet.

Volf Ferenc András képviselő: Havonta még utalásra kerül a nettó 300.000.-Ft az önkormányzatunk részéről?

Szuróczki Csaba polgármester: Idén már nem utalunk, itt van előttünk ez a kérelem most erre kérnek segítséget és Ők ebbe forgatják bele a megmaradt 4 millió forintot a tavalyi támogatásból. Amennyiben nincs kérdés más, kérem szavazzunk. Aki egyetért a támogatással, kérem kézfeltartással jelezze.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 68/2026. (III. 25.) Kt. határozata

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Ócsa és Társai Közmű Üzemeltető Nonprofit Kft. által üzemeltett szennyvíztisztító telepen szükségessé vált szennyfogó rács cseréjéhez kapcsolódóan Inárcs Nagyközség Önkormányzatára eső 3.413.400.-Ft +Áfa összeget a 2026. évi költségvetés Tartalék sora terhére biztosítja.

Felelős: Szuróczki Csaba polgármester

Határidő: azonnal

24. napirend: Tartós közterület-használati engedély iránti kérelem megtárgyalása

(Az előterjesztés kiküldésre került.)

Szuróczki Csaba polgármester: Bányai Ágnes-től érkezett kérelem. A bizottsági tagok elfogadásra javasolták. Aki ezzel egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 69/2026. (III. 25.) Kt. határozata

Inárcs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Bányai Ágnes (Polgárok Inárcs Községért Egyesület) tartós közterület-használati engedély kérelmét a Csuka János Sport Park (10 m²) területére vonatkozóan támogatja az alábbi feltételekkel:

- A rendezvény határozott időtartama: 2026. április 25. 12⁰⁰ órától, 16⁰⁰ óráig.
- A közterület használati díj fizetésének kötelezettsége alól mentességet biztosít, tekintettel a rendezvény karitatív jellegére.
- Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.


Felelős: Szuróczki Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Több napirendi pont nem lévén Szuróczki Csaba polgármester mindenkinek megköszöni a részvételt és 18 órakor az ülést bezárja.


Szuróczki Csaba
polgármester




Faragó Nikolett
jegyző


Talapka József Bertalanné
alpolgármester jkv.hit.

JEGYZŐKÖNYV MELLÉKLETE

Inárcs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2026. (III. 26.) önkormányzati rendelete

a szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályairól szóló 2/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Inárcs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva

[2] Inárcs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 1. § (2) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 26. §-ában, 32. § (3) bekezdésében, 45. §-ában, 48. § (4) bekezdésében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályairól szóló 2/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelet 12. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„12. §

A polgármester kérelemre személyszállítási díj mentességet állapíthat meg annak a személynek:

- aki a kérelem benyújtásának időpontjában betöltötte a 71. életévét és
- aki egyedülélő- az ingatlan-nyilvántartásban rögzített tulajdonoson kívül az ingatlanban más személy(ek) életvitelszerűen nem tartózkodik.
- aki az ingatlan tulajdonosa és az adott lakcímen életvitelszerűen tartózkodik”

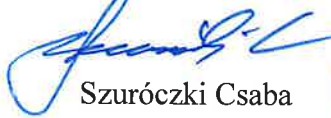
2. §

A szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályairól szóló 2/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelet 15/A. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

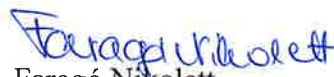
„(1) A Képviselő-testület hivatalból a település 63 év feletti Inárcson állandó bejelentett lakcímmel, vagy tartózkodási hellyel rendelkező lakosait egyszeri karácsonyi ajándécsomag vagy ajándékutalvány juttatásban részesítheti, amennyiben a tárgyév november havi nettó jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap mindenkorai összegének 3000%-át (855.000,- Ft), melyet az ellátásban részesülő nyilatkozatával igazol.”

3. §

Ez a rendelet 2026. március 27-én lép hatályba, és 2026. március 28-án hatályát veszti.


Szuróczi Csaba
polgármester




Faragó Nikolett
jegyző

Záradék:

Ez az önkormányzati rendelet a helyben szokásos módon, hirdetőtáblára történő kifüggesztéssel kihirdetve.

Inárcs, 2026. március 26.


Faragó Nikolett
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

A szociális ellátások változásait szabályozó rendelet megalkotására 2023.január 26-án került sor. A 2/2023. (I.26.) a szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendelet módosítására azóta több alkalommal is sor került a törvényváltozások és a helyi sajátosságok igényének megfelelően.

A jelenleg benyújtott egyik módosításra pontosítás miatt van szükség, a másik két módosítás pedig az elmúlt években már előkerülő, de egyre nagyobb kihívásokat jelentő társadalmi átalakulásra próbál megoldást találni.

A szociális rendelet 12.§-a, a 70 év feletti személyszállításához kapcsolódó települési támogatás több helyen is pontosításra, javításra szorul. A tavalyi év folyamán felülvizsgáltuk a személyszállítási díj mentességeket, és észleltük, hogy több olyan személy kap mentességet, ahol az ingatlanon mások is élnek, viszont a rendelet nem tartalmaz olyan részletes szabályozást, ami megalapozza a felülvizsgálatot és az intézkedést.

Magyarországon, így településünkön is, a társadalom elöregedése gyors ütemben zajlik, a várható élettartam évente 2-3 hónappal emelkedik. Településünkön 2023-ban 18, 2024-ben 18, 2025-ben 16 fővel emelkedett a kedvezményezetttek száma és összesen 150 fő helyett fizetjük a havi hulladékelszállítást. A pénzügyi kiadások csökkentése érdekében javasoljuk a jogosultsági feltételnek megfelelő életkort felemelni 75 évre, amely fokozatosan lenne bevezetve. Évente 1 évvel történne az emelés, így a már megítélt támogatások megmaradnak, a jogosultságot pedig mérsékelten csökkenteni tudjuk.

A másik módosítás a szociális rendelet 15/A §-a, az időskorúak karácsonyi támogatásával kapcsolatos. A rendelet szerint a 62 éven feletti lakosok jogosultak karácsonyi juttatásra. Ezt az életkor határt szeretnénk felemelni 65 évre, amely fokozatosan kerülne bevezetésre. Évente 1 évvel növelnénk, így az előző években jogosult személyek nem kerülnének ki a jogosultsági körből

Inárcs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2026. (III. 26.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Inárcs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

[2] a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében rögzített felhatalmazás alapján az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

(1) Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

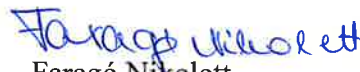
(2) Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2026. április 1-jén lép hatályba, és 2026. április 2-án hatályát veszti.


Szuróczki Csaba
polgármester




Faragó Nikolett
jegyző

Záradék:

Ez az önkormányzati rendelet a helyben szokásos módon, hirdetőtáblára történő kifüggesztéssel kihirdetve.

Inárcs, 2026. március 26.



