

INÁRCS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Jegyzőkönyv

Képviselő-testület

soros üléséről

2026. június 24.



Jegyzőkönyvet készítette: Marosi Magdolna jegyzőkönyv-vezető

Iktatószám: 5064-18/2026.

Jegyzőkönyv

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. június 24 napján 16⁰⁰órákor megtartott
soros nyílt üléséről

Határozatok száma: 104-127/2026. (VI. 24.) Kt. hat.

Önkormányzati rendelet száma: 14-15-16-17-18/2026. (VI. 25.) ör.

Az ülés helye: Inárcsi Polgármesteri Hivatal, tanácsterme 2365 Inárcs, Rákóczi út 4.

Az ülésen szavazati joggal vannak jelen: Szuróczki Csaba *polgármester* Talapka József Bertalanné *alpolgármester*, Turcsány Andrea képviselő Balogh Ferenc Péter *képviselő*, Hirt Erika *képviselő*, Faldina Ágnes Éva *képviselő*, Volf Ferenc András *képviselő* (összesen 7 fő).

Az ülésről igazoltan van távol: -

Az ülésen tanácskozási joggal van jelen: Faragó Nikolett jegyző, Sutus Zoltán TB tag

Az ülésen jelen vannak: Némédi Györgyné *élelmezésvezető*, Cseh Nikoletta

Az ülést vezeti: Szuróczki Csaba polgármester

NAPIREND

1. Főzőkonyha szakmai beszámolójának újratárgyalása

Előterjesztő: Szuróczki Csaba polgármester

2. Változtatási tilalom elrendeléséről szóló 14/2026. (VI. 25.) önkormányzati rendelettervezet megtárgyalása

Előterjesztő: Szuróczki Csaba polgármester

3. A kegyeleti tennivalókról szóló 8/2008. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításának a megtárgyalása

Előterjesztő: Szuróczki Csaba polgármester

4. Inárcsi Középiskolai Tanulmányi Ösztöndíj alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 5/2020.(II. 20.) önkormányzati rendelet módosításának a megtárgyalása

Előterjesztő: Szuróczki Csaba polgármester

5. A talajterhelési díjról szóló 17/2026. (VI. 25.) önkormányzati rendelettervezet megtárgyalása

Előterjesztő: Szuróczki Csaba polgármester

6. A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 18/2026. (VI. 25.) önkormányzati rendelettervezet megtárgyalása

Előterjesztő: Szuróczki Csaba polgármester

7. Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása

Előterjesztő: Szuróczki Csaba polgármester

8. Boglárka Néphagyományőrző Óvoda és Konyha József utca 12. szám alatti telephely tetőszerkezet cseréjére beérkezett ajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Szuróczki Csaba polgármester

9. Tervezett erdészeti tevékenységek megtárgyalása

Előterjesztő: Szuróczki Csaba polgármester

10. Közvilágítás bővítésre beérkezett árajánlatokban döntés

Előterjesztő: Szuróczki Csaba polgármester

11. Inárcs, forgalmi rend megváltoztatására irányuló lakossági javaslatok felülvizsgálata

Előterjesztő: Szuróczki Csaba polgármester

12. Dabas Hivatásos Tűzoltóparancsnokság beszámolója a 2025. évben végzett tevékenységéről

Előterjesztő: Szuróczki Csaba polgármester

13. Illés Csaba kérelmének a megtárgyalása

Előterjesztő: Szuróczki Csaba polgármester

14. Polgárok Inárcs Községért Egyesület tartós közterület-használati engedély iránti kérelmének a megtárgyalása

Előterjesztő: Szuróczki Csaba polgármester

➤ **Egyebek**

Szuróczki Csaba polgármester: Szeretettel köszöntök mindenkit a képviselő testületi ülésen. Határozatképesek vagyunk, jegyzőkönyvvezetéssel Marosi Magdolnát, jegyzőkönyv hitelesítéssel Faldina Ágnes Éva képviselőt bízom meg. Kérdésem lenne kívánjátok-e felvenni napirendre az esővízgyűjtő edény pályázat napirendet?

Balogh Ferenc Péter képviselő: Nem.

Több képviselő is egyetértett azzal, hogy a napirend ne kerüljön tárgyalásra.

Szuróczki Csaba polgármester: Igen bizottságok ezt ábeszélték, de a végén javaslat nem született a testület felé. Egy napirendi ponttal egészül ki a meghívó a PIK egyesület közterülethasználat engedély kérelmével. Aki ezzel egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 104/2026. (VI. 24.) Kt. határozata

Inárcs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendeket elfogadja új napirend felvételével. Jegyzőkönyvvezetőnek Marosi Magdolnát, jegyzőkönyv hitelesítőnek Faldina Ágnes Éva képviselőt választja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Szuróczi Csaba polgármester

Hirt Erika képviselő asszony megérkezik, ezzel a teremben 6 főre emelkedik a képviselők száma.

Hirt Erika képviselő: Az esővíztartály témáját én megszavaztam volna, hogy tárgyalja a Képviselő testület, de nagyon hamar megtörtént a szavazás a napirendekről, amit a többség, aki jelen van nem támogatott.

1. napirend: Főzőkonyha szakmai beszámolójának újratárgyalása

(Az előterjesztés a meghívóval együtt kiküldésre került.)

Szuróczi Csaba polgármester: A bizottságok a napirendet elnapolták az augusztusi ülésre, mert előterjesztésként ugyanaz a dokumentáció érkezett, mint korábban és nem volt kiegészítve a javaslatoknak megfelelően. Most az élelmezésvezető ezt megtette és a külön táblázat benne van az előterjesztésben.

Némedi Györgyné: Előzőleg is benne volt a táblázat csak sajnos valami technikai okok miatt nem jelent meg. Kiegészítést nem szeretnék tenni a beszámolóval kapcsolatban.

Szuróczi Csaba polgármester: Kérdésem lenne, hogy tárgyaljuk-e ezt a napirendet, vagy mi is napoljuk el augusztusra?

Hirt Erika képviselő: Az előző ülésen a hozzászólások között két lényeges kérdés volt, az egyik az részben teljesült a csatolt melléklet alapján, de több gazdasági kimutatást kértünk, hogy kerüljön bele a beszámolóba, legalább a tavalyival szinkronba, de nem került bele. Többi képviselőtársamon múlik, hogy a kiegészített adatokkal ilyen módon elfogadjuk-e a beszámolót, vagy pedig további gazdasági számításokra vonatkozó adatokat kérünk. Amit az előző ülésen kértünk adatokat az csak részben teljesült. Ami a tavalyi beszámolóban benne volt és kritikus, hogy időközben történt normaemelés. Intézményekre bontva étkezési adatokat szeretnénk volna látni ez benne van, de elhangzott egy olyan kérés is, hogy gazdasági adatokkal alátámasztva hogyan alakult a tavalyi év. A jövő évet illetően az élelmezésvezető beszámolójának elkészítését úgy tudnánk segíteni, hogy pontról pontra meghatároznánk azokat a szempontokat, amire vonatkozóan adatokat kérünk.

Faragó Nikolett jegyző: Erika el tudnád mondani, hogy konkrétan mit hiányolsz a beszámolóból? A bizottságok nem tárgyalták, levették napirendről és ha szeretnétek ezt a napirendet bizottsági ülésen tárgyalni, akkor arra augusztusban lesz lehetőség. Én úgy gondolom ez elegendő idő arra, hogy az élelmezésvezető ki tudja egészíteni a beszámolót. Én úgy emlékszem kérés volt az élelmezési napok száma, a rendelkezésre álló norma és annak felhasználása a létszám,

Némedi Györgyné Volt még a gazdasági adatok és arra valóban nem tértem ki.

Hirt Erika képviselő: Ha a tavalyi beszámoló adatait nézzük, ahhoz képest is más szempont is lett kérve.

Szuróczki Csaba polgármester: Én úgy gondolom vegye le napirendről a beszámolót a képviselő-testület is és augusztusban tárgyalja újra, Az élelmezésvezető megkapja addigra mivel kell kiegészíteni a beszámolóját. Kérem szavazzunk. Aki egyetért azzal, hogy levesszük napirendről a beszámolót, kérem kézfeltartással jelezze.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 105/2026. (VI. 24.) Kt. határozata

**Inárcs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a főzőkonyha szakmai beszámolóját leveszi napirendről, döntést nem hoz,
Az augusztusi soros képviselő testületi ülésen újra tárgyalja.**

Felelős: Szuróczki Csaba polgármester

Határidő: azonnal

2. napirend: Változtatási tilalom elrendeléséről szóló 14/2026. (VI. 25.) önkormányzati rendelettervezet megtárgyalása

(Az előterjesztés a meghívóval együtt kiküldésre került.)

Szuróczki Csaba polgármester: A bizottságok feltételekhez kötötték az önkormányzati rendelet elfogadást, amelyek beépültek a rendeletben és kiküldésre került a részetekre. Változtatási tilalmat szeretnénk bevezetni azokra a helyrajzszámokra vonatkozóan, ahol meg szeretnénk akadályozni a további építkezést. Ez vonatkozik a Hunyadi utca térségében található helyrajzi számokra, a Kakucsi út, Vincze Dezső, Szudor Gergely utca és a Hóvirág utcára. Ezzel egészült ki a rendelet a Honvéd utca és a Kossuth Lajos utca Bajcsy-Zs. út közötti területhez. Én hatálynak továbbra is a három évet javaslom. Amikor a HÉSZ módosítás hatályos lesz, akkor ez a rendelet hatályát veszti, de ha egy éves lenne a hatály, akkor mindig meg kellene hosszabbítani. Én ezt nem támogatom.

Faragó Nikolett jegyző: Az egész téma azért merült fel, hogy a Béki közből nyíló magánút nagyon keskeny és az a későbbiekben komoly infrastrukturális és forgalmi problémát jelentene. Ezt egy HÉSZ módosításban tudjuk rendezni, ezt az utat a későbbiekben ki lehet szélesíteni, vagy szabályozási tervmódosítással megszüntetni. Ebben a bizottságok és a képviselő testület fog dönteni. Arra az időre, hogy feltudjuk készülni és valami módosítást tudjunk eszközölni elengedhetetlennek tartom, hogy változtatási tilalmat vezessünk be erre az adott területre. Javaslat volt még a főépítész részéről a Honvég utca mögötti terület, ahol az út térképileg létezik, de a fizikai valóságban ez nem áll rendelkezésre, legalább is nem olyan módon, hogy megközelíthetővé tegye a megosztott ott lévő ingatlanokat. Bizottsági kérdésnek megfelelően átvizsgáltam Inárcs területére vonatkozóan olyan ingatlanokat, ahol tömegesen nagyobb mennyiségű ingatlanmegosztás lehetséges. Ezeket beletettem a rendelettervezetbe és kiküldésre került. Amit én még indokoltnak tartok és ez az én személyes szakmai álláspontomat tükrözi, az a Hóvirág utcai két darab nagyobb ingatlan változtatási tilalommal való terhelése, mert itt 10-12 ingatlan kialakulása lenne lehetséges. A Kakucsi út, Vincze Dezső, Szudor Gergely utca illetve a Széchenyi útról Epres utcára nyitható telkek csak azért kerültek bele, mert az volt a kérés a bizottságoktól, hogy lehetőség szerint mindent tegyek bel. Úgy gondolom ezek olyan kis számú ingatlanok én ide nem feltétlenül vezetnék be változtatási tilalmat. Ezt az álláspontot támasztja alá, hogy a Vincze Dezső és a Szudor Gergely utcában az elmúlt másfél évben a jelenlegi képviselő

testület többször is engedélyezte az ingatlan megosztását és a közút javára történő ingatlan leadást is. Az furcsa lenne, ha most pedig a testület ott megtiltaná a telekmegosztásokat. Ez az én álláspontom, a döntés a testület kezében van. A HÉSZ módosítása 2028 év végére lenne hatályos. Összesen négy területre javaslom a változtatási tilalom bevezetését a Honvéd utca mögött, Béki köz Bajcsy-Zs. út közötti terület, Hóvirág utca, és Hunyadi utca.