1. melléklet a 7/2026. (III. 26.) önkormányzati rendelethez

„3. melléklet az 5/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 3_melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat alap- kiegészítő és kiegészítő tevékenységeinek kormányzati funkció szerinti besorolása

- 011120 Kormányzati igazgatási tevékenység
- 011220 Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
- 011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
- 013330 Pályázat- és támogatáskezelés, ellenőrzés
- 013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
- 016030 Állampolgársági ügyek
- 031030 Közterület rendjének fenntartása
- 041232 Start-munka program – Téli közfoglalkoztatás
- 041233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
- 041235 Vállalkozás részére foglalkoztatást helyettesítő támogatásban részesülő személy foglalkoztatásához nyújtható támogatás
- 041237 Közfoglalkoztatási mintaprogram
- 045160 Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
- 045170 Parkoló, garázs üzemeltetése, fenntartása
- 052020 Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése
- 064010 Közvilágítás
- 066010 Zöldterület-kezelés
- 066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
- 072111 Háziorvosi alapellátás
- 072311 Fogorvosi alapellátás
- 074031 Család és névelési egészségügyi gondozás
- 082042 Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
- 082092 Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
- 096015 Gyermekek nevelésének köznevelési intézményben
- 091110 Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
- 091120 Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
- 091140 Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
- 091220 Köznevelési intézmény 1–4. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok
- 092120 Köznevelési intézmény 5–8. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok
- 096025 Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
- 104030 Gyermekek napközbeni ellátása családi bölcsőde, munkahelyi bölcsőde, napközbeni gyermekfelügyelet vagy alternatív napközbeni ellátás útján
- 106010 Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése
- 106020 Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások
- 107055 Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás
- 104035 Gyermekek nevelésének bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében
- 104036 Munkahelyi étkeztetés gyermekek napközbeni ellátását biztosító intézményben

¹ Módosította az 5/2026. (II. 19.) ör. 1. §

2. melléklet a 7/2026. (III. 26.) önkormányzati rendelethez

„9. melléklet az 5/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 9_melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET BIZOTTSÁGAI

| A bizottság megnevezése | A bizottság tagjainak száma |
|--|-----------------------------|
| 1. Településfejlesztési Bizottság | 7 fő |
| 2. Pénzügyi és Gazdasági Bizottság | 6 fő |
| 3. Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottság | 5 fő |

AZ ÁLLANDÓ BIZOTTSÁGOK TAGJAINAK NÉVSORA

1. TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁG

Elnök: Balogh Ferenc Péter képviselő

Képviselő tagok: Faldina Ágnes Éva képviselő

Turcsány Andrea képviselő

Volf Ferenc András képviselő

Nem képviselő tagok: Pelle György Tamás

Rasztik Róbert

Sutus Zoltán

2. PÉNZÜGYI ÉS GAZDASÁGI BIZOTTSÁG

Elnök: Hirt Erika képviselő

Képviselő tagok: Balogh Ferenc Péter képviselő

Turcsány Andrea képviselő

Volf Ferenc András képviselő

Nem képviselő tag: Borbás Péter

Ádámku Ottó Béláné

3. SZOCIÁLIS ÉS ESÉLYEGYENLŐSÉGI BIZOTTSÁG

Elnök: Faldina Ágnes képviselő

Képviselő tag: Balogh Ferenc Péter képviselő

Hirt Erika képviselő

Nem képviselő tag: Mikusné Madar Gyöngyi Rita

Kollár Szilárd

¹ Módosította a 11/2024. (X. 7.) ö. 7. § (5) bek.

Végső előterjesztői indokolás

Az önkormányzati rendelet módosítás célja, a 3. számú melléklet tartalmazza Inárcs Nagyközség Önkormányzatának alap – és kiegészítő tevékenységeinek kormányzati funkció szerinti besorolását. A mellékletben felsorolt kormányzati funkciók között szerepel a **041231 Rövid időtartamú közfoglalkoztatás** amelynek törlése indokolt a Magyar Államkincstár észrevétele alapján.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban Möt.) alapján:

- **a települési polgármesteri hivatal köztisztviselője nem lehet ugyanazon település bizottságának nem képviselő tagja.**

Jogszabályi hivatkozás:

2011. évi CLXXXIX. törvény Magyarország helyi önkormányzatairól *

- kivonat -

Összeférhetlenség

36. § (1) * Az önkormányzati képviselő, valamint a képviselő-testület bizottságának nem képviselő tagja nem folytathat olyan tevékenységet, amely a feladatainak ellátásához szükséges közbizalmat megingathatja, továbbá nem lehet

e) * jegyző (főjegyző), aljegyző, továbbá ugyanazon önkormányzat polgármesteri hivatalnak vagy közös önkormányzati hivatalának köztisztviselője, alkalmazottja;

Inárcs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2026. (III. 26.) önkormányzati rendelete

az útépitési érdekeltségi hozzájárulásról

[1] Inárcs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 31. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján

[2] a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

A rendelet hatálya

1. §

(1) A rendelet területi hatálya Inárcs Nagyközség közigazgatási területé re terjed ki.

(2) A rendelet tárgyi hatálya a közutak használatában érdekelt természetes és jogi személyek, valamint az Inárcs Nagyközség Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) közötti, az alapvetően helyi lakossági érdeket szolgáló közút építésére, a földút szilárd burkolattal való ellátására (a továbbiakban együttesen: útépités) vonatkozó együttműködésre (a továbbiakban: útépitési együttműködés) terjed ki.

(3) A rendelet tárgyi hatálya körében a gyalogút, illetve a járda is közútnak minősül. A rendelet szerinti útépitési együttműködés gyalogút, illetve járda tekintetében kizárólag újonnan történő építés esetén valósulhat meg.

(4) A rendelet hatálya nem terjed ki az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 28. § (1) bekezdés alapján újonnan beépítésre szánt területekhez kapcsolódó, azokkal együttesen kialakítandó kiszolgáló utak és közművek létesítésére vonatkozó útépitési és közművesítési hozzájárulásra.

Általános rendelkezések

2. §

Az útépitési együttműködés kezdeményezéséről – az érintett közút megjelölésével – Inárcs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő -testülete (a továbbiakban: képviselő -testület) jogosult dönteni.

3. §

A polgármester megteszi az útépitési együttműködés érdekében szükséges intézkedéseket, így különösen az alábbiakat:

- a) meghatározza az érdekeltségi egységek számát és a közút használatában érdekelt személyét;
- b) meghatározza az útépitési beruházás várható költségét;
- c) meghatározza az útépitési érdekeltségi hozzájárulás összegét;
- d) előkészíti az útépitési együttműködésre vonatkozó megállapodást;
- e) az útépitési együttműködés kezdeményezéséről, az útépitési beruházás várható költségéről és az útépitési érdekeltségi hozzájárulás összegéről tájékoztatja a közút használatában érdekeltet;

- f) meghatározza az útépitési együttműködésben való részvételi szándék kinyilvánításának, valamint az útépitési együttműködési megállapodások között használatában érdekeltek által történő aláírásának a határidejét;
- g) amennyiben szükséges, akkor megköti az útépitési beruházás megvalósításához szükséges, nyomvonalat képező ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerüléséhez szükséges szerződéseket.

4. §

A közbeszerzési értékhatárt meghaladó útépitési beruházás esetén az önkormányzat köteles közbeszerzési eljárást lefolytatni.

A közút használatában érdekelt és az érdekeltségi egység

5. §

Az útépitési érdekeltségi hozzájárulás szempontjából a közút használatában érdekeltek a közút mentén ingatlantulajdonnal, földhasználati joggal, ipari, közlekedési, kereskedelmi vagy mezőgazdasági tevékenység céljára szolgáló telephellyel (a továbbiakban együttesen: érdekeltségi egység) rendelkező magánszemélyek és jogi személyek, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet.

6. §

- (1) Az útépitési érdekeltségi hozzájárulás összegét érdekeltségi egységenként kell megállapítani.
- (2) Érdekeltségi egység az ingatlan -nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény szerinti önálló ingatlan.
- (3) Abban az esetben, amennyiben az adott önálló ingatlanon több rendeltetési egység található, akkor a (2) bekezdésben foglaltakkal szemben az érdekeltségi egység a rendeltetési egység.
- (4) Rendeltetési egység az azonos személy tulajdonában és azonos személy használatában lévő azonos ipari, közlekedési, kereskedelmi, mezőgazdasági tevékenység célú szolgáló földrészlet, épület vagy telephely.
- (5) Az útépitési beruházás tekintetében azt az érdekeltségi egységet kell figyelembe venni, amelynek a címnyilvántartás szerinti címe az útépitési beruházással érintett közúthoz tartozik.
- (6) Az érdekeltségi egységek és az érdekeltek személyének megállapítás a tekintetében az útépitési együttműködési megállapodás létrejöttének, illetve a 10. § (2) bekezdés szerinti kötelezésnek az időpontja az irányadó.