Szuróczki Csaba polgármester: Akkor ennek megfelelően, aki támogatja a Hunyadi utca, Hóvirág utca, Honvéd utca és a Béki köz Kossuth Lajos utca közötti terület tekintetében a változtatási tilalom elfogadását a helyrajzi számoknak megfelelően a HÉSZ módosítás hatályáig, de legfeljebb 3 évre, kérem kézfeltartással jelezze.

Faragó Nikolett jegyző: A rendelettervezetet a főépítész és a településtervezők is átnézték.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül változtatási tilalom elrendeléséről az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

Inárcs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2026. (VI. 25.) önkormányzati rendelete

változtatási tilalom elrendeléséről

- Az önkormányzati rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza. -

3. napirend: A kegyeleti tennivalókról szóló 8/2008. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításának a megtárgyalása

(Az előterjesztés a megívóval együtt kiküldésre került.)

Szuróczki Csaba polgármester: A bizottságok módosítással javasolták a rendelettervezet elfogadását miszerint saját halottá nyilvánítás esetén a temetés számlával igazolt költségeit az Önkormányzat viselje legfeljebb bruttó 700.000.-Ft értékben. Illetve amennyiben az önkormányzat saját halottnak nem nyilvánítja, de a község vonatkozásában jelentős érdemeket ért el az elhunyt abban az esetben bruttó 100.000.-Ft összegben tudunk támogatást adni, itt a felsorolásból ki lett véve bizottsági javaslatnak megfelelően a sírhelymegváltás. A módosított rendelettervezet kiküldésre került. Van-e kérdés ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki ennek megfelelően az önkormányzati rendelet módosítását elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és tartózkodás nélkül a kegyeleti tennivalókról szóló 8/2008. (VI. 12.) rendelet módosításáról az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

Inárcs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2026. (VI. 25.) önkormányzati rendelete

a kegyeleti tennivalókról szóló 8/2008. (VI. 12.) rendelet módosításáról

- Az önkormányzati rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza. -

4. napirend: Inárcsi Középiskolai Tanulmányi Ösztöndíj alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 5/2020.(II. 20.) önkormányzati rendelet módosításának a megtárgyalása

(az előterjesztés a meghívóval együtt kiküldésre került.)

Szuróczki Csaba polgármester: Bizottságok tárgyalták a napirendet. A korábban meghatározott 5.000.-Ft hozzájárulást kevésnek tekintették, ezért úgy döntöttek, hogy 10.000.-Ft és 15.000.-Ft közötti összeget javasolnak a Képviselő-testület felé elfogadásra. Valamint döntés volt az is, hogy a költségvetésünkben az erre elkülönített 500.000.-Ft/év összeget felemeljük 1.000.000.-Ft/év összegre, amely összeg biztosítása a költségvetés Tartalék sora terhére történne. Ezzel kapcsolatban van-e hozzászólás? Amennyiben nincs, akkor aki az önkormányzati rendelet módosítását támogatja kérem kézfeltartással jelezze.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az Inárcsi Középiskolai Tanulmányi Ösztöndíj alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 5/2020.(II. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

Inárcs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2026. (VI. 25.) önkormányzati rendelete

az Inárcsi Középiskolai Tanulmányi Ösztöndíj alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 5/2020.(II. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról

- Az önkormányzati rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza. -

Szuróczki Csaba polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a költségvetésben az erre elkülönített összeg 1.000.000.-Ft-ra emelkedjen, kérem kézfeltartással jelezze.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 106/2026. (VI. 24.) Kt. határozata

Inárcs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt az Inárcsi Középiskolai Tanulmányi Ösztöndíjra elkülönített éves keretösszeget 500.000.-Ft-ról 1.000.000.-Ft-ra emeli. Az összeget a 2026. évi költségvetésről szóló 4/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet Tartalék sora terhére biztosítja.

Felelős: Szuróczki Csaba polgármester

Határidő: azonnal

5. napirend: A talajterhelési díjról szóló 17/2026. (VI. 25.) önkormányzati rendelettervezet megtárgyalása

(Az előterjesztés a meghívóval együtt kiküldésre került.)

Szuróczki Csaba polgármester: Az önkormányzati rendeletben adminisztratív változtatások vannak, a bizottságok elfogadásra javasolták az előterjesztésnek megfelelően. Van-e ezzel kapcsolatban hozzászólás? Amennyiben nincs, akkor kérem szavazzunk. Aki a talajterhelési díjról szóló 17/2026. (VI. 25.) önkormányzati rendeletet elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a talajterhelési díjról az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

Inárcs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2026. (VI. 25.) önkormányzati rendelete

a talajterhelési díjról

- Az önkormányzati rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza. -

6. napirend: A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 18/2026. (VI. 25.) önkormányzati rendelettervezet megtárgyalása

(Az előterjesztés a meghívóval együtt kiküldésre került.)

Szuróczki Csaba polgármester: Ebben az esetben is adminisztratív és technikai jellegű változások történtek, mint az előző rendeletnél. Bizottságok részéről módosítási javaslat nem volt, elfogadásra javasolták. Aki egyetért a rendelettervezettel, kérem kézfeltartással jelezze.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a magánszemélyek kommunális adójáról az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

Inárcs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2026. (VI. 25.) önkormányzati rendelete

a magánszemélyek kommunális adójáról

- Az önkormányzati rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza. -

16 óra 20 perckor Turcsány Andrea képviselő asszony megérkezik, ezzel a teremben a képviselők száma 7 főre emelkedik.

7. napirend: Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása

(Az előterjesztés a meghívóval együtt kiküldésre került.)

Szuróczki Csaba polgármester: Bizottságok elfogadásra javasolták a Helyi Esélyegyenlőségi Programot azzal a kiegészítéssel, hogy az intézkedési terv kerüljön kiegészítésre a szociális ösztöndíjjal, a hátrányos helyzetű tanulók támogatásával. Ez miatt a szociális rendeletünket is

módosítani szükséges. Ezt a változtatást kérték a bizottságok, amely beépítésre került. Kérdezem van-e hozzászólás ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki a Helyi Esélyegyenlőségi Programot elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 1 tartózkodással a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 107/2026. (VI. 24.) Kt. határozata

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Inárcs 2026-2031 időszakára vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programját és Intézkedési Tervét elfogadja.

Felelős: Szuróczki Csaba polgármester

Határidő: azonnal

8. napirend: Boglárka Néphagyományőrző Óvoda és Konyha József utca 12. szám alatti telephely tetőszerkezet cseréjére beérkezett ajánlatok elbírálása

(Az előterjesztés a meghívóval együtt kiküldésre került.)

Szuróczki Csaba polgármester: Bizottsági ülésen kérdésként felmerült, hogy lemez vagy cserép lesz a tetőn, de mind a három ajánlat cserépfedést takar. A legkedvezőbb ajánlatot a PRO-HÁZ-KER KFT. adta bruttó 13.494.385.-Ft összegben. A bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolták az ajánlatot. Aki ezzel egyetért és elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 108/2026. (VI. 24.) Kt. határozata

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Inárcs Boglárka Néphagyományőrző Óvoda és Konyha József utca 12. szám alatti telephely tetőszerkezetének cseréjére vonatkozó beérkezett ajánlatok közül a PRO-HÁZ-KER KFT. ajánlattevő 10.625.500.-Ft – Ft +ÁFA összegű ajánlatát fogadja el.

Felelős: Szuróczki Csaba polgármester

Határidő: azonnal

9. napirend: Tervezett erdészeti tevékenységek megtárgyalása

(Az előterjesztés a meghívóval együtt kiküldésre került.)

Szuróczki Csaba polgármester: Volt kisebb probléma bizottsági ülésen az árajánlatok összesítésénél. Osztott anyagként megkaptatok egy táblázatot arra vonatkozóan, hogy a Pilisi Parkerdő, a Tília Holz Kft. és a NEFAG Zrt. hogyan módosította az ajánlatát. Abban az esetben ha 200 m³ fa megtartásában dönt a képviselő-testület abban az esetben a Pilisi Parkerdőnek fizetnünk kell 2.476.500.-Ft-ot, a Tília Holz Kft. viszont nekünk fizet 1.511.000.-Ft-ot. A NEFAG Zrt. továbbra is ragaszkodik ahhoz, hogy Ő felvásárolná a teljes területen kivágott erdőrészletet és nem kívánt újabb árajánlatot benyújtani. A

Pilisi Parkerdő és s Tília Holz Kft. vonatkozásában az kiadás, míg a NEFAG Zrt-nél bevétel. A tűzifa piaci ára, ha vásárolnánk a szociális tűzifát, 40-45.000.-Ft/m³. Az új ajánlat vonatkozásában is még mindig a Tília Holz Kft. ajánlata a legkedvezőbb, Ő adnak nekünk 216 m³ fát plusz 1,5 millió forintot és az erdősítést is vállalják.

Turcsány Andrea képviselő: Javaslom, erre egyszemélyes felelős legyen kijelölve.

Faragó Nikolett jegyző: Ezekben az összesítésekben benne van, hogy 1 méteresre darabolva, beszállítják a telephelyünkre. A településüzemeltetés létszáma 2 főre bővült, bele kell, hogy férjen a munkájukba a tűzifával kapcsolatos tevékenységek. Örülök amiért a 200 m³ fát támogatjátok, mert az 500 m³ fát nem is tudnánk hol tárolni.

Szuróczki Csaba polgármester: Meg kell hoznunk azt a döntést, hogy a felvásárlást elutasítjuk, illetve, döntés kell ki termelje ki a fát. Kérem a testületet szavazzunk azzal kapcsolatban, hogy megbízzuk a Tília Holz Kft-ét a 13/H2 erdőrészlet kitermelésével, munkálatainak elvégzésével. 216 m³ fát megtart az önkormányzat, illetve 1.511.000.-Ft összeget pedig kap. Aki ezt az ajánlatot elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 1 tartózkodással a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 109/2026. (VI. 24.) Kt. határozata

Inárcs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 13/H2 erdőrészlet fakitermelési munkáinak elvégzésével a Tília Holz Kft.-t bízta meg azzal, hogy a kitermelés ellenértékeként az önkormányzat részére 216 m³ tűzifa, valamint 1.511.000 Ft pénzbeli ellenérték kerüljön átadásra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződés aláírására és a döntés végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Suróczki Csaba polgármester

Határidő: azonnal

10. napirend: Közvilágítás bővítésre beérkezett árajánlatokban döntés

(Az előterjesztés a meghívóval együtt kiküldésre került.)

Szuróczki Csaba polgármester: Köszönjük a Településfejlesztési Bizottság munkáját, mert ők térképezték fel mennyi olyan hely van, ahol a közvilágítás bővítésére lenne szükség. A napirend vonatkozásában kaptunk árajánlatot kivitelezésre és tervezésre is. A kivitelezést illetően a legolcsóbb ajánlatot a PLG Szolgáltató Zrt. adta, a tervezésre vonatkozóan pedig Paveszka László EV nyújtotta be a legkedvezőbb ajánlatot. Mind a két ajánlatot a bizottságok elfogadásra javasolták oly módon, hogy a tervezést azt idén elvégeztetjük, viszont a kivitelezési munkát nem. Van egy táblázat bővítésre vonatkozóan ami tervezést nem igényel a Traktor utcában, a Kecskeméti úton, a Barackos utcában, az Erdősor utcában és a Virág utcában kerülne kivitelezésre bruttó 1.142.365.-Ft összegben, amit a PLG

Szolgáltató Zrt. végezze el. A bizottságok elfogadásra javasolták. Amennyiben nincs kérdés, kérem szavazzunk. Aki ezt elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 110/2026. (VI. 24.) Kt. határozata

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Inárcs közvilágítás kivitelezésére vonatkozó beérkezett ajánlatok közül a PLG Szolgáltató Zrt. ajánlattevő 899.500.- Ft +ÁFA összegű ajánlatát fogadja el az alábbi közvilágítás bővítésre vonatkozóan:

- Traktor utcában 2 db,
- Kecskeméti úton 2 db,
- Barackos utca és Barackos köz sarka,
- Virág utcába 1 db meglévő,
- Erdősor utcában 1 db meglévő oszlopokra vonatkozóan.

Felelős: Szuróczki Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Szuróczki Csaba polgármester: Aki a közvilágítás bővítésének megtervezésére vonatkozó beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adó Paveszka László EV. ajánlatát elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 111/2026. (VI. 24) Kt. határozata

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Inárcs közvilágítás bővítésének megtervezésére vonatkozó beérkezett ajánlatok közül a Paveszka László ev. ajánlattevő 1.900.000.-Ft.- Ft +ÁFA összegű ajánlatát fogadja el.

Felelős: Szuróczki Csaba polgármester

Határidő: azonnal

11. napirend: Inárcs, forgalmi rend megváltoztatására irányuló lakossági javaslatok felülvizsgálata

(Az előterjesztés a meghívóval együtt kiküldésre került.)

Szuróczki Csaba polgármester: Korábban több javaslat érkezett, amit elküldtünk Csontos Ákos mérnök úrnak, aki átnézte a teljes anyagot arra vonatkozóan, hogy megoldjuk az iskola környékén a forgalmi változásokat. Összevont bizottsági ülésen abban maradtunk, hogy nem változtatjuk meg a Petőfi Sándor illetve az Ady Endre utcában az egyirányú forgalom rendjét, de a Hegedűs utca vonatkozásában a bizottságok egyirányúsítást javasoltak a Március 21. utcából a Kossuth Lajos utca felé. 30 km/h tábla kerülne még kihelyezésre szintén a Hegedűs utcában. Ez a változás történne. A

Transit Kft. ügyvezetőjével beszéltem, és jövőhéten szeretnénk kimenni erre a részre, bizottsági ülésen felmerült a parkoló kérdése az árok befedése az Arany János utcában, illetve a Fekiács utcában az óvoda és iskola közötti részen szintén parkolás kialakítására lenne szükség. Ezt most tájékoztatásul mondtam el. Kérdezem, hogy a napirenddel kapcsolatosan van-e észrevétel, kérdés?

Hirt Erika képviselő: A hozzászólásokban az is elhangzott, az előterjesztésben az is benne volt Csontos Ákos részéről, hogy kérjünk be árajánlatot a pormentesítésre.

Szuróczki Csaba polgármester: Beszéltem egy helyi vállalkozóval, aki eltudja majd vállalni a pormentesítést, és csak a kalcium-kloridot kell megvásárolnunk.

Faragó Nikolett jegyző: Barackos utca területére nettó 2,5 millió forint lenne. Ha az összes murvás utat pormentesítenénk körülbelül egy olyan összeget jelentene, mint amikor egy utca leaszfaltozásra kerülne. Megnéztem a weboldalt erre vonatkozóan és az alapján évente egyszer meg kell megismételni ezt a munkát. Polgármester úr beszélt helyi vállalkozóval neki van lajtoskocsija először megnézné sima vízzel, hogy biztonságosan tudja-e teríteni ezt az anyagot és ha ez működőképes megoldás, akkor megvesszük a kalcium-klorid zsákos kiszerelésű anyagot, aminek van egy hígítási aránya, amit utána ki lehet juttatni oldat formájában a területre.

Volf Ferenc András képviselő: Másik megoldás is lehetne, annak idején lehetett olcsón a közútkezelőtől márt aszfaltot vásárolni, és azt helyi vállalkozóval ki lehetne juttatni, a tetejét emulzióval kezelni, ez is egy viszonylag szilárd burkolatot adna érdemes lenne ennek is utána járni.

Szuróczki Csaba polgármester Rendben ezt is megnézzük. A Fekiács úton két táblát „útpadkán várakozni tilos” szeretnénk még elhelyezni. Kérem szavazzunk. Aki egyetért azzal, hogy a Hegedűs utca egyirányú legyen a Március 21. utcától a Kossuth Lajos utcáig, illetve az Ady Endre és a Petőfi Sándor utca egyirányú forgalma változatlan maradjon, kérem, kézfeltartással jelezze.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 2 tartózkodással a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 112/2026. (VI. 24) Kt. határozata

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a forgalmi rend megváltoztatására irányuló lakossági javaslatok felülvizsgálatát követően úgy dönt,

- a Petőfi Sándor és az Ady Endre utcában az egyirányú forgalmi rendet nem változtatja meg.
- a Hegedűs utcában egyirányú forgalmi rendet vezet be a Március 21. utcától a Kossuth Lajos utcáig tartó szakaszon. A forgalmi rend módosításával egyidejűleg az érintett útszakaszon 30 km/h legnagyobb megengedett sebességet jelző közúti jelzőtáblák kerülnek kihelyezésre.
- Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pormentesítés érdekében vizsgálja meg a kalcium-kloridos kezelés alkalmazásának lehetőségét. Ennek eredményéről és a várható költségekről a Képviselő-testületet tájékoztassa.

Felelős: Szuróczki Csaba polgármester

Határidő: azonnal

12. napirend: Dabas Hivatásos Tűzoltóparancsnokság beszámolója a 2025. évben végzett tevékenységéről

(Az előterjesztés a meghívóval együtt kiküldésre került.)

Szuróczki Csaba polgármester: Összevont bizottsági ülésen a bizottságok a beszámolót elfogadásra javasolták. Kérdezem van-e kérdés a napirenddel kapcsolatosan? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki a beszámolót elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 113/2026. (VI. 24) Kt. határozata

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Dabas Hivatásos Tűzoltóparancsnokság a 2025. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolóját az előterjesztésnek megfelelően fogadja el.

Felelős: Suróczki Csaba

Határidő: azonnal

13. napirend: Illés Csaba kérelmének a megtárgyalása

(Az előterjesztés a meghívóval együtt kiküldésre került)

Szuróczki Csaba polgármester: Ezt a napirendet a bizottságok elfogadták volna, de nem volt egyértelmű az Arcanum Kft. ajánlata, hogy az önköltség valóban ingyenességet von-e maga után. Azóta megkerestük a szolgáltatót az Arcanum Kft.-ét, aki nyilatkozott arról, hogy önköltségen digitalizálja a helyi Hírmondó hasábjait, illetve PDF formában átadja részünkre, ami teljes költségmentességgel jár. Az önkormányzatnak anyagi ráfordítása erre nincs, egy dolgot kértek, hogy pendrive-ot vigyünk magunkkal.

Faragó Nikolett jegyző: Az ülés előtt beszéltem Illés Csabával és megerősítette, hogy teljesen ingyenes lesz, az adathordozót pedig Ő fogja vinni. Viszont az a probléma, hogy a digitalizálás közben ezeket a Hírmondókat lapokra fogják szedni, utána viszont már nem állítják vissza az eredeti állapotába. Illés Csaba beszélni fog velük, mert hozzájuk tartozik egy könyvkötészet is és annak mi lenne a költsége. Ha Ők nem vállalják akkor nekünk is van kontaktunk könyvkötészethez és megkérdezzük ez mekkora összeget jelentene.

Turcsány Andrea képviselő: Szerintem érdemes lenne egy felhívást tenni a lakosság felé, hogy hátha van olyan, akinek a kezdetektől megvan a Hírmondó és akkor nem kell tönkre tenni a bekötött példányt.

Volf Ferenc András képviselő: Pressman nyomdája előtt a Schulcz Kft. nyomda készítette a Hírmondót. Én ismerem Őket és megkérdezem nincs-e meg digitális formában. Utána járok ennek a dolognak.

Hirt Erika képviselő: A Pressman Nyomda 1997-től nyomtatja a Hírmondót. 1991-től van Hírmondó és 1996-ig kellene, hogy a Schulcz Kft.-nél meglegyenek a dokumentumok.

Szuróczki Csaba polgármester: Akkor én ebben a formában javaslom Illés Csaba kérelmét elfogadásra.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 114/2026. (VI. 24) Kt. határozata

Inárcs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Illés Csaba kérelmét, és támogatja, hogy az Inárcsi Hírmondó korábbi lapszámai az Arcanum Kft. által térítésmentesen digitalizálásra kerüljenek.

- A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a digitalizált lapszámok Inárcs Nagyközség Önkormányzatának digitális felületein – különösen az önkormányzat hivatalos honlapján közzétételre kerüljenek, ezáltal biztosítva a települési sajtó történeti értékeinek megőrzését és a lakosság számára történő széles körű hozzáférhetőségét.

- A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok megtételére, valamint a digitalizálással és a közzététellel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Szuróczki Csaba polgármester

Határidő: folyamatos, illetve a szükséges nyilatkozatok megtételére azonnal.

14. napirend: Polgárok Inárcs Községért Egyesület tartós közterület-használati engedély iránti kérelmének a megtárgyalása

Az előterjesztés a meghívóval együtt kiküldésre került.)