Az útépitési beruházás várható költsége

7. §

Az útépitési beruházás költségének a meghatározásánál az alábbi ráfordításokat kell figyelembe venni:

- a) az engedélyezési és kiviteli tervek készítésének díja, valamint a hatósági, szakhatósági egyeztetések során felmerülő illetékek, igazgatási szolgáltatási díjak,

- b) a kivitelezési munkák teljes költsége, beleértve a kivitelezéshez szükséges közterület bontási engedélyében, illetve tulajdonosi (kezelői) hozzájárulásban előírt szintű és műszaki tartalmú helyreállításának költsége,
- c) közbeszerzési eljárás költségek, illetőleg a műszaki ellenőrzés díj,
- d) a kivitelezés során felmerülő tervezői művezetés és közmű-szakfelügyelet költsége.
- e) az üzembehelyezés és az üzembehelyezéshez szükséges - jogszabályi előírások szerinti - dokumentációk, bemérések, vizsgálatok teljes körű költsége
- f) a létesítéshez szükséges kisajátítás, szolgalmi jog szerzés költsége,
- g) az előfinanszírozással összefüggésben felmerülő kölcsönszerződés kapcsán felszámítandó kamat és járulékos költségek,
- h) az a) - g) pontokban foglalt költségeket terhelő, vissza nem igényelhető ÁFA összege.

Az útépitési érdekeltségi hozzájárulás mértéke

8. §

Az útépitési érdekeltségi hozzájárulás egy érdekeltségi egységre jutó mértéke az útépitési beruházás költsége 100% -ának és az érdekeltségi egységek számának a hányadosa.

Az útépitési együttműködésre vonatkozó megállapodás

9. §

(1) A közút használatában érdekelt, az útépitési együttműködésben részt venni kívánó személyek és az önkormányzat egymással útépitési együttműködési megállapodást kötnek.

(2) Az útépitési együttműködési megállapodást az önkormányzat képviselőjében a polgármester írja alá.

(3) Az útépitési együttműködési megállapodásnak tartalmaznia kell az alábbiakat:

- a) a szerződő felek személyét, személyes adataikat; céges adatok jogi személyek, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek adatait.
- b) az útépitési beruházással érintett közút megjelölését;
- c) az útépitési beruházás várható költségét;
- d) az útépitési érdekeltségi hozzájárulás számításának levezetését, összegét, esedékességét és az annak megfizetésére vonatkozó kötelezettségvállalást,
- e) részletfizetés engedése esetén a fenti d) pontban foglaltakon túl az egyes részletek összegét, esedékességét és azon rendelkezést, amely szerint bármely részlet tekintetében bekövetkező késedelem esetén az elmulasztott határidőt követő napon a teljes fennmaradó összeg egy összegben esedékessé válik;
- f) az útépitési beruházás elmaradása esetére a teljesített útépitési érdekeltségi hozzájárulás visszafizetésére vonatkozó kötelezettségvállalást.

Az útépitési érdekeltségi hozzájárulás megfizetése

10. §

(1) Az útépitési együttműködési megállapodást kötő személyek az útépitési érdekeltségi hozzájárulást az útépitési együttműködési megállapodás rendelkezései alapján kötelesek megfizetni.

(2) Abban az esetben, amennyiben a közút használatában érdekeltek legalább kétharmada a 3. § f) pontja szerint arra megállapított határidőben aláírja az útépitési együttműködési megállapodást és annak esedékességéig megfizeti az útépitési érdekeltségi hozzájárulást (részletfizetés engedése esetén annak legalább az első részletét), az önkormányzat kötelezheti az útépitési együttműködési megállapodást nem kötő, de a közút használatában érdekelteket a 8. § szerint megállapított útépitési érdekeltségi hozzájárulás megfizetésére.

(3) A Képviselő-testületnek eltérési lehetősége van konkrét beruházás esetén, képviselő-testületi döntés alapján.

(4) A (2) bekezdésben szabályozott eljárásra az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

(5) Az útépitési érdekeltségi hozzájárulás megfizetésére az érdekeltségi egység vonatkozásában a közút használatában érdekelt köteles. Amennyiben az érdekeltségi egység tulajdonosának és használójának a személye különbözik, az útépitési érdekeltségi hozzájárulás megfizetésére az érdekeltségi egység tulajdonosa köteles azzal, hogy az érdekeltségi egység használója e fizetési kötelezettséget – az önkormányzathoz benyújtott írásbeli nyilatkozatával – átvállalhatja.

(6) Amennyiben az érdekeltségi egységnek több tulajdonos a van, úgy a tulajdonosok kötelesek az útépitési érdekeltségi hozzájárulás megfizetésére tulajdoni hányad arányában.

(7) Az útépitési érdekeltségi hozzájárulást egy összegben kell megfizetni, a megfizetésre köteles személy kérelmére azonban engedélyezni lehet a legfeljebb 6 havi, egyenlő részletekben történő teljesítést. Részletfizetés esetén bármely részlet tekintetében bekövetkező késedelem esetén az elmulasztott határidőt követő napon a teljes fennmaradó összeg egy összegben esedékessé válik.

(8) Abban az esetben, amennyiben nem teljesül a (2) bekezdésben írt feltétel, az önkormányzat jogosult az útépitési együttműködést meghiúsulttá nyilvánítani, és a létrejött útépitési együttműködési megállapodásokról, vállalkozási szerződésektől, ajánlatoktól azonnali hatállyal, egyoldalú nyilatkozattal elállni.

(9) A teljesített útépitési érdekeltségi hozzájárulások tekintetében az önkormányzatot elszámolási kötelezettség terheli.

Záró rendelkezések

11. §

Felhatalmazást kap a polgármester az útépitési együttműködés érdekében szükséges intézkedések megtételére a 3. § szerint; az útépitési együttműködési megállapodások aláírására a 9. § (2) bekezdése szerint; az útépitési érdekeltségi hozzájárulás megfizetésére kötelező eljárás lefolytatására, döntés meghozatalára a 10. § (2) bekezdés szerint; a részletfizetés engedélyezésére a 10. § (7) bekezdése szerint.

12. §

Ez a rendelet 2026. április 1-jén lép hatályba.


Szuróczki Csaba
polgármester




Faragó Nikolett
jegyző

Záradék:

Ez az önkormányzati rendelet a helyben szokásos módon, hirdetőtáblára történő kifüggesztéssel kihirdetve.

Inárcs, 2026. március 26.


Faragó Nikolett
jegyző



Végső előterjesztői indokolás

1. ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontja értelmében a helyi közutak és tartozékainak kialakítás ára és fenntartás ára az Önkormányzat kötelese. Ezen kötelezettség pénzügyi kereteinek biztosítása érdekében a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény lehetővé teszi, hogy a közutak használatában érdekelt természetes és jogi személyek, valamint Inárcs Nagyközség Önkormányzata az alapvetően helyi lakossági érdeket szolgáló közút építésére, a földút szilárd burkolattal való ellátás a érdekében együttműködjenek, a pénzügyi terhek megosztása mellett. Tekintettel arra, hogy a fenti konstrukció alkalmas a közutak kiépítésének, illetve a földutak szilárd burkolattal való ellátásának elősegítésére, a t. Képviselő-testület a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 31. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján megalkothatja a rendeletet.