Szuróczki Csaba polgármester: Július 25-én szeretné igénybe venni a Polgárok Inárcs Községért Egyesület a Csuka János Sport Parkot 11 órától 15 óráig. Az előző ülésen 10.000.-Ft+Áfa összeg ellenében adtuk oda a parkot. Kérdezem, hogy ezzel kapcsolatban változott-e a Képviselő-testület véleménye?

Turcsány Andrea képviselő: Én továbbra is tartom, hogy semmit ne kérjünk.

Hirt Erika képviselő: Nekem arról nincs információ, hogy más, aki ilyen tevékenységet végez, mint a nagycsaládosok, rájuk mi vonatkozik a művelődési ház terembérlete kapcsán.

Sutus Zoltán TB tag: Karitatív tevékenységet végeznek, nem szoktunk semmit sem kérni. Időszakonként vannak, nem minden hónapban.

Hirt Erika képviselő: Én mindent elfogadok, de szeretném kérni, hogy következetesek legyünk.

Turcsány Andrea képviselő: Nekem az is szimpatikus, hogy a nagycsaládosok sem fizetnek terembérleti díjat a művelődési házban. Jótékonyági tevékenységet folytatnak és azokat az embereket segítik, akik nehéz helyzetben vannak. Én a múlt alkalommal is azt képviseltem, hogyha olyan szervezet jön a testület elé, aki karitatív tevékenységet folytat, abban az esetben állja a rezsiköltséget

a hivatal. Én továbbra is azt támogatom, aki karitatív tevékenységet folytat és mindegy, hogy művelődési ház, vagy sportpálya vagy bármilyen önkormányzati terület ott a bérlet ingyenes legyen.

Szuróczki Csaba polgármester: Amennyiben nincs több hozzászólás kérem szavazzunk. Aki egyetért azzal, hogy továbbra is érvényesítsük a 10.000.-Ft+Áfa összegű bérleti díjat, aki ezzel egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 0 igen szavazattal, 5 nem szavazattal és 2 tartózkodással nélkül a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 115/2026. (VI. 24) Kt. határozata

Inárcs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgárok Inárcs Községért Egyesület tartós közterület-használati engedély kérelmében úgy dönt a Sport Park területére vonatkozóan nem támogatja a 10.000.-FT+Áfa összegű közterület használati díjat.

Felelős: Szuróczki Csaba polgármester
Határidő: azonnal

Szuróczki Csaba polgármester: Aki egyetért azzal, hogy térítésmentesen adjuk oda a Polgárok Inárcs Községért Egyesület részére július 25-én 11 órától 15 óráig a sportpark területét, aki ezt elfogadja kérem kézfeltartással jelezze.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 2 tartózkodással nélkül a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 116/2026. (VI. 24) Kt. határozata

Inárcs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Polgárok Inárcs Községért Egyesület tartós közterület-használati engedély kérelmét a Csuka János Sport Park területére vonatkozóan támogatja az alábbi feltételekkel:

- A rendezvény határozott időtartama: 2026. július 25. (szombat) 11⁰⁰ órától, 15⁰⁰ óráig.
- A közterület használati díj fizetésének kötelezettsége alól mentességet biztosít, tekintettel a rendezvény karitatív jellegére.
- Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Szuróczki Csaba polgármester
Határidő: azonnal

15. napirend: Halma Tibor kérelmének a megtárgyalása

(Az előterjesztés kiküldésre került.)

Szuróczki Csaba polgármester: Tolnay Lajos emléktábla 1997-ben került kihelyezésre az Inárcsi Vasútállomáson. Halma Tibor ezt szeretné levenni és megmenteni annak kapcsán, hogy legutóbb egy facebook bejegyzésben találkozhattunk az INÁRC-S-KAKUCS VASÚTÁLLOMÁS felirattal. Közben

a MÁV-tól megérkezett a levél, mert szeretnénk volna megtudni miért került a tábla leszerelésre. Amikor ezt a levelet elküldtük a facebook bejegyzés azonnal megszűnt.

Faragó Nikolett jegyző: MÁV azt a visszajelzést adta, hogy június 4-én a tábla a rossz műszaki állapota miatt került leszerelésre. Az ügyet kivizsgálták és megtették a szükséges intézkedéseket a jogsértő magatartás megszüntetésére és a facebook poszt eltávolítására.

Szuróczki Csaba polgármester: Kérem, hogy döntsünk Halma Tibor kérelmével kapcsolatban. Aki egyetért a tábla leszerelésével, kérem kézfeltartással jelezze.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 117/2026. (VI. 24) Kt. határozata

Inárcs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, támogatja Halma Tibor ÉTB-tag kérelmét és egyetért azzal, hogy a vasútállomáson található, az Önkormányzat által elhelyezett Tolnay Lajos- emléktáblát szakszerűen eltávolítsa, és azt megőrzés céljából biztonságosan elhelyezze.

A Képviselő-testület egyúttal rögzíti, hogy az emléktábla a későbbiekben, a megfelelő körülmények biztosítását követően, méltó és végleges helyére kerül visszahelyezésre.

Felelős: Szuróczki Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Turcsány Andrea képviselő: Jelenjen meg a Hírmondóban is és az önkormányzat felületein is, hogy a táblát biztonságos helyre helyeztük.

16. napirend: Vargha Regina kérelmének a megtárgyalása

(Az előterjesztés szóban történik.)

Faragó Nikolett jegyző: Megkeresett egy helyi lakó, aki a Barizs közben lakik. A Barizs köz, Vincze Márton utcában van egy kicsi területünk 500 m2 közterületként nyilvántartott terület. A lakónak az a kérdése ezt a területet az önkormányzat átminősítené-e és eladná-e neki. Közterületként mi nem tudjuk eladni, mert törvény tiltja.

Szuróczki Csaba polgármester: Kérem szavazzunk. Aki az elutasítással egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 118/2026. (VI. 24) Kt. határozata

Inárcs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt Vargha Regina kérelmét nem támogatja, a Barizs köz Venicz Márton utcában található önkormányzati tulajdont képező ingatlant nem kívánja értékesíteni.

Felelős: Szuróczki Csaba polgármester

Határidő: azonnal

➤ **Polgármesteri beszámoló a két ülés között történt önkormányzatot érintő feladatokról**

Szuróczki Csaba polgármester szóban tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait a két ülés között történt önkormányzatot érintő eseményekről.

Szuróczki Csaba polgármester: Több napirendi pont nem lévén az ülést bezárom 17 óra 10 perckor, és szünet után folytatjuk tovább zárt üléssel.

Zárt ülés határozatai

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 119/2026. (VI. 24.) Kt. határozata

Inárcs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a zárt ülés napirendjét elfogadja Jegyzőkönyvvezetőnek Marosi Magdolnát, jegyzőkönyv hitelesítőnek Faldina Ágnes Éva képviselő asszonyt választja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Szuróczki Csaba polgármester

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 120/2026. (VI. 24.) Kt. határozata

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt 2026. évben élő személy részére díszpolgári címet nem adományoz.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 1 tartózkodással a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 121/2026. (VI. 24.) Kt. határozata

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt a 2026. évi Díszpolgári cím és az „Inárcs községért” elismerés odaítélése napirendi pontban titkos szavazást rendel el.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 122/2026. (VI. 24.) Kt. határozata

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) a 2026. évi Díszpolgári cím és az „Inárcs községért” elismerés odaítélése napirend vonatkozásában a jogszabályban előírt titkos szavazás lebonyolításáról gondoskodó szavazatszámláló bizottságot hoz létre az alábbi tagok részvételével:**

1. Balogh Ferenc Péter elnök

2. Turcsány Andrea tag

3. Volf Ferenc András tag

- b) felkéri a szavazatszámláló bizottságot a titkos szavazás lebonyolítására.**

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
123/2026. (VI. 24.) Kt. határozata**

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete posztumusz „Díszpolgári címet” adományoz Lengyel Rezső és szülei Löbl Zsigmond és Rosenthal Sarolta részére.

Felelős: Szuróczki Csaba polgármester

Határidő: 2026. augusztus 20.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
124/2026. (VI. 24.) Kt. határozata**

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete „Inárcs községért” elismerést adományoz Halma Tibor részére.

Felelős: Szuróczki Csaba polgármester

Határidő: 2026. augusztus 20.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
125/2026. (VI. 24.) Kt. határozata

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete „Inárcs községért” elismerést adományoz Sutus Zoltán részére.

Felelős: Szuróczki Csaba polgármester

Határidő: 2026. augusztus 20.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 3 nem szavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
126/2026. (VI. 24.) Kt. határozata

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete posztumusz „Inárcs községért” elismerést adományoz Lőrinczki Lajosné részére.

Felelős: Szuróczki Csaba polgármester

Határidő: 2026. augusztus 20.

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 2 nem szavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
127/2026. (VI. 24.) Kt. határozata

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete posztumusz „Inárcs községért” elismerést adományoz Szebenyi Istvánné részére.

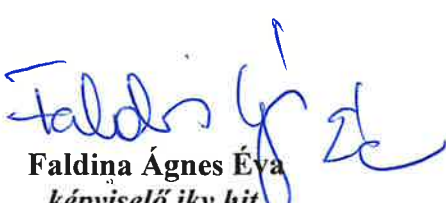
Felelős: Szuróczki Csaba polgármester

Határidő: 2026. augusztus 20.




Szuróczki Csaba
polgármester


Faragó Nikolett
jegyző


Faldina Ágnes Éva
képviselő jkv.hit.

JEGYZŐKÖNYV MELLÉKLETE

Inárcs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2026. (VI. 25.) önkormányzati rendelete

változtatási tilalom elrendeléséről

[1] Inárcs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 85. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján és a

[2] Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

(1) A településrendezési feladatok megvalósulása érdekében, a helyi építési szabályzat módosításának időszakára annak a hatálybalépéséig, az önkormányzat változtatási tilalmat rendel el Inárcs nagyközségben az alábbi helyrajzi számok vonatkozásában:

- a) 768/1, 768/2
- b) 767/1, 767/2
- c) 766/1, 766/2
- d) 765/1, 765/2
- e) 764/1, 764/2
- f) 756 - 763
- g) 755/1, 755/2
- h) 754/1, 754/2
- i) 750 - 753
- j) 749/1, 749/2
- k) 747, 748
- l) 746/1, 746/2
- m) 745/1, 745/2
- n) 744/1, 744/2
- o) 743/1
- p) 742
- q) 1401/1 – 1404/6
- r) 1400
- s) 769/6 – 769/16

(2) Honvéd utca térségében található alábbi helyrajzi számú ingatlanokra is kiterjed:

- a) 824
- b) 826-831
- c) 833-835
- d) 837
- e) 838/1
- f) 838/5
- g) 839
- h) 840/1, 840/2

- i) 841-843
- j) 844/2
- k) 846/5

(3) A változtatási tilalom a Hunyadi utca térségében található alábbi helyrajzi számú ingatlanokra is kiterjed:

- a) 071/3-071/7
- b) 071/11-071/12
- c) 071/14-071/19
- d) 071/21-071/23
- e) 071/25-071/31
- f) 071/45-071/51

(4) A változtatási tilalom a Hóvirág utca térségében található alábbi helyrajzi számú ingatlanokra is kiterjed:

- a) 137/2
- b) 1136/17

2. §

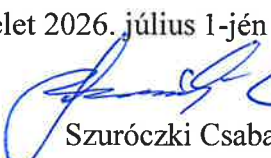
A változtatási tilalom alá eső területen a magyar építészetről szóló 2023. évi C törvény 85. § (4) bekezdésében foglaltak esetek kivételével telket alakítani, új építményt létesíteni, meglévő építményt átalakítani, bővíteni, elbontani, továbbá más, hatósági engedélyhez vagy egyszerű bejelentéshez nem kötött értéknövelő változtatást végrehajtani nem szabad.

3. §

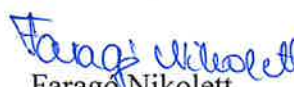
Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a településterv elfogadásának napján, de legkésőbb 2029. június 30. napján hatályát veszti.

4. §

Ez a rendelet 2026. július 1-jén lép hatályba, és 2029. június 30-án hatályát veszti.


Szuróczki Csaba
polgármester




Faragó Nikolett
jegyző

Záradék:

Ez az önkormányzati rendelet a helyben szokásos módon hirdetőtáblára történő kifüggesztéssel kihirdetve.

Inárcs, 2026. június 25.


Faragó Nikolett
jegyző



Végső előterjesztői indokolás

Inárcs Nagyközség Önkormányzata megkezdte a településrendezési eszközök felülvizsgálatát, illetve a település fejlődését érintő szabályozási kérdések vizsgálatát.

A tervezési folyamat eredményességének biztosítása érdekében indokolt olyan átmeneti szabályozás alkalmazása, amely megakadályozza a készülő településrendezési döntésekkel esetlegesen ellentétes telekalakítási, építési vagy egyéb fejlesztési tevékenységeket.

A magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény rendelkezései alapján a települési önkormányzat a helyi építési szabályzat készítésének vagy módosításának időszakára változtatási tilalmat rendelhet el a helyi építési szabályzatról szóló rendelet hatálybalépéséig, de legfeljebb 3 évre.

A változtatási tilalom célja az érintett területek jelenlegi állapotának megőrzése mindaddig, amíg a településrendezési eszközök felülvizsgálata és módosítása le nem zárul, valamint az új szabályozás hatályba nem lép.

Inárcs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi építési szabályzatról szóló 2/2022. (I. 26.) önkormányzati rendelet elfogadásával kijelölte a település fejlődésének hosszú távú irányait. Az elmúlt években jelentős fejlesztői érdeklődés mutatkozott, különösen nagyobb léptékű kétlakásos lakópark jellegű beruházások megvalósítása iránt. A Képviselő-testület ezért 2025. október 31-i hatállyal módosította a HÉSZ-t, amely alapján a Kertvárosias és Falusias lakó építési övezetben építési telkenként legfeljebb egy lakó rendeltetési egység helyezhető el.

A további területek beépítésének várható intenzitása és az ebből eredő népességnövekedés azonban olyan mértékű terhelést jelenthet a település meglévő infrastruktúrájára, amelynek kezelésére a jelenlegi közmű- és intézményi kapacitások nem alkalmasak, különösen az ivóvízellátó hálózat, és a szennyvízelvezető rendszer.

Az önkormányzat ezért kezdeményezi a településrendezési eszközök és a helyi építési szabályzat felülvizsgálatát annak érdekében, hogy meghatározhatók legyenek az érintett területek további fejlesztésének feltételei, a megengedhető beépítési intenzitás, valamint a szükséges infrastruktúra-fejlesztések ütemezése.

A felülvizsgálati eljárás időtartama alatt fennáll annak veszélye, hogy az érintett ingatlanokon olyan építési vagy telekalakítási tevékenységek indulnak meg, amelyek a készülő szabályozás céljait ellehetetlenítik, illetve a település infrastruktúrájának további túlterhelését eredményezik.

Hatásvizsgálat

Társadalmi hatások

A rendelet hozzájárul a település kiegyensúlyozott fejlődéséhez, valamint a meglévő lakosság életminőségének megőrzéséhez az infrastruktúra túlterhelésének megelőzésével.

Gazdasági hatások

A rendelet átmenetileg korlátozza az érintett ingatlanokon megvalósítható fejlesztéseket, ugyanakkor hosszú távon elősegíti a település fenntartható fejlődését és az infrastruktúra-fejlesztések összehangolt megvalósítását.

Költségvetési hatások

Közvetlen költségvetési hatása nincs.

Környezeti és egészségi következmények

A rendelet hozzájárul a települési környezet terhelésének mérsékléséhez és a közműrendszerek biztonságos üzemeltetéséhez.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

Jelentős többlet adminisztratív terhet nem eredményez.

A rendelet megalkotásának szükségessége

A településrendezési eszközök felülvizsgálatának eredményes lefolytatása, valamint a közműkapacitások és a közlekedési infrastruktúra túlterhelésének megelőzése érdekében szükséges.

A végrehajtás feltételei

A végrehajtás személyi és szervezeti feltételei az önkormányzatnál rendelkezésre állnak.

Inárcs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2026. (VI. 25.) önkormányzati rendelete

a kegyeleti tennivalókról szóló 8/2008. (VI. 12.) rendelet módosításáról

[1] Inárcs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján,

[2] az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában biztosított feladatkörében eljárva, a *kegyeleti tennivalókról* szóló 8/2008. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A kegyeleti tennivalókról szóló 8/2008. (VI. 12.) önkormányzati rendelet 2. §-a a következő (3)–(5) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Saját halottá nyilvánítás esetén a temetés számlával igazolt költségeit az Önkormányzat viseli legfeljebb bruttó 700.000.-Ft értékben.

(4) Az Önkormányzat saját halottjává nem nyilvánított, de Inárcs Nagyközség érdekében jelentős érdemeket szerzett elhunyt személy temetési költségeihez a 2. § (1) bekezdésében meghatározott személyek javaslatára, a Képviselő-testület döntése alapján lehet hozzájárulni, amely az alábbiakat foglalhatja magában:

- a) halálhírről szóló értesítés költségei,
- b) halott szállítás költségei,
- c) sírásás költsége,
- d) koporsó vagy urna költsége,

(5) A temetési költségekhez való hozzájárulás mértéke összesen nem haladhatja meg a bruttó 100.000.-Ft-ot.”

2. §

Ez a rendelet 2026. június 26-án lép hatályba, és 2026. június 27-én hatályát veszti.


Szuróczki Csaba
polgármester




Faragó Nikolett
jegyző

Záradék:

Ez az önkormányzati rendelet a helyben szokásos módon, hirdetőtáblára történő kifüggesztéssel kihirdetve.



Végső előterjesztői indokolás

A kegyeleti tennivalókról szóló 8/2008. (VI. 12.) önkormányzati rendelet jelenlegi szabályozása meghatározza az önkormányzat által adományozható kegyeleti elismerések és a saját halottá nyilvánítás feltételeit, azonban nem tartalmaz rendelkezést a temetési költségek viselésének, illetve az azokhoz történő önkormányzati hozzájárulásnak a mértékéről és szabályairól.

A rendelet módosításának célja, hogy egyértelmű és átlátható szabályozást teremtsen a saját halottá nyilvánított személyek temetési költségeinek önkormányzati finanszírozására, valamint lehetőséget biztosítson arra, hogy az önkormányzat a saját halottá nem nyilvánított, de Inárcs Nagyközség érdekében jelentős érdemeket szerzett személyek temetési költségeihez méltányos mértékben hozzájárulhasson.

A módosítás meghatározza:

- a saját halottá nyilvánított személyek esetében az önkormányzat által viselhető temetési költségek felső határát;
- azon temetési költségelemek körét, amelyekhez az önkormányzat hozzájárulhat;
- a hozzájárulás maximális összegét.

A szabályozás hozzájárul a kegyeleti feladatok egységes és kiszámítható ellátásához, valamint biztosítja a közösség érdekében kiemelkedő tevékenységet végző személyek méltó elbúcsúztatásának támogatását.

A rendeletmódosításnak közvetlen társadalmi hatása a kegyeleti gondoskodás méltóbb és kiszámíthatóbb biztosítása. Gazdasági, költségvetési hatása az önkormányzat számára a jövőben felmerülő temetési költségekhez kapcsolódó kiadásokban jelentkezik, melyek mértéke előre pontosan nem tervezhető, azonban a rendeletben meghatározott összeghatárok a költségvetési tervezhetőséget szolgálják.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-ában foglalt előzetes hatásvizsgálat alapján megállapítható, hogy a rendelet módosítása jelentős adminisztratív többletterhet nem eredményez, környezeti és egészségi következménye nincs.

Inárcs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2026. (VI. 25.) önkormányzati rendelete

Inárcsi Középiskolai Tanulmányi Ösztöndíj alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 5/2020.(II. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében,

[2] Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az Inárcsi Középiskolai Tanulmányi Ösztöndíj alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 5/2020.(II. 20.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Az Inárcsi Középiskolai Tanulmányi Ösztöndíj alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 5/2020. (II. 20.) önkormányzati rendelet 2. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) Az ösztöndíj mértéke a középiskolai tanulmányokat folytató tanulók részére havonta legalább 10.000.-Ft, legfeljebb 15.000.-Ft”

2. §

Az Inárcsi Középiskolai Tanulmányi Ösztöndíj alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 5/2020. (II. 20.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet 2026. június 26-án lép hatályba, és 2026. június 27-én hatályát veszti.


Szuróczi Csaba
polgármester




Faragó Nikolett
jegyző

Záradék:

Ez az önkormányzati rendelet a helyben szokásos módon, hirdetőtáblára történő kifüggesztéssel kihirdetve.

Inárcs, 2026. június 25.



1. melléklet a 16/2026. (VI. 25.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet az 5/2020. (II. 20.) önkormányzati rendelethez az 5/2020. (II. 20.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) PÁLYÁZATI FELHÍVÁS.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS¹

Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Inárcsi Középiskolai Tanulmányi Ösztöndíj alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 5/2020. (II. 20.) önkormányzati rendelete alapján ezennel kiírja az Inárcsi Középiskolai Tanulmányi Ösztöndíj pályázatot középiskolai tanulmányokat folytató tanulók számára a tanévre vonatkozóan

1. A pályázat célja:

A Inárcsi Tanulmányi Ösztöndíj célja az Inárcson élő, kiemelkedően tehetséges középiskolai tanulmányokat folytató fiatalok tanulmányainak anyagi támogatása.