Hatásvizsgálati lap

1. Társadalmi hatások

A rendelet a közösség bevonásával történő társfinanszírozás keretében biztosítja a közutak építésének hatékonyabb elvégzését.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A közösség bevonásával történő társfinanszírozás az önkormányzat szempontjából költséghatékonyabbá teheti az útépitési beruházásokat, ami pozitív hatást gyakorolhat a költségvetésre.

3. Környezeti és egészségügyi következmények

Nincs.

4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

Az útépitési együttműködési megállapodások előkészítése, tartalmának meghatározása, és valamennyi fél részéről történő aláírásának megszervezése az adott folyamat időtartamára jelenthetnek adminisztratív terhet, azonban ezek a terhek egyrészt időlegesek, másrészt megfelelő munkaszervezéssel kezelhetőek, harmadrészt pedig – különösen a várható előnyökhöz képest – várhatóan nem minősülnek jelentősnek.

5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

Az önkormányzat az útépitési együttműködés kereteit rendeletben állapíthatja meg és az útépitési érdekeltségi hozzájárulás megfizetésére történő felhatalmazást is rendeletben adhatja meg, így az útépitési együttműködés, mint társfinanszírozási forma alkalmazásához a jogszabály megalkotása elengedhetetlenül szükséges, amelyre tekintettel a jogalkotás elmaradása kizárja ennek alkalmazását.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Inárcs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2026. (III. 26.) önkormányzati rendelete

a közművesítési hozzájárulásról

[1] Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában

[2] Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés 1. pontjában foglalt felhatalmazás alapján a következőket rendeli el.

I. Fejezet

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

A rendelet hatálya

1. §

(1) E rendelet hatálya kiterjed Inárcs Önkormányzata közigazgatási területén minden közműberuházásra, melynek megvalósítását központi jogszabály, kötelező érvényű megyei fejlesztési terv, vagy Inárcs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete által elfogadott településszerkezeti terv, Inárcs Nagyközség Helyi Építési Szabályzata - és a később, hozzá kapcsolódó egyes szabályozási tervek – előírja, továbbá a lakossági kezdeményezésű közműépítésre.

(2) A rendelet alkalmazása szempontjából, önkormányzati beruházásnak számít a teljes egészében vagy részben az Önkormányzat mindenkori költségvetéséből finanszírozott beruházás, illetőleg minden közműépítés, amelyben az Önkormányzat szerződő fél.

(3) Közműépítéssel közvetlenül érintett az az ingatlan, amely a közműépítés esetén közvetlenül, illetőleg magánúttal vagy a beruházás során közvetlenül érintett ingatlanokra bejegyzett szolgalmom (átjárás) joga alapján, a létesítendő közművezetékéről ellátható.

(4) Sarokteleknél az adott ingatlan vonatkozásában a közmű építése esetén a hozzájárulást a közművekre történő rákötés műszaki szempontjai figyelembevételével kell kiszabni és megfizettetni.

(5) A rendelet hatálya a közműépítésben érintett ingatlan tulajdonosára, vagy az általa meghatalmazott kezelőjére, bérlőjére, hasznélvezőjére (együtt: ingatlan tulajdonos, a továbbiakban: ügyfél) egyaránt kiterjed.

(6) A közművesítési együttműködés kezdeményezéséről – az érintett közműberuházás megjelölésével – Inárcs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) jogosult dönteni.

Értelmező rendelkezések

2. §

(1) Közmű:

- a) a közterületen lévő, vagy szolgálmi joggal közműként bejegyzett vízvezeték, szennyvízcsatorna, csapadékvíz elvezető rendszer és ezek műtárgyai, beleértve a terület ellátásához szükséges nyomásfokozót, átemelőt, és az ehhez kapcsolódó informatikai rendszert,
- b) a villamos energia hálózat, beleértve az ellátandó terület igényének megfelelő (közműszolgáltató által előírt) trafót, a kis- és nagyfeszültségű kábelrendszert, a közvilágítási rendszert, trafójával, kábelhálózatával, oszlopaival és lámpatestekkel együtt,
- c) a gázvezeték, a hozzá kapcsolódó (közműszolgáltató által előírt) nyomásfokozó és egyéb műtárgyaival együtt,
- d) a kábel TV rendszerek, műtárgyaikkal, erősítőikkel együtt,

(2) Vízi közműhálózat: az ivóvíz-közműhálózat, valamint a szennyvízközmű-hálózat és a csatlakozó, továbbá a házi ivóvíz-, illetőleg szennyvízhálózatok együttesen.

(3) Építőközösség: fogalom-meghatározása azonos a Polgári Törvénykönyvről szóló, többször módosított 1959. évi IV. törvény 573/B. § (1) bekezdésben foglaltakkal.

(4) Közművesítési hozzájárulás: A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 84. § (1) bekezdésének j) pontja a településrendezési feladatok megvalósulását biztosító sajátos jogintézmények körébe sorolja az útépítési és közművesítési hozzájárulást. Ugyanezen szakasz (2) bekezdése akként rendelkezik, hogy az (1) bekezdés h)–k) pontja szerinti jogintézmények részletszabályait az e törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendelet állapítja meg. A Méptv. 225. § (8) bekezdés 1. pontja alapján felhatalmazást kap a települési önkormányzat, hogy rendeletben állapítsa meg többek között a településrendezési feladatok megvalósulását biztosító sajátos jogintézmények helyi részletszabályait.

(5) Közműalap: a helyi közutak és közművek tervezésére, engedélyeztetésére, kiviteli tervek készíttetésére, a tervezői művezetésére, kivitelezésére, és műszaki ellenőrzésére az Önkormányzat költségvetésében elkülönítetten kezelt előirányzat.

II. Fejezet

ÖNKORMÁNYZATI BERUHÁZÁSBAN, JÖVŐBEN MEGVALÓSULÓ KÖZMŰVEK ÉPÍTÉSE, (KÖZMŰVESÍTÉSI HOZZÁJÁRULÁS)

Az ún. érdekeltségi egység meghatározása

3. §

(1) Amennyiben az Önkormányzat közmű építését valósítja meg, vagy az Önkormányzat a közmű kivitelezéséhez támogatást biztosít, vagy a közműépítés tárgyában szerződést köt, a közművesítés költséget vagy annak egy részét, az érintett ügyfelekre – e rendelet rendelkezései alapulvételével – áthárítja.

(2) Az érdekeltségi egység:

- a) lakó rendeltetésű övezetben, a Helyi Építési Szabályzat, illetve a hozzá kapcsolódó, vonatkozó szabályozási tervlap övezeti besorolása szerint kialakítható legkisebb telekterület alapján, ingatlanonként illetve lakóegységenként,
- b) egyéb övezetben, a Helyi Építési Szabályzat illetve a hozzá kapcsolódó, vonatkozó szabályozási tervlap övezeti besorolása szerint kialakítható legkisebb telekterület alapján, ingatlanonként kell az ún. létesítési költségek egyes ügyfelekre jutó mértékét megállapítani.

(3) Amennyiben a lakó vagy zártkerti ingatlan nagysága az övezetre irányadó, hatályos önkormányzati jogszabályi előírás szerinti telek nagyságának többszöröse, akkor annyi ingatlannak kell tekinteni, ahány ingatlanra a hatályos központi jogszabályi előírások valamint az ún. közművesítési hozzájárulás kivetésének időpontja szerint hatályos településrendezési terv alapján felosztható.

(4) Csapadékcsatorna beruházás (kivitelezés) esetén, az ún. hozzájárulás mértékének meghatározása az ingatlan előtti folyóméter nagysága szerint történik.

(5) A kettő, vagy több utcát érintő (sarok, áthúzódó) telek érdekeltiségét, a tényleges igénybevétel, illetve házszámozás alapján kell meghatározni, és egyoldali ellátását kell figyelembe venni.