2. A pályázók köre:

Az Inárcsi Tanulmányi Ösztöndíjra olyan középiskolai tanulmányokat folytató tanuló nyújthat be pályázatot, aki

- Inárcs Nagyközség közigazgatási területén legalább két éve bejelentett állandó lakóhellyel rendelkezik és életvitelszerűen Inárcson él,
- nappali tagozatos középiskolai tanulmányokat folytat, és az ösztöndíj odaítélését megelőző legutóbbi iskolai tanév végi bizonyítványa kitűnő vagy legfeljebb két tantárgyból 4-es eredményt ért el.
- pályázni leghamarabb az első tanév két félévének teljesítésével lehet (0. évfolyam, nyelvi előkészítő osztály elvégzését követően nincs lehetőség pályázat benyújtására)

3. A pályázat benyújtásának módja és határideje:

Személyesen vagy postai úton: Inárcsi Polgármesteri Hivatal
Cím: 2365 Inárcs, Rákóczi út 4.

Pályázat benyújtási határideje: 20..... szeptember 15.

A döntésre történő előkészítés során az előírt pályázati anyagban észlelt hiány esetén, írásbeli hiánypótlási felhívás kerül megküldésre a pályázó részére, a hiánypótlás teljesítési határidejének kitűzésével. A hiánypótlás határideje 5 nap. A határidő eredménytelen eltelte esetén a pályázat érvénytelennek minősül, azaz érdemi elbírálás nélkül kizárásra kerül a pályázati eljárásból.

4. A pályázat kötelező mellékletei:

- a pályázó lakcímének igazolása, mely szerint Inárcs közigazgatási területén legalább 2 éve bejelentett lakóhellyel rendelkezik, valamint életvitelszerűen Inárcson él. (Életvitelszerű tartózkodást jelen kiírás 1. számú mellékletében szereplő „Nyilatkozat életvitelszerű tartózkodásról” nyomtatvány kitöltésével igazolható),

¹ Módosította a 13/2024. (X. 18.) ö. 2. §-a

- a tanulmányok folytatását, a tanulmányi jogviszony igazolását, valamint a tanulmányi eredményt igazoló dokumentum,
- a pályázó tanulmányi munkájára, kiemelt érdeklődési területeire, illetve tanulmányi elképzeléseire is kiterjedő részletes életrajz,
- a pályázathoz szükséges kitöltve és aláírva benyújtani a jelen kiírás 2. sz. melléklete szerinti Pályázati Adatlapot

A pályázó, döntése szerint, megfogalmazhatja elképzeléseit arról, hogyan, milyen módon kívánja tanulmányai során és azt követően tartani a kapcsolatot a községgel, segíteni az Önkormányzat munkáját, elsősorban ifjúsági területen. A pályázat ezen melléklete nem minősül bírálati szempontnak., azonban a pályázó leírhatja elképzeléseit Inárcs ifjúsági életének élénkítése céljából.

5. A pályázat elbírálása

A pályázatok elbírálására a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben eljáró pályázatokat bíráló bizottság, Inárcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési Bizottsága (a továbbiakban: Bírálóbizottság) jogosult. A pályázatok döntésre történő előkészítő munkálatait a Polgármesteri Hivatal végzi. Az elbírálás a Rendelet 2. § (2) bekezdésében meghatározott szempontok alapján rangsorolással történik.

6. Értesítés a pályázati döntésről

A Bírálóbizottság a meghozott döntéséről 20..... október 30-ig postai úton küldött levélben értesíti a pályázókat.

7. Az ösztöndíj folyósítása

Az ösztöndíj a szorgalmi időszak tartamára, azaz 10 hónapra folyósítható, melynek mértéke havonta legalább 10.000.-Ft, legfeljebb 15.000.-Ft, az összeg havonta kerül kifizetésre. **A nyertes pályázókkal támogatási szerződés megkötésére kerül sor.** Az ösztöndíj folyósításának kezdete legkorábban: 20..... október.

Az elnyert ösztöndíjat közvetlen adó- és Tb-járulékfizetési kötelezettség nem terheli (lásd a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény 1. sz. melléklet 3.2.6. és 4.17. pontját).

8. A pályázók értesítési kötelezettségei

Az ösztöndíjas köteles az Inárcsi Polgármesteri hivatalt írásban tájékoztatni az ösztöndíj folyósítását érintő változásról.

Az értesítési kötelezettséget a tanuló 5 munkanapon belül köteles teljesíteni az alábbi adatok változásakor:

- tanulmányok halasztása;
- tanulmányok helyének megváltozása;
- tanulmányi státusz (munkarend, képzési forma) változása;
- személyes adatainak (név, lakóhely, elektronikus levelezési cím) változása.

Az ösztöndíjas 30 napon belül köteles a jogosulatlanul felvett ösztöndíjat visszafizetni.

Az ösztöndíjas lemondhat a számára megítélt támogatásról, amit írásban kezdeményezhet és postai úton, ajánlott levélként megküldve jelenthet be az Önkormányzat felé. A lemondó

nyilatkozat beküldésével az ösztöndíjas a nyertes ösztöndíjpályázatát megszünteti, azaz a megjelölt félévről és az ösztöndíj további félévi részleteiről is lemond.

Amennyiben megállapítást nyer, hogy a pályázó a pályázatban nem a valóságnak megfelelő adatokat szolgáltatva vagy a pályázati feltételeknek egyébként nem felel meg, támogatásban nem részesülhet még abban az esetben sem, ha az ösztöndíj elnyeréséről szóló tájékoztatást már kézhez vette.

Végső előterjesztői indokolás

Inárcs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 2020-ban alkotta meg az Inárcsi Középiskolai Tanulmányi Ösztöndíj alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 5/2020. (II. 20.) önkormányzati rendeletét. A rendelet célja a középiskolai tanulmányokat folytató inárcsi fiatalok tanulmányi eredményeinek elismerése és további ösztönzése.

A rendelet jelenleg az ösztöndíj összegét egységesen havi 5.000 Ft-ban határozza meg. Az elmúlt évek gazdasági változásai, valamint az önkormányzat tehetséggondozási és ifjúságpolitikai céljai indokoltá teszik a támogatás összegének felülvizsgálatát, valamint az elmúlt évek tapasztalatai alapján a pályázati lehetőséggel csak alacsony számú tanuló élt.

A módosítás lehetőséget teremt arra, hogy az ösztöndíj havi összege 5.000 Ft és 15.000 Ft közötti összegben kerüljön megállapításra. Ez nagyobb mozgásteret biztosít a Képviselő-testület számára a tanulmányi eredmények elismerésére, valamint a rendelkezésre álló költségvetési források rugalmasabb felhasználására.

A rendeletmódosításnak közvetlen adminisztratív többletterhe nincs.

A végleges költségvetési hatás a támogatásban részesülő tanulók számától függ, amely a pályázatok elbírálását követően határozható meg. A szükséges fedezet az önkormányzat költségvetésének megfelelő előirányzatából biztosítható.

Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján:

A tervezett jogszabály társadalmi hatásai

A módosítás növeli a tanulmányi ösztöndíj ösztönző erejét, hozzájárul a középiskolás tanulók teljesítményének elismeréséhez és a fiatalok helyben tartásához.

Gazdasági, költségvetési hatásai

Az ösztöndíjak összegének emelkedése többletkiadást eredményezhet az önkormányzat számára, amelynek fedezetét a költségvetésben kell biztosítani.

Környezeti és egészségi következményei

A rendeletnek környezeti és egészségi következményei nincsenek.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A rendelet végrehajtása jelentős többlet-adminisztrációt nem eredményez.

A jogszabály megalkotásának szükségessége

A támogatási összeg felülvizsgálata és a differenciált ösztöndíj-megállapítás lehetőségének biztosítása érdekében szükséges.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A szükséges feltételek rendelkezésre állnak.

Inárcs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2026. (VI. 25.) önkormányzati rendelete

a talajterhelési díjról

[1] Az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva,

[2] A környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (továbbiakban Ktdtv.) 21/A § (2) bekezdésében, valamint 26. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a talajterhelési díjjal kapcsolatos eljárási és adatszolgáltatási szabályok, valamint a díjfizetési kedvezmények és mentességek helyi szabályozására Inárcs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a következő rendeletet alkotja:

A rendelet hatálya

1. §

E rendelet hatálya kiterjed Inárcs Nagyközség közigazgatási területén minden természetes és jogi személyre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre (továbbiakban: kibocsátó), akit / amelyet a Rendelet 2. §-a alapján talajterhelési díj fizetési kötelezettség terhel.

2. §

A talajterhelési díjfizetési kötelezettség azt a kibocsátót terheli, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsontrára nem köt rá, és helyi vízgazdálkodási hatósági, ill. vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezést, ide értve az egyedi zárt szennyvíztárolót is alkalmaz.

A talajterhelési díj mértéke, alapja

3. §

(1) A talajterhelési díj mértékét a talajterhelési díj (2) bekezdésben meghatározott alapja, a (4) bekezdésben meghatározott egységdíj, valamint a település közigazgatási területére vonatkozó területérzékenységi szorzó határozza meg.

(2) A talajterhelési díj alapja:

- a) a szolgáltatott vagy egyedi vízbeszerzés esetében a méréssel igazolt felhasznált, illetve mérési lehetőség hiányában az átalány alapján meghatározott víz mennyisége, csökkentve a szolgáltató által elismert külön locsolási célra felszerelt vízmérőóra által mért fogyasztással, vagy a külön jogszabály szerinti locsolási célú felhasználásra figyelembe vett víz mennyiségével.
- b) nem szolgáltatott ivóvizet (házi kútból származó ivóvizet) használó kibocsátók esetében a 47/1999. (XII. 28.) sz. Khvm. Rendelet 3. sz. mellékletben meghatározott átalány mértéke.

(3) A talajterhelési díj alapja csökkenthető azzal a számlálkkal igazolt mennyiséggel, amelyet a kibocsátó szennyvíztárolójából, olyan arra feljogosított szervezettel szállítat el amely a folyékony hulladék jogszabályi előírások szerinti elhelyezését igazolja.

(4) A talajterhelési díj egységdíjának mértéke: 1200 Ft/m³.

(5) Inárcs Nagyközség közigazgatási területére vonatkozó területérzékenységi szorzó 1,5 azaz másfél.

(6) A talajterhelési díj számításának szabályait e rendelet melléklete tartalmazza.

A díjfizetési kötelezettség keletkezése, megszűnése

4. §

Díjfizetési kötelezettség:

- a) A díjfizetési kötelezettség a közcsatorna műszaki rendelkezésre állását és a vízszolgáltatás igénybevételét követően keletkezik, amennyiben a kibocsátó a közcsatornára nem csatlakozik. Egyedi vízbeszerzés (házi kút) esetén a díjfizetési kötelezettség a vízhasználat megkezdésének napján keletkezik.
- b) A díjfizetési kötelezettség megszűnik a közcsatorna-hálózatra való rákötés napján.
- c) Amennyiben a vízóra átírása nem történt meg a tényleges felhasználó nevére, a díjfizetésre a tényleges felhasználó (k) köteles.
- d) Több felhasználó esetén a talajterhelési díjat a vízdíjfizetés arányában kell megfizetni.
- e) A kibocsátó személyében történő évközi változást a Szolgáltatóhoz való bejelentés napjától kell figyelembe venni.
- f) Amennyiben a közcsatornát évközben helyezik üzembe, a díjfizetési kötelezettség a kibocsátót a közcsatorna üzembe helyezését követő 90. naptól terheli.

Mentességek, kedvezmények

5. §

(1) Nem terheli díjfizetési kötelezettség azt a kibocsátót, aki a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 11. § (2) bekezdésében meghatározott feltételeknek megfelel.

(2) Akinek a háztartásában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az érvényes szociális vetítési alap összegének 350 %-át, egyedül élő esetén az 500 %-át.

(3) Mentessül a talajterhelési díj megfizetése alól a 65 éven felüli nyugdíjas, azon év január 1. napjától, amikor betölti a 65. életévét, amennyiben nem él egy háztartásban más aktív korú, rendszeres jövedelemmel rendelkező személlyel.

(4) Mentessül a talajterhelési díj megfizetése alól az a személy, aki az Inárcs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális igazgatásról és szociális ellátások helyi szabályairól szóló 2/2023.(I.26.) önkormányzati rendelete alapján a következő ellátások valamelyikében részesül:

- a) Lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtható települési támogatás,
- b) A gyógyszerkiadások viseléséhez kapcsolódó települési támogatás.

(5) Mentessül a talajterhelési díj megfizetése alól az a kibocsátó, aki a megváltozott munkaképességű személyek ellátásairól és egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXCI. törvény 33. § (1) bekezdése alapján, a törvény erejénél fogva rehabilitációs ellátásban vagy rokkantsági ellátásban részesül, amennyiben nem él egy háztartásban más aktív korú, rendszeres jövedelemmel rendelkező személlyel, vagy az egy háztartásban élők egy főre jutó havi nettó jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap 500%-át.

(6) Mentessül a talajterhelési díj megfizetése alól az a felhasználó, aki a vételezett vízmennyiséget olyan építési tevékenységhez használja fel, amely jogerős építési engedély alapján vagy az építésügyi

hatóság által tudomásul vett egyszerű bejelentés alapján jogszerűen végezhető, és ezt az építési engedéllyel vagy az egyszerű bejelentés tudomásulvételét igazoló dokumentummal igazolja.

A díj fizetése

6. §

- (1) A talajterhelési díjat a kibocsátónak kell megállapítania és megfizetnie (önadózás) a tárgyévet követő év március 31.-éig.
- (2) A 4. §-ban foglalt évközi változás esetén az éves díjat az alábbiak szerint kell megfizetni:
- a) díjfizetési kötelezettség keletkezése esetén a bevallás alapján számított (rész) éves tényleges díj összegét a tárgyévet követő év március 31.-éig kell megfizetni,
 - b) díjfizetési kötelezettség megszűnése esetén a bevallás alapján számított (rész) éves tényleges díj összegét a változás időpontját követő hó 15. napjáig kell megfizetni, ill. túlfizetés esetén visszaigényelni.
- (3) A díjat az Inárcs Nagyközség Önkormányzat „talajterhelési díj” beszédési számlájára kell megfizetni.

A díjfizetési kötelezettség bevallása

7. §

- (1) A kibocsátó a díjfizetési kötelezettségéről évente, a tárgyévet követő év március 31.-éig tesz bevallást. A bevalláshoz mellékelni kell:
- a) az ivóvíz meghibásodása következtében elszivárgott vízmennyiségre vonatkozóan a közszolgáltató által kiállított igazolást,
 - b) a díjalapot csökkentő folyékony hulladék elszállítására vonatkozó díjfizető nevére kiállított számla- másolatokat,
 - c) a locsolási kedvezmény igénybevételéhez a közszolgáltató által kiállított számla másolatokat (a vízdíjat megállapító önkormányzati rendeletben meghatározott locsolási kedvezmény időszakára vonatkozóan vagy a locsolási céllal üzemeltetett almérő fogyasztásával kapcsolatban). Amennyiben az adózó a számlamásolatokat azok hiánya, megsemmisülése miatt a bevalláshoz csatolni nem tudja, a locsolási kedvezmény megállapítása a közműszolgáltató adatszolgáltatása alapján történhet.
- (2) A 4. §-ban foglalt évközi változások esetén a díjfizetési kötelezettségek keletkezéséről, illetve megszűnéséről a változás időpontját követő hó 15. napjáig kell bejelentést tenni.
- (3) A (2) bekezdésben foglalt esetben a bevallást – a tárgyévi tényleges fogyasztás alapján – a:
- a) díjfizetési kötelezettség keletkezése esetén tárgyévet követő év március 31.-éig,
 - b) megszűnése esetén a változás időpontját követő hó 15. napjáig kell benyújtani.

Adatszolgáltatás

8. §

- (1) Az adóhatóság részére a szennyvízcsatorna-hálózatot üzemeltető Szolgáltató a kibocsátó azonosítása és ellenőrzése érdekében a tárgyévet követő február 15. napjáig adatot szolgáltat:

- a) a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díj megállapításához és ellenőrzéséhez szükséges tárgyévi fogyasztóhelyenkénti vízfogyasztásról, a locsolási kedvezmény megállapításához szükséges adatokról, valamint az ivóvízvezeték meghibásodása következtében elszivárgott vízmennyiségről,
- b) a negyedévet követő hónap 5. napjától az új kibocsátók köréről.

(2) A talajterhelési díj megállapításával összefüggő személyes adatokat a kibocsátó azonosítására, a bevételek ellenőrzésére használhatja fel az önkormányzati adóhatóság.

(3) A talajterhelési díj fizetésére kötelezett kibocsátókról, valamint a talajterhelési díj fizetésére vonatkozó díjmentességben részesülő személyekről az önkormányzati adóhatóság nyilvántartást vezet.

Eljárási szabályok

9. §

(1) A talajterhelési díjjal kapcsolatos önkormányzati adóhatósági feladatokat Inárcs Nagyközség Önkormányzatának Jegyzője látja el.

(2) A talajterhelési díj megállapítására, bevallására, megfizetésére, ellenőrzésére, végrehajtására, valamint az ezekkel összefüggő eljárásokra a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény, az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény, valamint az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

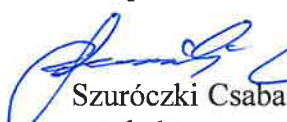
Záró rendelkezések

10. §

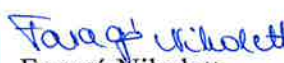
Hatályát veszti a talajterhelési díjról szóló 3/2006. (III. 30.) önkormányzati rendelet.

11. §

Ez a rendelet 2026. június 26-án lép hatályba.


Szuróczki Csaba
polgármester




Faragó Nikolett
jegyző

Záradék:

Ez az önkormányzati rendelet a helyben szokásos módon, hirdetőtáblára történő kifüggesztéssel kihirdetve.

Inárcs, 2026. június 25.



1. melléklet a 17/2026. (VI. 25.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

Talajterhelési díj mértéke:

$$\text{TTD} = E \times A \times T$$

E: az egységdíj (Ft/m³),

A: a díjfizetési alap (m³),

T: a település közigazgatási területére vonatkozó, a felszín alatti víz állapota szempontjából megállapított területérzékenységi szorzó 2003. évi LXXXIX. törvény a környezetterhelési díjról 3. számú melléklet

Végső előterjesztői indokolás

Az önkormányzat helyi adókkal és a talajterhelési díjjal kapcsolatos rendeleteinek időszakos felülvizsgálata során szükségessé vált Inárcs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2006. (III. 30.) önkormányzati rendelete a talajterhelési díjról szóló rendelet módosítása.

A módosítás célja elsősorban a rendelet alkalmazásának egyszerűsítése, az ügyintézés elősegítése, valamint a jogszabályi környezet változásainak átvezetése. A rendelet jelen módosítása nem eredményez jelentős tartalmi változást, az adózók terheinek növekedésével nem jár, új adónemet vagy díjfizetési kötelezettséget nem keletkeztet.

A felülvizsgálat során megállapítást nyert, hogy az egyes rendelkezések pontosítása indokolt annak érdekében, hogy azok a jogalkalmazás során egyértelműbben értelmezhetők legyenek. Ennek megfelelően sor került az értelmező rendelkezések felülvizsgálatára és pontosítására, valamint a rendelet szövegének közérthetőségét szolgáló technikai jellegű módosításokra.

A módosítások keretében pontosításra kerültek továbbá az időközben megváltozott vagy hatályukat veszített magasabb szintű jogszabályokra történő hivatkozások, valamint a felhatalmazó rendelkezések. Ezzel biztosítható a helyi rendelet és a hatályos országos jogszabályi környezet összhangja.

A kedvezményekre és mentességekre vonatkozó szabályok felülvizsgálata során az önkormányzat szociális tárgyú rendeletében meghatározott támogatási és jogosultsági feltételek kerültek figyelembevételre. A módosítás célja az egységes jogalkalmazás elősegítése és annak biztosítása, hogy az önkormányzati rendeletekben alkalmazott kedvezményi rendszer összhangban álljon a szociális ellátások helyi szabályozásával.

A tervezett módosítások adminisztratív jellegűek, az önkormányzat költségvetésére érdemi hatást nem gyakorolnak, ugyanakkor hozzájárulnak a rendelet korszerűsítéséhez, a jogbiztonság erősítéséhez és az ügyfelek számára könnyebben értelmezhető szabályozás kialakításához.

Tekintettel arra, hogy a korábbi rendelet szerkezete a hatályos jogszabály-szerkesztési kritériumoknak már nem felel meg, a rendelet új jogszabályként kerül rögzítésre a Loc-Lex jogalkotási rendszerben

Inárcs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2026. (VI. 25.) önkormányzati rendelete

a magánszemélyek kommunális adójáról

[1] Az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva,

[2] Inárcs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13. § (1) bekezdés 13. pontjában,, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a magánszemélyek kommunális adójáról a következő rendeletet alkotja:

Általános rendelkezések

1. §

(1) A kommunális adó az önkormányzat saját bevételi forrásának kiegészítésére szolgál.

(2) A rendelet hatálya kiterjed Inárcs Nagyközség közigazgatási területére.

(3) A beszedett adó összegéről az önkormányzat évente köteles a költségvetési beszámoló részeként a település lakosságát tájékoztatni.

Adókötelezettség

2. §

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén:

- a) a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (a továbbiakban együtt: építmény),
- b) építési tilalommal nem terhelt beépítetlen belterületi földrészlet (a továbbiakban: telek),
- c) nem magánszemély tulajdonában álló lakásbérleti joga.

Az adó alanya

3. §

(1) Az adó alanya az a magánszemély, aki a naptári év első napján a 2. §-ban megjelölt építmény vagy telek tulajdonosa, továbbá aki az önkormányzat illetékességi területén nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik (a továbbiakban: adózó)

(2) Az adó alanya a külföldi magánszemély is, feltéve, hogy adómentességét nemzetközi szerződés vagy viszonyosság nem biztosítja. A viszonyosság kérdésében az adópolitikáért felelős miniszter állásfoglalása az irányadó.