(6) Korábban kialakított ún. nyeles ingatlan és a szolgálommal ellátott ingatlan esetében, a hozzájárulást az ún. befogadó utcánál kell figyelembe venni.

4. §

(1) Az Önkormányzat:

- a) a Helyi Építési Szabályzat (a továbbiakban: HÉSZ.) elfogadásakor, annak felülvizsgálatakor,
- b) HÉSZ felülvizsgálata hiányában a tárgyévi költségvetési rendelet elfogadásakor és megalkotásakor,
- c) a HÉSZ-hez kapcsolódó, egyes szabályozási területek (a továbbiakban: fejlesztési terület) fejlesztése esetén, a szabályozási terv elfogadásakor dönt a területek, (építési) telkek, és az azokon elhelyezhető építmények rendeltetésszerű használatához szükséges közműfajtákról valamint ezek paramétereiről, figyelembe véve a csatlakozó területek kapacitás igényét is.

(2) Amennyiben az előkészített HÉSZ módosítás vagy külön szabályozási terv nem tartalmaz külön rendelkezést a tárgyi fejlesztési területen az építmények rendeltetésszerű használatához szükséges közműfajtákról valamint ezek paramétereiről külön rendelkezéseket, az ún. kapacitás igényeket a közműszolgáltató képviselőjének nyilatkozata, a vízi közművek vonatkozásában a meglévő vízellátó rendszerek fejlesztésére vonatkozó önkormányzati döntést, valamint a közművesítésre irányuló lakossági igényeket kell figyelembe venni.

(3) Az Önkormányzat ún. közmű fejlesztést igénylő településrendezési döntés meghozatalát megelőzően, minden esetben köteles egyeztetni az érdekelt ingatlan tulajdonosokkal a közművek építéséről, létesítéséről.

(4) A Képviselő-testület - külön településrendezési döntés keretein belül – határoz arról, hogy az újonnan beépítésre szánt, illetve rehabilitációra kijelölésre kerülő területeken a közművek kiépítése tárgyában - ha jogszabály vagy megállapodás arra mást nem kötelez - a (4) vagy (5) bekezdés szerint jár el:

- a) Az Önkormányzat a kiszolgáló közműveket (víz, villany, gáz, szennyvíz, csapadékvíz szikkasztó árok vagy csatorna) az általa közvetlenül kiszolgált első építmény használatba vételéig, valamint a helyi közutat és a hozzá kapcsoló műszaki létesítményeket (járda) a gépjármű közlekedésre alkalmas módon, a szabályozási tervben és a helyi építési szabályzatban meghatározott minőségben és paraméterben, legalább az először átadásra kerülő építmény használatba vételéig megépíti, megépítteti. Jelen rendelkezés kizárólag a rendelet hatálybalépését követően indult eljárások tekintetében alkalmazható.
- b) Az Önkormányzat Képviselő-testülete a (4) bekezdésben foglalt műszaki feladatok megvalósítására, finanszírozására külön, két vagy három oldalú – ügyvéd által ellenjegyzett

vagy közokiratba foglalt - megállapodást köthet az ún. fejlesztésben érintett ingatlan tulajdonosokkal (ügyfelekkel), illetve kivitelezési feladatot ellátó fővállalkozóval.

- c) A polgári jogi megállapodás hatályosulásának feltétele, a beruházó ügyfelek részéről az ingatlan fejlesztéssel összefüggő költségek folyamatos megelőlegezése, a felmerülő költségek szerződési biztosíték formájában történő kifejezett vállalása.

(5) Polgári jogi megállapodás hiányában, a (4) bekezdés alá nem tartozó esetekben, a helyi közút és a kiszolgáló közművek kiépítése – figyelemmel az 5. §-ban foglalt anyagi jogi szabályokra - az Önkormányzat feladata.

(6) Magánút esetében, a magánút- és a hozzá kapcsolódó közműépítés – az illetékes közműszolgáltató véleményének, hozzájárulásának kikérésével - a magánút tulajdonosának (tulajdonközösségének) feladata.

(7) Magánút esetében, amennyiben a magánút- és a hozzá kapcsolódó fejlesztési területen, a fejlesztő teljes körű beruházásban a vízi közmű hálózat kiépítésre, és a rendszer a szolgáltató részére üzemeltetésre átadásra kerül, úgy a fejlesztő nem köteles az ivóvíz-közmű gerinchálózat, valamint a szennyvízközmű- gerinchálózat megvalósításával összefüggésben az Önkormányzat által megállapított és folyamatosan felülvizsgálatra kerülő ún. utólagos csatlakozási díjat megfizetni.

Az ún. létesítési költségek áthárításának szabályai

5. §

Az Önkormányzat - az ügyfelekkel történő megállapodás hiányában – a rendelet 4. § (4) bekezdés szerint megvalósítandó közműberuházások létesítési költségeit (a továbbiakban együtt: **létesítési költség**) - e rendelet módosításával - áthárítja az ügyfelekre a rendelet módosításban meghatározott mértékben (a továbbiakban: ún. közművesítési hozzájárulás). A létesítési költség megállapításáról, valamint az érdekeltségei egységek meghatározásáról a Képviselő-testület dönt jelen rendelet módosításával. A közművesítési hozzájárulás mértékét ebben az esetben jelen rendelet melléklete tartalmazza.

Az ún. létesítési költség számítása

6. §

Az Önkormányzat által megépített közművek létesítési költségének számításánál az alábbi ráfordítások vehetők figyelembe:

- a) az engedélyezési és kiviteli tervek készítésének díja, valamint a hatósági, szakhatósági egyeztetések során felmerülő illetékek, igazgatási szolgáltatási díjak,
- b) a kivitelezési munkák teljes költsége, beleértve a kivitelezéshez szükséges közterület bontási engedélyében, illetve tulajdonosi (kezelői) hozzájárulásban előírt szintű és műszaki tartalmú helyreállításának költsége,
- c) közbeszerzési eljárás költségei, illetőleg a műszaki ellenőrzés díj,
- d) a kivitelezés során felmerülő tervezői művezetés és közmű-szakfelügyelet költsége.
- e) az üzembehelyezés és az üzembehelyezéshez szükséges - jogszabályi előírások szerinti - dokumentációk, bemérések, vizsgálatok teljes körű költsége
- f) a létesítéshez szükséges kisajátítás, szolgalmi jog szerzés költsége,
- g) az előfinanszírozással összefüggésben felmerülő kölcsönszerződés kapcsán felszámítandó kamat és járulékos költségek,
- h) az a) - g) pontokban foglalt költségeket terhelő, vissza nem igényelhető ÁFA összege.

Az ún. közművesítési hozzájárulás megfizetésére vonatkozó különös szabályok

7. §

- (1) Az újonnan beépítésre szánt, illetve a rehabilitációra kijelölt területeken a közmű építéssel érintett ingatlanok tulajdonosai (a továbbiakban: **ügyfél**) ún. közművesítési hozzájárulást kötelesek fizetni.
- (2) Az ún. közművesítési hozzájárulás fizetésének kötelezettsége a beruházásban, ingatlanfejlesztésben érintett valamennyi ingatlan tulajdonosát terheli.
- (3) Közös tulajdonú ingatlan esetén a tulajdonostársakat az ún. közművesítési hozzájárulás fizetési kötelezettség tulajdoni hányad arányában terheli.
- (4) Az ún. közművesítési hozzájárulás megfizetésének kötelezettsége alól felmentés nem adható.
- (5) Az ún. közművesítési hozzájárulást akkor is meg kell fizetni, ha az ingatlan tárgyi közmű hálózatra történő rákötése nem történik meg.