(3) Ha az építményt vagy földrészletet az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog terheli, a tulajdonos és a vagyoni értékű jog gyakorlására jogosult személy megállapodása szerinti személy, megállapodás hiányában a vagyoni értékű jog jogosultja az adózó.

(4) Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok.

(5) A lakásbérleket a bérleti jog arányában terheli az adófizetési kötelezettség.

(6) Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruházhatnak.

Adókötelezettség keletkezése

4. §

(1) Építmény esetén:

- a) az adókötelezettség a használatbavételi, illetőleg a fennmaradási engedély jogerőre emelkedését vagy a használatbavétel tudomásulvételét vagy az egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiadását követő év első napján keletkezik. Az engedély nélkül épült, vagy a nélkül használatba vett építmény esetében az adókötelezettség a tényleges használatbavételt követő év első napján keletkezik.
- b) Az adókötelezettséget érintő változást (így különösen a hasznos alapterület módosulását, az építmény átminősítését) a következő év első napjától kell figyelembe venni.
- c) Az építmény használatának szünetelése az adókötelezettséget nem érinti.

(2) Telek esetén:

- a) az adókötelezettség a földrészlet belterületté minősítését, illetőleg az építési tilalom feloldását követő év első napján keletkezik.
- b) Az adókötelezettséget érintő változást (így különösen az alapterület módosulását, a telek átminősítését) a következő év első napjától kell figyelembe venni.

(3) Lakásbérleti jog esetén az adókötelezettség a lakásbérleti jogviszony létrejöttét követő év első napján keletkezik.

Adókötelezettség megszűnése

5. §

Az adókötelezettség megszűnik:

- a) Az építmény megszűnése évének utolsó napján. Az építmény az év első felében történő megszűnése esetén a második félévre vonatkozó adókötelezettség megszűnik.
- b) Építési tilalom kihirdetése esetén a kihirdetés évének utolsó napján, az első félévben történt kihirdetés esetén a félév utolsó napján.
- c) Lakásbérleti jog esetén a jogviszony megszűnése évének utolsó napján, az első félévben történt megszűnés esetén a félév utolsó napján.

Adómentességek és adókedvezmények

6. §

(1) Adómentes

- a) az építési tilalom alatt álló telek, a tilalom hatálya alatt,
- b) az önálló beépítésre nem alkalmas terület, amennyiben nem rendelkezik érvényes beépítési előírásokkal.

(2) Adókedvezmények, kérelemre 100%-os kommunális adókedvezmény illeti meg:

- a) azt a magánszemélyt, aki a tárgyi adóévet megelőzően betöltötte a 65. életévét és az ingatlan-nyilvántartásban rögzített tulajdonoson kívül az ingatlanban más személy életvitelszerűen nem tartózkodik,
- b) a 65. életévüket betöltött házaspárt, amennyiben az egy főre jutó havi nettó jövedelmük nem haladja meg a tárgyévi január 1-jén érvényes minimálbér összegét,
- c) azt a személyt, aki vagy akinek eltartottja komplex minősítés alapján legalább 50%-os egészségi állapot-csökkenéssel rendelkezik,
- d) az adóalanyt, aki rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül,
- e) a látási fogyatékos személyt, aki vakok személyi járadékában vagy fogyatékosági támogatásban részesül,
- f) azt a személyt, akinek családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a mindenkori szociális vetítési alap összegét.

(3) Kérelemre 100%-os kommunális adókedvezmény illeti meg azt a személyt is, aki Inárcs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális igazgatásról és szociális ellátások helyi szabályairól szóló 2/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelete alapján:

- a) a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtott települési támogatásban, vagy
- b) a gyógyszerkiadások viseléséhez kapcsolódó települési támogatásban részesül.

(4) Az e § szerinti mentesség vagy kedvezmény ugyanazon adózó részére egyidejűleg kizárólag egy adótárgy tekintetében állapítható meg.

Az adó mértéke

7. §

Az adó mértéke adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként 15.000.- Ft/év.

Az adó megfizetése, bejelentése és az adóbevallás határideje

8. §

(1) Az adózó adókötelezettségét 2008. január 1-jétől köteles bejelenteni és adóbevallást adni az erre a célra rendszeresített nyomtatványon.

(2) Az adózó az adókötelezettségében történt változásról (keletkezés, megszűnés) a változást követő 15 napon belül köteles adóbevallást tenni.

(3) Az adózó adófizetési kötelezettségét minden év március 15-ig és szeptember 15-ig köteles teljesíteni.

Méltányossági szabályok

9. §

(1) Az adóhatóság az adózó kérelmére méltányosság címén az adótartozást mérsékelheti vagy elengedheti, ha annak részbeni vagy teljes megfizetése az adózó és vele egy háztartásban élő közeli hozzátartozója létfenntartását súlyosan veszélyezteti.

(2) Az adóhatóság az adózó kérelmére méltányosság címén a bírság, vagy a pótléktartozást mérsékelheti vagy elengedheti, ha annak részbeni vagy teljes megfizetése az adózó és vele egy háztartásban élő közeli hozzátartozója létfenntartását súlyosan veszélyezteti.

Értelmező rendelkezések a rendelet alkalmazásában

10. §

- (1) *önkormányzat illetékességi területe*: az önkormányzat közigazgatási határa által behatárolt - bel- és külterületet magában foglaló - térség, amelyre az önkormányzati hatáskör kiterjed;
- (2) *külföldi*: az a természetes személy, akinek állandó lakóhelye külföldön van és nem tartózkodik Magyarországon 183 napnál hosszabb időtartamban; továbbá az a jogi személy, gazdálkodó szervezet vagy más személyi egyesülés, amelynek székhelye (központja) külföldön van, ide nem értve a Magyarországon működő telepeit, fiókjait, képviselőit;
- (3) *vagyoni értékű jog*: a kezelői jog, a vagyonkezelői jog, a tartós földhasználat, a haszonélvezet, a használat joga - ideértve a külföldiek ingatlanhasználati jogát is -, a földhasználat és a lakásbérlet;
- (4) *tulajdonos*: az ingatlan tulajdonosa az a személy vagy szervezet, aki/amely az ingatlan-nyilvántartásban tulajdonosként szerepel. Amennyiben az ingatlan tulajdonjogának átruházására irányuló szerződést a földhivatalhoz benyújtották - melynek tényét a földhivatal széljegyezte -, a szerző felet kell tulajdonosnak tekinteni. Újonnan létrehozott épület/épületrész tulajdonjogának átruházása esetén a szerződés földhivatalhoz történő benyújtását követően a szerző felet a használatbavételi engedély kiadásának időpontjától kell tulajdonosnak tekinteni. Egyéb módon történő tulajdonszerzés esetére a Polgári Törvénykönyv vonatkozó szabályai az irányadók;
- (5) *lakás és szükséglakás*: a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. mellékletének 1-6. pontjában foglaltak alapján ilyennek minősülő és az ingatlan-nyilvántartásban lakóház vagy lakás megnevezéssel nyilvántartott, vagy ilyenként feltüntetésre váró ingatlan, a rendeltetésszerű használatához szükséges - helyben szokásos vagy előírt teleknagyságot meg nem haladó földrészlettel együtt, azzal, hogy nem minősül szükséglakásnak az a helyiségcsoport, amely csak azért nem sorolható be komfortfokozatba, mert nem rendelkezik melegpadlós helyiséggel;
- (6) *Belterületi földrészlet*:
- a) épülettel be nem épített minden olyan földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás belterületként tart nyilván, ide nem értve az ingatlan-nyilvántartásban művelési ág szerint aranykorona-értékkel nyilvántartott és ténylegesen mezőgazdasági művelés alatt álló telket, valamint
 - b) épülettel be nem épített minden olyan földterület, amely Inárcs Nagyközség hatályos településrendezési eszközei szerint LF-O/2 vagy LF-O/3 jelű falusias lakó építési övezetbe tartozik, és az ingatlan-nyilvántartásban kivett, zártkerti művelés alól kivett területként szerepel.
- (7) *építési tilalom*: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény alapján elrendelt változtatási, telekalakítási, illetőleg építési tilalom.
- (8) *önkormányzati adóhatóság*: Inárcs Nagyközség Önkormányzatának Jegyzője.

Záró rendelkezések

11. §

Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény, az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény, valamint az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

12. §

Hatályát veszti a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 14/2007. (XI. 29.) önkormányzati rendelet.

13. §

Ez a rendelet 2026. június 26-án lép hatályba.


Szuróczki Csaba
polgármester




Faragó Nikolett
jegyző

Záradék:

Ez az önkormányzati rendelet a helyben szokásos módon, hirdetőtáblára történő kifüggesztéssel kihirdetve.

Inárcs, 2026. június 25.


Faragó Nikolett
jegyző

Végző előterjesztői indokolás

Az önkormányzat helyi adókkal kapcsolatos rendeleteinek időszakos felülvizsgálata során szükségessé vált a 14/2007. (XI. 29.) önkormányzati rendelete, a magánszemélyek kommunális adójáról szóló rendelet módosítása.

A módosítás célja elsősorban a rendelet alkalmazásának egyszerűsítése, az ügyintézés elősegítése, valamint a jogszabályi környezet változásainak átvezetése. A rendelet jelen módosítása nem eredményez jelentős tartalmi változást, az adózók terheinek növekedésével nem jár, új adónemet vagy díjfizetési kötelezettséget nem keletkeztet.

A felülvizsgálat során megállapítást nyert, hogy az egyes rendelkezések pontosítása indokolt annak érdekében, hogy azok a jogalkalmazás során egyértelműbben értelmezhetők legyenek. Ennek megfelelően sor került az értelmező rendelkezések felülvizsgálatára és pontosítására, valamint a rendelet szövegének közérthetőségét szolgáló technikai jellegű módosításokra.

A módosítások keretében pontosításra kerültek továbbá az időközben megváltozott vagy hatályukat veszített magasabb szintű jogszabályokra történő hivatkozások, valamint a felhatalmazó rendelkezések. Ezzel biztosítható a helyi rendelet és a hatályos országos jogszabályi környezet összhangja.

A kedvezményekre és mentességekre vonatkozó szabályok felülvizsgálata során az önkormányzat szociális tárgyú rendeletében meghatározott támogatási és jogosultsági feltételek kerültek figyelembevételre. A módosítás célja az egységes jogalkalmazás elősegítése és annak biztosítása, hogy az önkormányzati rendeletben alkalmazott kedvezményi rendszer összhangban álljon a szociális ellátások helyi szabályozásával.

A tervezett módosítások adminisztratív jellegűek, az önkormányzat költségvetésére érdemi hatást nem gyakorolnak, ugyanakkor hozzájárulnak a rendelet korszerűsítéséhez, a jogbiztonság erősítéséhez és az ügyfelek számára könnyebben értelmezhető szabályozás kialakításához.

Tekintettel arra, hogy a korábbi rendelet szerkezete a hatályos jogszabály-szerkesztési kritériumoknak már nem felel meg, a rendelet új jogszabályként kerül rögzítésre a Loc-Lex jogalkotási rendszerben