8. §

- (1) Amennyiben az Önkormányzat és az ingatlanfejlesztésben érdekelt, érintett felek között a 4. § (4) bekezdés a/ pontjában illetve b/ pontjában meghatározott tervezési, művezetési, engedélyeztetési, kivitelezési, műszaki ellenőrzési feladatok megvalósítására, finanszírozására vonatkozó polgári jogi megállapodás létrejön, az Önkormányzat és az ingatlanfejlesztésben érdekelt, érintett fél a megkötött külön, két vagy három oldalú – ügyvéd által ellenjegyzett vagy közokiratba foglalt – polgári jogi megállapodás szerint jár el.
- (2) Amennyiben az Önkormányzat – települési érdekre tekintettel -
 - a) a Helyi Építési Szabályzat (a továbbiakban: HÉSZ.) elfogadásakor, annak felülvizsgálatakor,
 - b) HÉSZ felülvizsgálata hiányában a tárgyévi költségvetési rendelet elfogadásakor és megalkotásakor,
 - c) a HÉSZ-hez kapcsolódóan,
- (3) egyes szabályozási területek fejlesztését, rendeltetési módjának megváltoztatását határozza el, úgy a polgármester a rendelet 4. § (4) bekezdés a/ pontja illetve b/ pontja szerint megvalósítandó közműberuházások létesítési költségei viselése tárgyában, rendeletalkotási javaslatot terjeszt a Képviselő-testület elé, javaslatot téve a létesítési költség ingatlan tulajdonosokra át nem hárítható részének költségviselésére, a kötelezettségvállalás költségvetési fedezetére.

A közvilágítást érintő közművesítési hozzájárulás

9. §

- (1) A közvilágítást érintő közművesítési hozzájárulás mértékének, valamint az érdekeltségi egységek megállapításában a Képviselő-testület jár el, az alábbiak figyelembevételével:
 - a) az engedélyezési és kiviteli tervek készítésének díja, valamint a hatósági, szakhatósági egyeztetések során felmerülő illetékek, igazgatási szolgáltatási díjak,
 - b) a kivitelezési munkák teljes költsége, beleértve a kivitelezéshez szükséges közterület bontási engedélyében, illetve tulajdonosi (kezelői) hozzájárulásban előírt szintű és műszaki tartalmú helyreállításának költsége,
 - c) közbeszerzési eljárás költségei, illetőleg a műszaki ellenőrzés díj,
 - d) a kivitelezés során felmerülő tervezői művezetés és közmű-szakfelügyelet költsége.

- e) az üzembehelyezés és az üzembehelyezéshez szükséges - jogszabályi előírások szerinti - dokumentációk, bemérések, vizsgálatok teljes körű költsége
- f) a létesítéshez szükséges kisajátítás, szolgalmi jog szerzés költsége,
- g) az előfinanszírozással összefüggésben felmerülő kölcsönszerződés kapcsán felszámítandó kamat és járulékos költségek,
- h) az a) - g) pontokban foglalt költségeket terhelő, vissza nem igényelhető ÁFA összege.

(2) a hozzájárulás, beszédéséről és a befizetés ellenőrzéséről a polgármester – Inárcs Nagyközség Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala útján - gondoskodik.

Eljárási szabályok

10. §

(1) A Képviselő-testület a fizetendő ún. közművesítési hozzájárulás mértékéről – az ún. létesítési költségek meghatározásáról és az alapvető műszaki tartalmat érintő kérdésekről határozatban dönt.

(2) Az ún. közművesítési hozzájárulás beszédéséről és a befizetés ellenőrzéséről a polgármester – Inárcs Nagyközség Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala útján - gondoskodik.

(3) Az I. fokú önkormányzati hatóság a közmű építéssel érintett ingatlan tulajdonosát (a továbbiakban: ügyfél) a kivitelezési munkák megkezdése előtt határozattal tájékoztatja a közművesítési hozzájárulás várható mértékéről, a közművesítési együttműködési megállapodás tervezetéről, a kivitelezés prognosztizált kezdő és befejező időpontjáról.

(4) Az közművesítési együttműködési megállapodást kötő személyek a közművesítési érdekeltségi hozzájárulást a megállapodás rendelkezései alapján kötelesek megfizetni.

(5) Abban az esetben, amennyiben a közmű használatában érdekeltek legalább kétharmada az arra megállapított határidőben aláírja a közművesítési együttműködési megállapodást és annak esedékességéig megfizeti az utépítési érdekeltségi hozzájárulást (részletfizetés engedése esetén annak legalább az első részletét), az önkormányzat kötelezheti a közművesítési együttműködési megállapodást nem kötő, de a közmű használatában érdekelteket a 6. § szerint megállapított létesítési költségek alapján számított érdekeltségi hozzájárulás megfizetésére.

(6) Az (5) bekezdésben szabályozott eljárásra az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

(7) A közművesítési hozzájárulás megfizetésére az érdekeltségi egység vonatkozásában a közmű használatában érdekelt köteles. Amennyiben az érdekeltségi egység tulajdonosának és használójának a személye különbözik, a közművesítési hozzájárulás megfizetésére az érdekeltségi egység tulajdonosa köteles azzal, hogy az érdekeltségi egység használója e fizetési kötelezettséget – az önkormányzathoz benyújtott írásbeli nyilatkozatával – átvállalhatja.

(8) Amennyiben az érdekeltségi egységnek több tulajdonos a van, úgy a tulajdonosok tulajdoni hányad arányában kötelesek a közművesítési hozzájárulás megfizetésére.

(9) A közművesítési hozzájárulást egy összegben kell megfizetni, a megfizetésre köteles személy kérelmére azonban engedélyezni lehet a legfeljebb 3 havi, egyenlő részletekben történő teljesítést, azzal a feltétellel, hogy a közművesítési hozzájárulás utolsó részlete a kiszolgáló közmű rendszer üzembe helyezését (igazolt műszaki átadás-átvételét) követő 15 nap belül esedékes. Részletfizetés

esetén bármely részlet tekintetében bekövetkező késedelem esetén az elmulasztott határidőt követő napon a teljes fennmaradó összeg egy összegben esedékessé válik.

(10) Abban az esetben, amennyiben nem teljesül az (5) bekezdésben írt feltétel, az önkormányzat jogosult a közművesítési együttműködést meghiúsulttá nyilvánítani, és a létrejött közművesítési együttműködési megállapodásokról, vállalkozási szerződésekről, ajánlatokról azonnali hatállyal, egyoldalú nyilatkozattal elállni. A teljesített közművesítési hozzájárulások tekintetében az önkormányzatot elszámolási és visszafizetési kötelezettség terheli.

(11) Az Önkormányzat az elkülönített alszámlára befolyó összeget kizárólag a beruházási célokra rögzített ingatlan fejlesztéshez kapcsolódó közműberuházás megvalósítására használja fel.

VEGYES ÉS ÁTMENETI RENDELKEZÉSEK

11. §

(1) E rendelet rendelkezéseit a 2026. április 1. napját követően kezdődő önkormányzati beruházásokra kell alkalmazni.

(2) A rendelet alkalmazása során – a jelen rendeletben nem szabályozott eljárási kérdések tekintetében – Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban. Ákr.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

(3) Jelen rendelet hatálybalépését követően, az Önkormányzat által megépített vízi közmű hálózatra való rácsatlakozás csak akkor engedélyezhető, ha a Polgármesteri Hivatal a közművesítési hozzájárulás vagy az utólagos csatlakozási díj befizetésének tényét, illetőleg a befizetett hozzájárulás mértékét igazolja az üzemeltető felé.


(4) Az ún. közművesítési hozzájárulásból befolyt összegét az Önkormányzat a közutak, járdák és közművek fejlesztésére fordítja, a befolyt összeggel növeli a mindenkori éves költségvetésében e célra előirányzott ún. közműalap összegét.

12. §

Ez a rendelet 2026. április 1-jén lép hatályba.


Szuróczi Csaba
polgármester




Faragó Nikolett
jegyző

Záradék:

Ez az önkormányzati rendelet a helyben szokásos módon, hirdetőablára történő kifüggesztéssel kihirdetve.

Inárcs, 2026. március 26.


Faragó Nikolett
jegyző



Végső előterjesztői indokolás

A közművesítési hozzájárulás alkalmazásának jogszabályi keretei az elmúlt időszakban megváltoztak. A korábbi szabályozás szerint az önkormányzatok az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény (Étv.) felhatalmazása alapján hatósági határozatban állapíthatták meg a közművesítési hozzájárulás fizetésének kötelezettségét. Az Étv. 2024-ben hatályát veszítette, és az új jogszabályi környezetben a közművesítési hozzájárulás alkalmazásának feltételeit önkormányzati rendeletben szükséges szabályozni.

A rendelet megalkotásának célja, hogy az önkormányzat számára egyértelmű és jogszerű keretet biztosítson azokban az esetekben, amikor a közművesítési beruházások elsődlegesen lakossági igény alapján valósulnak meg, és nem az önkormányzat saját beruházási prioritásai közé tartoznak. A rendelet lehetőséget teremt arra, hogy ilyen esetekben – a Képviselő-testület egyedi döntése alapján – a beruházás költségeit részben vagy egészben az érintett ingatlantulajdonosokra lehessen hárítani közművesítési hozzájárulás formájában.

A rendelet megalkotása különösen időszerű az Epres utca, a Vincze Dezső utca és a Szudor Gergely utca közművesítési igénye kapcsán. Ezekben az utcákban a közművesítés – első körben a víz- és csatornahálózat kiépítése – nem önkormányzati fejlesztési érdekből merült fel, ugyanakkor jelentős és sürgető lakossági igényként jelentkezik. Fontos körülmény továbbá, hogy a közművesítés megvalósítására vonatkozóan még az előző önkormányzati vezetés tett ígéretet az érintett lakosok felé, és rendelte meg a vízjogi létesítési engedélyezési tervdokumentációt.

A víz- és csatornahálózat kiépítését követően várhatóan további infrastrukturális fejlesztési igények is jelentkeznek majd az önkormányzat felé, így különösen az útépítés, a csapadékvíz-elvezetés, valamint a közvilágítás kiépítése tekintetében. Hasonló helyzet áll fenn a Venicz Márton utcában is.

A rendelet megteremti annak lehetőségét, hogy az ilyen jellegű – elsősorban új lakóterületekhez kapcsolódó – beruházások esetében a Képviselő-testület döntése alapján a közművesítés teljes költsége az érintett ingatlantulajdonosokat terhelje, figyelemmel arra, hogy a beruházás elsődlegesen az ő érdekeiket szolgálja.

A rendelet elfogadása tehát szükséges ahhoz, hogy az önkormányzat jogszerűen és átlátható módon tudjon eljárni a lakossági kezdeményezésre megvalósuló közműfejlesztések finanszírozásának szabályozásában

Inárcs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2026. (III. 26.) önkormányzati rendelete

az Inárcsi Típegő Bölcsőde térítési díjairól szóló 7/2014. (V. 8.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Inárcs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény önkormányzatokról szóló 32. cikk (2) bekezdésében biztosított feladatkörében eljárva dönt.

[2] A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) 29. § (1) és a 151. § (2f) bekezdésekben kapott felhatalmazása alapján a gyermekétkeztetési és egyéb étkezési térítési díjakat az alábbiak szerint állapítja meg:

1. §

(1) Az Inárcsi Típegő Bölcsőde térítési díjairól szóló 7/2014. (V. 8.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az Inárcsi Típegő Bölcsőde térítési díjairól szóló 7/2014. (V. 8.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2026. március 27-én lép hatályba, és 2026. március 28-án hatályát veszti.


Szuróczki Csaba
polgármester




Faragó Nikolett
jegyző

Záradék:

Ez az önkormányzati rendelet a helyben szokásos módon, hirdetőtáblára történő kifüggesztéssel kihirdetve.

Inárcs, 2026. március 26.


Faragó Nikolett
jegyző



1. melléklet a 10/2026. (III. 26.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 7/2014. (V. 8.) önkormányzati rendelethez a 7/2014. (V. 8.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 1_melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

1. számú melléklet

Inárcsi Típegő Bölcsőde 2026 évi Önköltségszámítása

Bölcsődei ellátás / Önköltségszámítás/

Kiadás:

| | |
|--|----------------|
| 2026 évre tervezett személyi juttatás járulékokkal együtt: | 107.735.382-Ft |
| 2026 évre tervezett dologi kiadás: | 16.331.898-Ft |
| 2026 évre tervezett beruházások | 3.683.000-Ft |
| Összes kiadás: | 127.750.280-Ft |
| Összes kiadás nyersanyag alapanyag nélkül/ Szolgáltatási Önköltség/ | 127.750.280-Ft |

Bevétel:

| | |
|---|---------------|
| Bölcsődei üzemeltetési támogatás: | 16.199.410-Ft |
| A finanszírozás szempontjából elismert szakmai dolgozók bértámogatása: felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók | 11.312.000-Ft |
| A finanszírozás szempontjából elismert szakmai dolgozók bértámogatása: bölcsődei dajka, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók | 64.888.800-Ft |
| Összesen: | 92.400.210-Ft |

A bölcsődei intézményi gondozási díj alapja a nyersanyagköltséggel csökkentett szolgáltatási önköltség továbbá az állami finanszírozásból származó normatív állami támogatás különbözete:

Intézményi térítési díj gondozási díj tekintetében:

$$127.750.280 - 92.400.210 = 35.350.070\text{-Ft}$$

$$35.350.070/42/230 = 3.659\text{-Ft}$$

Egy Bölcsődés ellátása egy napra: 3.659-Ft

Gondozási díj tekintetében számított intézményi térítési díj: 3.659-Ft

Bölcsodei étkeztetés / Önköltségszámítás/

A bölcsodei gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának alapja az élelmezés nyersanyagköltségének egy ellátottra jutó napi összege:

A kiadások figyelembevételénél az étkeztetésre vonatkozó összes kiadások 1 főre eső költsége lett figyelembe véve.

Kiadás:

| | |
|--|---------------------|
| 2026 évre tervezett személyi juttatás járulékkal együtt: | 9.368.294-Ft (1 fő) |
| 2026 évre tervezett dologi kiadás, beruházások: | 1.740.426-Ft |
| Összes kiadás: | 11.108.720-Ft |
| Összes kiadás nyersanyag alapanyag nélkül:/ Szolgáltatási Önköltség/ | 11.108.720-Ft |

Bevétel:

| | |
|---|--|
| Szülők által befizetett térítési díjak: | 6.887.580-Ft (42 fős kihasználtság esetén 713-Ft térítési díjjal számolva) |
| Összesen: | 6.887.580-Ft |
| | |

$11.108.720\text{-Ft}/42\text{fő}/230\text{ nap} = 1.150\text{-Ft/ nap/ fő}$

Bölcsodei étkeztetés számított intézményi térítési díja: 1.150-Ft/fő/nap

Az étkeztetés intézményi térítési díjának alapja: $\text{nyersanyagköltség}/\text{létszám}/\text{nap} = 6.887.580/42\text{fő}/230\text{ nap} = 713\text{-Ft}$

A bölcsodei étkeztetés megállapított intézményi térítési díja: 713-Ft+ÁFA, a kerekítés szabályait figyelembe véve 905-Ft, azaz Kilencszázöt forint.

2. melléklet a 10/2026. (III. 26.) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet a 7/2014. (V. 8.) önkormányzati rendelethez a 7/2014. (V. 8.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 2_melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

2. számú melléklet

Számított intézményi térítési díj gondozás tekintetében: 3.659-Ft/nap /fő

Havonta/ fő/ 21 gondozási nappal számolva: 76.839 Ft/hó/fő

Megállapított intézményi térítési díj gondozás tekintetében, alacsonyabb összegben kerül megállapításra a Gyvt.147.§ (4) bekezdése alapján, melynek összege: 2.500-Ft/nap/ fő

Havonta/ fő/ 21 gondozási nappal számolva: 52.500-Ft/hó/fő

Az étkeztetés intézményi térítési díjának alapja: 905-Ft

A bölcsődei étkeztetés megállapított intézményi térítési díja: 713-Ft + ÁFA, a kerekítés szabályait figyelembe véve 905-Ft.

Intézményi térítési díjak étkezésenkénti elosztásban:

| <i>Étkezések:</i> | <i>Megállapított intézményi térítési díjak:</i> |
|-------------------|---|
| Reggeli | 178-Ft + ÁFA |
| Tízórai | 71-Ft + ÁFA |
| Ebéd | 357-Ft + ÁFA |
| Uzsonna | 107-Ft + ÁFA |

Összesen: 713-Ft + ÁFA, a kerekítés szabályait figyelembe véve 905-Ft

Végső előterjesztői indokolás

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. Tv. (a továbbiakban: Gyvt.) 146. § (1) bekezdése értelmében a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátás keretében biztosított gyermekek napközbeni ellátásáért és gyermekek átmeneti gondozásáért, valamint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi szakellátás keretében biztosított utógondozói ellátásért, valamint a gyermekétkeztetésért térítési díjat kell fizetni.

A Gyvt. 147. § (3) bekezdés értelmében a szolgáltatási önköltséget a tárgyévre tervezett adatok alapján a tárgyév április elsejéig kell megállapítani. A szolgáltatási önköltség év közben egy alkalommal korrigálható, ha azt a tárgyidőszaki folyamatok indokolják.

A bölcsőde esetében a 147. § (2) bekezdése alapján az intézményi térítési díjat külön meg kell határozni a gyermek gondozására, nevelésére, nappali felügyeletére és a vele történő foglalkozásra (a továbbiakban együtt: gondozására), valamint a gyermekétkeztetésre vonatkozóan.

A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának alapja a Gyvt. 151. § (3) bekezdésében foglaltak alapján az élelmezés nyersanyagköltségének egy ellátottra jutó napi összege, míg a gondozási díj esetében a Gyvt. 147. § (1) bekezdése alapján az intézményi térítési díj a szolgáltatási önköltség és a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás különbözete.

A 147. § (4) bekezdésében foglaltak szerint a fenntartó az intézményi térítési díjat az előzőek szerint kiszámított térítési díjnál alacsonyabb összegben is meghatározhatja.

A térítési díjat az ellátást igénybe vevő gyermek törvényes képviselője fizeti meg.

A kötelezett által fizetendő személyi térítési díjat, mely a Gyvt. 148. § (4) bekezdése szerint nem haladhatja meg az intézményi térítési díj összegét, az intézményvezető állapítja meg.

A személyi térítési díj megállapításánál a gyermekek napközbeni ellátása esetében a gyermek családjában az egy főre jutó rendszeres havi jövedelmet kell figyelembe venni.

Ha a fenntartó a bölcsődei ellátás keretében biztosított gyermekétkeztetés mellett a bölcsődei ellátás keretében nyújtott gondozásra is megállapít személyi térítési díjat, a személyi térítési díj összege - a Gyvt. 150.§ (3) bekezdése szerint - nem haladhatja meg a család egy főre jutó rendszeres havi jövedelmének

ba) nem részesül ingyenes intézményi gyermekétkeztetésben –, 25%-át,

bb) ingyenes intézményi gyermekétkeztetésben részesül –, 20%-át,

Bölcsőde esetében ingyenes ellátásban kell részesíteni a Gyvt. 150. § (6) bekezdése alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő, a tartósan beteg vagy fogyatékos gyermek, a három- vagy többgyermekes család gyermekének, átmeneti gondozásban lévő, az ideiglenes hatállyal nevelőszülőnél vagy gyermekotthonban elhelyezett, a nevelésbe vett gyermek, védelembe vett gyermek gondozását térítésmentesen kell biztosítani. A jövedelemmel nem rendelkező díjfizetésre kötelezett gyermekét a Gyvt. 150. § (5) bekezdése értelmében ingyenes ellátásban kell részesíteni.

A Gyvt. 21/B. §. (1) bekezdése kimondja, hogy az intézményi gyermekétkeztetést ingyenesen kell biztosítani

a) a bölcsődében, mini bölcsődében nyújtott bölcsődei ellátásban vagy óvodai nevelésben részesülő gyermek számára, ha

aa) rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül,

ab) tartósan beteg vagy fogyatékos, vagy olyan családban él, amelyben tartósan beteg vagy fogyatékos gyermeket nevelnek,

ac) olyan családban él, amelyben három vagy több gyermeket nevelnek,

ad) olyan családban él, amelyben a szülő nyilatkozata alapján az egy főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg a kötelező legkisebb munkabér személyi jövedelemadóval, munkavállalói, egészségbiztosítási és nyugdíjjárával csökkentett összegének 130%-át vagy
ae) nevelésbe vették;

A gyermekétkeztetés személyi térítési díját fentiek figyelembe vételével az intézményvezető állapítja meg.

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról szóló 328/2011. (XII. 29.) Kormányrendelet tartalmazza az alábbiak szerint a térítési díjak megállapításával kapcsolatos részletszabályokat. A Kormányrendelet 5. §. (2) bekezdés értelmében az intézményi térítési díjat és a személyi térítési díjat az 1 és 2 forintos címletű érmék bevonása következtében szükséges kerekítés szabályairól szóló 2008. évi III. törvény 2. §-ának megfelelő módon kerekítve kell meghatározni. A Kormányrendelet 9. §. (1) bekezdés értelmében bölcsőde esetében a gyermek Gyvt. 147. § (2) bekezdés szerinti gondozására számított intézményi térítési díj az élelmezés nyersanyagkötségével csökkentett szolgáltatási önköltség és a normatív állami hozzájárulás összegének különbözete. Az élelmezés nyersanyagkötségének meghatározásakor az általános forgalmi adóval növelt összeget kell figyelembe venni.

A Kormányrendelet 9.§.(3) bekezdése értelmében a bölcsődei, mini bölcsődei gondozás személyi térítési díját – a fenntartó eltérő döntése hiányában – akkor is teljes hónapra kell megállapítani, ha a gyermek az ellátást a hónap nem minden napján veszi igénybe.

Inárcs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 25/2025.(IX.25.) önkormányzati rendelettel módosította az élelmezési nyersanyagnormáról és térítési díjakról szóló 14/2022. (VI.29.) önkormányzati rendeletet. A módosítás értelmében 2025. november 01. naptól az élelmezési nyersanyagnorma a bölcsőde vonatkozásában 618 forintról 713 forintra módosult.

Tekintettel arra, hogy a 713 forintos nyersanyagnorma az ÁFA-t nem tartalmazza a bölcsődei étkezés megállapított intézményi díja: 713 Ft + ÁFA, mely a kerekítés szabályait figyelembe véve 905 forint.

Fentiek alapján az előterjesztéshez csatolt táblázatban foglaltak alapján a bölcsődei gyermekétkeztetés és bölcsődei gondozási díj szolgáltatási önköltségét 2026-os évre kiszámoltuk